

Descrierea investiției
„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Denumirea proiectului/ obiectivului de investiții:

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

Ordonator principal de credite/ investitor:

UAT MUNICIPIUL DEVA

Beneficiarul investiției:

UAT MUNICIPIUL DEVA, CONSORTIUL REGIONAL INTERGAT PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT DUAL DEVA

Amplasamentul:

MUNICIPIUL DEVA, STR. LOTUSULUI FN, NR. CADASTRAL 79116, ZONA CARTIER DEVA NOUĂ

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea proiectului

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

1.2. Ordonator principal de credite/ investitor

UAT Municipiul Deva

Descrierea investiției

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul proiectului

UAT Municipiul Deva, Consorțiul Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva

Descrierea investiției

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

2. DATE DE IDENTIFICARE A PROIECTULUI - linia de finanțare CAMPUSURI

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală - unde se va realiza Campusul Profesional Integrat Deva

Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului de investiție este format dintr-un imobil fără construcții existente, neîmprejmuite identificat prin Cartea Funciară nr. **79116**, Municipiul Deva, număr cadastral **79116**, proprietate domeniul public, având categoria de folosință: curți construcții.

Conform HCL 340/2002 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, imobilul este situat în zona B.

Reglementări urbanistice aplicabile conform **PUG Municipiul Deva, aprobat prin H.C.L. nr. 224 din 1999, prelungit prin HCL 438/2015, 111/2016, 490/2018 și HG 525/1996** privind aprobarea Regulamentului general de urbanism.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului de investiție Campus Profesional Integrat Deva, se află în Municipiul Deva, în perimetrul intravilan, pe strada Lotusului, terenul cu numărul cadastral 79116, în suprafață de 205977 mp, domeniul public al Municipiului Deva, pe care se propune dezvoltarea mai multor funcțiuni publice. Amplasamentul are formă în plan neregulată orientată E-V, cu dimensiunea aproximativă de 393,00 m x 1000,00 m.

Din suprafață totală a CF 79116, se propune realizarea Campusului Profesional Integrat Deva, pe o suprafață de cca. 3,85 ha. Pe restul terenului (17 ha) vor fi dezvoltate un parc public (Spații plantate publice cu acces nelimitat, grădini comunitare urbane), o dotare de sănătate publică (clinică/dispensar- clinică și servicii de sănătate, o zonă de locuire pentru tineri și profesioniști (tip ANL), parcaje și alte dotări publice (administrative și altele). **Cota de teren de minimum 3 ha din imobilul cu CF 79116 de 20 ha, pe care se va realiza Campusul Profesional Integrat Deva, se va dezmembra din trupul inițial, iar indicatorii urbanistici, vor fi aplicați la terenul pe care se va realiza edificarea, conform PUZ.**

Descrierea investiției
„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea
Campusului Profesional Integrat Deva”



Evoluție zonă - 2022; Sursă- Google Earth

Terenul are o dimensiune aproximativă de 205977 mp și este identificat prin Carte Funciară: 79116 Deva. Amplasamentul are formă în plan neregulată orientată E-V, cu dimensiunea aproximativă de 393,00 m x 1000,00 m.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

A. Accese și circulații carosabile

La momentul actual, accesul se realizează din strada Lotusului (nesistematizată), via Str. Zăvoi, arteră ce face legătura directă cu Bulevardul 22 Decembrie. În ceea ce privește legătura zonei pe care se propune amplasarea Campusului cu teritoriul metropolitan/regional, zona este accesibilă, aflându-se la o distanță de 4,5 km (5 min de mers cu mașina) față de drumul european E673, ce face legătura Mun. Deva cu celelalte orașe de la nivel regional.

Conform PUG în actualizare și PUZ Centrul de Cartier Deva Nouă (în elaborare), se propune ca strada Lotusului să aibă un profil stradal de 26,00 metri, având: 2 benzi/sens, dintre care pe tronsonul cuprins între strada Zăvoi și strada F.N.1, prima bandă se va amenaja cu locuri de parcare și drop off, piste de biciclete pe ambele părți, vegetație de aliniament și trotuare generoase.

