

№.36/2023

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal
„Extindere cimitir penticostal existent”
generat de imobilul situat în extravilan, municipiul Deva, strada Mihai Eminescu, f.n.

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.19099/21.02.2023, Biserica Penticostală Emanuel solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Extindere cimitir penticostal existent”, generat de imobilul situat în extravilanul municipiului Deva, str. Mihai Eminescu, f.n.;

Documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal propune extinderea actualului cimitir confesional penticostal și realizarea împrejuririi, pe terenul aflat în proprietatea familiei Buble Simion și Buble Cristina-Carmen, cu drept de suprafață de 20 de ani pentru beneficiarul Biserica Penticostală Emanuel Deva, amplasat în extravilanul localității Deva, strada Mihai Eminescu, f.n. Conform planșei de reglementări urbanistice sunt propuse accese și alei pietonale și carosabile, platformă parcare, spații verzi amenajate.

Terenul supus reglementărilor prin prezentul Plan Urbanistic Zonal se află încadrat în extravilanul municipiului Deva conform Planului Urbanistic General al municipiului Deva, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.223/1999, prelungită valabilitatea prin Hotărârea Consiliului local nr.438 din 2015 modificată prin Hotărârea Consiliului local nr. 111/2016 respectiv Hotărârea Consiliului local nr.490/2018.

În conformitate cu prevederile art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism.

În temeiul art.129 alin.2 lit.”c” și alin.6 lit.”c”, precum și art.139 alin.3 lit.”e” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun comisiilor de specialitate și plenului Consiliului local Deva proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Extindere cimitir penticostal existent”, generat de imobilul situat în extravilanul municipiului Deva, str. Mihai Eminescu, f.n., beneficiar Biserica Penticostală Emanuel.

PRIMAR,
Nicolae-Florin Oancea