

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr.16, București, Sector 1

Văzând Referatul de aprobare nr. J3016/014.11.2022 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J3017/14.11.2022 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 217/30.03.2022 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Arhiepiscopia Romano-Catolică București în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 29 din 07.02.2022 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Arhiepiscopia Romano-Catolica București și Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Arhiepiscopia Romano-Catolică București și Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. J971/21.04.2022;

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 56681/18.10.2022 prin care se solicită acordarea Parohiei Ramano-Catolice "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", a unui ajutor financiar de 208.618,93 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor necesare la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr.16 București, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 5 lit. c), art. 154 alin. (6), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Protocolul privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr.16, București, Sector 1, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Finanțarea cheltuielilor de investiții se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 3. - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
cu modificările și completările ulterioare

**SECRETAR GENERAL,
Lavinia Ionescu**

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
Dan POSTOLE	Director al Direcției Investiții		Avizat	
Mariana SORESCU	Șef Serviciu Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă		Verificat	
Mădălina MITROI	Serviciul Urmărire Contracte și Lucrări, Reabilitare Termică și Energii Alternative		Întocmit	

PROTOCOL J

PROTOCOL

Art. 1. PĂRȚILE PROTOCOLULUI

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, cont RO24TREZ24A670600591200 deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, denumită în continuare **Sectorul 1**;

și

PAROHIA „SFINȚII APOSTOLI PETRU SI PAVEL”, cu sediul în București, Strada Pechea, Nr.16, Sector 1 cont RO51CECEB20036RON0353828 deschis la CEC BANK SA, București, cod fiscal 11570058, reprezentată prin Pr. Butnariu Pavel, în calitate de Pr. Paroh, reprezentantul unității de cult, denumită în cele ce urmează parohie.

Art. 2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

2.1. Obiectul prezentului protocol îl constituie finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții, necesare pentru montarea instalațiilor de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Romano-Catolică Sfinții Apostoli Petru si Pavel, situată în Strada Pechea Veche, Nr.16, București Sector 1.

2.2. Cheltuielile constau în investiții necesare pentru montarea instalațiilor de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Romano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru si Pavel” în valoare de 208.618,93 lei cu TVA.

Art. 3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1 Biserica va utiliza sprijinul financiar numai în scopul menționat la art. 2 din prezentul Protocol;

3.2 Orice modificare adusă de Biserică categoriilor de lucrări menționate în Protocol vor fi prezentate spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1; după aprobarea acestora se va încheia un act adițional la Protocol;

3.3 Plata lucrărilor executate se poate acorda în mod eșalonat;

3.4 Biserica se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Sectorul 1

al Municipiului București numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

- 3.5 Justificarea finanțării acordate se va face în termenele stabilite și în baza documentelor prezentate de Biserică potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- 3.6 Biserica este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare;
- 3.7 Biserica va depune toate diligențele în vederea încadrării execuției lucrărilor în sumele acordate în baza prezentului Protocol;
- 3.8 Biserica va sprijini prin toate mijloacele de care dispune activitățile cu caracter cultural organizate de Sectorul 1 al Municipiului București, având ca obiect punerea în valoare a patrimoniului cultural;
- 3.9 Biserica va menționa public și consecvent numele Consiliului Local al Sectorului 1, ca parteneri principali în fața celorlalți finanțatori publici din România și nu numai. Această menționare va continua și după recepția lucrărilor menționate la art. 2 din prezentul Protocol;

Art. 4. DURATA PROTOCOLULUI

- 4.1 Prezentul protocol se încheie pe o perioadă de trei ani, putând fi prelungit, cu acordul ambelor părți, în funcție de durata lucrărilor finanțate.
- 4.2 Biserica va notifica necesitatea prelungirii protocolului cu cel puțin 15 zile de înainte data expirării acestuia.

Art. 5. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI:

- 5.1 Prezentul protocol poate înceta:
 - a) La finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului Protocol;
 - b) Prin neîndeplinirea de către oricare dintre părți, în mod culpabil și repetat, a obligațiilor asumate.
 - c) Denunțare unilaterală

Art. 6. FORȚA MAJORĂ

- 6.1 Nici una dintre părțile prezentului protocol nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parțială sau executarea necorespunzătoare a oricăreia dintre obligațiile asumate dacă acestea sunt determinate de forța majoră, așa cum este aceasta definită prin lege.

6.2 Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare a obligațiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

Art. 7. DISPOZIȚII FINALE

7.1 Eventualele litigii/neînțelegeri între părți vor fi soluționate pe cale amiabilă de către părți, în cazul în care acestea nu se pot soluționa amiabil, se va recurge la instanțele judecătorești.

7.2 Părțile pot conveni modificarea prezentului protocol, pe baza acordului de voință, prin încheierea de acte adiționale.

7.3 Prezentul protocol s-a încheiat astăzi _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI
PRIMAR
Clotilde Marie Brigitte ARMAND**

**PAROHIA ROMANO-CATOLICĂ
“SFINȚII APOSTOLI PAVEL SI PETRU”
Preot Paroh ,
Pavel BUTNARIU**

**DIRECȚIA MANAGEMENT
ECONOMIC
Director Executiv,
Marius PETRE**

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV
Director Executiv,
Mirona MUREȘAN**

**DIRECȚIA INVESTIȚII
Director Executiv,
Dan POSTOLIE**

**SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE
CONTRACTE
Șef Serviciu,
Beatrice – Florentina MOJA**

VIZAT CFPP



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la încheierea unui protocol de colaborare cu Arhiepiscopia Romano – Catholică București

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 29781/29.03.2022 și raportul de specialitate al Direcției Cultură, Învățământ, Turism nr. 29762/29.03.2022;

Văzând avizul Comisiei cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă nr. 28/30.03.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 206/30.03.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare solicitarea Primăriei Sectorului 1 nr. K/485/15.02.2022 cu privire la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 29/07.02.2022 pentru solicitarea Consiliului General al Municipiului București a împuternicirii exprese în vederea încheierii unui Protocol de Colaborare între Sectorul 1 al Municipiului București și Arhiepiscopia Romano – Catholică București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. e), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) și art. 166 alin. (2) lit. s), alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se împuternicește expres Consiliul Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la încheierea unui protocol de colaborare cu Arhiepiscopia Romano – Catholică București în vederea finanțării de către Consiliul Local al Sectorului 1 a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public local



Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.03.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Răzvan – Mihai Secolovici

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**
Georgiana Zamfir



București, 30.03.2022
Nr. 217

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

pentru solicitarea Consiliului General al Municipiului București a împuternicirii exprese în vederea încheierii unui Protocol de Colaborare între Sectorul 1 al Municipiului București și Arhiepiscopia Romano-Catolică București

Văzând Proiectul de hotărâre nr. K2-012/20.01.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. J-149/19.01.2022 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, întocmit de Direcția Investiții;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J-150/19.01.2022 al Direcției Investiții, Raportul de specialitate nr. G/420/28.01.2022 al Direcției Management Economic și Raportul de specialitate nr. M-28/28.01.2022 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Văzând Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și al Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În temeiul Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea Programului național Lăcașurile de cult-centre spirituale ale comunității;

Având în vedere că Protocolul de Colaborare încheiat pentru o perioadă de trei ani între Sectorul 1 al Municipiului București și Arhiepiscopia Romano Catolică București, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 405/28.11.2017, și-a încetat valabilitatea în luna noiembrie 2020;

Luând în considerare adresa Arhiepiscopiei Romano Catolică București înregistrată la registratura generală a Sectorului 1 al Municipiului București sub nr.2539/14.01.2022, prin care se solicită încheierea unui nou protocol de colaborare pentru continuarea demersurilor de reabilitare a lăcașului de cult, „Catedrala Sfântul Iosif” situată pe strada General Berthelot, Sector 1 București;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a) și alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f), art 166 alin. (2) lit. s) și t), alin. (3), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în ședință extraordinară

HOTĂRĂȘTE

Art.1 - Se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă privind încheierea unui Protocol de Colaborare între Sectorul 1 al Municipiului București și Arhiepiscopia Romano Catolică București în vederea finanțării de către Consiliul Local al Sectorului 1 a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public local, conform modelului de protocol din Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții și Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 26 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 07.02.2022, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel-Constantin Ciungu

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

Lavinia Ionescu

Nr.: 29

Data: 07.02.2022

Anexa la Hotărârea Consiliului Local

Nr.29 / 07.02.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciungu Daniel-Constantin

PROTOCOL de COLABORARE

- MODEL -

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității;

Luând în considerare de prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a) și alin. (9) lit. a), art 166 alin. (2) lit. s) și t) coroborat cu alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, reprezentat prin doamna **CLOTILDE-MARIE-BRIGITTE ARMAND**, în calitate de **Primar** al Sectorului 1 al Municipiului București;

și

ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICĂ BUCUREȘTI cu sediul în strada G-ral Berthelot, Sector 1, București, cont _____, deschis la _____, cod fiscal RO _____, reprezentată prin ;

ART. 1. OBIECTUL PROTOCOLULUI:

Obiectul prezentului Protocol îl constituie finanțarea de către Consiliul Local Sector 1 a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public, vizând:

a) Lucrări necesare de renovare și de consolidare, amenajare și întreținere, a centrelor de cult și a așezămintelor;

b) Derularea în comun a unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei și construirea și amenajarea de centre de asistență socială;

c) Reabilitarea și consolidarea clădirilor aparținând parohiei;

d) Realizarea de instalații pentru prevenirea și stingerea incendiilor;

e) Construirea și amenajarea de instituții de învățământ;

f) Organizarea și găzduirea de concerte, activități educative și alte manifestări culturale;

g) Orice alte acțiuni și activități convenite de către părți în condițiile legii.

ART. 2. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

a) Obligațiile Arhiepiscopiei Romano Catolice București:

- să stabilească alături de reprezentanții ai Sectorului 1 al Municipiului București modul de realizare a activităților și programelor convenite și să desemneze un reprezentant pentru urmărirea în comun a acestora;

- să stabilească lăcașurile de cult, respectiv clădirile care urmează să facă obiectul prezentului parteneriat;

- să realizeze documentațiile necesare în vederea realizării obiectivelor de interes comun ce fac obiectul prezentului protocol.

b) Obligațiile Sectorului 1 al Municipiului București:

- realizarea în condițiile legii și ale prezentului protocol, în funcție de resursele financiare de care dispune, a activităților și lucrărilor prevăzute la art. 1.

- eliberarea, în conformitate cu prevederile legale, a tuturor avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea activităților și lucrărilor mai sus menționate care sunt de competența Consiliului Local al Sectorului 1;

- prevederea în bugetul său anual, în funcție de posibilitățile bugetare, de resursele financiare destinate exclusiv realizării acestor obiective;

- urmărirea derulării programului de asistență socială și combaterea sărăciei prin direcțiile și serviciile specializate pe care le are în subordine;

- sprijinirea Arhiepiscopiei Romano-Catolice București în toate demersurile acestora care fac obiectul prezentului protocol și asigurarea condițiilor necesare bunei desfășurări a activităților lor.

ART. 3. RELAȚIILE CU TERȚII:

Părțile prezentului parteneriat pot decide implicarea unor terți parteneri în vederea unei bune desfășurări și/sau finanțări a proiectelor.

ART. 4. DURATA PROTOCOLULUI:

Prezentul protocol se încheie pe o perioadă de 3 (trei) ani începând cu data semnării lui și poate fi prelungit numai cu acordul ambelor părți consemnat într-un act adițional.

ART. 5. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Prezentul protocol poate înceta:

- (1) Prin ajungerea la termen, niciuna dintre părți nema dorind prelungirea acestuia; În cazul în care se dorește prelungirea protocolului, partea interesată poate solicita acest lucru printr-o notificare cu cel puțin 30 zile înainte de data expirării protocolului;
- (2) Prin neîndeplinirea de către oricare dintre părți a obligațiilor asumate.

ART. 6. LITIGII

(1) Eventualele litigii născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul protocol vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă.

(2) În condițiile în care, în termen de 30 de zile de la începerea procedurii amiabile, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența apărută, se pot adresa instanței judecătorești competente.

ART. 7. FORȚA MAJORĂ:

(1) Niciuna dintre părțile prezentului Protocol nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parțială sau pentru executarea necorespunzătoare a oricăreia dintre obligațiile asumate dacă acestea sunt cauzate de forța majoră astfel cum este aceasta definită prin lege.

(2) Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare a obligațiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

ART. 8. DISPOZIȚII FINALE:

(1) Prezentul Protocol de colaborare are caracterul unui document-cadru și acoperă întreaga activitate destinată realizării a obiectivelor comune convenite.

(2) Intenția de prelungire a efectelor Protocolului trebuie notificată celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, cu cel puțin 30 de zile înainte de ajungerea la termenul prevăzut la art. 4.

(3) Modificarea și/sau completarea prezentului protocol se poate face numai cu acordul scris al părților semnatare consemnat în act adițional ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse; partea care are inițiativa amendării prezentului Protocol are obligația de a transmite celeilalte părți, în scris, propunerile respective într-un termen rezonabil care să permită analiza legalității, oportunității și efectelor lor.

(4) Legea aplicabilă prezentului Protocol este legea română.

(5) Pentru a fi considerate valide, comunicările dintre părți se vor efectua numai în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire ori prin depunere și înregistrare la sediul părților.

Prezentul Protocol s-a încheiat la _____, astăzi _____, în _____
exemplare, toate cu valoare de original.

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

**ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICĂ
BUCUREȘTI**

**PRIMAR,
CLOTILDE-MARIE-BRIGITTE ARMAND**

**ARHIEPISCOP MITROPOLIT
AUREL PERCĂ**

Direcția Managament Economic,

Direcția Juridică, Legislație,

Departament juridic prin,

Contencios Administrativ

Direcția Investiții,

J 341/21.04.2022

PROTOCOL DE COLABORARE

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității;

Luând în considerare de prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a) și alin. (9) lit. a), art 166 alin. (2) lit. s) și t) coroborat cu alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, reprezentat prin doamna **CLOTILDE-MARIE-BRIGITTE ARMAND**, în calitate de **Primar** al Sectorului 1 al Municipiului București;

și
ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICĂ BUCUREȘTI cu sediul în strada G-ral Berthelot, Nr.19, Sector 1, București, cont RO71RNCB0077050253280001, deschis la B.C.R, Sucursala Sector 6 Bucuresti, cod fiscal RO 4797512, reprezentată prin **Arhiepiscop Mitropolit, Aurel Percă** cu sediul în Bucuresti, Strada General H. M. Berthelot 19, Sector 1

ART. 1. OBIECTUL PROTOCOLULUI:

Obiectul prezentului Protocol îl constituie finanțarea de către Consiliul Local Sector 1 a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public, vizând:

- Lucrări necesare de renovare și de consolidare, amenajare și întreținere, a centrelor de cult și a așezămintelor;
- Derularea în comun a unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei și construirea și amenajarea de centre de asistență socială;
- Reabilitarea și consolidarea clădirilor aparținând parohiei;
- Realizarea de instalații pentru prevenirea și stingerea incendiilor;
- Construirea și amenajarea de instituții de învățământ;
- Organizarea și găzduirea de concerte, activități educative și alte manifestări culturale;
- Orice alte acțiuni și activități convenite de către părți în condițiile legii.

ART. 2. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

a) **Obligațiile Arhiepiscopiei Romano Catolice București:**

- să stabilească alături de reprezentanții ai Sectorului 1 al Municipiului București modul de realizare a activităților și programelor convenite și să desemneze un reprezentant pentru urmărirea în comun a acestora;
- să stabilească lăcașurile de cult, respectiv clădirile care urmează să facă obiectul prezentului parteneriat;
- să realizeze documentațiile necesare în vederea realizării obiectivelor de interes comun ce fac obiectul prezentului protocol.

b) **Obligațiile Sectorului 1 al Municipiului București:**

- realizarea în condițiile legii și ale prezentului protocol, în funcție de resursele financiare de care dispune, a activităților și lucrărilor prevăzute la art. 1.
- eliberarea, în conformitate cu prevederile legale, a tuturor avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea activităților și lucrărilor mai sus menționate care sunt de competența Consiliului Local al Sectorului 1;
- prevederea în bugetul său anual, în funcție de posibilitățile bugetare, de resursele financiare destinate exclusiv realizării acestor obiective;
- urmărirea derulării programului de asistență socială și combaterea sărăciei prin direcțiile și serviciile specializate pe care le are în subordine;
- sprijinirea Arhiepiscopiei Romano Catolice București în toate demersurile acestora care fac obiectul prezentului protocol și asigurarea condițiilor necesare bunei desfășurări a activităților lor.

ART. 3. RELAȚIILE CU TERȚII:

Părțile prezentului parteneriat pot decide implicarea unor terți parteneri în vederea unei bune desfășurări și/sau finanțări a proiectelor.

ART. 4. DURATA PROTOCOLULUI:

Prezentul protocol se încheie pe o perioadă de 3 (trei) ani începând cu data semnării lui și poate fi prelungit numai cu acordul ambelor părți consemnat într-un act adițional.

ART. 5. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Prezentul protocol poate înceta:

- (1) Prin atingerea la termen, niciuna dintre părți nemaiderind prelungirea acestuia; În cazul în care se dorește prelungirea protocolului, partea interesată poate solicita acest lucru printr-o notificare cu cel puțin 30 zile înainte de data expirării protocolului;
- (2) Prin neîndeplinirea de către oricare dintre părți a obligațiilor asumate.

ART. 6. LITIGII

(1) Eventualele litigii născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul protocol vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă.

(2) În condițiile în care, în termen de 30 de zile de la începerea procedurii amiabile, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența apărută, se pot adresa instanței judecătorești competente.

ART. 7. FORȚA MAJORĂ:

(1) Niciuna dintre părțile prezentului Protocol nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parțială sau pentru executarea necorespunzătoare a oricăreia dintre obligațiile asumate dacă acestea sunt cauzate de forța majoră astfel cum este aceasta definită prin lege.

(2) Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare a obligațiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

ART. 8. DISPOZIȚII FINALE:

(1) Prezentul Protocol de colaborare are caracterul unui document-cadru și acoperă întreaga activitate destinată realizării a obiectivelor comune convenite.

(2) Intenția de prelungire a efectelor Protocolului trebuie notificată celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, cu cel puțin 30 de zile înainte de atingerea la termenul prevăzut la art. 4.

(3) Modificarea și/sau completarea prezentului protocol se poate face numai cu acordul scris al părților semnatare consemnat în act adițional ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse; partea care are inițiativa amendării prezentului Protocol are obligația de a transmite celeilalte părți, în scris, propunerile respective într-un termen rezonabil care să permită analiza legalității, oportunității și efectelor lor.

(4) Legea aplicabilă prezentului Protocol este legea română.

(5) Pentru a fi considerate valide, comunicările dintre părți se vor efectua numai în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire ori prin depunere și înregistrare la sediul părților.

Prezentul Protocol s-a încheiat la PRIMĂRIA SA A MUN. BUCUREȘTI, astăzi 21.04.2022, în _____ exemplare, toate cu valoare de original.

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

PRIM

CLOTILDE-MARIE-I



**ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ
BUCUREȘTI**



ARHIEPISCOP MITROPOLIT

AUREL PERCĂ

**DIRECȚIA MANAGEMENT
ECONOMIC**

Director Executiv,
Marius PETRE

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE
CONTENCIOS ADMINISTRATIV**

Director Executiv,

M.

DIRECȚIA INVESTIȚII

Director Executiv,

VIZAT CFPP

Sectorul 1 al Municipiului București

Str. Bulevardul Banu Manta, nr. 9 | Telefon: 021.319.10.13

www.primariasector1.ro

Nume deponent:	Parohia Romano - Catolica "Sfintii Apostoli Petru si Pavel"
Adresă deponent:	Str. Pechea Veche, Nr. 16, Sector 1, Bucuresti
Telefon deponent:	0742051084
Număr înregistrare:	56681/18.10.2022
Termen soluționare:	17.11.2022
Conținut pe scurt:	Solicita aprobare cerere pentru acordarea sprijinului financiar.
Număr pagini:	27

1/2760/20.10.2022
SUCIET 3267/20.10.2022

Sectorul 1 al Municipiului București
REGISTRATURĂ GENERALĂ

UNITATEA DE CULT

18. OCT. 2022

Nr. 34 / Data 17.10.2022 înreg. 56681

Termen legal de RĂSPUNS
30 zile de la data înregistrării



Mihailovici

CERERE

pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001
și Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002 BANEASA

Unitatea de cult solicitantă: PAROHIA ROMANO-CATOLICĂ ȘTINTII APOSTOLII PETRU ȘI PAVEL
Cultul / Eparhia: ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ BUCUREȘTI
Adresa completă a unității de cult solicitante: BUCUREȘTI, SECTOR 1, STR. PECHEA
VECHE NR. 16

Adresa completă a obiectivului pentru care se solicită sprijin financiar (în cazul în care diferă de adresa unității de cult):

Hramul (dacă este cazul): ȘTINTII APOSTOLII PETRU ȘI PAUL

Codul de Înregistrare Fiscală al unității de cult: 11570058

Numele și prenumele reprezentantului unității de cult: PR. BUTNARIU PAVEL

Funcția: PAROH; Telefonul: 0765 907 824; E-mail: PAVELBUTNARIU@YAHOO.COM

Contul bancar deschis la: CEC BANK Sucursala: ȘTEFAN CEL MARE

Codul IBAN:

R051CECEB20036ROM0353828

Obiectul cererii: MONTARE INSTALAȚII ÎNCĂLZIRE CU RADIATOARE
ELECTRICE

Motivarea cererii: SPORIREA CONFORTULUI TERMIC ȘI REDUCEREA
COSTURILOR CU ÎNCĂLZIREA

Numărul și data autorizației de construire: NU ESTE CAZUL Data încetării valabilității:

Codul monumentului istoric (dacă este cazul): NU ESTE CAZUL

Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul): NU ESTE CAZUL

Numărul și data avizului Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul): NU ESTE CAZUL

Data începerii lucrărilor:

Stadiul lucrărilor:

Valoarea devizului lucrărilor rămase de executat: 208 618,93 LEI

În ce an a mai primit sprijin financiar de la S.S.C., anul și cuantumul pentru fiecare an din ultimii 5 ani:

08.10.2020 - SUMA DE 75.000 LEI - VOȘTORII INTERIOARE

Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite: DA

Sprijinul financiar primit din partea altor instituții publice, denumirea instituției și cuantumul pentru fiecare an din ultimii 5 ani: 27.12.2019 - SUMA DE 428.240,60 LEI - ÎNLOCUIRE

ACOPERIS, BIERICĂ - PRIMĂRIA SECTOR 1

Semnătura
și ștampila solicitantului

ANEXE:

- ☐ Avizul unității centrale de cult
- ☐ Declarația-tip pe propria răspundere
- ☐ Autorizația de construire (dacă este cazul)⁴
- ☐ Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul)⁴
- ☐ Avizul Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul)⁴
- ☐ Devizul pe anul în curs al lucrărilor rămase de executat⁴
- ☐ Atestatul privind activitățile sociale (dacă este cazul)⁴
- ☐ Certificatul de Înregistrare Fiscală⁴
- ☐ Extrasul de cont bancar⁴
- ☐ Documente care atestă proprietatea asupra imobilelor în care se desfășoară activități sociale, medicale sau de învățământ teologic⁴
- ☐ Fotografii cu stadiul actual al lucrărilor

PERSOANĂ DE CONTACT

MIHAI ALEXANDRU : 0742 051 084



¹ Va fi trecut numărul de înregistrare din Registrul de Întrări/ieșiri al unității de cult.

² Va fi trecută denumirea unității de cult așa cum este înscrisă în Certificatul de Înregistrare Fiscală.

³ Va fi trecută o scurtă descriere a stadiului lucrărilor; în cazul lucrărilor de pictură trebuie trecut procentul executat din totalul lucrării.

⁴ Documentele pot fi prezentate în fotocopie, certificate, sub semnatura beneficiarului, cu mențiunea „conform cu originalul”.

DECLARAȚIE

Subsemnatul, BUTNARIU PAVEL, reprezentant legal al parohiei/unității de cult cu hramul "STINTII APOSTOLII PETRU" (dacă este cazul) din localitatea BUCUREȘTI, str. PAUL PĂCHEA VECHIE, nr. 16, județul/sectorul 1, având CIF 11570058, din cadrul eparhiei/cultului ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICA BUCUREȘTI, cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declarații, îmi asum pe propria răspundere următoarele:

- datele, informațiile și documentele prezentate în dosarul de solicitare a sprijinului financiar sau în dosarul de justificare a sumelor primite corespund realității;
- parohia/unitatea de cult nu are datorii și obligații neachitate la scadență către persoane juridice sau bunuri urmărite în vederea executării silite;
- mă angajez ca sprijinul financiar care va fi alocat parohiei/unității de cult să-l utilizez în scopul pentru care a fost solicitat și să-l justific integral, în condițiile legii; în documentele justificative nu voi prezenta facturi și chitanțe pentru mijloace fixe a căror valoare depășește 2.500 lei, inclusiv TVA;
- documentele depuse la Secretariatul de Stat pentru Culte în scopul justificării sprijinului financiar acordat unității de cult nu vor face obiectul justificării către alte instituții publice;
- Certificatul de Înregistrare Fiscală și contul bancar aparțin parohiei/unității de cult care a solicitat sprijinul financiar;
- să menționez sprijinul financiar acordat de către Secretariatul de Stat pentru Culte în toate materialele informative (de promovare) referitoare la obiectivul pentru care s-a făcut solicitarea de ajutor financiar, iar la tipărirea volumelor dedicate evenimentelor cultural – religioase să evidențiez grafic faptul că s-au realizat cu sprijinul financiar al Secretariatului de Stat pentru Culte.

Reprezentantul unității de cult solicitante

Semnătura

Stampila

P. Butnariu Pavel



Data: 17.10.2022

Reprezentantul unității centrale de cult

Semnătura

Stampila



Arhiepiscopia Romano-Catolică București

Str. G-ral Berthelot 19, 010164 București, Sector 1 - Tel. 021/201 54 00; Fax 021/312 12 07
Cod IBAN: RO71-RNCB-0077-0502-5328-0001 - B.C.R. Sucursala Sector 6 București,
Cod fiscal: 4797512

București, 06.10.2022

Nr. 538

A C O R D

Arhiepiscopia Romano - Catolică București, cu sediul în București, sector 1, str. G-ral Berthelot nr. 19, reprezentată prin ÎPS Aurel PERCĂ, Arhiepiscop Mitropolit, își exprimă prin prezenta **acordul** ca Parohia Romano-Catolică „Sfinții Apostoli Petru și Paul” Băneasa, cu sediul în București, str. Pechea, nr. 16, sector 1, să obțină finanțare în nume propriu și să realizeze lucrările de execuție pentru procurare și montare instalație de încălzire cu radiatoare din oțel montate sub șezutul băncilor din biserică.

Arhiepiscopia Romano - Catolică București mandatează astfel pe Pr. Paroh Butnariu Pavel ca în numele și pentru Parohia susmenționată să depună toate diligențele necesare la Primăria Sectorului 1 în vederea obținerii fondurilor necesare, precum și să coordoneze derularea execuției lucrărilor.

Arhiepiscopia Romano-Catolică București

Arhiepiscop Mitropolit



ÎPS Aurel PERCĂ

Unitatea CEC Bank SA : STEFAN CEL MARE
Adresa : SOS. STEFAN CEL MARE, NR. 54, BL.37, PARTER, SEC.2
Telefon : 021/2118168
Fax : 021/2117241
Denumire produs: Cont curent PJ in LEI

EXTRAS DE CONT

Cod client: 15530481

Cod IBAN: RO51CECEB20036RON0353828
Cod BIC: CECEROBU

Denumire client:

Valuta : RON

PAROHIA ROMANO CATOLICA SF AP PETRU S.

STR. PECHEA, 16,

, MUN. BUCURESTI SECTORUL 1, BUCURESTI

Data editarii extrasului: 29-09-2022 15:12
Sumele existente in conturile/depozitele dumneavoastra deschise la Banca sunt garantate de Fondul de Garantare a Depozitelor Bancare, in limitele si in conformitate cu legislatia in vigoare. Informatiile referitoare la garantarea depozitelor de catre Fondul de Garantare a Depozitelor Bancare si lista depozitelor negarantate sunt afisate pe site-ul Bancii, www.cec.ro cat si la toate sediile sale.
CONT ACTIV
Perioada extras: 29-09-2022 - 29-09-2022

Pag: 1

SOLD INITIAL:

35.949,80

Data valuta tranz. Referinte	Descrierea tranzactiei	Debit	Credit
Data primire instructiune			
1 29-09-22 1256693041	- Retragere fara plafon cf Legii 70/2015 -		
29-09-22 1298145960	diverse cheltuieli - NC - BUTNARIU PAVEL -	4.500,00	
	BANEASA - S3		
2 29-09-22 1256693041	Retragere fara plafon cf Legii 70/2015 -		
29-09-22 1298145961	diverse cheltuieli, Comision/- Operatie de	40,50	
	comision la tranzactia cu referinta:		
	1256693041/1298145960 - BANEASA - S3		
3 29-09-22 1256776744	- Plata interbancara mica valoare - OPH -		
29-09-22 1298251586	PAROHIA ROMANO CATOLICA SF AP PETRU SI PAUL,	1.700,00	
	Beneficiar ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICA		
	BUCURESTI, Iban beneficiar		
	RO71RNCB0077050253280001, Banca beneficiar		
	BANCA COMERCIALA ROMANA, Cnp/Cui beneficiar		
	4797512, - COLECTA DUMINICA 25-09-2022		
	PENTRU MISIUNI - AMZEI - S3		
4 29-09-22 1256776744	Plata interbancara mica valoare, Comision/-		
29-09-22 1298251587	Operatie de comision la tranzactia cu	12,00	
	referinta: 1256776744/1298251586 - AMZEI - S3		
Total sume debitoare			
Total sume creditoare		6.252,50	
			0,00

SOLD FINAL:

29.697,30

Acest document a fost generat la 29-09-2022 15:12
Inregistrările aferente datei curente vor fi validate contabil de catre banca in urmatoarea zi bancara.

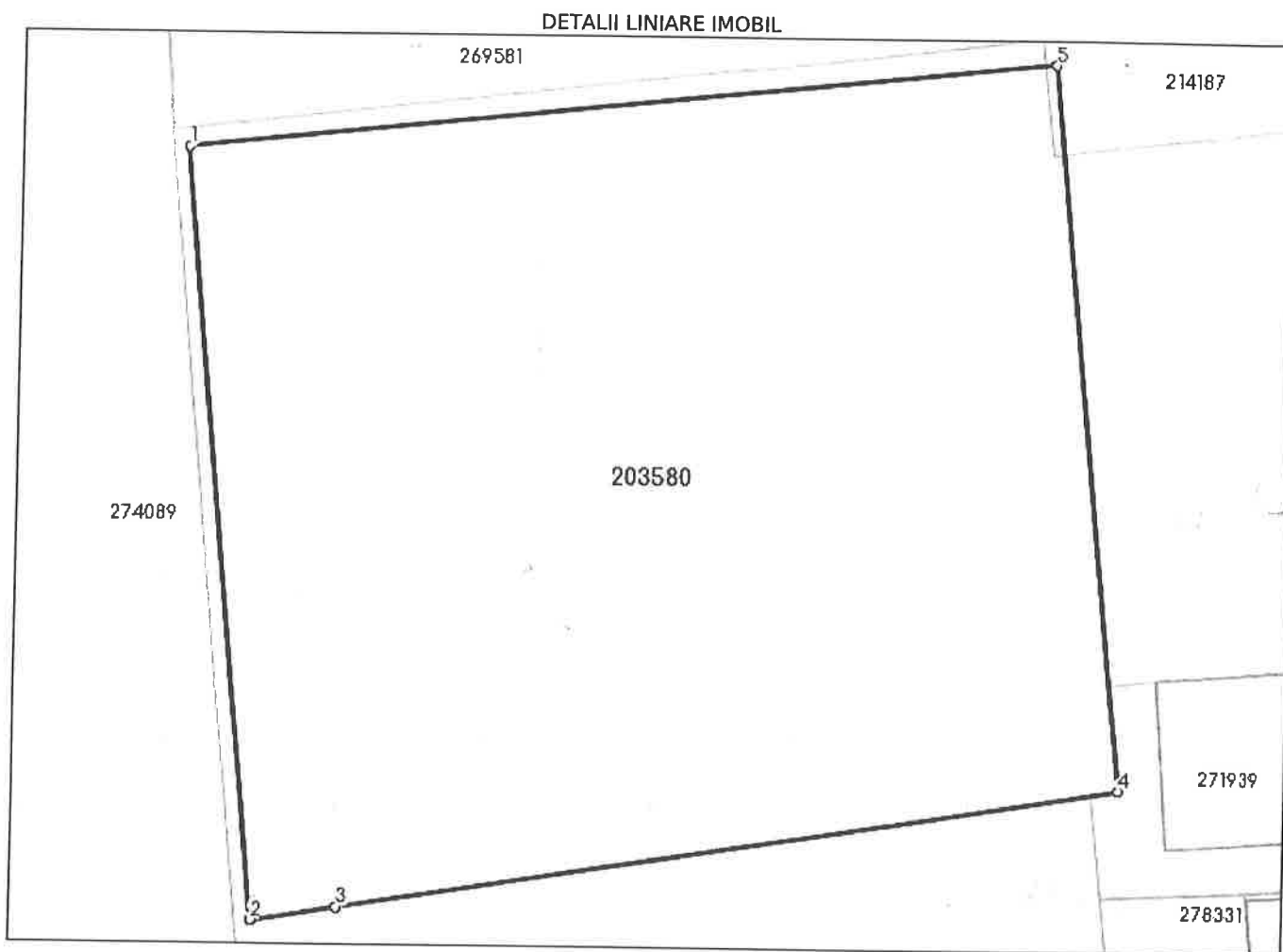


CONFORM CU
ORIGINALUL

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
203580	810	Descriere: 787,23 mp teren din masuratori

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	810	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	203580-C1	construcții de locuințe	-	Cu acte	C1 casa parohiala 126,23 mp parter - 153,31 mp etaj 1 - 34,11 mp etaj 2 15,26 mp etaj 3 - 14,79 mp C2 biserica 198,55 mp parter - 90,32 mp etaj - 93,61 mp etaj 2 - 92,27 mp

**EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 203580 Bucuresti Sectorul 1

Nr. cerere	115072
Ziua	07
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare
100119791179



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 37506
Nr. cadastral vechi: 15833

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Pechea, Nr. 16, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	203580	810	Descriere: 787,23 mp teren din masuratori

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	203580-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Pechea, Nr. 16, Jud. Bucuresti	C1 casa parohiala 126,23 mp parter - 153,31 mp etaj 1- 34,11 mp etaj 2 15,26 mp etaj 3 - 14,79 mp C2 biserica 198,55 mp parter - 90,32 mp etaj - 93,61 mp etaj 2 - 92,27 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11023 / 28/08/2003		
Vanzare - Cumparare nr. 1118, din 14/05/1997 emis de BNP SERBANESCU (AUTORIZATIE CONSTRUIRE nr. 18 D/30.04.1999 emis de PMB; PROCES-VERBAL RECEPTIE nr. 2/28.05.2003 emis de PMB;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 1/1 2) ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICA	A1, A1.1 / B.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	26.991
2	3	2.991
3	4	27.229
4	5	25.314
5	1	30.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/10/2022, 10:37



S-a cerut autentificarea prezentului in scris:

CONTRACT DE VINZARE CUMPARARE

Incheiat intre:

DUMITRESCU OLIMPYUS PETRE si DUMITRESCU FLORICA, domiciliati in Bucuresti str. 11 Iunie nr.30 A sector 4 in calitate de vinzatori si ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICA, cu sediul in Bucuresti str.G-ral Berthelot nr. 19, sector 1 prin reprezentant MARTINAS MIHAI domiciliat in Bucuresti str.G-ral Berthelot nr.19 sector 1 in calitate de cumparatoare, a intervenit prezentul contract de vanzare-cumparare, in urmatoarele conditiiuni:

Noi, DUMITRESCU OLIMPYUS PETRE si DUMITRESCU FLORICA, declaram ca vindem ARHIEPISCOPIEI ROMANO-CATOLICA, prin reprezentant MARTINAS MIHAI, imobilul situat in Bucuresti str.Pechea nr.16 sector 1, compus din teren in suprafata de 810 mp si constructia avind 4(patru) camere din caramida, doua camere din palanta, o magazie, sopron, wc.

Noi vinzatorii ne obligam ca in termen de 10 zile de la data perfectarii prezentului act sa eliberam imobilul, odata cu acesta cedind cumparatoarei si postul telefonic.

Am dobindit intregul imobil prin cumparare in baza contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr.2707/04.05.1996 la cabinet notar public din Bucuresti Cal.13 Septembrie nr.133 sector 5, transcris sub nr.5700/1996 de Judecatoria sectorului 1, de la Radulescu Rada, care la rindul ei a dobindit prin mostenire de la David Margareta conform certificatului de mostenitor nr.1644/1991 eliberat de Notariatul sect. 1 Bucuresti in dosarul nr.1867/1991, aceasta dobindind la rindul sau astfel: cota de 1/2 prin cumparare in timpul casatoriei in baza actului aut. sub nr.6547/1964 si trs. sub nr.208/1964 de Notariatul de stat al fostului Raion 30 Decembrie Bucuresti, de la sotii Ion Ion si Ana, care l-au dobindit prin cumparare in baza contractului aut. de tribunalul Ilfov Sectia Notariat sub nr.23300/1924 trs. sub nr.-12364/1924 de acelasi tribunal, si a actului aut. sub nr.23457/1932 si trs. sub nr.12828/1932 de Tribunalul Ilfov sectia Notariat, constructiile fiind edificate in baza autorizatiei de construire nr.32/24.08.1933 emisa de primaria Comunei Suburbane Baneasa mun.Bucuresti, celalata cota de 1/2 fiind dobindita de David Margareta prin mostenire de la sotul sau David Alexandru conform certificatului de mostenitor nr.1917/23.12.1980 emis de Notariatul de stat al sect. 1 Bucuresti in dosarul nr.2131/1980.

Pretul acestei vinzari este de 30.000.000 lei (treizeci milioane lei) pe care noi vinzatorii, declaram ca l-am primit in intregime de la cumparatoare prin reprezentant azi data autentificarii prezentului contract.

Imobilul ce face obiectul vinzarii, nu este grevat de sarcini sau servituti, nu a fost trecut in proprietatea statului prin vreun act normativ, nu a fost nationalizat, asa cum rezulta din certificatul de sarcini nr.1198/14.05.97 emis de Judecatoria sectorului 1 Bucuresti noi vinzatorii garantind pe cumparatoare prin reprezentant impotriva evictiunilor prev.de art.1337 Cod Civil.

Impozitele si taxele de orice natura sunt in sarcina noastra a vinzatorilor pina azi data autentificarii actului, data de la care trec asupra cumparatoarei care suporta si taxele de autentificare.

ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICA, prin reprezentant MARTINAS MIHAI declara ca a cumparat de la sotii DUMITRESCU OLIMPYUS PETRE si FLORICA imobilul mai sus descris, am achitat integral pretul indicat suportind si taxele de autentificare.

Cunoaste situatia juridica de drept si de fapt ca fiind cea aratata de vinzatori fara ca prin aceasta sa-i exonereze de raspundere pentru evictiunile prevazute de art.1337 Cod Civil.

Transmiterea de drept si de fapt are loc de azi data autentificarii actului, fara indeplinirea altor formalitati.

Cumparatoarea prin reprezentant solicita transcrierea prezentului contract in registrul de transcriptiuni imobiliare al Judecatoriei sectorului 1 Bucuresti conform art.60 alin.2 din Regulamentul Legii nr.36/1995 a Notarilor Publici.

Redactat si editat la cabinet notar public, cu sediul in Bucuresti str.Tokio nr 7 sectorul 1 in 7(sapte) exemplare din care 6(sase) exemplare s-au inminat partilor.

DARE,
tant

ROMANIA
BIROU NOTAR PUBLIC: SERBANESCU CRISTIDE GABRIEL
Sediul: Bucuresti, str.Tokio nr.7 sector 1

INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1118
Anul 1997, luna MAI, ziua 14

In fata mea, Serbanescu Cristide Gabriel, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:

DUMITRESCU OLIMPYUS PETRE, domiciliat in Bucuresti str. 11 Iunie nr.30 A sector 4, identificat cu BI seria DS nr.852100/19.01.1990.

DUMITRESCU FLORICA, cu acelasi domiciliu, identificata cu bi seria GV nr.870599/28.11.1996 emis de sectia 14 politie,

MARTINAS MIHAI domiciliat in Bucuresti str.G-ral Berthelot nr.19 sector 1, identificat cu BI seria GN nr.814350/10.03.1995 emis d sectia 3 politie, care dupa citirea actului au consimtit la autentificarea in scrisului semnind toate exemplarele.

In temeiul art.8 lit.b din Legea 36 /1995,
SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS.

S-a taxat cu 485.000 lei, taxa notariala achitata cu chitanta nr.012974

Timbru judiciar 10.000 lei,-- ch.

S-a perceput onorariu in suma de 500.000 lei/chit. 922/1997



G.
Gabriel



JUDECATORIA SECTORULUI 1 BUCURESTI

Prezentul act a fost transcrie sub nr. 2205 din data de 6.05.97.

S-a taxat cu 500 lei,



CONFORM CU
ORIGINALUL

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr.180P... din 30.04.1999.

MARTINAS MIHAI - PREOT PARAH AL PAROHIEI

Ca urmare a cererii adresate de... SFIINTI PETRU SI PAVEL

cu domiciliul/sediul în județul municipiul/orașul/comuna

Bucuresti

sectorul/satul 1 cod poștal

strada G-ral Berthelot nr.19 bl. sc. et. apart.

înregistrată la nr.8715..... din 26.03.1999.

În baza prevederilor Legii nr. 50/29 iulie 1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, se

Autorizează:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE construire complex bisericesc Sfiintii Petru si Pavel.

ÎN VALOARE DE 1) 4.500.000.000 lei

pe terenul situat în municipiul/orașul/comuna Bucuresti

sectorul/satul1..... cod poștal strada Pechea nr.16

Nr. Fișa Cadastrală/Nr. Carte Funciară nr. topografic al parcelei

..... în următoarele condiții:

Pe terenul în suprafața de 810 mp, proprietatea ARHIEPISCOPIEI ROMANO CATOLICE conform contractului de vânzare cumpărare nr.1118/14.05.1997 autentificat de către Serbanescu Cristide Gabriel - notar public, se execută lucrări de construire. În conformitate cu prevederile PUD-ului "Pechea nr.16" avizat CTUAT nr.3CA6/18/14.04.1998 avizat CULPAT nr.205/1998, aprobat CGMB nr.76/28.05.1998 pe terenul respectiv se poate construi în perimetrul maxim determinat de următoarele retrageri și aliniamente: la str. Pechea se va retrage 4 m, față de limitele laterale cu 3 m, iar față de cea de spate cu min.4 m - conform plan anexa avizat spre neschimbare. În perimetrul astfel determinat, construcțiile sunt următoarele:

a). BISERICA - amplasată spre latura sud a terenului, dimensiuni în plan 9,0x22,0 m; h turn=33,0 m, biserică=15,0 m.

b). CASA PAROHIALA - amplasată spre latura nord a terenului, dimensiuni în plan 7,0x12,5 m, regim înălțime S+P+2E sau h=15,0 m.

c). Între cele două construcții se execută un corp de legătură, dimensiuni 4,5 x 6,5 m, regim de înălțime S+P+1E.

Structura: Biserica se execută cu cadre b.a. BAR, fundații talpi continue, învelitoare sarpanta b.a.. Casa Parohiala - zidărie ZIA, planșe b.a. monolit, fundații continue, acoperis sarpanta lemn.

Finisaje exterioare: tencuieli praf de piatră, soclu similipiatra, învelitoare tigla, trepte și pavaje piatră naturală.

Constructorul va monta la loc vizibil un panou de identificare a investiției. Organizarea de șantier se dezvoltă doar în incinta proprie

Execuția va fi conform proiect întocmit cu respectarea normelor, avizelor și legislației în vigoare, cu răspunderea beneficiarului, proiectantului și executorului lucrării.

Autorizația se eliberează în certificatul de urbanism nr.132P/1998.

S.C. TWINS DESIGN SSRL

Proiectul nr. a fost elaborat de

cu sediul în județul municipiul/orașul/comuna Bucuresti

sectorul/satul 3 cod poștal strada Barajul Rovinari nr. 3

Durata execuției lucrărilor nu va depăși24.... luni/zile.

Prezenta autorizație este valabilă12..... luni/zile de la data eliberării, perioadă în care construcția trebuie începută.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Documentația tehnică și avizele prevăzute, vizate spre neschimbare, fac parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage pierderea valabilității acesteia și se va urmări conform prevederilor legii.

p. PRIMAR GENERAL
PAUL POPOVICI
VICEPRIMAR GENERAL



SECRETAR,
OVIDIU POPESCU

ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Data emiterii 30.04 1999...

A ADRIAN BOLD

Taxa pentru autorizare în valoare de lei a fost achitată cu chitanța nr. din 199.....

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/~~prin poștă~~ în data de 30.04 1999... însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică și avizele prezentate, vizate spre neschimbare.

Prelungit valabilitatea cu 12 luni/zile.

PRIMAR GENERAL,

TRATAN RĂCĂȘI



SECRETAR,

ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

ADRIAN BOLD

Data prelungirii valabilității 15 AUGUST 1999...

Achitat taxa de lei cu chitanța nr. din 199.....

Transmis solicitantului la data de 23.07.01 1999... direct/~~prin poștă~~.

TITULARUL AUTORIZAȚIEI LUCRĂRILOR ESTE OBLIGAT

1. Să anunțe Primăriei data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea cu cel puțin 5 zile înainte, a formularului anexat.
2. Să se prezente la teritorial al Inspecției de Stat pentru Calitatea Construcțiilor data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea cu cel puțin 30 zile înainte, a formularului anexat autorizației.
3. Să păstreze în perfectă stare pe șantier autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cerere, pe toată durata executării lucrărilor.
4. În cazul în care pe parcursul lucrărilor se vor descoperi vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramice etc.) să sisteze lucrările, să ia măsuri de pază și să anunțe imediat emitentul autorizației, Primăria sau Prefectura, după caz.
5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și a mediului potrivit normelor generale și locale.
6. Să transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma constituirii și să desființeze construcțiile provizorii de șantier după terminarea lucrărilor, în limita termenului stabilit prin autorizația de construire.

Începutul lucrărilor se stabilește pe baza declarației solicitantului înscris în cererea pentru eliberarea autorizației de construire și va regulariza taxa pentru autorizația de construire în termen de 15 zile de la data expirării termenului stabilit.

CONFORM CU
ORIGINALUL

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 2 din 28.05.2003

privind ~~lucrarea~~ COMPLEX PAROHIAL SF. PETRU SI PAOL
BUCURESTI STR. PECEA NR. 16 SECTOR 1 EXECUTAT DE CORDIA P.
CONTRACTUL NR. 11 din 14.11.1999
autorizată cu nr. 18 P din 30.04.1999 cu valabilitate
până la 15.08.2002 de către P. M. BUCURESTI

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 21.05 - 28.05.2003 fiind formată din :

Dr. Preot Paroh Liliac Lăcrășanu - beneficiar
Dr. Ing. Nicolae Liliac - P.M.B.
Sup. Tulbureanu Victoria - specialist
Ing. Dăbuleț Florin - specialist
Ing. Ciocan Gabriela - specialist
(nume și prenume)
sup. Lucea Tulbă - secretar comisie - diriginta lucrării

2. Au mai participat la recepție:

Ing. Daniel Baciu - președintele S.C. B&J EXCO SRL
Ing. Viorel Iordău - S.C. CELA COSIMEX SRL - constructor
Ing. Cătălin Anghelovici - S.C. CELA COSIMEX SRL
(nume și prenume) (calitatea)
Ing. Călin Nicolae P.M.B.
arb. Dăcăreanu Gabriela

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

Cartea Tehnică este completată cf. HGR 273/1994

- 3.1. Lucrările de specialitate au fost executate și receptionate conform listei anexă nr.1.
- 3.2. Lucrările au fost complet terminate la data 15.04.2002
- 3.3. Observațiile făcute de comisia de recepție finală sunt prezente în lista anexă nr.2. Nu este cazul
- 3.4. Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate.
- 3.5. Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sunt în posesia utilizatorului.
- 3.6. Construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 23.05.2002 până în prezent, respectiv pe o durată de 12 luni luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.
- 3.7. Valoarea obiectului este de 14838,661.000 lei, conform listei anexă nr. 1

CONFORM CU
ORIGINALUL

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

Admiterea recepției finale pt. obiectivul
COMPLEX PAROCIAL SF. PETRU ȘI PAUL

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Lucrările s-au comportat corespunzător în
perioada de garanție

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Înlocuirea coșurilor în timp a lucrărilor și
reparațiile instalațiilor de exploatare

7. Prezentul proces-verbal, conținând².....file șianexe
numerate, cu un total de².....file, a fost încheiat astăzi 28.05.2003 la
sediu lucrări în⁷.....exemplare.



Comisia de recepție

Președinte:

Pr. Parola Liliac Leontin

Membri:

Ing. Nicolae Tulcea

Ing. Predulescu Victoria

Ing. Ilie Teodora

Ing. Ciupari Gabriela

Ing. Leanea Tullare



Specialiști

Ing. Daniel Baci

Ing. Viorel Iordă

Ing. Anghelovici

Cătelea

Ing. Călin Nicolae

alt. Văcăreanu

Gabiela



CONFORM CU
ORIGINALUL



JUDECATORIA SECTOR 1 BUCURESTI
BIROUL DE CARTE FUNCARA
Dosar 11023 / 28.08.2003

INCHEIERE NR: 11023

Judecator: Cuzuc Gheorghe
Conducator C.F. Vasiloiu Viviana

Asupra cererii introduse de petentul: ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICA cu privire
INSCRIEREA imobilului situat in str. PECHEA nr. 16, cu nr. cadastral 15833 in C.F.
INDIVIDUALA, cu Nr. 37506 a localitatii BUCURESTI SECTOR 1, INTABULAREA dreptului
de PROPRIETATE, asupra imobilului din str. PECHEA, NR. 16, cu nr. cadastral 15833
inscris in CF Nr. 37506 a localitatii BUCURESTI SECTOR 1 in baza acte: VANZARE -
CUMPARARE NR. 1118 / 14.05.1997 EMIS DE BNP SERBANESCU; AUTORIZATIE
CONSTRUIRE NR. 18 D / 30.04.1999 EMIS DE PMB; PROCES-VERBAL RECEPTIE NR. 2
/ 28.05.2003 EMIS DE PMB;

Vazand referatul conducatorului de carte funciara, conform conditiilor prevazute de
articolul 50 din Legea 7/1996 si articolul 51 din Legea 7/1996 si achitata taxa juridica de
timbru in suma de 34000 lei, taxa de timbru 1500 lei.

Dispune:

Admite inscrierea imobilului situat in str. PECHEA nr. 16, cu numarul cadastral 15833 la
PI/1 a C.F. INDIVIDUALA, Nr. 37506 a localitatii BUCURESTI SECTOR 1

Admite INTABULAREA dreptului de PROPRIETATE, asupra imobilului din strada
PECHEA nr. 16, cu numarul cadastral 15833 inscris in CF Nr. 37506 a localitatii
BUCURESTI SECTOR 1 la P1/1, in favoarea lui ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICA cu
titlu de CUMPARARE la PII/1

Prezenta se va comunica partilor.

Data in camera de consiliu la data de:

03.09.03

Judecator



CONFORM CU
ORIGINALUL



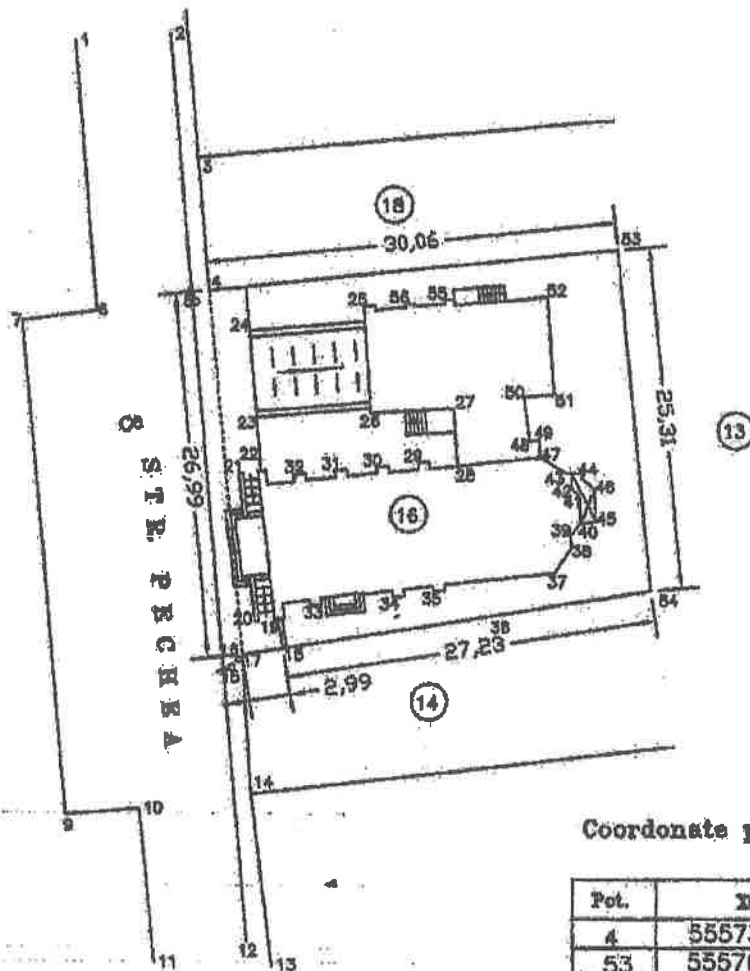
67849 24.10.2013

Copie conforma cu exemplarul din arhiva C.C.P. Bucuresti, eliberata la data de 24.10.2013 cu chitanta

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
(intravilan)
SCARA 1:500

Judetul: MUN. BUCURESTI
Teritoriu adm. SECTOR 1
Cod SIRUTA 179141
Adresa: Str. Pochea, nr.18
Nr. cadastral.....

Nume si prenume proprietar:
ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICA
Adresa:
Str. G-ral Berthelot, nr.19,
Sector 1
Bucuresti



Coordonate puncte contur incinta

Pot.	X(m)	Y(m)
4	555737.998	343973.122
53	555767.910	343976.122
54	555770.281	343950.918
18	555743.378	343946.709
17	555740.424	343946.239

ST = 787.23 mp

CONFORM CU
ORIGINALUL



Intocmit:
Ing. Tanase Marius

ADANIA RESIDENCE

ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.

OICĂN Vasile-Adrian

INTE DE ȘANTIER

IR 09022828

/SUSDOMENII

ADANIA RESIDENCE

Sediu social: Intrarea TROITEI nr. 2, Oraș Chitila, jud. Ilfov

Tel./Fax: 031 421 00 32; e-mail: adania.residence@gmail.com;

J23/5640/2021, C.U.I. RO44894050

DEVIZ ESTIMATIV - Montare instalație încălzire cu radiatoare montate sub sezutul bancilor

BISERICA ROMANO CATOLICĂ "Sfinții Apostoli Petru și Pavel" Băneasa, Str. Pechea nr. 16, Sector 1, București

Nr. Crt.	Denumire articol	U.M.	Cantitate	P.U.				Pret total a) Material	Pret total b) Manopera	Pret Total c) Utilaj	Pret Total d) Transport	Total
				a) materiale	b)manopera	c)utilaj	d)transport					
1	Organizare de santier - pregatire protectare spatiu de lucru, protectie mobilier si obiecte de cult, protectare marmura	buc	1	a) 2.800,00 lei b) 500,00 lei c) - lei d) - lei				2.800,00 lei	500,00 lei	- lei	- lei	3.300,00 lei
2	Desfacere pardoseli din marmura cu protectarea placilor adiacente	mp	15	a) - lei b) 35,00 lei c) 12,00 lei d) - lei				0,00 lei	525,00 lei	180,00 lei	- lei	705,00 lei
3	Realizare trasee electrice ingropate prin zonele de pardoseli desfacute	ml	250	a) 18,00 lei b) 12,00 lei c) 5,00 lei d) - lei				4.500,00 lei	3.000,00 lei	1.250,00 lei	- lei	8.750,00 lei
4	Realizare trasee electrice aparente prin copex metalic spiralat, D 14 mm sau D 16 mm, culoare negru sau maro, bride prindere la culoare	ml	350	a) 21,00 lei b) 6,00 lei c) 5,00 lei d) - lei				7.350,00 lei	2.100,00 lei	1.750,00 lei	- lei	11.200,00 lei
5	Radiatoare aluminiu cu montaj sub sezut banca cu sistem prindere	buc	50	a) 1.460,00 lei b) 530,00 lei c) 25,00 lei d) - lei				73.000,00 lei	7.125,00 lei	1.250,00 lei	- lei	81.375,00 lei
6	Doze electrice ir gropate si/sau aparente - dimensiuni diferite	buc	15	a) 15,00 lei b) 7,00 lei c) 2,00 lei d) - lei				225,00 lei	105,00 lei	30,00 lei	- lei	360,00 lei
7	Reparatii finisaje pereti zone sparturi sau decupaje, refacere plinte si zonele aferente peretilor afectati de traseele ingropate la nivelul peretilor, precum si de zonele carotate	buc	20	a) 112,00 lei b) 20,00 lei c) 15,00 lei d) - lei				2.240,00 lei	400,00 lei	300,00 lei	- lei	2.940,00 lei

Nr. Crt.	Denumire articol	U.M.	Canitate	P.U. a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport	Pret total Material a)	Pret total b) Manopera	Pret Total Utilaj c)	Pret Total d) Transport	Total
8	Panou comanda complet echipat cu sistem de automatizare, amplasat in zona Sacristiei langa tabloul electric general	buc	1	a) 7.650,00 lei b) 5.800,00 lei c) 930,00 lei d) - lei	7.650,00 lei	5.800,00 lei	930,00 lei	- lei	14.380,00 lei
9	Transport materiale	t	2	a) - lei b) - lei c) - lei d) 420,00 lei	- lei	- lei	- lei	840,00 lei	840,00 lei
10	Manipularea materialelor in incinta santierului	h	15	a) - lei b) 38,00 lei c) - lei d) - lei	- lei	570,00 lei	- lei	- lei	570,00 lei
11	Refacere finisaje interioare pardoseala din marmura prin procurare si lipire placi scoase	mp	15	a) 213,00 lei b) 120,00 lei c) 58,00 lei d) - lei	3.195,00 lei	1.800,00 lei	870,00 lei	- lei	5.865,00 lei
12	Modificare tabloul electric general existent cu includerea noilor circuite pentru instalatia de incalzire	buc	1	a) 4.500,00 lei b) 2.300,00 lei c) 350,00 lei d) - lei	4.500,00 lei	2.300,00 lei	- lei	- lei	6.800,00 lei
13	Verificari si probe instalatie incalzire cu radiatoare electrice	buc	1	a) - lei b) 1.500,00 lei c) - lei d) - lei	- lei	1.500,00 lei	- lei	- lei	1.500,00 lei
Total 1					105.460,00 lei	25.725,00 lei	6.560,00 lei	840,00 lei	138.585,00 lei
Total 2					105.460,00 lei	25.725,00 lei	6.560,00 lei	840,00 lei	138.585,00 lei
	Total cheltuieli directe								138.585,00 lei
	Cheltuieli indirecte (15%*a)								20.787,75 lei
	Total (total a+b)								159.372,75 lei
	Beneficiu (10%*c)								15.937,28 lei
	TOTAL DEVIZ FARA TVA								175.310,03 lei
	TVA								33.308,90 lei
	TOTAL GENERAL								208.618,93 lei

Proiectant

ADANIA RESIDEN

Diriginta - M.D.R.T. - I.S.C.

Voican Vasile Adrian

INCINTA DE SANTIER

NR. 00922828

1/1 SUBDOMENII

11/PC/24/6.1/8.1

Beneficiar

BISERICA ROMANO CATOLICA
"Sfintii Apostoli Petru si Pavel"

Dr. Antonescu Paul





ADANIA RESIDENCE

Sediu social: Intrarea TROIȚEI nr. 2, Oraș Chitila, jud. Ilfov

Tel./Fax: 031 421 00 32; e-mail: adania.residence@gmail.com;

J23/5640/2021, C.U.I. RO44894050

**Montare instalație încălzire cu radiatoare
montate sub șezutul băncilor
BISERICA ROMANO CATOLICĂ
"Sfinții Apostoli Petru și Pavel" Băneasa**

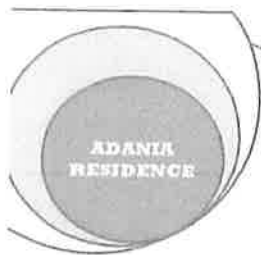
Str. Pechea nr. 16, Sector 1, București



Proprietar: Arhiepiscopia Romano Catolică București.

Beneficiar: Parohia Romano Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Paul"
Băneasa

Adresă: Str. Pechea nr. 16, Sector 1, București



ADANIA RESIDENCE

Sediu social: Intrarea TROIȚEI nr. 2, Oraș Chitila, jud. Ilfov

Tel./Fax: 031 421 00 32; e-mail: adania.residence@gmail.com;

J23/5640/2021, C.U.I. RO44894050

MEMORIU TEHNIC

Obiectul proiectului

- denumirea obiectivului de investiții: **Montare instalație încălzire în Biserica Romano Catolică Sfinții Apostoli Petru și Pavel Băneasa.**
- amplasamentul (adresa completa): **Str. Pechea nr. 16, Sector 1, București.**
- beneficiarul investiției: **Parohia Romano Catolică Sfinții Apostoli Petru și Paul Băneasa - București**
- proprietar imobil: **Arhiepiscopia Romano Catolică București**
 - proiectant general:

S.C. ADANIA RESIDENCE - arhitectură

SITUAȚIA JURIDICĂ - amplasamentul

Terenul este situat în București, str. Pechea nr. 16, sector 1 și este în proprietatea Arhiepiscopiei Romano Catolice București începând cu anul 1997 în baza Contactului de Vanzare Cumpărare nr. 1118/14.05.1997 autentificat de BNP Serbanescu Cristide Gabriel.

