

Anexa 2

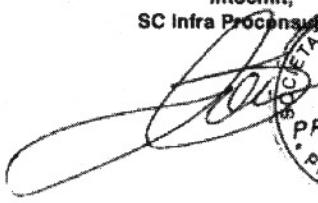
Proiectantul: SC Infra Proconsul SRL

Devizul general estimativ - Faza Studiu de Fezabilitate al obiectivului de investiții				
AMENAJARE INTERSECȚIE DC103 (STR.TABEREI) CU DN6 (SOS.ALEXANDRIEI) SENS GIRATORIU, com. Cornetu, jud.Ilfov [VARIANTA 1]				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	88,402.44	16,796.46	105,198.90
1.2	Amenajarea terenului	43,323.27	8,231.42	51,554.69
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,750.09	902.52	5,652.61
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	773,935.20	147,047.69	920,982.89
TOTAL CAPITOLUL 1		910,411.00	172,978.09	1,083,389.09
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	34,126.05	6,483.95	40,610.00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,126.05	2,873.95	18,000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOLUL 3		56,126.05	10,663.95	66,790.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,348,646.47	256,242.83	1,604,889.30
4.1.1	Terasamente	22,807.15	4,333.36	27,140.51
4.1.2	Structura rutiera	707,173.83	134,363.03	841,536.85
4.1.3	Dispozitive de colectare și evacuare ape pluviale	74,050.00	14,069.50	88,119.50
4.1.4	Insule denivelate	221,190.00	42,026.10	263,216.10

4.1.5	Semnalizare rutiera marcaje	99,456.00	18,896.64	118,352.64
4.1.6	Semnalizare rutiera indicatoare	223,969.50	42,554.21	266,523.71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		1,348,646.47	256,242.83	1,604,889.30
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27,934.40	5,307.54	33,241.93
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	22,347.52	4,246.03	26,593.55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,586.88	1,061.51	6,648.39
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,347.52	2,276.88	29,624.40
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	6,983.60	1,326.88	8,310.48
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,983.60	-	6,983.60
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,396.72	-	1,396.72
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,983.60	-	6,983.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	219,300.26	41,667.05	260,967.30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOLUL 5		279,582.17	50,201.47	329,783.64
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,000.00	950.00	5,950.00
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL GENERAL:		2,599,765.69	491,036.34	3,090,802.03
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2,193,002.55	416,670.48	2,609,673.04

Data
21.01.2023

Beneficiar,
Comuna Cornetu

Întocmit,
SC Infra Proconsul SRL



INITIATOR
PRIMĂRUL COMUNEI CORNETU
Adrian-Eduard STOICA

Avizează pentru legalitate
Secretarul General al Comunei
Cornetu
Daniela VASILESCU

