

**ROMANIA**  
**JUDETUL VASLUI**  
**PRIMARIA COMUNEI ALBESTI**  
**Telefon : 0235344002, Fax: 0235344002**  
**e-mail : secretariat@primariaalbestivs.ro**  
**Web : http://primariaalbestivs.ro**

**PROIECT DE HOTARARE NR. 33 /08.09.2022**  
**pentru aprobarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal pentru introducere**  
**teren în intravilan în vederea construirii Showroom echipamente agricole ”**

Având în vedere Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic zonal;

Vazand documentatia depusa privind planul urbanistic zonal pentru introducere teren în intravilan.” pentru aprobarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal pentru introducere teren în intravilan în vederea construirii Showroom echipamente agricole ” ;

- Certificatul urbanism nr. 437 din 27.12.2021 emis de Consiliul Județean Vaslui ;

- Aviz de oportunitate nr. 23 din 30.08.2022 emis de către Consiliul Județean Vaslui ;

- Proiectul-faza P.U.Z., întocmit de S.C. NEOHABITAT SRL „POLIGON DE TIR SUBTERAN „

- HCL nr.37/15.12.2016 pentru aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Albești si Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG-ului;

- Luand act de prevederile art. 25, 37 alin.5 si art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art. 18 secțiunea 6 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

În baza prevederilor art.2 alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor si unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legea nr.7/1996 – legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată;

– Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albești ;

– În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art.139 alin. (3) lit. e), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al comunei Albești ,judetul Vaslui;



## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** - Se aproba documentatia PLAN URBANISTIC ZONAL -,, pentru introducere teren în intravilan în vederea construirii -Showroom echipamente agricole ” ,, pentru introducerea suprafeței de teren din extravilan în intravilan , sat Crasna, comuna Albești , județul Vaslui , tarlăua 28, parcelele nr. 849/1 , 849/2 punct “Gura Crasnei ”, în suprafața de 5000 mp supus avizului de PUZ din suprafața de 5000 mp solicitanta de SC MĂRUL DE AUR SRL reprezentată de MANEA BOGDAN -ALEXANDRU , conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** - Se aproba introducerea în intravilan a terenului în suprafața totală de 5000 mp, proprietatea beneficiarilor: de MANEA BOGDAN - ALEXANDRU , înscris în CF 74491, tarla 28 , parcela 849/1 , 849/2 ;

**Art.3.-** Se aprobă avizul favorabil cu nr. 23/30.08.2022 emis de Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului județean Vaslui pentru documentatia P U Z a beneficiarilor: S C MĂRUL DE AUR S.R.L. VASLUI reprezentată prin Manea Bogdan -Alexandru;

**Art.4-** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

**Art.5.-** Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri va răspunde Primarul comunei.

**Art.6-** Prezenta Hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului ,Județului Vaslui –Pentru Controlul legalității actelor ;
- Primarului comunei Albesti
- SC DA SRL –reprezentant Andronache Dănuț
- Responsabilului cu urbanismul

Data astăzi 13.09.2022

PRIMAR ,  
IFTENE ROMEO



În temeiul art. 243, alin. 1) lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ , se avizează prezenta hotărâre.

AVIZEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
Golie Simona

