



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 30 din 13.02.2023

*privind rectificarea suprafețelor de teren aferente imobilelor cu destinația
de Puncte Termice din municipiul Brad*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 907 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 105, art. 106 și art.107 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, alin. 7 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 30/11013/13.02.2023 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune rectificarea suprafețelor de teren aferente imobilelor cu destinația de Puncte Termice din municipiul Brad;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) – Se aprobă rectificarea suprafeței de teren aferentă Punctului Termic nr. 1, identificat prin C.F. nr. 69154 Brad, număr cadastral 69154, cu suprafața de 250 mp.

(2) – Rectificarea prevăzută la alin.1 se realizează prin modificarea în plus a suprafeței scriptice cu suprafața reală măsurată de la 250 mp. la 288 mp., conform documentației topografice întocmită de către topograf autorizat Fruja Ioan Vasile – C.G.C..

(3) – Documentația prevăzută la alin. 2 va constitui **Anexa nr. 1** la hotărâre și va face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. (1) – Se aprobă rectificarea suprafeței de teren aferentă Punctului Termic nr. 2, identificat prin C.F. nr. 69155 Brad, număr cadastral 69155 cu suprafața de 180 mp.

(2) – Rectificarea prevăzută la alin.1 se realizează prin modificarea în plus a suprafeței scriptice cu suprafața reală măsurată de la 180 mp. la 207 mp., conform documentației topografice întocmită de către topograf autorizat Fruja Ioan Vasile – C.G.C..

(3) – Documentația prevăzută la alin. 2 va constitui **Anexa nr. 2** la hotărâre și va face parte integrantă din

aceasta.

Art. 3. (1) – Se aprobă rectificarea suprafeței de teren aferentă Punctului Termic nr. 6, identificat prin C.F. nr. 69156 Brad, număr cadastral 69156 cu suprafața de 221 mp.

(2) – Rectificarea prevăzută la alin.1 se realizează prin modificarea în plus a suprafeței scriptice cu suprafața reală măsurată de la 221 mp. la 254 mp., conform documentației topografice întocmită de către topograf autorizat Fruja Ioan Vasile – C.G.C..

(3) – Documentația prevăzută la alin. 2 va constitui **Anexa nr. 3** la hotărâre și va face parte integrantă din aceasta.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA