

ROMÂNIA

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TALPA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atribuirea directă în vederea închirierii de teren în suprafață de 4729 mp către OMV Petrom SA pentru realizarea proiectului de investiții "Lucrări de suprafață foraj și echipare sondă, LEA și conductă de amestec la sonda 1729 bis Talpa"

Înregistrat sub numărul: 56/24.11.2022

Inițiator: Primarul comunei Talpa, județul Teleorman;

Primarul comunei Talpa, județul Teleorman

Având în vedere:

- adresa cu nr.6535/29.08.2022, comunicata de catre OMV PETROM SA, înregistrată în cadrul instituției noastre sub numărul 2805/31.08.2022 prin care solicita închirierea suprafeței de 4729mp teren avand categoria de folosinta arabil, situat in extravilan, teren care apartine domeniului privat al comunei Talpa , judetul Teleorman.

-referatul de aprobare nr. 3818/24.11.2022 al primarului comunei Talpa, județul Teleorman:

-raportul de specialitate nr. _____ al compartimentului agricol, cadastru si urbanism.

-procesul-verbal de negociere înregistrat sub numărul 3779/21.11.2022.

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din Consiliul Local Talpa

În conformitate cu prevederile

- art.6 lit.c, art. 7 alin. (1) și (2) din Legea Petrolului nr.238/2004 , cu modificarile si completarile ulterioare
- art.2 si art .4 alin (1) din Legea nr.18/1991, republicata cu modificarile si completarile ulterioare
- art. 1 alin. (6) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative;
- art.129 alin. (1) si alin (2) lit c , alin 6 lit b din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare

În temeiul art. 196 alin. (1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Inițiază urmatorul,

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se aproba închirierea prin atribuire directa catre OMV PETROM SA a suprafeței de 4729 mp teren avand categoria de folosinta arabil, situat in extravilan, Tarla 33, teren care apartine domeniului privat al comunei Talpa , judetul Teleorman.

(2) Valoarea de inventar a terenului închiriat este de 10000 lei.

(3) Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, se revocă Hotărârea consiliului local al comunei Talpa cu numărul 40 din data de 23 Septembrie 2022.

Art.2 Durata inchirierii este de 2 ani (doi ani) pentru intreaga suprafata cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata initiala.

Art. 3 Se aproba valoarea chiriei de 6 lei/ mp/an, respectiv 28374lei/an.

Art.4 Se imputerniceste Primarul comunei Talpa , judetul Teleorman , d-l Cleofir Netejoru, sa ia toate masurile necesare in numele si pentru comuna Talpa, in vederea indeplinirii procedurilor de inchiriere si pentru semnarea contractului.

Art.5 Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza Primarul comunei Talpa , judetul Teleorman.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios-administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004-legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.7 Secretarul general al UAT Talpa va comunica hotărârea Instituției Prefectului județului Teleorman, pentru controlul legalității, primarului comunei Talpa, Compartimentului achizitii publice, OMV PETROM SA și o va aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul Primăriei comunei Talpa, în termenul prevăzut de lege.

ROMANIA
INITIATOR
PRIMARUL COMUNEI,
Cleofir NETEJORU

Comuna Talpa

Proiect de hotărâre nr. 56/24.11.2022

AVIZAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR