

PROIECT DE HOTARARE Nr.61

privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 17.057 mp, aflat în domeniul privat al comunei Dumești, situat comuna Dumești, județul Vaslui

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a primarului comunei Dumești înregistrat sub nr. 8328/28.10.2022;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 8329/28.10.222
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate;
- Cerere solicitare concesionare a terenului în suprafață de 17.057 mp, de către doamna Simiuc Elena – Lumînța înregistrată la primăria comunei Dumești cu nr. 7461/14.10.2022.

În conformitate cu:

- Hotărârea nr. 21 privind trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al comunei Dumești, județul Vaslui din 27.04.2016.
- Hotărârea nr.17 privind aprobarea întocmirii amenajamentului pastoral pentru pajiștile permanente aparținând domeniului privat al comunei Dumești.
- Prevederile din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, referitor la concesionarea bunurilor.
- art.108, art.362 alin.(1) si (3) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările si completările ulterioare;
- art. 302, art. 303, art. 305-331 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările;
- Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d si alin. 7 lit. q din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- Extrasul de carte funciară nr. 71795 Dumești.

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.”d”, alin.(7) lit.”a”, alin.(4) lit.”a”, art. 139 alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 – Codul Administrativ, cu modificări și completări;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMEȘTI, JUDEȚUL VASLUI,
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aproba concesionarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 17.057 mp, situat in extratravilanul localitatii Dumești comuna Dumești, judetul Vaslui, in scris in CF nr.71795 a comunei Dumești, nr. cadastral 71795, proprietate privata a comunei, identificat in Planul de amplasament si delimitare a imobilului prevazut in anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art.2-Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 17.057 mp, prevazut in anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art. 3.-Se aprobă Documentatia de atribuire a contractului de concesiune, incluzând Caietul de sarcini pentru concesionarea terenului în suprafață de de 17.057 mp, prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.4.- Concesionarea prevăzută la art. 1 , se va face prin licitație publică directă , primarul comunei Dumești , judetul Vaslui , stabilind prin Dispoziție comisia de licitație.

Art.4. – Pretul concesionarii este o redevență valorica de 850 **lei/an**, reprezentând prețul de pornire a licitatiei. Prețul a fost calculat la suma de 500 lei /ha (500lei/ha*17057mp).

Art.5. -Durata concesiunii este de 49 ani, incepand de la data semnarii contractului.

Art. 6. - Redeventa concesiunii, stabilita în urma licitației organizată în condițiile OUG 57/2019 – Codul administrativ, se va indexa anual in raport cu rata inflatiei, conform hotărârilor de consiliu local sau legislatiei în domeniu si va constitui venit la bugetul local.

Art.7- Comisia de evaluare a ofertelor se va constitui prin dispoziția Primarului comunei Dumești, județul Vaslui.

Art.8- Se imputernicește Primarul comunei Dumești să semneze, în numele și pentru Comuna Dumești, contractul de concesiune cu câștigătorul licitației, inclusiv actele adiționale ale acestuia în condițiile legale când se impune această situație în derularea contractului.

Art.9 - Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10- Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Dumești prin aparatul de specialitate.

Art.11. Un exemplar de pe prezenta se va comunica, prin intermediul secretarului general, la :

- Instituția prefectului – județul Vaslui
- Compartiment financiar - contabilitate
- Se va afișa.

Emis astăzi: 31.10.2022

Primar
Prof. Ioniță – Barnea Ciprian



Avizat pentru legalitate,
Secretar general al UAT Dumești
Nechita Elena - Geanina

