



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU COMUNA PORUMBACU DE JOS
PRIMĂRIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS

Str. Principală, nr. 253, 557190, Porumbacu de Jos, județul Sibiu, România
Tel.: 0040-0269-5221101, fax: 0040-0269-522201, e-mail: primariaporumbacu@yahoo.com, <http://www.porumbacudejos.ro>

Nr. 845/06.02.2023

REFERAT DE APROBARE

În data de 21 septembrie 2022, a fost aprobat prin H.C.L. nr. 65/2022 obiectivul de investiții „Înființare centru de colectare prin aport voluntar în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” și depunerea cererii de finanțare conform Ghidului specific privind regulile și condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.A., pentru subinvestiția I1.a. „Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar”, investiția II. „Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune”, Componenta 3. Managementul deșeurilor.

Proiectul investițional a fost selectat pentru finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ- COMPONETA C3-MANAGEMENTUL DEȘEURILOR- II.A.-ÎNFIINȚAREA DE CENTRE DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR, conform contractului de finanțare nr. C311A151156/20.10.2022, astfel s-a elaborat documentația tehnico-economică.

Înființarea centrului de colectare prin aport voluntar asigură colectarea separată a deșeurilor care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri ce nu pot fi colectate în pubele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri- deșeuri voluminoase, textile, din lemn, mobilier, din anvelope, echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri de cadavre animale, deșeuri de grădină, de construcții și demolări.

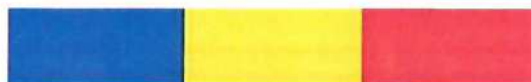
Obiectivul specific al acestei investiții reprezintă dezvoltarea unui management al deșeurilor eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile directivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Pentru amplasarea centrului de colectare prin aport voluntar s-a identificat parcela de teren înscrisă în cartea funciară nr. 110685 a Comunei Porumbacu de Jos, nr. cadastral 110685, cu suprafața totală de 171.200 m². Terenul este situat în extravilanul comunei, în zona sud-vestică a satului Porumbacu de Jos.

Lista de echipamente se regăsește în devizul general, cuprinde utilajele și echipamentele tehnologice, dotările minim necesare pentru funcționarea centrului de colectare.

În conformitate cu prevederile legale, propun spre dezbatere și aprobare *Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU”.*

Inițiator,
Primarul Comunei Porumbacu de Jos,
Poșa Georgeta-Maria



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS

Str. Principală, nr. 253, 557190, Porumbacu de Jos, județul Sibiu, România
Tel.: 0040-0269-5221101, fax: 0040-0269-522201, e-mail: primariaporumbacu@yahoo.com
<http://www.porumbacudejos.ro>

Nr. 846/06.02.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul
“ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA
PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU”

Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședința extraordinară, din data de 09 februarie 2023,

Analizând:

Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Georgeta-Maria Poșa, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 845/06.02.2023, prin care se susține necesitatea și oportunitatea adoptării hotărârii privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Înființare centru de colectare prin aport voluntar în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”;

Raportul de specialitate întocmit de domnișoara Hampu Cristina-Petruța, consilier primar, în cadrul Cabinetului primarului, înregistrat cu nr. 847/06.02.2023, privind susținerea adoptării hotărârii;

Ghidul specific privind regulile și condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.A., pentru subinvestiția II.a. “Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar”, investiția II. “Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune”, componenta 3. Managementul deșeurilor;

Contractul de finanțare nr. C3I1A151156 din 20.10.2022 pentru proiectul “Înființare centru de colectare prin aport voluntar în comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, cod proiect C3I1A0122000027, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, apel nr. PNRR/2022/C3/S/I.1.A., încheiat între Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, și comuna Porumbacu de Jos;

Avizul _____ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

Ordinul nr. 2.367/8.09.2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.A., pentru subinvestiția II.a. “Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar”, investiția II. “Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune”, componenta 3. Managementul deșeurilor;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. d), alin. (7), șit. n) și alin. (14), art. 137-139 și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă studiul de fezabilitate pentru proiectul “ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU” conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3 Se aprobă valoarea totală a proiectului, conform Devizului General al Investiției, **Anexei nr. 2** la prezenta Hotărâre.

Art.4 – Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Maria-Georgeta, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 – Hotărârea se comunică, de către secretarul general delegat al comunei Porumbacu de Jos, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu, și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de _____ februarie 2023

**Inițiator,
Primar,
Poșa Georgeta-Maria**

**Avizat,
Secretar general delegat,
Păcurar Nicoleta-Cristina**



ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU

Beneficiar: COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUD. SIBIU

MEMORIU TEHNIC

Faza SF

1. Situatia existenta si necesitatea realizarii proiectului de investitii

Nu a fost realizat un studiu de fezabilitate. Studiul de fezabilitate are la bază documentația PROIECT TIP – CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE DEȘEURI PENTRU APORT VOLUNTAR pus la dispoziție de către MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR.

Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Deșeurile au devenit o problemă din cauza cantității enorme emise de populație, drept urmare comuna Porumbacu de Jos își propune să înființeze un centru de colectare pentru locuitorii comunei.

Centrele de colectare prin aport voluntar vor asigura colectarea separată a deșeurilor menajere ce nu pot fi colectate în sistem door-to-door, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri ce nu pot fi colectate în puștele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri – deșeuri voluminoase, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri din construcții și demolări.

Terenul este liber de construcții.

2.Particularități ale amplasamentului

Pentru amplasarea centrului de colectare prin aport voluntar s-a identificat parcela de teren înscrisă în cartea funciară nr. 110685 al comunei Porumbacu de Jos, nr. cadastral 110685 cu suprafață totală de 171.200 mp. Terenul este situat în extravilanul comunei în zona sud vestică a satului Porumbacu de Jos. Coordonatele geografice ale localității Porumbacu de Jos sunt 45°45'22" latitudine Nordică și 24°27'18" longitudine Estică.

3. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional - arhitectural și tehnologic:

3.1 caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

SCENARIUL A: Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar cu două tipuri de containere (închise, deschise). Containerele deschise vor fi acoperite cu o copertină.

Indici urbanistici:

S _{teren}	171.200 mp
Dimensiunile generale în plan ale amenajării	54,00 x 44,80 m
Înălțimea la jgheab/coamă copertină	5,50 m / 6,65 m
Arie construită copertină	373,50 mp
Arie construită baraci	26,50 mp
Total arie construită propusă	400,00 mp
Total arie desfășurată propusă	400,00 mp
Niveluri	1
P.O.T. propus	0,2%
C.U.T. propus	0,002

Platforma carosabilă se va realiza din beton rutier.

Echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse

Lista de echipamente se regăsește în devizul general, cuprinde utilajele și echipamentele tehnologice, dotările minim necesare pentru funcționarea centrului de colectare.

Listă utilaje și echipamente tehnologice, dotări:

Nr. crt.	Utilaj / echipament tehnologic	Cantitate	Unitate măsură
1.	Container frigorific	1	buc
2.	Container birou supraveghere, magazie scule, grup sanitar (2 lavoare complet echipate, 2 vas WC complet echipat și un boiler electric de 10 l pentru preparare a.c.m.)	1	buc
3.	Cântar 8 x 3 m, 50 to, suprateran	1	buc
4.	Container deșeuri periculoase	1	buc
5.	Compactor colectare deșeuri textile	1	buc
6.	Container colectare deșeuri electrice și electronice mici	1	buc
7.	Container colectoare obiecte uz casnic	1	buc
8.	Compactor colectare hârtie, carton	1	buc
9.	Compactor deșeuri plastic	1	buc
10.	Container colectare lemn/mobilier	1	buc
11.	Container colectare sticlă	2	buc
12.	Container colectare anvelope	1	buc
13.	Container colectare metal	1	buc
14.	Container colectare deșeuri grădină	1	buc
15.	Container colectare deșeuri construcții diverse	1	buc
16.	Container colectare deșeuri construcții, moloz	2	buc
17.	Scara metalică mobilă OL ZN	2	buc

3.2. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții

În stabilirea costurilor obiectivului de investiții s-a ținut seama de costurile unor investiții similare proiectate de către firma noastră.

Pe baza acestor estimări, valorile de realizare ale investiției sunt:

SCENARIUL A:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA: 4.911.932,53 lei

(în prețuri – luna mai 2022 curs Inforeuro, 1 euro = 4,9195 lei), din care:

Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M): 2.496.326,88 lei

Valoarea totală (INV), fără TVA: 4.131.598,18 lei

(în prețuri – luna mai 2022 curs Inforeuro, 1 euro = 4,9195 lei), din care:

Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M): 2.097.753,68 lei

3.3. Situația utilităților și analiza de consum: instalatori

- **necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz**

Consumul de apă rece menajeră estimat: 20,16 mc/an

Consumul de apă uzată menajeră evacuată estimată: 20,16 mc/an

Consumul de energie electrică estimat: 9.072 kWh/an

- **soluții pentru asigurarea utilităților necesare**

Asigurarea consumurilor suplimentare de energie electrică va fi prin legarea sistemelor la rețeaua publică existentă în localitate.

Apa va fi asigurată prin puț forat sau fântână, iar apele uzate se vor evacua tot în rețeaua stradală.

Prepararea apei calde se va realiza cu ajutorul boilerului electric. Încălzirea va fi asigurată prin radiatoare electrice.

3.4 soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional - arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico - economici propuși;

Soluția constructivă din punct de vedere ARHITECTURAL

Obiectivul proiectului este înființarea unui centru de colectare pentru locuitorii comunei.

În conformitate cu HG 766/97, categoria de importanță este "C" – construcție de importanță normală.

Construcția se încadrează în clasa III de importanță (copertina pe structură metalică).

Restul obiectelor de arhitectură de pe platformă sunt dotări, respectiv containere de tip baracă gata echipate ce vor fi branșate la rețele, containere de colectare deșeuri diverse (casnice, de la hârtie, plastic, metal, lemn, moloz, deșeuri de curte/grădină, etc), press-container de tip ab-roll.

Pe amplasamentul propus se vor executa următoarele lucrări:

- Platformă carosabilă pentru amplasarea containerelor de tip ab-roll pentru deșeuri și irulația autoturismelor cetățenilor care aduc deșeuri, respectiv a camioanelor (cap-tractor) care aduc/ridică containerele de mai sus – 2003 mp;
- Platformă betonată pentru amplasarea containerelor de tip baracă - 93 mp;
- Canalizare pentru colectarea apelor pluviale;
- Zonă verde cu gazon și plantație perimetrală de protecție;
- Copertină pe structură metalică ușoară (conform proiect de rezistență) pentru protecția containerelor deschise - 373,5 mp;
- Împrejmuirea amplasamentului cu gard din panouri bordurate prinse pe stâlpi rectangulari din oțel 197 ml;
- Poartă de acces culisantă deschidere liberă 6 m – acționare automata și manuală;
- În zona de acces principal se va monta un cântar carosabil pentru camioane (cap-tractor) – 8 m x 3 m.

Pe lângă lucrările de amenajare descrise mai sus, platforma va fi prevăzută cu următoarele dotări:

- Container de tip baracă pentru administrație – supraveghere, prevăzut cu un mic depozit de scule și două grupuri sanitare, unul pentru angajatul platformei, altul pentru cetățenii care aduc deșeuri;
- Container de tip baracă, frigorific, pentru cadavre de animale mici de casă (pisici, câini, păsări);
- Un container de tip baracă pentru colectarea de deșeuri periculoase (vopsele, bidoane de vopsele sau diluanți, medicamente expirate, baterii);
- Trei containere prevăzute cu presă pentru colectarea deșeurilor de hârtie/carton, plastic, respectiv textile;
- Trei containere închise și acoperite de tip walk-in, pentru colectarea deșeurilor electrice/elctronice, a celor de uz casnic (electrice mari – frigider, televizoare, etc.) și a celor de mobilier din lemn;
- Două containere de tip SKIP deschise, pentru deșeuri de sticlă – geam, respectiv sicle/borcane/recipiente;
- Trei containere deschise, înalte, de tip ab-roll pentru anvelope, deșeuri metalice, deșeuri de curte/grădină (crengi, frunze, etc);
- Trei containere deschise, joase, de tip ab-roll pentru deșeuri din construcții, moloz;
- Separator de hidrocarburi pentru toată platforma carosabilă;
- Două scări mobile metalice (oțel zincat) pentru descărcarea deșeurilor în containerele deschise înalte;
- Stâlpi de iluminat și camere supraveghere - 8 bucăți.

Amenajari peisagistice si de protecție

Amenajările exterioare vor mai cuprinde spații verzi ierbate în suprafață de 397 mp și plantații de aliniament pe tot conturul incintei (mai puțin accesul) 190 ml cu gard viu și copaci.

Indicii urbanistici se prezinta astfel:

Steren	171.200 mp
Dimensiunile generale în plan ale amenajării	54,00 x 44,80 m
Înălțimea la jgheab/coamă copertină	5,50 m / 6,65 m
Arie construită copertină	373,50 mp
Arie construită baraci	26,50 mp
Total arie construită propusă	400,00 mp
Total arie desfășurată propusă	400,00 mp
Niveluri	1
P.O.T. propus	0,2%
C.U.T. propus	0,002

Soluția constructivă din punct de vedere STRUCTURAL

Infrastructura

Sistemul constructiv de fundare a copertinei este de fundații izolate din beton sub stâlpii structurii.

În prima etapă se va proceda la îndepărtarea stratului vegetal până la obținerea unui teren liber și minim până la cota terenului natural. Apoi se va trece la săparea fundațiilor izolate. Se vor respecta cotele de săpătură de pe planul de fundații, dar se va avea grijă ca fundațiile să fie coborâte la 20 cm sub adâncimea de îngheț și să fie încastrate minim 20 cm în terenul bun de fundare. Nu este permisă fundarea pe stratul vegetal. Se va asigura stabilitatea taluzurilor, înclinarea minimă a taluzurilor fiind de 1/1.

Dimensiunea în plan a fundațiilor izolate este de 300cmx300cm, blocul de fundare având o înălțime de 50cm. Blocurile de fundare vor fi prevăzute cu cuzineții de beton armat cu dimensiune de 200cmx200cm și cu înălțime de 50cm, armate cu bare independente de tip B500C cu diametru de $\Phi 12/20-15$ dispuse ortogonal pe cele 2 direcții principale. Blocurile de fundare se realizează din beton simplu cu calitate de C16/20, așezat pe un strat de egalizare cu grosime de 10cm turnat din beton cu calitate de C8/10, iar cuzineții din beton cu calitate de C20/25.

Suprastructura

Copertina este o structură metalică ușoară alcătuită din 9 stâlpi încastrați în pământ, prevăzuți la partea superioară cu grinzi în consolă pe două direcții opuse de câte 4.50 m așezate la distanțe de câte 5.0 m interax pe direcția longitudinală.

Stâlpii au secțiune transversală compusă din două profile de IPE 450 sudate între ele sub formă de cruce, Grinzile în consolă sunt alcătuite din profile IPE330 extinse cu vute la îmbinări de tip stâlp-grindă. Pe direcție longitudinală s-au prevăzut grinzi de legătură din profile IPE160 la capetele grinzilor principale. Pentru asigurarea rigidității necesară a învelitorii s-au prevăzut contravântuiri de tip tiranți din bare $\Phi 25$.

Execuția structurii presupune realizarea uzinată a ansamblurilor metalice (stâlpi, grinzi, tiranți) și montajul acestora pe șantier prin îmbinări cu șuruburi.

Elementele metalice a halei se vor curăța, se vor grundui în două straturi și se vor vopsi împotriva coroziunii în două straturi.

Învelitoarea se va realiza din tablă trapezoidală cu cute de 45-85mm, fixată pe paneele alcătuite din profile zincate de tip Z.

Soluția constructivă din punct de vedere al INSTALAȚIILOR

A) INSTALAȚII ÎNCĂLZIRE-CLIMATIZARE

Containerul de pază și grupurile sanitare vor fi încălzite cu radiatoare electrice montate pe perete. La cameră pază radiatorul va fi de 1500W, la grupurile sanitare două radiatoare de câte 500W. În camera de pază va fi montat un aparat de aer condiționat cu capacitatea de 9000BTU/h.

B) INSTALAȚII INTERIOARE ȘI EXTERIOARE APĂ ȘI CANALIZARE

Apa va fi asigurată prin puț forat sau fântână, iar apele uzate se vor evacua tot în rețeaua stradală.

Prepararea apei calde se va realiza cu ajutorul boilerului electric. Încălzirea va fi asigurată prin radiatoare electrice.

În curte se va amplasa un container pentru pază și depozit. În container se vor amenaja două grupuri sanitare cu câte un closet și un lavoar. Pentru spălarea curții și stropirea spațiilor verzi se va monta un robinet antiîngheț pe peretele containerului.

Grupurile sanitare se vor racorda la rețeaua publică de canalizare menajeră a localității. În cazul în care nu există rețea de canalizare menajeră în apropiere se va amplasa un rezervor subteran vidanjabil cu capacitatea de 3mc.

Apa caldă menajeră va fi preparat cu un boiler electric cu capacitatea de 10l, putere electrică 2000W/220V. La fiecare grup sanitar va fi montat un uscător de mâini electric cu puterea electrică de 1500W/220V. Rețeaua exterioară de racordare la canalizare menajeră va cuprinde un tronson de tub PVC de Dn125 și un cămin de racordare.

Apele meteorice de pe platforma betonată se vor colecta prin două rigole prefabricate din beton polimeric acoperite cu grile din fontă cu clasa de încărcare D400, și evacuate printr-o rețea subterană din țevi PVC SN4 în rețeaua publică de canalizare pluvială a localității sau în șanțuri. Pe conducta de evacuare ape pluviale se va amplasa un separator de hidrocarburi cu capacitatea de 30l/s.

C) INSTALAȚII ELECTRICE

În partea de instalații electrice a lucrării sunt vizate soluțiile tehnice pentru:

- instalatie de iluminat general, circuitele de prize monofazice și forta în containerul D;
- instalatia de iluminat de siguranță – pentru evacuare și marcare ușilor de ieșire, împotriva panicii și pentru intervenții – containerele C și D.
- instalatia de pământare și de paratrasnet în incintă;
- instalatia de rețea de date în containerul D;
- instalatia de detectare și avertizare la efracție în containerul D și supraveghere video perimetral.

Alimentarea cu energie electrică și distribuție în incintă

Alimentarea electrică a noii investiții se propune a fi realizat din blocul de măsură și de protecție BMPm 32A, 1P+N, 300mA, C amplasat pe limita de proprietate, conform planului de situație anexat.

Pentru distribuția electrică din incintă se propune montarea unei firide de distribuție FD pe limita de proprietate, de unde se vor alimenta circuitele de iluminat perimetral, consumatorii interni – containerele C și D, poarta automată și cântarul electric. Firida de distribuție FD va fi alimentat din blocul de măsură și de protecție BMPm 32A printr-o coloană de energie monofazată, CYABY 3x6mm² pozat subteran LES 1KV, în profil tip „T”, d=63mm. Din FD se vor alimenta cele două containere – C și D, cu câte o coloană de energie CYABY 3x6mm² pozate subteran, LES 1KV, în profile tip „T”, d=63mm.

Nota: Containerele C și D vor fi livrate complet echipate cu tablourile electrice de distribuție, sistem de iluminat general și de siguranță, circuite de prize monofazice și forta – după caz. În prezentul proiect SF, limita de proiectare de definesc bornele de intrare în tablourile de distribuție a containerelor.

Conform datelor tehnice furnizate, bilanțul de puteri se compune astfel:

- 2 buc circuit iluminat exterior	2x0,40KW / 230V	=0.80KW;
- 1 buc. circuit alimentare poarta automata	1x2,20KW / 230V	=2,20 KW;
- 1 buc. circuit alimentare cantar electric	1x2,00KW / 230V	=1,00 KW;
- 1 buc. circuit alimentare container C	1x2,00KW / 230V	=2,00 KW;
- 1 buc. circuit alimentare container D	1x4,00KW / 230V	=4,00 KW;
- reiesind:	- o putere instalata $P_i=10,00$ KW;	

- o putere absorbita $P_a=4,50\text{KW}$;
- tensiune de alimentare $U_n=230\text{V}$

Instalatii de iluminat si prize

Datorita functionalitatii cladirii sistemele de iluminat normal propuse sunt de tipul principal (general) si se utilizeaza corpuri de iluminat echipate cu bec LED (consum minim de energie electrica) cu disipare de caldura cat mai mica.

Se vor utiliza urmatoarele corpuri de iluminat in functie de destinatia incaperii (in functie de locul de montare) :

- Corp iluminat fluorescent linear, etans, cu grad de protectie IP65, echipat cu sursa LED, 60W in containere,
- Aplici etanse IP55, 1x7W pentru iluminatul in grupurile sanitare;
- Panou LED aparent, 600x600mm, 45W, 230V, 4500K in birou.
- Corp iluminat de siguranta cu acumulator, tip CISA-02 sau similar, 1x8W respectiv 2x8W, cu autonomie de 1,5-2h cu indicare caii de evacuare si usii de iesire atat in interior cat si in exterior, cu timp de punere in functiune sub 5 secunde, in regim permanent de functionare.
- Echipare auxiliara cu kit iluminat de siguranta corpuri de iluminat pentru evitarea panicii respectiv pentru continuarea lucrului si pentru interventii, marcat langa simbolul corpurilor de iluminat cu simbolul „* ”, kit cu autonomie de 2h, cu timp de punere in functiune sub 5 secunde.

Comanda iluminatului din interiorul containerelor se va realiza prin intermediul intrerupatoarelor montate aparent langa usile de acces. In grupuri sanitare se va realiza prin intermediul senzorilor de prezenta montate pe tavan. Corpurile de iluminat vor fi echipate si cu borne de pamantare.

La iluminatul exterior s-a propus corpuri de iluminat:

- Aplici etanse, IP55, echipate cu surse LED 7-10W, montate pe cladire, cu actionare prin senzori de miscare;
- Stalpi de iluminat – simbol „S1” - conic sau hexagonal, echipat cu un corp iluminat stradal LED 80W, IP65, cu inaltime de 7ml, pozat pe fundatie din beton;
- Stalpi de iluminat – simbol „S2” - conic sau hexagonal, echipat cu doua corpuri de iluminat stradali LED 80W, IP65, cu inaltime de 7ml, pozat pe fundatie din beton;

Nota: Breviarul de dimensionare luminotehnic se va realiza in faza DTAC si PTh de proiectare.

Actionarea iluminatului exterior se va realiza din firida de distributie FD, prin intermediul unui senzor crepuscular programabil.

Cablajul electric in obiectele:

Coloanele și circuitele de iluminat din containere se vor realiza cu cabluri de energie din cupru CYY-f 3x1,5mm² respectiv CYY-f 4x1,5mm² trase prin tuburi PVC, montate aparent, tip IPY 20/18mm aferent tipului de structura usoara, fiind protejate la scurtcircuit si suprasarcină și la curent de defect cu întrerupătoare automate cu protectie diferentiala montate în tabloul de distribuție.

Coloanele și circuitele de prize se vor realiza cu cabluri de energie din cupru CYY-f 3x2,5mm² trase prin tuburi PVC montat aparent, tip IPY 20/18mm aferent tipului de constructie din structura usoara, fiind protejate

la scurtcircuit, suprasarcină și la curent de defect cu întrerupătoare automate cu protecție diferențială montate în tabloul de distribuție.

Accesoriiile de îmbinare ale tuburilor trebuie să asigure aceeași rezistență mecanică, izolație electrică, grad de etanșare, rezistență la temperatură ca și tuburile la care se folosesc.

Cablajul electric în exterior, în terenul reamenajat pentru iluminat alee pietonale:

La pozarea coloanelor de alimentare tablouri electrice și de iluminat alee pietonale, pergole și foisoare - se vor respecta cerințele impuse de Normativul I7 din 2011 - „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor” respectiv Normativul NTE007/08/00 din 2008 – „Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice”.

La pozarea cablurilor electrice subteran, LES 1KV trebuie luate în evidență următoarele măsuri:

Instalarea cablurilor în tuburi:

Se vor folosi tuburi din materiale termoplastice (PVC) cu rezistență mecanică ridicată, datorită avantajelor multiple pe care le prezintă: caracteristici mecanice bune, coeficient de frecare redus, rezistență la coroziune, cost redus, posibilități de livrare în lungimi importante.

Mansonarea cablurilor electrice:

Se vor folosi mansonare subterane aferente cablurilor din cupru. Mansonarele vor fi de tip exterior, pentru cabluri de energie armate.

Incarcarea cablurilor:

Incarcarea cablurilor se va face în mai multe etape:

- la recepție
- în etape intermediare înainte de montaj
- după montaj
- și în timpul exploatării conform normativului NTE007/08.

Buletinele de măsurare cabluri se vor anexa în Cartea Construcției, la terminarea lucrării.

Identificarea cablurilor

La capatul fiecărui cablu și în caminele de tragere, într-o poziție uniformă și vizibilă, se va fixa de cablu o etichetă (marca) conform jurnalului de cabluri ce va indica numărul și traseul cablului, numărul și dimensiunea conductoarelor. Etichetele vor fi făcute din fișii de alama, aluminiu, plumb sau cupru, inscripționate și susținute de fire rezistente la rugina sau coroziune, firele de legătură fiind trecute prin două gauri fixe, câte una la fiecare capăt al etichetei. Dacă mufa cablului nu este în mod normal vizibilă, atunci eticheta va fi fixată înăuntrul tabloului.

Datorită faptului, că în viitor să poate fi ușor de extins instalațiile electrice exterioare din vecinătatea prezentei investiții, se propune un sistem de tragere prin camine, prevăzute cu tuburi de protecție, conform planurilor electrice.

Cablurile de energie pozate subteran vor fi de tip armat, cu conductoare din cupru. Cablajul electric pentru circuitele de iluminat se vor realiza cu cabluri de energie armate CYABY 3x2.5mm² respectiv CYABY 3x4mm², pozat subteran LES 1KV.

Urcările la stalpii de iluminat se vor realiza în interiorul fundației din beton, prin intermediul tuburilor de protecție introduse în fundație, înainte de turnarea betonului. Stalpii de iluminat se vor poziționa pe fundațiile din beton turnate la fața locului. Stalpii vor fi prevăzuți cu flanse de fixare. În beton se va monta structura/armatura metalică de fixare a stălpilor, ce vor respecta cerințele de execuție / montaj al producătorului. Stalpii de iluminat se vor lega la priza de pământare la baza de fixare a acestora. Stalpii de iluminat se vor prevedea cu cutii de

derivatie si de sigurante monofazice fuzibile, furnitura utilaj tehnologic. Prin intermediul cutiilor de conexiune se vor realiza derivatiile electrice a traseelor electrice, asigurand si protectiile electrice si mecanice necesare.

Instalatiya de forță

Alimentarea receptoarelor de energie electrica, altele decat cele folosite la iluminatul de baza se face prin intermediul unor prize sau module monofazate prevazute cu contact de protectie legat la nulul de protectie al instalatiei electrice.

Toate legaturile electrice, atat in interior cat si in exterior se vor realiza prin strangere mecanica (rasucire și cositorire) sau prin cleme de legatura tip WAGO. S-au prevazut circuite separate pentru uscatoarele de mana, boilere electrice, plite electrice, cuptor electric, etc.

Dimensionarea acestor circuite s-a facut in asa fel incat sa se asigure pornirea si protectia corecta prin reglajul corespunzator al aparatelor de protectie. S-au prevazut circuite separate pentru punctele de consum mai mari sau egali de 2kW.

Tablourile electrice montate in exterior se vor realiza din cutii din policarbonat armate cu fibra de stica, IP65, cu picior, fixate pe fundatie din beton. Structura metalica a tablourilor se va lega la rețeaua de pamantare artificiala.

Tablourile electrice montate in interior se vor realiza in cutii metalice modulare, cu grad de protectie IP55, in montaj aparent. Structura metalica a tablourilor se va lega la rețeaua de pamantare artificiala.

Toate intrarile si iesirile din tablourile electrice se vor realiza prin partea de jos, prin presetupe. Tablourile electrice se vor prevedea cu zavor mecanic si vor fi etichetate cu autocolant „400V” respectiv „Pericol de electrocutare”.

Tablourile electrice vor respecta normativele si prescriptiile în vigoare privind SR EN 60439-1,2 si 3 - Ansambluri de aparataj de joasă tensiune si tablouri electrice de distributie, partea 1, 2 si 3.

Se va prevedea in general un spațiu de rezervă de 20-30% in tablourile electrice. Toate intrarile si plecarile din tablouri electrice se vor face prin cleme sir. Dupa finalizare, se va preda beneficiarului pentru fiecare tablou electric cate un tabel privind numeroatrea clemelor sir, numarul circuitului de intrare sau plecare si a indicelui cablu aferent conexiunii.

Dispozitivele de protectie utilizate la tablourile electrice sunt - intreruptoare automate modulare cu caracteristica B si C (protectie la supracurenti respectiv cu declansatoare rapide – protectie la scurtcircuit si totodata sigurantele automate vor avea incluse si protecția diferentială de sensibilitate 30mA grupate pe puncte de consum).

Iluminatul de siguranta:

Aceasta categorie de instalatie se prevede în toate spațiile de lucru din industrie și terțiar, pe baza SR 12294.

Iluminat de siguranta pentru circulatie si iesire: S-a prevăzut montarea a câte unui corp de iluminat tip CISA-02, 1X8W sau 2x8W, cu acumulator, cu autonomie de 1.5-2h în regim permanent, deasupra ușilor de acces respectiv în zonele de circulatie cu schimbare de sens.

Circuitul de alimentare, fiind spatii cu medii normale de functionare, in cladire se va executa similar ca circuitele de iluminat prezentat mai sus si vor fii alimentate din circuite separat destinate acestui tip de iluminat.

Iluminat de siguranta pentru hidrant: nu este cazul.

Iluminat de siguranță împotriva panicii, pentru intervenții și pentru continuarea lucrului: S-au prevăzut la unele corpuri de iluminat normale (marcate în planul electric cu simbol „*”) și kituri de iluminat de siguranță în spațiul de birou, cu autonomie de 2h, ca iluminat împotriva panicii.

Acest kit necesită de obicei pe lângă semnalul (fază) primită prin întrerupător și o alimentare – fază directă din același circuit de iluminat, pe lângă nul și pământare din circuitul idem. Cablajul acestor corpuri de iluminat se va face idem cu circuitele de iluminat prezentate mai sus.

În timpul exploatării se va menține o evidență – registru de verificări iluminat de siguranță, cu menționarea periodică și durata de funcționare a kiturilor. În cazul îmbătrânirii a kiturilor și a corpurilor de iluminat de siguranță (neasigurarea autonomiei de timp necesar), acestea se vor schimba cu noi.

Instalația de protecție:

Protecția împotriva atingerilor indirecte se asigură prin aplicarea sistemului de protecție TN-S, în care funcțiile de neutru și de protecție sunt separate, nulul de lucru față de conductorul de pământare.

Se va realiza o rețea de priză de pământare artificială, conform planului electric, la o distanță de 1,5m față de containere respectiv pe traseele de iluminat perimetral, din platbandă OIZn 40x4mm și electrozi de pământare prefabricate tip cruce, $l=2\text{m/buc}$. Valoarea prizei de pământare trebuie să fie sub $R_p < 1\Omega$. În cazul valorii peste $R_p > 1\Omega$, se va completa priză de pământare cu electrozi de pământare până la obținerea valorii necesare ($R_p < 1\Omega$). Adâncimea de montare a platbandei OIZn 40x4mm va fi în general la adâncimea de $h=0,8\text{m}$, sub adâncimea de îngheț. S-a prevăzut și realizarea centurii interioare de protecție, conform planșei electrice anexat, pentru legare la pământ în spațiul tehnic din Anexa.

Instalația de paratrăsnet va fi executată cu un dispozitiv de amorsare PDA, montat pe un catarg cu înălțime de $h_{\text{util minim}}=14\text{m}$, asigurând un nivel de protecție I. Dispozitivul de amorsare PDA va asigura o rază de acoperire de minim $R_p=63\text{m}$, cu nivel I întărit de protecție.

Se va realiza două coborări, o coborâre naturală și o coborâre artificială. Conductorul de coborâre va fi realizat cu conductor rotund OIZn $d=8\text{mm}$. Coborârea se va proteja pe o înălțime de $h=2\text{m}$ cu o teacă de protecție împotriva socurilor mecanice. Piesa de separație se va monta la o înălțime de $h=1,80\pm 2,10\text{m}$. Deasupra piesei de separație se va pune un contor de trasnet, pentru monitorizarea sistemului.

Prin acest dispozitiv de amorsare PDA s-a realizat protecția la trasnet a incintei.

La executarea instalației de paratrăsnet se vor respecta cerințele impuse de Normativul I7/2011, – Normativ pentru proiectarea, executia și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor. Valoarea prizei de pământare se va consemna în buletin de măsurători, ce se va anexa în Cartea Construcției.

Instalația de avertizare efracție:

Subsistemul de alarmare la efracție

Structura subsistemului de alarmare la efracție este alcătuită din: centrala de alarmă cu tastaturile de operare, elementele de detecție, echipamentele de avertizare și semnalizare și alte componente specifice acestui tip de aplicații.

Rolul funcțional al subsistemului este de a detecta pătrunderea în spațiile protejate a persoanelor neautorizate și de a sesiza stările de pericol din unitate. Sistemul de alarmare împotriva efracției realizează o supraveghere și comanda unică asistată de unitatea centrală, precum și alarmare (acustică, optică și pe linie telefonică) în scopul aplicării în timp util a măsurilor de securitate asigurate prin societatea de pază. Detecția la efracție este realizată cu contacte magnetice (CM) și detectori de prezență în infraroșu (IR). S-a prevăzut și

preluarea semnalului de incendiu de la ECS.

La ieșire, angajatul care părăsește locația ultimul, tastează codul de armare și beneficiază de timpul de ieșire de 30 sec.

Centrala sistemului de alarmare va fi amplasată la o înălțime de aproximativ 2 m, în containerul D, în birou.

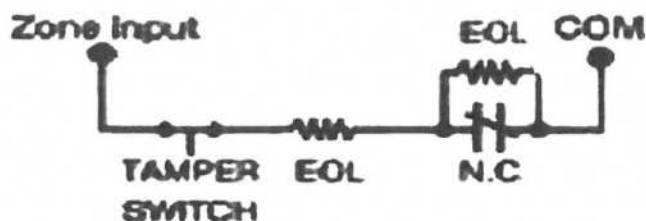
Tastatura va fi amplasată în apropierea intrării, într-o zonă ferită, care să asigure condițiile de securitate optime tastării codului de dezarmare, astfel încât timpul de întârziere să nu depășească 10 secunde.

Echipamentele de avertizare acustică și optică vor fi amplasate în interior și exterior, sirena de exterior va fi amplasată în zona de acces principală, pe perete, la aproximativ 3 m înălțime, astfel încât anihilarea ei să fie cât mai dificilă, iar sirenele de interior vor fi montate astfel încât să nu poată fi identificată de către posibili agresori.

Centrala de alarmare împotriva efracției se alimentează de la un circuit dedicat, fără alți consumatori, racordarea la tabloul electric fiind efectuată de un electrician autorizat.

Manipularea sistemului se va realiza de către personalul angajat al societății. Aceste persoane vor fi instruite de către instalatorul sistemului privind modul de utilizare, aspect materializat prin încheierea unui document, conform prevederilor art. 9, alin. (1) din Anexa 7 la H.G. nr. 301/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Senzorii vor fi conectați pe ieșiri "N.C." (normal închis) și vor fi prevăzuți cu rezistențe de capăt EOL, conform figurii de mai jos.



Cablajul se va realiza cu cablu de alarma 1x6x0,22mm² protejat în tub de protecție IPY 16/14mm, în montaj îngropat.

Structura de baza a sistemului de detecție a tentativei de efracție:

- Centrala de alarmă;
- Tastatura;
- Detectoare de mișcare (PIR);
- Contact magnetic;
- Sirene interioare;
- Sirenă exterioară;

Instalația de supraveghere video CCTV:

Sistemul NVR (NETWORK VIDEO RECORDER) propus :

- NVR cu 16 canale POE în birou;

Înregistrarea imaginilor se realizează pe HDD-urile sistemului într-un format proprietar permițând accesarea acestora în orice moment (chiar și atunci când sistemul este în modul de înregistrare). NVR este construit pe un sistem de operare Windows .

Camerele vor fi montate la o înălțime suficient de mare pentru a împiedica un acces facil a persoanelor neautorizate, fiind montate astfel încât să corespundă normelor de montare în vigoare. În conformitate cu prevederile art. 67, alin. (2), în unitate vor fi afișate semne de avertizare cu privire la existența sistemului de supraveghere video. Amplasarea camerelor video se va face în funcție de cadrul pe care vrem să-l observăm. La dispunerea camerelor se va ține cont de caracteristicile camerelor video precum și de modul de funcționare a acestora, astfel:

- înălțime între 2 și 3 metri;
- poziție optimă care să permită vizualizarea feței clienților;
- se va avea în vedere unghiurile din care vine lumina.

Supravegherea se face prin intermediul unor camere video montate la exterior și interior.

Echipamentele ce alcătuiesc sistemul sunt:

- **sisteme de înregistrare video digitala (NVR);**
- **switchuri POE;**
- **1 monitor color;**
- **camere de supraveghere video cu IR, de tip exterior;**
- **surse de alimentare neîntreruptă (UPS).**
- Tablou de telecomunicație TC;

Cablajul electric aferent instalației de supraveghere video se va realiza cu cabluri UTP cat.6 protejate în tuburi de protecție IPY montaj îngropat.

Instalația de rețea de date:

O rețea de date voce este alcătuită dintr-un ansamblu de echipamente interconectate între ele prin intermediul unor echipamente de rețea, cu scopul transmisiei de date și partajării resurselor.

Instalația de date se va executa după o schemă radială. Va exista un punct de concentrare –dulapul rack amplasat în camera tehnică.

Rack-ul va avea legătură pe fibra optică cu operatorul de internet. Cablurile în exterior se vor monta în tubulatură subterană.

Cablurile din container D se vor concentra într-un dulap rack, echipate conform planurilor de echipare. Pentru fiecare priză dubla se va prevedea câte două circuite cu cablu UTP CAT6 4x2x0.5. Prizele vor fi duble de tipul RJ45. Circuitele de date se vor poza, în tuburi de protecție din IPY montate aparent.

În general, cablarea orizontală a rețelelor de date respectă o topologie a rețelei ce poate fi stelară, bus și inel. Datorită flexibilității în administrare și a bunei funcționări s-a ales topologia stelară, fiecare priză de comunicație având propria ei terminație fizică în panoul de conectare din concentrator.

Cablarea orizontală va cuprinde:

- dulapul concentrator care va conține panourile de conectare și echipamentele active;
- cablurile orizontale care conectează prizele de telecomunicații cu panourile de conectare (patch panel) din dulapul concentrator;
- cablurile de conectare (1) a prizelor de conectare cu terminalul de date (AP);
- cablurile de conectare (2) dintre panoul de conectare (patch panel) și echipamentele active (switch, router etc.);
- prizele de telecomunicații tip RJ45 categoria 6;
- conectorii pentru prize, cabluri, panouri de conectare.

Pentru cablare lungimea cablurilor orizontale se va limita la 90 m, iar lungimea cablurilor de conectare

se va limita la 5 m pentru cablurile (1) respectiv 3m pentru cablurile (2). Lungimea totală a cablurilor de conectare (1) și (2) se va limita la 10 m.

-cablurile de conectare între panouri și echipamentele active în concentratorul principal;

După conectizare, fiecare cablu se va eticheta corespunzător prizei aferente. Etichetarea posturilor / prizelor se va face vizibil, și diferențial-cromatic conform EIA/TIA 606.

Dulapul de telecomunicații principal va cuprinde următoarele echipamente active:

-Switchuri 10/100/1000 de 8-16 porturi

-Router

-Patch panel

-Organizier

În dulap rack se va amplasa echipamentele sistemului de supraveghere video (patch panel-cabluri UTP pentru camere video, NVR, SWITCH POE, UPS, etc.).

d) probe tehnologice și teste.

Probele tehnologice și testele se vor stabili la nivelul proiectului tehnic pe fiecare specialitate în parte.

3.5 Principalii indicatori tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA: 4.911.932,53 lei

(în prețuri – luna mai 2022 curs Inforeuro, 1 euro = 4,9195 lei), din care:

Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M): 2.496.326,88 lei

Valoarea totală (INV), fără TVA: 4.131.598,18 lei

(în prețuri – luna mai 2022 curs Inforeuro, 1 euro = 4,9195 lei), din care:

Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M): 2.097.753,68 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Steren	171.200 mp
Dimensiunile generale în plan ale amenajării	54,00 x 44,80 m
Înălțimea la jgheab/coamă copertină	5,50 m / 6,65 m
Arie construită copertină	373,50 mp
Arie construită baraci	26,50 mp
Total arie construită propusă	400,00 mp
Total arie desfășurată propusă	400,00 mp
Niveluri	1
P.O.T. propus	0,02%
C.U.T. propus	0,002

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Indicatori	Valori fara TVA	
Suprafața totală desfășurată	400,00	mp
Construcții și instalații	1.928.632,03	lei
Cost investiție C+M	2.097.753,68	lei
Valoarea lucrărilor de bază	3.715.647,89	lei
Alte costuri	415.950,29	lei
Valoarea totală a investiției	4.131.598,18	lei
Numărul de locuitori	3.061	pers.
Cost investiție de bază/mp	9.289,12	lei/mp
Construcții și instalații/mp	4.821,58	lei/mp
Raport investiție de bază/alte costuri	8,93	-
Investiție totală/locuitori	1.349,75	lei/pers.

Întocmit
Ing. Sântha Jenő



DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A				
al obiectivului de investiții				
ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU				
CURSUL	4,9195	RON/EURO din luna mai anul 2021 CURS INFOREURO		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	60 000,00	11 400,00	71 400,00
	2.1.1. Alimentare cu apă	8 000,00	1 520,00	9 520,00
	2.1.2. Canalizare	8 000,00	1 520,00	9 520,00
	2.1.3. Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
	2.1.4. Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
	2.1.5. Alimentare cu energie electrică	44 000,00	8 360,00	52 360,00
	2.1.6. Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)	0,00	0,00	0,00
	2.1.7. Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
	2.1.8. Căi ferate industriale	0,00	0,00	0,00
	2.1.9. Alte utilități	0,00	0,00	0,00
Total capitol II		60 000,00	11 400,00	71 400,00
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	10 000,00	1 900,00	11 900,00
	3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	10 000,00	1 900,00	11 900,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	143 000,00	27 170,00	170 170,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	49 000,00	9 310,00	58 310,00

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A				
al obiectivului de investiții				
ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU				
CURSUL	4,9195	RON/EURO din luna mai anul 2021 CURS INFOREURO		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor	15 000,00	2 850,00	17 850,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20 000,00	3 800,00	23 800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	59 000,00	11 210,00	70 210,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	25 000,00	4 750,00	29 750,00
	3.6.1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
	3.6.3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
	3.6.4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	25 000,00	4 750,00	29 750,00
3.7.	Consultanță	130 000,00	24 700,00	154 700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130 000,00	24 700,00	154 700,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	45 000,00	8 550,00	53 550,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	5 000,00	950,00	5 950,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2 500,00	475,00	2 975,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	2 500,00	475,00	2 975,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40 000,00	7 600,00	47 600,00
Total capitol III		353 000,00	67 070,00	420 070,00
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1 928 632,03	366 440,09	2 295 072,12
	4.1.1. Înființare centru de colectare	1 928 632,03	366 440,09	2 295 072,12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16 245,65	3 086,67	19 332,32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1 377 460,00	261 717,39	1 639 177,39
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		3 322 337,68	631 244,15	3 953 581,83

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A				
al obiectivului de investiții				
ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU				
CURSUL	4,9195	RON/EURO din luna mai anul 2021 CURS INFOREURO		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. V Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	154 793,33	29 410,73	184 204,06
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	92 876,00	17 646,44	110 522,44
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	61 917,33	11 764,29	73 681,62
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24 575,29	0,00	24 575,29
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	10 488,77	0,00	10 488,77
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	2 097,75	0,00	2 097,75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0.5% din C+M)	10 488,77	0,00	10 488,77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1 500,00	0,00	1 500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	178 516,88	33 918,21	212 435,09
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	38 375,00	7 291,25	45 666,25
Total capitol V		396 260,50	70 620,19	466 880,69
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4 131 598,18	780 334,34	4 911 932,52
Din care C + M		2 097 753,68	398 573,20	2 496 326,88

BENEFICIAR
COMUNA PORUMBACU DE JOS

INTOCMIT
ing. Sântha Jenő

Data elaborării: 06.01.2023



DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A - ELIGIBIL				
al obiectivului de investiții				
ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU				
CURSUL	4,9195	RON/EURO din luna mai anul 2021 CURS INFOREURO		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	2.1.1. Alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
	2.1.2. Canalizare	0,00	0,00	0,00
	2.1.3. Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
	2.1.4. Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
	2.1.5. Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
	2.1.6. Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)	0,00	0,00	0,00
	2.1.7. Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
	2.1.8. Căi ferate industriale	0,00	0,00	0,00
	2.1.9. Alte utilități	0,00	0,00	0,00
Total capitol II		0,00	0,00	0,00
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	10 000,00	1 900,00	11 900,00
	3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	10 000,00	1 900,00	11 900,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	143 000,00	27 170,00	170 170,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	49 000,00	9 310,00	58 310,00

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A - ELIGIBIL

al obiectivului de investiții

ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU

CURSUL 4,9195 RON/EURO din luna mai anul 2021 CURS INFOREURO

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor	15 000,00	2 850,00	17 850,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20 000,00	3 800,00	23 800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	59 000,00	11 210,00	70 210,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
	3.6.1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
	3.6.3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
	3.6.4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	130 000,00	24 700,00	154 700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130 000,00	24 700,00	154 700,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	5 000,00	950,00	5 950,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	5 000,00	950,00	5 950,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2 500,00	475,00	2 975,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	2 500,00	475,00	2 975,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol III		288 000,00	54 720,00	342 720,00
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1 928 632,03	366 440,09	2 295 072,12
	4.1.1. Înființare centru de colectare	1 928 632,03	366 440,09	2 295 072,12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16 245,65	3 086,67	19 332,32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1 377 460,00	261 717,40	1 639 177,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		3 322 337,68	631 244,16	3 953 581,84

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A - ELIGIBIL				
al obiectivului de investiții				
ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU				
CURSUL	4,9195	RON/EURO din luna mai anul 2021 CURS INFOREURO		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. V Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	154 793,33	29 410,73	184 204,06
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	92 876,00	17 646,44	110 522,44
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	61 917,33	11 764,29	73 681,62
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24 575,29	0,00	24 575,29
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	10 488,77	0,00	10 488,77
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	2 097,75	0,00	2 097,75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0.5% din C+M)	10 488,77	0,00	10 488,77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1 500,00	0,00	1 500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2 832,70	538,21	3 370,91
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	38 375,00	7 291,25	45 666,25
Total capitol V		220 576,32	37 240,19	257 816,51
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3 830 914,00	723 204,35	4 554 118,35
Din care C + M		2 037 753,68	387 173,20	2 424 926,88

BENEFICIAR
COMUNA PORUMBACU DE JOS

Data elaborării: 06.01.2023

INTOCMIT
ing. Sântha Jenő



DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A - NEELIGIBIL				
al obiectivului de investiții				
ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU				
CURSUL	4,9195	RON/EURO din luna mai anul 2021 CURS INFOREURO		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	60 000,00	11 400,00	71 400,00
	2.1.1. Alimentare cu apă	8 000,00	1 520,00	9 520,00
	2.1.2. Canalizare	8 000,00	1 520,00	9 520,00
	2.1.3. Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
	2.1.4. Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
	2.1.5. Alimentare cu energie electrică	44 000,00	8 360,00	52 360,00
	2.1.6. Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)	0,00	0,00	0,00
	2.1.7. Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
	2.1.8. Căi ferate industriale	0,00	0,00	0,00
	2.1.9. Alte utilități	0,00	0,00	0,00
Total capitol II		60 000,00	11 400,00	71 400,00
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A - NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții

ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU

CURSUL 4,9195 RON/EURO din luna mai anul 2021 CURS INFOREURO

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	25 000,00	4 750,00	29 750,00
	3.6.1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
	3.6.3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
	3.6.4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	25 000,00	4 750,00	29 750,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	40 000,00	7 600,00	47 600,00
	3.8.1. Asistenta tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40 000,00	7 600,00	47 600,00
Total capitol III		65 000,00	12 350,00	77 350,00
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
	4.1.1. Înființare centru de colectare	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		0,00	0,00	0,00

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A - NEELIGIBIL				
al obiectivului de investiții				
ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU				
CURSUL	4,9195	RON/EURO din luna mai anul 2021 CURS INFOREURO		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. V Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0.5% din C+M)	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	175 684,18	33 379,99	209 064,17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol V		175 684,18	33 379,99	209 064,17
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		300 684,18	57 129,99	357 814,17
Din care C + M		60 000,00	11 400,00	71 400,00

BENEFICIAR
COMUNA PORUMBACU DE JOS

Data elaborării: 06.01.2023

INTOCMIT
ing. Sântha Jenő





Nr. 847/06.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria, prin referatul de aprobare nr. 845/06.02.2023 supune spre dezbatere și adoptare Consiliului Local al Comunei Porumbacu de Jos, *proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU”.*

Proiectul investițional a fost selectat pentru finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ- COMPONETA C3-MANAGEMENTUL DEȘEURILOR- II.A.-ÎNFIINȚAREA DE CENTRE DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR, conform contractului de finanțare nr. C311A151156/20.10.2022, astfel s-a elaborat documentația tehnico-economică.

Programul aprobat prin Ghidul PNRR, Componenta C3. Managementul deșeurilor are ca obiectiv general accelerarea procesului de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor în România, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economie circulară. Managementul deșeurilor urmărește îmbunătățirea implementării colectării separate, controlului și monitorizării parametrilor de calitate a mediului.

Obiectivul specific al acestei investiții reprezintă dezvoltarea unui management al deșeurilor eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile directivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Pentru amplasarea centrului de colectare prin aport voluntar s-a identificat parcela de teren înscrisă în cartea funciară nr. 110685 a Comunei Porumbacu de Jos, nr. cadastral 110685, cu suprafața totală de 171.200 m². Terenul este situat în extravilanul comunei, în zona sud-vestică a satului Porumbacu de Jos și este liber de construcții.

Conform studiului de fezabilitate, elaborat de către S.C. HUZZO STUDIO S.R.L., analizând cele două scenarii propuse, a rezultat faptul că varianta recomandată este scenariu A: Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar cu două tipuri de containere (închise și deschise), care cuprinde următoarele date tehnice:

1. Indici urbanistici:
 - suprafață teren 171.200 m²;
 - dimensiunile generale în plan ale amenajării: 54,00x44,80 m;
 - înălțimea la jgheab/coamă copertină: 5,50 m/6,65 m;
 - arie construită copertină: 373,50 m²;
 - arie construită baraci: 26,50 m²;

- total arie construită propusă: 400,00 m²;
- total arie desfășurată propusă: 400,00 m²;
- niveluri: 1;
- P.O.T. propus: 0,2%;
- C.U.T. propus: 0,002%.

➤ Platforma carosabilă se va realiza din beton rutier.

Lista de echipamente cuprinde utilajele și echipamentele tehnologice, după cum urmează:

- Container frigorific 1 bucată;
- Container birou supraveghere, magazie scule, grup sanitar (2 lavoare complet echipate, 2 vas WC complet echipat și un boiler electric de 10l) 1 bucată;
- Cântar 8x3 m, 50 to, suprateran 1 bucată;
- Container deșeuri periculoase 1 bucată;
- Compactor colectare deșeuri textile 1 bucată;
- Container colectare deșeuri electrice și electronice mici 1 bucată;
- Container colectoare obiecte uz casnic 1 bucată;
- Compactor colectare hârtie, carton 1 bucată;
- Compactor deșeuri plastice 1 bucată;
- Container colectare lemn/mobilier 1 bucată;
- Container colectare sticlă 2 bucăți;
- Container colectare anvelope 1 bucată;
- Container colectare metal 1 bucată;
- Container colectare deșeuri grădină 1 bucată;
- Container colectare deșeuri construcții diverse 1 bucată;
- Container colectare deșeuri construcții, moloz 2 bucăți;
- Scară metalică mobilă OL ZN 2 bucăți.

Conform scenariului A, valoarea totală de realizare a investiției, inclusiv TVA este de 4.911.932,53 lei, din care valoare lucrări de construcții-montaj (C+M): 2.496.326,88 lei.

Valoarea totală, fără TVA este de 4.131.598,18 lei, din care valoare lucrări de construcții-montaj (C+M): 2.097.753,68 lei (capitolul 4.1.+ capitolul 4.2.+ capitolul 2 și capitolul 5.1.1.).

De asemenea, consumul de apă rece menajeră estimat: 20,16 mc/an, consumul de apă uzată menajeră evacuată estimată: 20,16 mc/an, iar consumul de energie electrică estimat: 9.072 kWh/an.

Conform soluției constructive din punct de vedere arhitectural, pe amplasamentul propus se vor executa următoarele lucrări: platformă carosabilă pentru amplasarea containerelor de tip ab-roll pentru deșeuri și circulația autoturismelor cetățenilor care aduc deșeuri, respectiv a camioanelor care aduc/ridică containerele- 2003 mp, platformă betonată pentru amplasarea containerelor de tip barcă- 93 mp, canalizare pentru colectarea apelor pluviale, zonă verde cu gazon și plantație perimetrală de protecție, copertină pe structură metalică ușoară pentru protecția containerelor deschise- 373,5 mp, împrejmuirea amplasamentului cu gard din panouri bordurate prinse pe stâlpi rectangulari din oțel- 197 ml, poartă de acces culisantă deschidere liberă- 6m (acționare automată și manuală), în zona de acces principal se va monta un cântar carosabil pentru camioane- 8m x 3m.

Amenajările exterioare vor mai cuprinde spații verzi ierbate în suprafață de 397 m² și plantații de aliniament pe tot conturul incintei (mai puțin accesul)- 190 ml cu gard viu și copaci.

Față de cele expuse mai sus, în conformitate cu prevederile legale supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local prezentul *proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU”*.

**Consilier primar,
Hampu Cristina-Petruța**