B. Accese și circulații pietonale

La momentul actual, accesul se realizează din strada Lotusului (nesistematizată). Circulațiile pietonale vor fi finalizate până la momentul dării în folosință a Campusului Profesional Integrat Deva.

C. Vecinătăți

- Nord și NV
- teren proprietate privată în intravilan - reglementat prin HCL 110/2010- PUZ „Locuințe individuale, colective, spații comerciale și servicii, zone de agrement”, NC 70923, NC 77852, NC 65185
- Est și NE, NC 78628 - NE
și E de terenuri proprietăți private ale persoanelor fizice și/sau juridice, extravilane
- Sud -
Strada Lotusului, NC 79117

Descrierea investiției

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

- Vest -
Proprietate publică a Municipiului Deva, pe care se află în curs de desfășurare o investiție de realizare a unei creșe (finanțată de Compania Națională de Investiții), NC 75899

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Destinație și funcțiuni

Investiția propusă are ca scop dezvoltarea și dotarea unui **campus profesional integrat** care să contribuie la dezvoltarea învățământului profesional.

Obiectivele generale ce se impun pentru acesta sunt următoarele:

- Construirea unei dotări educaționale destinată învățământului dual preuniversitar și universitar - pentru un număr de cca. 700 de elevi și studenți simultan în clădire;**
- Construirea unor unități de cazare pentru elevi, a studenți și cadre didactice - pentru a adăposti cca. 200 elevi și studenți;**
- Construirea unui centru cultural cu auditorium, mediatecă, creative center și bibliotecă;**
- Construirea unei săli de sport;**
- Amenajarea a două terenuri exterioare de sport;**
- Amenajarea de spații exterioare pentru recreere;**
- Crearea unei infrastructuri din punct de vedere al circulațiilor auto, pietonale și velo și asigurarea de parcaje;**
- Sistematizarea terenului și amenajarea utilităților necesare realizării și funcționării investiției, inclusiv realizarea unor zone verzi ample.**

ARIE TEREN		38.522,00	mp
BILANȚ TERITORIAL EXISTENT			
<i>a</i>	Arie construită totală - situație existentă	0	mp
<i>b</i>	P.O.T. existent 0%	0	%
<i>c</i>	<i>P.O.T. maxim admis cf. P.U.Z.</i>	<i>50</i>	<i>%</i>
<i>d</i>	<i>Arie construită totală - maxim admisă</i>	<i>19.261,00</i>	<i>mp</i>
<i>e</i>	Arie desfășurat construită totală - situație existentă 0	0	mp
<i>f</i>	C.U.T. existent	0	-
<i>g</i>	<i>C.U.T. maxim admis cf. P.U.Z.</i>	<i>2.5</i>	<i>-</i>

Descrierea investiției
„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea
Campusului Profesional Integrat Deva”

<i>h</i>	<i>Arie desfășurat construită totală - maxim admisă</i>	96305,00	<i>mp</i>
BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ rezultat în urma studiului incipient			
<i>a</i>	Arie construită totală - situație propusă	5.882,00	mp
<i>b</i>	P.O.T. propus <i>0%</i>	16	<i>%</i>
<i>c</i>	<i>P.O.T. maxim admis cf. P.U.Z.</i>	50	<i>%</i>
<i>d</i>	<i>Arie construită totală - maxim admisă</i>	19.261,00	<i>mp</i>
<i>e</i>	Arie desfășurat construită totală - situație propusă <i>0</i>	14754,00	mp
<i>f</i>	C.U.T. propus	0.4	<i>-</i>
<i>g</i>	<i>C.U.T. maxim admis cf. P.U.Z.</i>	2.5	<i>-</i>
<i>h</i>	<i>Arie desfășurat construită totală - maxim admisă</i>	96305,00	<i>mp</i>
SUPRAFETE CONSTRUCȚII PROPUȘE rezultate în urma studiului incipient			
A	CORP EDUCAȚIONAL (inclusiv cantină)		
	<i>Arie construită</i>	1.250,00	mp
	<i>Arie desfășurată construită</i>	3.750,00	mp
B	CORPURI DE CAZARE - 3 Corpuri de cazare P+3 mp		
	<i>Arie construită - CORP DE CAZARE</i>	620,00	<i>mp</i>
	<i>Arie desfășurat construită - CORP DE CAZARE</i>	2.350,00	<i>mp</i>
	<i>Arie construită - TOTAL (3 corpuri de cazare)</i>	1.860,00	mp
	<i>Arie desfășurat construită - TOTAL (3 corpuri de cazare)</i>	7.050,00	mp
C	CORP CENTRU CULTURAL- mp		
	<i>Arie construită</i>	1.182,00	mp
	<i>Arie desfășurată construită</i>	2.364,00	mp
D	CORP SALĂ DE SPORT		
	<i>Arie construită</i>	1.590,00	mp
	<i>Arie desfășurată construită</i>	1.590,00	mp

Descrierea investiției
**„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea
Campusului Profesional Integrat Deva”**

AMENAJĂRI PROPUSE rezultate în urma studiului incipient				
E	TEREN DE SPORT EXTERIOR			
	<i>Arie propusă - 1 teren de sport</i>	1.000,00	mp	
	<i>Arie propusă totală (2 terenuri de sport)</i>	2.000,00	mp	
F	SPAȚII EXTERIOARE PENTRU RECREERE			
	<i>Arie propusă</i>	<i>conform normativelor în vigoare mp</i>		
G	INFRASTRUCTURĂ			
	<i>AUTO - LOCURI DE PARCARE</i>	<i>estimare inițială: 5500mp se va detalia la faza SF / DTAC / PTH</i>		
	<i>AUTO - CIRCULAȚII CAROSABILE</i>			
	<i>CIRCULAȚII PIETONALE</i>	<i>estimare inițială: 5500mp se va detalia la faza SF / DTAC / PTH</i>		
	<i>Spații verzi pentru recreere</i>	<i>estimare inițială: 17000mp se va detalia la faza SF / DTAC / PTH</i>		

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Prin realizarea obiectivului propus, se vor crea condiții optime pentru desfășurarea activităților didactice, asigurarea normelor igienico-sanitare și a spațiului necesar numărului de elevi și studenți care vor frecventa campusul. În acest sens, în vederea realizării acestui obiectiv, se propun următoarele construcții, descrise după cum urmează:

A. UNITATE EDUCAȚIE

Construcția se propune cu regim de înălțime P+2E având următoarele caracteristici:

- **Sistemul constructiv** se propune a fi din stâlpi și grinzi din beton armat cu fundații din grinzi continue din beton armat (termoizolate corespunzător pentru a îndeplini cerințele NZEB). **Închiderile exterioare** se propun a fi din zidărie din blocuri ceramice cu goluri verticale cu grosimea de 30cm N+F, cu termoizolație din vată minerală bazaltică de minim 20 cm (pentru a îndeplini cerințele NZEB). **Învelitoarea** se propune a fi tip terasă verde. **Tâmplăria exterioară** se propune a fi din profile de aluminiu sau PVC cu rupere de punte termică și geam clar tripan cu Low-E. **Fațadele** se propun a fi finisate cu tencuieli decorative siliconice, piatră naturală și/sau lamele din lemn tratate pentru exterior;
- **Compartimentările interioare** se propun a fi din zidărie din blocuri ceramice cu goluri verticale și pereți din gips-carton cu grosimea de 15cm. **Finisajele interioare** vor fi specifice unei instituții de învățământ, respectând normativele în vigoare.

Soluțiile arhitecturale și tehnice ce privesc infra și suprastructura construcțiilor propuse vor stabilite împreună cu specialiști atestați (structuri civile, instalații termice, sanitare, electrice, etc) în fazele de proiectare SF / DTAC / PTH / DE.

BILANȚ SPAȚII INTERIOARE <i>rezultat în urma studiului incipient de zonificare și compartimentare</i>				
PARTER				
1	<i>Sală multimedia</i>	<i>Au=</i>	120,00	mp

Descrierea investiției
**„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea
Campusului Profesional Integrat Deva”**

2	<i>Sală de mese + bucătărie</i>	<i>Au=</i>	250,00	mp
3	<i>Ateliere tehnologice</i>	<i>Au=</i>	200,00	mp
4	<i>Secretariat, zonă profesorală, spații administrative</i>	<i>Au=</i>	120,00	mp
5	<i>Cabinete - medical, stomatologic, logopedie</i>	<i>Au=</i>	80,00	mp
6	<i>Atrium - spații de recreere</i>	<i>Au=</i>	180,00	mp
7	<i>Spații tehnice, anexe, depozități de mână</i>	<i>Au=</i>	60,00	mp
8	<i>Grupuri sanitare</i>	<i>Au=</i>	50,00	mp
9	<i>Circulații verticale și orizontale</i>	<i>Au=</i>	90,00	mp
~	ARIE UTILĂ TOTALĂ PARTER	<i>Au=</i>	1.150,00	mp
ETAJUL 1				
1	<i>Săli de clasă (10 săli de clasă)</i>	<i>Au=</i>	650,00	mp
2	<i>Secretariat, zonă profesorală, spații administrative</i>	<i>Au=</i>	60,00	mp
3	<i>Spații de recreere</i>	<i>Au=</i>	150,00	mp
4	<i>Spații tehnice, anexe, depozități de mână</i>	<i>Au=</i>	30,00	mp
5	<i>Grupuri sanitare</i>	<i>Au=</i>	100,00	mp
6	<i>Circulații verticale și orizontale</i>	<i>Au=</i>	90,00	mp
~	ARIE UTILĂ TOTALĂ ETAJ 1	<i>Au=</i>	1.080,00	mp
ETAJUL 2				
1	<i>Săli de clasă (4 săli de clasă)</i>	<i>Au=</i>	260,00	mp
2	<i>Laboratoare (chimie, biologie, informatică, tehnologie)</i>	<i>Au=</i>	260,00	mp
3	<i>Biblioteca, arhivă</i>	<i>Au=</i>	120,00	mp
4	<i>Sală de studiu, club, conferință</i>	<i>Au=</i>	120,00	mp
5	<i>Spații de recreere</i>	<i>Au=</i>	150,00	mp
6	<i>Spații tehnice, anexe, depozități de mână</i>	<i>Au=</i>	30,00	mp
7	<i>Grupuri sanitare</i>	<i>Au=</i>	50,00	mp
8	<i>Circulații verticale și orizontale</i>	<i>Au=</i>	90,00	mp
~	ARIE UTILĂ TOTALĂ ETAJ 2	<i>Au=</i>	1.080,00	mp
~	ARIE UTILĂ TOTALĂ PARTER + ETAJ 1 + ETAJ 2	<i>Au=</i>	3.310,00	mp

B. UNITĂȚI DE CAZARE

Construcțiile se propun cu regim de înălțime P+3E având următoarele caracteristici:

- **Sistemul constructiv** se propune a fi din stâlpi și grinzi din beton armat cu fundații din grinzi continue din beton armat (termoizolate corespunzător pentru a îndeplini cerințele NZEB). **Închiderile exterioare** se propun a fi din zidărie din blocuri ceramice cu goluri verticale cu grosimea de 30cm N+F, cu termoizolație din vată minerală bazaltică de minim 20 cm (pentru a îndeplini cerințele NZEB).

