

ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA BĂNEASA
BIROUL ASISTENTA SOCIALA, REGISTRU AGRICOL, SECRETARIAT, RELATII
PUBLICE, REGISTRATURA, ARHIVA
NR 12082/16.12. 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu,
pentru desfășurarea de activități medicale în cadrul clădirii Secției Pediatrie a fostului Centru
de Sănătate Băneasa**

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei.

Domeniul public al comunei este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 la Codul administrativ, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Exercitarea dreptului de proprietate publică, se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritățile deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă prin hotărâre a consiliului local care cuprinde următoarele elemente:

- a) datele de identificare și valoarea de inventar ale bunului care face obiectul închirierii;
- b) destinația dată bunului care face obiectul închirierii;
- c) durata închirierii;
- d) prețul minim al închirierii.

Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică.

Prin referatul nr. 11210/18.11.2020 al Compartimentul Monitorizare Si Control Servicii Comunitare De Utilitati Publice, Administrarea Domeniului Public Si Privat, se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu situat în situat în Comuna Băneasa str. Trandafirilor, nr.97, jud. Constanța, în suprafață de 68.87 m.p., având destinația de spațiu pentru desfășurarea de activități medicale – cabinet medical, în urma cererii înregistrată sub nr.10300/13.10.2020 depusă de către domnul Chiriac Marius Sorin, prin care solicită închirierea spațiului pentru desfășurarea de activități medicale – cabinet medical cu obiect de activitate fizioterapie.

Plata utilităților corespunzătoare spațiului închiriat va fi suportată de câștigătorul licitației.

Față de cele arătate, supunem spre analiză și dezbateri proiectul de hotărâre pe care vă rugăm să-l aprobați în forma prezentată.

BIROUL ASISTENTA SOCIALA, REGISTRU AGRICOL, SECRETARIAT, RELATII
PUBLICE, REGISTRATURA, ARHIVA

SEF BIROU
MOCANU STELA

