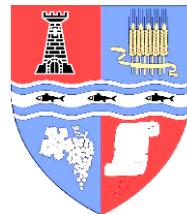




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR



417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452
CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947

e-mail: contact@primariasantandrei.ro, web: primariasantandrei.ro

Nr. 2605 din 17.02.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii terenurilor intravilane, proprietate publică a Comunei Sântandrei, identificate prin nr. cad. 11686 cu suprafața de 5033 mp și nr. cad. 58686 cu suprafața de 1835 mp, în vederea constituirii unui singur număr cadastral pentru Strada Ghiocailor

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are atribuții de administrare a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale.

Conform cu Certificatul de urbanism nr. 80 din 08.02.2023 emis de Primăria comunei Sântandrei în scopul alipirii terenurilor identificate prin nr. cad. 11686 și nr. cad. 58686 și cu Referatul de admitere alipire al O.C.P.I. Bihor nr. 15673/09.02.2023, terenurile cu **nr. cad. 11686 și 58686 urmează să fie alipite** rezultând imobilul cu **nr. cad. 61191 cu suprafața de 6868 mp.**

Alipirea are ca scop obținerea unui singur nr. cadastral pentru strada Ghiocailor, care este cuprinsă într-un proiect de extindere a rețelelor de apă-canal.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță:

- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 879 din Codul Civil,
- art. 129 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Față de cele prezentate mai sus, supun aprobării Consiliului Local Sântandrei, proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor cu nr. cad. 11686 și 58686, reprezentând terenuri intravilane, proprietatea publică a Comunei Sântandrei, conform referatului de admitere alipire imobile nr. 15673 din 09.02.2023.

PRIMAR
Ioan MĂRCUȘ