Descrierea investiției

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

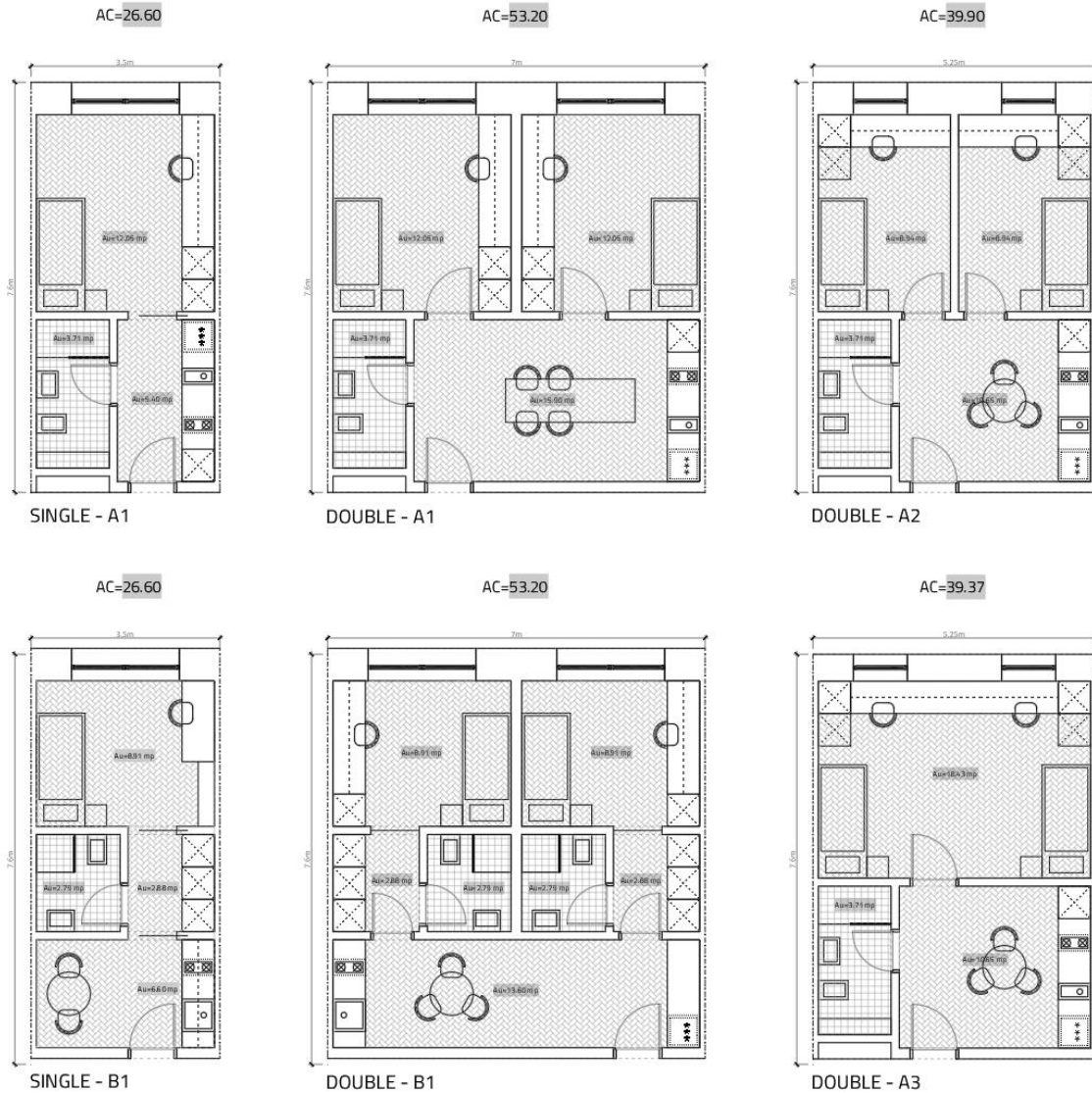
Învelitoarea se propune a fi tip terasă verde. **Tâmplăria exterioară** se propune a fi din profile de aluminiu sau PVC cu rupere de punte termică și geam clar tripan cu Low-E. **Fațadele** se propun a fi finisate cu tencuieli decorative siliconice, piatră naturală și/sau lamele din lemn tratate pentru exterior;

- **Compartimentările interioare** se propun a fi din zidărie din blocuri ceramice cu goluri verticale și pereți din gips-carton cu grosimea de 15cm. **Finisajele interioare** vor fi specifice unei unități de cazare pentru elevi, studenți și cadre didactice, respectând normativele în vigoare.

Soluțiile arhitecturale și tehnice ce privesc infra și suprastructura construcțiilor propuse vor stabilite împreună cu specialiști atestați (structuri civile, instalații termice, sanitare, electrice, etc) în fazele de proiectare SF / DTAC / PTH / DE.

BILANȚ SPAȚII INTERIOARE (al unui corp de cazare) <i>rezultat în urma studiului incipient de zonificare și compartimentare</i>				
PARTER				
1	<i>Camere de locuit</i>	<i>Au=</i>	180,00	mp
2	<i>Spații de zi (în cameră)</i>	<i>Au=</i>	130,00	mp
3	<i>Grupuri sanitare (în cameră)</i>	<i>Au=</i>	100,00	mp
4	<i>Circulații orizontale</i>	<i>Au=</i>	40,00	mp
5	<i>Circulații verticale</i>	<i>Au=</i>	25,00	mp
6	<i>Spații tehnice, anexe, depozitări de mână</i>	<i>Au=</i>	25,00	mp
~	ARIE UTILĂ TOTALĂ PARTER	<i>Au=</i>	500,00	mp
ETAJUL 1				
1	<i>Camere de locuit</i>	<i>Au=</i>	180,00	mp
2	<i>Spații de zi (în cameră)</i>	<i>Au=</i>	130,00	mp
3	<i>Grupuri sanitare (în cameră)</i>	<i>Au=</i>	100,00	mp
4	<i>Circulații orizontale</i>	<i>Au=</i>	40,00	mp
5	<i>Circulații verticale</i>	<i>Au=</i>	25,00	mp
6	<i>Spații tehnice, anexe, depozitări de mână</i>	<i>Au=</i>	25,00	mp
~	ARIE UTILĂ TOTALĂ ETAJ 1	<i>Au=</i>	500,00	mp
ETAJUL 2				
1	<i>Camere de locuit</i>	<i>Au=</i>	180,00	mp
2	<i>Spații de zi (în cameră)</i>	<i>Au=</i>	130,00	mp
3	<i>Grupuri sanitare (în cameră)</i>	<i>Au=</i>	100,00	mp
4	<i>Circulații orizontale</i>	<i>Au=</i>	40,00	mp
5	<i>Circulații verticale</i>	<i>Au=</i>	25,00	mp
6	<i>Spații tehnice, anexe, depozitări de mână</i>	<i>Au=</i>	25,00	mp
~	ARIE UTILĂ TOTALĂ ETAJ 2	<i>Au=</i>	500,00	mp
ETAJUL 3				
1	<i>Camere de locuit</i>	<i>Au=</i>	180,00	mp

Descrierea investiției
„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea
Campusului Profesional Integrat Deva”



C. CENTRU CULTURAL

Construcția se propune cu regim de înălțime P+1E având următoarele caracteristici:

- **Sistemul constructiv** se propune a fi compus din suprastructură metalică și infrastructură din beton armat (termoizolată corespunzător pentru a îndeplini cerințele NZEB). **Închiderile exterioare** se propun a fi din zidărie din blocuri ceramice cu goluri verticale cu grosimea de 30cm N+F, cu termoizolație din vată minerală bazaltică de minim 20 cm (pentru a îndeplini cerințele NZEB), panouri prefabricate termoizolante cu profile metalice de exterior și pereți cortină. **Învelitoarea** se propune a fi tip terasă. **Tâmplăria exterioară** se propune a fi din profile de aluminiu cu rupere de punte termică și geam clar cu Low-E. **Fațadele** se propun a fi finisate cu tencuieli decorative siliconice, cărămidă aparentă, lamele metalice pentru fațadă și riflaje metalice după caz.
- **Compartimentările interioare** se propun a fi din zidărie din blocuri ceramice cu goluri verticale și pereți din gips-carton cu grosimea de 15cm. **Finisajele interioare** vor fi specifice unui centru cultural, respectând normativele în vigoare.

Soluțiile arhitecturale și tehnice ce privesc infra și suprastructura construcțiilor propuse vor stabilite împreună cu specialiști atestați (structuri civile, instalații termice, sanitare, electrice, etc) în fazele de proiectare SF / DTAC / PTH / DE.

- **Funcțiunile prevăzute în clădire:**

Descrierea investiției

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

- PARTER: spații tehnice, spații administrative, alimentație publică, spațiu pentru expoziții, sală spectacole sau cinema și anexe, grupuri sanitare;
- ETAJ 1: bibliotecă/mediatecă, birouri, sală de conferință/sală polivalentă, depozitari, open space;

D. SALĂ DE SPORT

Construcția se propune cu regim de înălțime P înalt, având următoarele caracteristici:

