

ANEXA NR. 1 la H.C.L. NR. 61/2020

NOTĂ CONCEPTUALĂ

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție :

“Construcție teren sportiv multifuncțional din Comuna Cozmești, jud. Vaslui”.

INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ:

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții:	Construcție teren sportiv multifuncțional din Comuna Cozmești, jud. Vaslui
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	Comuna Cozmești, județul Vaslui
3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	-
1.4.	Beneficiarul investiției	Comuna Cozmești, județul Vaslui

NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:

2.1.	Scurtă prezentare privind:	
	a) deficiențe ale situației actuale;	În țara noastră activitățile sportive încep să ia amploare, dat fiind recunoscută importanța pe care o are sportul în asigurarea stării de sănătate a populației. În acest context, activitățile sportive se impun a fi practicate într-un cadru adecvat și special amenajat cu această destinație iar la nivelul țării noastre nu există suficiente terenuri de sport multifuncționale care să răspundă cerințelor populației.
	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;	În contextul socio - economic actual este recunoscută pe plan mondial tendința de creștere a timpului de muncă și a activităților școlare în dauna timpului alocat activităților sportive. Astfel, apare nevoia firească a populației de a beneficia de servicii de agrement tot mai diversificate.
	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.	Nu este cazul

2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.	Pe raza comunei Comunei Cozmeștinu se află niciun teren sportiv, la standardele cerute de Uniunea Europeană, în momentul actual.
2.3.	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	Strategia Europa 2020: - reducerea cu 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră (sau chiar cu 30%, în condiții favorabile) față de nivelurile înregistrate în 1990 - creșterea ponderii surselor de energie regenerabile până la 20% - creșterea cu 20% a eficienței energetice Strategia de dezvoltare teritorială a României, pentru orizontul 2035: - Încurajarea dezvoltării care utilizează energie verde și interzicerea construirii de imobile care utilizează în exploatare exclusiv combustibili fosili. Strategia de dezvoltare a județului Vaslui 2014-2020: - Cresterea eficienței energetice in sectorul public si/sau rezidential pentru a contribui la reducerea cu 20% a emisiilor de CO2, in conformitate cu Strategia Europa 2020.

2.4.	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții	Strategia Europa 2020 stipulează următoarele obiective: reducerea cu 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră (sau chiar cu 30%, în condiții favorabile) față de nivelurile înregistrate în 1990 creșterea ponderii surselor de
2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției	Se ating obiectivele din Strategia locală de dezvoltare 2014-2020 a comunei Cozmești.

ESTIMAREA SUPTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE:

1.	Estimarea cheltuielilor pentru EXECUȚIA obiectivului de investiții (în mii lei cu TVA), luându-se în considerare, după caz: costurile unor investiții similare realizate; standarde de cost pentru investiții similare.	487.900,00 Lei – TVA inclus
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru PROIECTAREA, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege (în mii lei cu TVA).	Proiect tehnic și detalii de execuție; "as built" 42.388,00 Lei – TVA inclus
3.3.	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)	Prin acest proiect se dorește accesarea unei finanțări nerambursabile de la Compania Națională de Investiții S.A. (CNI) derulează Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS) prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG 25/2001 cu modificările și completările ulterioare așa cum sunt acestea definite în cadrul art. 1, alin (2), lit. a) – n), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUSE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	Suprafața terenului este de 1.500 mp și are o formă neregulată, conform planului de situație. Terenul face parte din domeniul public al Comunei Cozmești, conform HG 162/01.08.2008, Anexa nr. 30, publicat în Monitorul Oficial al României. Asupra terenului nu grevează niciun tip de servitute. Terenul are nr. Cadastral 70022.
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	Parcela are acces la drumul județean.
c) surse de poluare existente în zonă;	Nu există surse de poluare în zonă.
d) particularități de relief;	Conform Cod de proiectare seismică – partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri indicativ P100-1/2013 (în vigoare de la data de 1 ianuarie 2014), pentru amplasamentul studiat avem următoarele valori: valoarea de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului) $a_g = 0,25g$, cu intervalul mediu de recurență de referință al acțiunii seismice $IMR = 225$ ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani (Figura 3.1); perioada de control (colț) a spectrului de răspuns, $T_C = 0,7s$ (Figura 3.2). Conform SR 11100-11/1993 "Zonare seismică - Macrozonarea teritoriului României", zona studiată se încadrează în zona de intensitate seismică gradul 6 pe scara MSK.
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	Terenul sportiv va fi prevăzut cu bransament la electricitate și apă.
f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	Nu este cazul.
g) posibile obligații de servitute;	Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;	Nu este cazul.
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;	Se aplica reglementările PUG Cozmești aprobat prin HCL 60/17.12.2018. Nu prezinta conditionari pentru investitia propusa.
j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	Nu este cazul.

DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:

a) destinație și funcțiuni;	Prin prezentul proiect se prevede realizarea de terenuri de sport multifuncționale, în scopul asigurării unui cadru adecvat pentru desfășurarea optimă a activităților sportive în vederea dezvoltării armonioase a tinerilor și pregătirea echipelor sportive. Practicarea exercițiilor fizice și sporturilor își atinge adevăratul scop, respectiv întărirea stării de sănătate și obținerea de rezultate sportive superioare.
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	- Decopertare vegetatie, strat piatra 10 cm, compactare; Armare beton cu fibre metalice si plasa sudata; - Beton B250, in grosime de 10 cm; - Cofrare, nivelare beton cu panta pentru drenajul apei, elicopterizare - Stalpi metalici 80x60x4mm cu inaltime de 6 m; Plasa de sarma zincata cu grosimea de 2,8 mm; - Plasa polietilena 3 mm grosime, ochiuri 120x120 mm, verde- nu retine apa;Betonarea stalpilor se realizeaza din 2,5 m in 2,5 m. - Gazon sintetic pentru fotbal cu inaltimea firului de 50 mm; fir monofilament, realizat din polietilena; - Culoare verde, cu infiltratii de nisip cuartos si granule de cauciuc; Granule de cauciuc (7 kg/ mp); nisip cuartos (24 kg/ mp); linii de marcaj , adeziv,

	montaj - 6 proiectoare LED, 250w, IP 66; Cablaj cu insertie metalica; Panou comanda; - Paratrasnet cu dispozitiv de amorsare PDA - Porti de fotbal din aluminiu, profil rotund, 80 mm, dimensiuni 3x2 m, cu please – 2 per.; Cos baschet -2 per.; - Stalpi multifunctionali
c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;	5 ani

JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII, DUPĂ CAZ, A:

studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții; expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente; unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.	În vederea întocmirii documentațiilor tehnice pentru executia lucrarilor (DALI, PTH, DTAC) sunt necesare: studii topografice avizate OCPI, studiu geotehnic.
--	---

Președinte de ședință,

Danilă Irina