- **Sistemul constructiv** se propune a fi din structură metalică cu fundație din grinzi continue / izolate din beton armat (termoizolate corespunzător pentru a îndeplini cerințele NZEB). **Închiderile exterioare** se propun a fi din zidărie din blocuri ceramice cu goluri verticale cu grosimea de 30cm N+F, cu termoizolație din vată minerală bazaltică de minim 20 cm (pentru a îndeplini cerințele NZEB) sau panouri prefabricate termoizolante cu profile metalice de exterior. **Învelitoarea** se propune a fi tip terasă verde. **Tâmplăria exterioară** se propune a fi din profile de aluminiu sau PVC cu rupere de punte termică și geam clar tripan cu Low-E. **Fațadele** se propun a fi finisate cu tencuieli decorative siliconice, piatră naturală și/sau lamele din lemn tratate pentru exterior după caz.
- **Compartimentările interioare** se propun a fi din zidărie din blocuri ceramice cu goluri verticale și pereți din gips-carton cu grosimea de 15cm. **Finisajele interioare** vor fi specifice unui bazin de înot, respectând normativele în vigoare.

Soluțiile arhitecturale și tehnice ce privesc infra și suprastructura construcțiilor propuse vor stabili împreună cu specialiști atestați (structuri civile, instalații termice, sanitare, electrice, etc) în fazele de proiectare SF / DTAC / PTH / DE.

- **Funcțiunile prevăzute în clădire:**

- PARTER: teren multi-sport, vestiare bărbați / femei / persoane cu dizabilități, cabinet medical, grupuri sanitare, circulații, holuri, zonă intrare, spații conexe, gradene cu spațiu pentru spectatori, grupuri sanitare dedicate spectatorilor.

E. TERENURI EXTERIOARE DE SPORT

Se propun 2 terenuri multifuncționale exterioare, cu dimensiunea aproximativă de 23,00 x 43,00 m. Acestea vor avea suprafața de joc din covor de gazon artificial pe straturi de balast și piatră compactată sau din covor de tartan pe planșeu din beton armat și balast compactat. Marcajele vor fi conforme cu cerințele regulamentelor de funcționare în vigoare. Acestea vor fi împrejmuite cu gard și dotate cu stâlpi de iluminat, proiectoare.

F. SPAȚII EXTERIOARE PENTRU RECREERE

Se propun spații amenajate cu trotuare și alei, favorabile pentru recreere în interes general, care vor fi prevăzute cu obiecte de mobilier urban - locuri de stat, bănci, coșuri de gunoi, stâlpi de iluminat. Designul echipamentelor exterioare se propun a fi în forme simple, rectangulare, cu aspect urban, din lemn tratat culoare lemn natur/stejar și metal vopsit gri deschis/ antracit/ colorat (în același limbaj cu conceptul arhitectural al construcțiilor propuse). Se va urmări plantarea unui număr cât de mare de arbori și arbuști pentru a întreține un microclimat agreabil utilizatorilor.

B. INFRASTRUCTURĂ AUTO ȘI PIETONALE

Circulațiile auto se propun a fi limitate la limitele perimetrare ale campus-ului propus, cu locuri de parcare amenajate în puncte favorabile față de construcțiile propuse - suficient de îndepărtate cât să nu relaționeze în mod direct dar la maxim 5 minute de mers pe jos către acestea. În interiorul campus-ului propus vor fi amenajate sisteme shared space pietonale care vor face legătura (inclusiv velo) între construcțiile propuse. Adiacent traseelor vor fi amplasate dotări tip puncte de informare, centru de închiriere biciclete și zone de stat / terase.

c) Număr estimat de utilizatori

A	ÎNVĂȚĂMÂNT		
A1	Învățământ secundar superior - LICEU		
	Săli propuse	10	buc
	Număr de elevi per clasă	24	pers

Descrierea investiției
„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea
Campusului Profesional Integrat Deva”

	Număr total elevi - ORGANIZAȚI ÎNTR-O SERIE	240	pers
	Număr total elevi - ORGANIZAȚI ÎN DOUĂ SERII	480	pers
A2	Învățământ superior - UNIVERSITATE		
	Săli propuse	4	buc
	Număr de studenți per clasă	30	pers
	Număr total studenți - ORGANIZAȚI ÎNTR-O SERIE	120	pers
	Număr total studenți - ORGANIZAȚI ÎN DOUĂ SERII	240	pers
A1 + A2	LICEU + UNIVERSITATE		
	Săli propuse	14	buc
	Număr total elevi / studenți - ORGANIZAȚI ÎNTR-O SERIE	340	pers
	Număr total elevi / studenți - ORGANIZAȚI ÎN DOUĂ SERII	680	pers
A3	CANTINĂ LICEU + UNIVERSITATE		
	Număr total elevi / studenți (locuri așezați)	50-70	pers
B	CAZARE		
	Corpuri propuse	3	unit
	Număr de elevi per corp	66	pers
	Număr profesori per corp	6	pers
	Număr total de elevi	198	pers
	Număr total de profesori	18	pers
	Număr total persoane	216	pers
	SPORT		
C	CENTRU CULTURAL	150	pers / oră
D	SALĂ DE SPORT	50	pers / oră
E1	TEREN EXTERIOR DE SPORT 1	25	pers
E2	TEREN EXTERIOR DE SPORT 2	25	pers

- NZEB

Vor fi respectate prevederile Ordinului 16/2023 al MDLPA, pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice al clădirilor, indicativ Mc 001-2022”. Totodată, pentru a putea respecta prevederile *Ghidului Solicitantului al Programului pilot pentru dezvoltarea consorțiilor regionale pentru învățământ dual, modificat prin OME 3071/2023, aferente PNRR, Pilonul IV, Componenta C15- Educație, Reforma 4, Investiția 6- Dezvoltarea a minimum 10 consorții regionale și dezvoltarea și dotarea a minimum 10 campusuri profesionale integrate*. Astfel, clădirile campusului NZEB vor respecta următoarele:

- necesarul de energie primară (cu valori sub valoarea maximă impusă - zona climatică 2 - 66,8 kWh/mp/an), la care se aplică o înăsprire a necesarului maxim impus- cu 20% suplimentar, deci maximum 53,4 kWh/mp.

Descrierea investiției

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

- emisii echivalente de dioxid de carbon (cu valori sub valorile maxim impuse-8,1 kg/mp/an emisii CO₂);
- necesarul de energie din surse regenerabile (cu valori peste minimul legiferat- 30%).

Descrierea investiției

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

3. DATE DE IDENTIFICARE A PROIECTULUI - linia de finanțare GRANTURI PENTRU DEZVOLTAREA ÎNVĂȚĂMÂNTULUI DUAL

Se vor finanța activități și cheltuieli în vederea asigurării calității învățământului dual:

- via UAT DEVA pentru partenerii instituției de învățământ preuniversitar;
- În mod direct de către partenerii Universității;
- În mod direct de către partenerii operatori economici via schema de minimis.

Activitățile incluse în linia de finanțare Granturi pentru dezvoltarea învățământului dual sunt, după cum urmează:

- Cheltuieli pentru susținerea procesului didactic- promovare noi calificări profesionale;
- Activități de formare a personalului didactic preuniversitar;
- Activități de formare a personalului didactic universitar;
- Organizare stagii de practică în străinătate - elevi;
- Organizare stagii de practică în străinătate - studenți;
- Transport și masă stagii de practică anuale - elevi;
- Acordarea de burse elevilor și studenților;
- Activități de informare și promovare a activității Consorțiului și a ofertei de formare profesională;
- Activități de formare a tutorilor;
- Cheltuieli pentru asigurarea condițiilor materiale și utilităților necesare pentru practică;
- Asigurarea de echipamente de lucru;
- Cheltuieli pentru asigurarea serviciilor de SSM, medicina muncii, analize medicale;
- Cheltuieli pentru asigurări de răspundere civilă

Descrierea investiției

„Dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Deva și Construirea Campusului Profesional Integrat Deva”

4. DATE DE IDENTIFICARE A PROIECTULUI - linia de finanțare DIGITALIZARE

Se vor finanța activități și cheltuieli în vederea realizării a 2 laboratoare digitale, astfel:

- via UAT DEVA pentru Campusul Profesional Integrat Deva
- În mod direct de către partenerii operatori economici via schema de minimis.

Activitățile incluse în linia de finanțare DIGITALIZARE sunt, după cum urmează

- Dotare laboratoare digitale UAT;
- Dotare laboratoare digitale - schemă de minimis operatori economici.

Întocmit, Proiectant/ Consultanț: S.C. AGORAPOLIS S.R.L.

Aprobat, Beneficiar: UAT MUNICIPIUL DEVA