Începând cu anul 1999 se desființează locuința existentă pe teren în baza Autorizației de Desființare nr. 17. D /30.04.1999 iar în baza Autorizației de Construire nr 18 din 30.04.1999 se încep lucrările de edificare Biserică și Casa Parohială, ce sunt finalizate prin Procesul Verbal de Recepție Finală nr. 2/28.05.2003. Imobilul este înscris la Cartea funciară în baza Încheierii nr 11023/28.03.2003 sub nr. CF 37506 și cu nr. Cadastral 15833.

Pe terenul de 810mp – sunt următoarele clădiri existente:

- (C1) – “Casa Parohială” – cu regim S+P+2E+M în suprafață construită de 126,23 mp;
- (C2) – “Biserica Romano Catolică” – P + Cor (subpanta) și turn, cu suprafață construită de 198,55 mp,

CARACTERISTICILE LUCRARILOR PROPUSE

Se dorește procurarea și montarea instalației de încălzire interioară a Bisericii Romano Catolice prin montarea la intradosul băncilor a unor radiatoare din oțel electrice cu încălzire prin radiații infraroșii. Instalația aceasta de încălzire presupune oferirea unui confort termic imediat credincioșilor precum și reducerea costurilor cu încălzirea spațiului pe timpul iernii.

Coefficientii Urbanistii rămân neschimbați. Lucrările ce se vor executa se vor încadra în art. 11 din Legea 50/1991.

SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

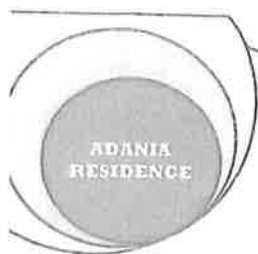
Sistemul constructiv –

Radiatoarele vor fi montate sub bănci, sub șezut între picioarele verticale de susținere ale acestora. Se dorește amplasarea a câte 2 radiatoare pe fiecare rând, fiind nevoie de un număr de minim 50 de astfel de încălzitoare pentru a asigura o temperatură optimă.

Alimentarea radiatoarelor cu energie electrică se va face îngropat, prin pardoseală. Pentru acest lucru, este nevoie de a desface părți din pardoseala de marmură, crearea unor trasee electrice și montarea finală a plăcilor de pardoseală.

Montarea cablajelor se va face îngropat la nivelul trecerilor de printre randuri și aparent la trecerile dintre bănci. Băncile vor trebui prinse pe poziție fixă permanentă pentru a nu permite ruperea legăturilor electrice aparente.

Pornirea sistemului se va face cu întrerupătoare montate pe ușa tabloului electric. Tabloul electric se va amplasa în locul indicat de electrician și executant pentru o mai bună optimizare a



ADANIA RESIDENCE

Sediu social: Intrarea TROIȚEI nr. 2, Oraș Chitila, jud. Ilfov

Tel./Fax: 031 421 00 32; e-mail: adania.residence@gmail.com;

J23/5640/2021, C.U.I. RO44894050

cablajelor și a automatizării. Tabloul electric general principal se va modifica corespunzător pentru alimentarea pe rețele separate a acestui sistem de încălzire.

Lucrările ce se realizează nu necesită obținerea unei Autorizații de Construire. Finisajele care vor fi afectate de trecerile îngropate și aparente a rețelilor de alimentare cu curenți tari se vor reface la forma lor inițială. Necesarul calculat este de 18 W/h radiator, necesar care este disponibil din rețeaua existentă.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor: Activitățile desfășurate în cadrul obiectivului nu reprezintă o sursă de zgomot sau vibrații pentru vecinătăți:

- construcția este amplasată într-o zonă degajată din punct de vedere al traficului rutier, prin urmare fără surse majore de poluare sonoră. Astfel, nu se pun probleme deosebite de atenuare a zgomotului din exterior și pe de altă parte, în cadrul clădirii, în condițiile unei funcționări normale, nu există surse de zgomot care ar putea deranja vecinătățile.
- pereții exteriori au valoarea indicelui de atenuare fonică situat în limitele admisibile.
- izolarea acustică a fiecărei încăperi împotriva zgomotului provenit din spațiile adiacente se asigură prin elemente de construcție (pereți, planșee) a căror alcătuire este astfel concepută încât se realizează atât cerințele impuse de structura de rezistență cât și de condițiile de izolare acustică.
- amplasarea spațiilor cu nivel sonor ridicat în clădire este astfel făcută, încât nivelul de zgomot interior admisibil nu este depășit (centrala termică amplasată în interiorul clădirii). Sursele de zgomot și agregatele ce funcționează în interiorul clădirii, precum și activitățile specifice care se desfășoară la interior, emit un nivel de zgomot încadrat în valorile admisibile.

Gospodărirea deșeurilor:

Deșeurile generate pe amplasamentul șantierului vor fi colectate/valorificate astfel:

MOLOZ – colectare temporară în saci menajeri și eliminate prin firme autorizate în acest sens;

MATERIAL PLASTIC – colectare și depozitare în pubele și eliminare prin firme autorizate;

Organizarea de șantier se va realiza în incintă.

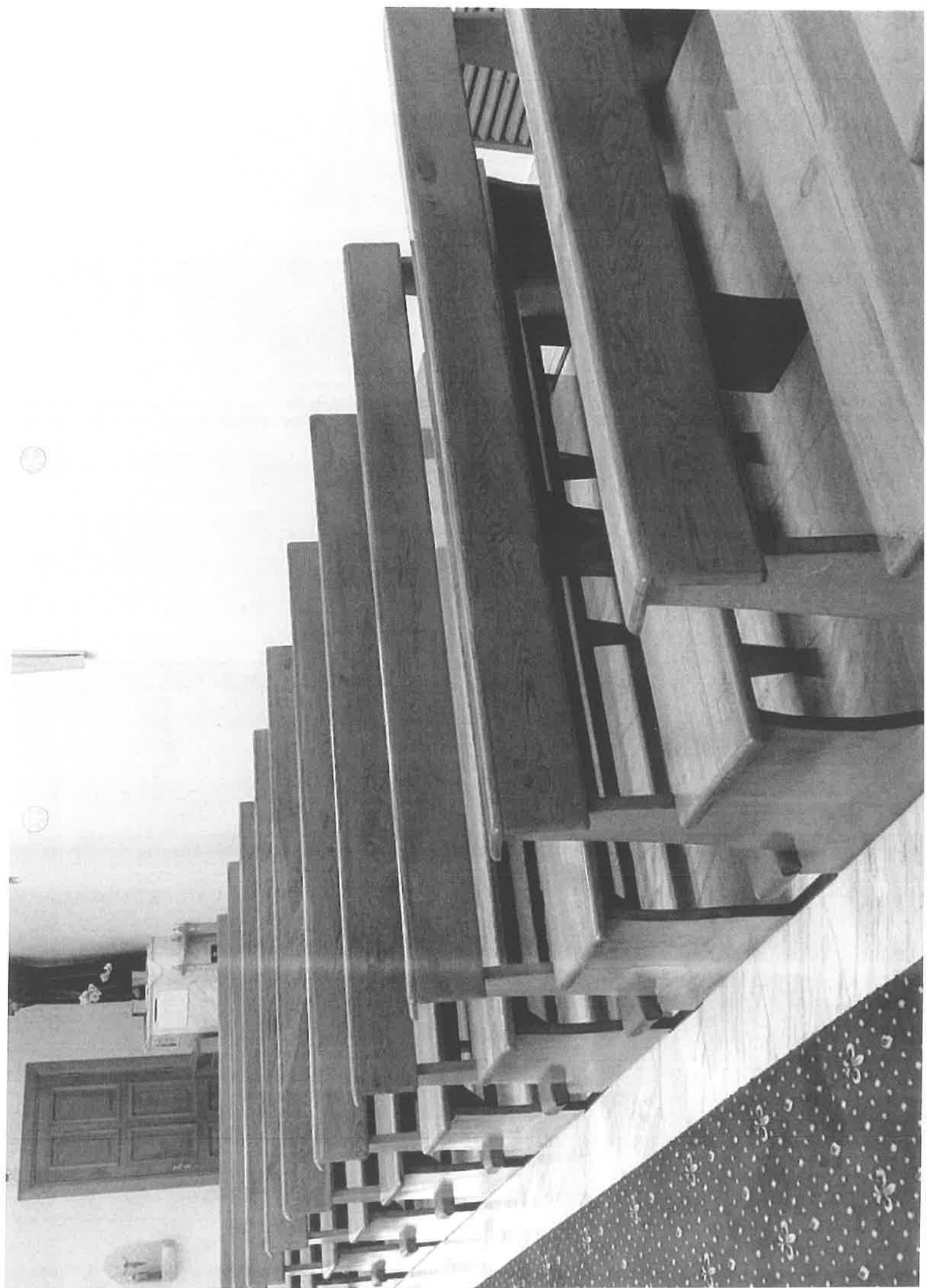
În execuție se vor respecta toate regulile de protecție a muncii referitoare la lucrările de instalații reglementate de legislația existentă la data întocmirii prezentului proiect și care vor fi după caz detaliate la faza următoare de proiectare.

Lucrările de construcție vor fi executate de societăți autorizate, cu muncitori calificați, respectându-se tehnologiile pentru fiecare categorie de lucrări, se vor respecta normativele și legile în vigoare (în special legea 10/1995) și caietele de sarcini din proiectul de execuție.

Intocmit
arh. Ion Teod













Nr. J3016/14.11.2022

REFERAT DE APROBARE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru și Pavel”, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru și Pavel”, situată în Strada Pechea Veche, Nr.16, București, Sector 1

1.1 Descrierea situației:

În perioada comunistă existau puține biserici catolice în București pentru numărul de credincioși (Catedrala Sfântul Iosif, Bărăția, Cioplea, Sfânta Tereza, Sfânta Elena, capela Bucureștii Noi, capela Sfântul Anton). Credincioșilor din zona de nord a Bucureștiului le era dificil să participe la liturghie.

În anul 1986 doamna Ludmila Danciu și-a oferit casa pentru a se celebra în ea sfânta liturghie. Astfel, între anii 1987-1989 s-a celebrat săptămânal liturghia (în special sâmbăta) pentru credincioșii din zona de nord a Bucureștiului, în casa de pe actuala stradă Belizarie, din Cartierul Băneasa, chiar dacă acest lucru era interzis de regimul comunist.

Începând cu ziua de Crăciun a anului 1989 casa mai sus amintită a devenit capela Sfinții Apostoli Petru și Paul.

În ziua de 30 noiembrie 1990 a fost semnat decretul de înființare a Parohiei Romano-Catolice Sfinții Apostoli Petru și Paul (începând cu data de 1 decembrie 1990), cu un număr de 800 de familii din cartierele Băneasa, Aviației, Străulești, Otopeni, Dorobanți, 1 Mai, Aviatorilor și Floreasca. Primul paroh a fost pr. Ioan Ciobanu, actualul paroh al Catedralei Sf. Iosif.

Odată cu redeschiderea Bisericii Franceze, începând cu data de 28 aprilie 1991, începe să se celebreze și aici sfânta liturghie duminica. De la data de 1 decembrie 1991 cartierele Dorobanți, 1 Mai, Aviatorilor și Floreasca trec în grija Bisericii Franceze. La data de 23 august 1992 pr. Ioan Ciobanu se mută la Biserica Franceză iar grija Capelei Sfinții Apostoli Petru și Paul revine preoților de la Catedrală (pr. Isidor Mărtincă, pr. Mihai Baciș și pr. Alois Ișvanca).

Începând cu data de 1 noiembrie 1994 a fost numit paroh pr. Mihai Mărtinaș, având misiunea de a găsi un teren pe care să construiască o biserică.

Inițial s-a găsit un teren pe strada Smaranda Brăescu, dorindu-se construirea unui complex asemănător cu cel de la Sfânta Cruce. Terenul fiind prea mic s-a renunțat și în anul 1997 s-a achiziționat terenul din strada Pechea 16, având suprafața de 810 m2. În anul 1999 (30 aprilie) s-a eliberat autorizația de construcție.



Proiectul bisericii a fost realizat de doamna arhitect Gabriela Văcăreanu. Proiectul de rezistență a fost realizat de domnul inginer Daniel Baciuc iar proiectul de instalații a fost realizat de doamna subinginer Valentina Ghiniță. Lucrările au fost realizate de Cella Cosimex, avându-l inginer pe domnul Viorel Iordan.

Tot lemnul care a fost folosit pentru construirea podiumurilor la vizita Papei Ioan Paul al II-lea a fost donat pentru viitoarea biserică din Băneasa.

Lucrările au început în luna august a anului 1999, când a avut loc și sfințirea pietrei de temelie. La data de 26 aprilie 2001 s-a sfințit crucea care a fost apoi ridicată pe turnul bisericii. Tot în anul 2001 s-a cumpărat tabla pentru acoperiș, s-au construit ferestrele de termopan, vitraliul, ușile din stejar masiv, băncile, mozaicul de la intrarea principală, candelabrele. Marmura a fost adusă din Spania iar tabernacolul din Italia.

Duminică, 19 august 2001, s-a celebrat prima sfântă liturghie în noua biserică, chiar dacă lucrările nu erau încă terminate. Tot în anul 2001 a fost celebrat primul botez în noua biserică.

Prima căsătorie s-a celebrat în anul 2002, an în care a avut loc pentru prima dată și Prima Sfântă Împărtășanie. În anul 2002 a fost adusă statuia Sfintei Fecioare Maria și montată Calea Sfintei Cruci, iar spre sfârșitul anului a fost montat tripticul ce încadrează tabernacolul.

La data de 22 iunie 2002 a fost consacrat altarul și sfințită biserica Sfinții Apostoli Petru și Paul din Băneasa, în cadrul sfintei liturghii celebrate de ÎPS Ioan Robu, Arhiepiscop de București, avându-i concelebranți pe ÎPS Jean Claude Périsset, Nunțiu Apostolic în România, PS Petru Gherghel, Episcop de Iași, pr. Mihai Mărtinaș, paroh și mulți preoți, fiind prezenți un număr mare de credincioși.

În anul 2004 au fost achiziționate statuia Sfântului Anton și orga Viscount din Italia și s-a construit grotă Sfintei Fecioare Maria. Tot în anul 2004 s-a administrat pentru prima dată Sfântul Mir.

În anul 2009 s-au montat basoreliefurile pe ușa principală a bisericii, reprezentând trei scene din viața sfântului Petru (chemarea, sfântul Petru merge pe apă, încredințarea cheilor) și trei scene din viața sfântului Paul (convertirea, coborârea lui Paul pe zidul cetății Damasc, predica lui Paul în areopag).

Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel" a obținut aprobarea Arhiepiscopiei Romano Catolice București prin Temei nr.538/06.10.2022 pentru realizarea lucrărilor de sporire a confortului termic și reducerea costurilor cu încălzirea.

Arhiepiscopia Romano-Catolică București a acordat Înalta Binecuvântare pentru ca Parohia Romano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", să realizeze demersurile necesare către Sectorul 1 al Municipiului București în vederea obținerii unui sprijin financiar pentru montarea instalațiilor de încălzire și reducerea costurilor cu încălzirea la nivelul Parohiei, prin Temei nr.538 din 06.10.2022.

Pentru lucrările menționate mai sus, unitatea de cult solicită prin adresa înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 56681/18.10.2022, acordarea de sprijin financiar motivată de lipsa fondurilor.



1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit:

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 s-a aprobat Programul Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”.

Potrivit acestui program, la art. 1 alin. (2) se prevede realizarea de parteneriate între cultele religioase și autoritățile administrației publice în vederea realizării unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei, reabilitarea și consolidarea clădirilor lăcașurilor de cult, restaurarea picturilor din lăcașurile de cult, construirea unor lăcașuri de cult;

Totodată, prin art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, se prevede ca de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și pentru activitățile de asistență socială susținute de acestea;

1.3 Principiile de bază și finalitatea:

Ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, susținerea financiară contribuie la asigurarea continuării lucrărilor pentru acest obiectiv.

1.4 Efectele/ consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Prin acordarea sprijinului financiar, Sectorul 1, contribuie la finanțarea lucrărilor care se execută la Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru și Pavel”, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse.

1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

- Analiza cadrului legal.
- A fost adoptată Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 217/30.03.2022 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Arhiepiscopia Romano Catolica Bucuresti în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;
- A fost aprobată Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 29/07.02.2022 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Arhiepiscopia Romano Catolică București și Consiliul Local al Sectorului 1 în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;



- A fost semnat Protocolul privind parteneriatul între Arhiepiscopia Romano Catolică București și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. J971/21.04.2022

1.6 Schimbările preconizate prin propunere:

Se asigură completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil.

1.7 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:

Consideram faptul că, pentru Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", sprijinirea financiară a lucrărilor pentru care s-a întocmit cerere de finanțare face posibilă o bună desfășurare a activităților religioase și culturale întreprinse în parohie pe timpul iernii asigurând o temperatură mai ridicată diminuând disconfortul termic resimțit de enoriași.

1.8 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:

Cererea pentru acordarea ajutorului financiar, înregistrată la Registratura Sectorului 1 al Municipiului București cu numărul 56681/18.10.2022 pentru execuția de lucrări în cadrul Parohiei Ramano-Catolice "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", motivează prin lipsă de fonduri lucrările în valoare de 208.618,93 lei cu TVA și a fost întocmită conform Ordonanței 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România

Cererea pentru acordarea ajutorului financiar este însoțită următoarele documente:

- cerere privind acordarea ajutorului financiar nr. 34/17.10.2022 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr.56681/18.10.2022;
- binecuvântarea, pe anul în curs pentru obținerea sprijinului financiar, având Temei 538/06.10.2022
- declarația pe proprie răspundere a beneficiarului că va folosi sprijinul financiar exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate în documentația tip;
- fotografii care să ateste stadiul existent al obiectivului;
- copie certificat înregistrare fiscală;
- acte proprietate;
- extras cont
- deviz de lucrări;

1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

Nu este cazul.

1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:



Nu au fost necesare alte consultări.

1.11 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Consiliului Local al Sectorului 1, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în baza documentelor justificative prezentate de Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru si Pavel” și în termenele stabilite potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru si Pavel” se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru si Pavel” este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare.

1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- În temeiul art. 5 lit. c), art. 154 alin. (6), art. 139 alin. (3) lit.a) și f), art 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”;

- Hotararea Consiliul Local al Sectorului 1 nr.29 din 07.02.2022 pentru solicitarea Consiliului General al Municipiului București a împuternicirii exprese în vederea încheierii unui Protocol de Colaborare între Sectorul 1 al Municipiului București și Arhiepiscopia Romano Catolică București;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

PRIMAR

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.217 din 30.03.2022 privind imputernicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 cu privire la încheierea unui protocol de colaborare cu Arhiepiscopia Romano Catolică București;

- Protocolul încheiat privind Arhiepiscopia Romano Catolică București și Sectorul 1 al Municipiului București, cu nr. J 971 din 21.04.2022.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru si Pavel", având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru si Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr.16, București, Sector 1.

PRIMAR,

CLOTILDE-MARIE-BRIGITTE
MAND





Nr. J3017/14.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr.16, București, Sector 1

1.1 Descrierea situației:

În perioada comunistă existau puține biserici catolice în București pentru numărul de credincioși (Catedrala Sfântul Iosif, Bărăția, Cioplea, Sfânta Tereza, Sfânta Elena, capela Bucureștii Noi, capela Sfântul Anton). Credincioșilor din zona de nord a Bucureștiului le era dificil să participe la liturghie.

În anul 1986 doamna Ludmila Danciu și-a oferit casa pentru a se celebra în ea sfânta liturghie. Astfel, între anii 1987-1989 s-a celebrat săptămânal liturghia (în special sâmbăta) pentru credincioșii din zona de nord a Bucureștiului, în casa de pe actuala stradă Belizarie, din Cartierul Băneasa, chiar dacă acest lucru era interzis de regimul comunist.

Începând cu ziua de Crăciun a anului 1989 casa mai sus amintită a devenit capela Sfinții Apostoli Petru și Paul.

În ziua de 30 noiembrie 1990 a fost semnat decretul de înființare a Parohiei Romano-Catolice Sfinții Apostoli Petru și Paul (începând cu data de 1 decembrie 1990), cu un număr de 800 de familii din cartierele Băneasa, Aviației, Străulești, Otopeni, Dorobanți, 1 Mai, Aviatorilor și Floreasca. Primul paroh a fost pr. Ioan Ciobanu, actualul paroh al Catedralei Sf. Iosif.

Odată cu redeschiderea Bisericii Franceze, începând cu data de 28 aprilie 1991, începe să se celebreze și aici sfânta liturghie duminică. De la data de 1 decembrie 1991 cartierele Dorobanți, 1 Mai, Aviatorilor și Floreasca trec în grija Bisericii Franceze. La data de 23 august 1992 pr. Ioan Ciobanu se mută la Biserica Franceză iar grija Capelei Sfinții Apostoli Petru și Paul revine preoților de la Catedrală (pr. Isidor Mărtinecă, pr. Mihai Baciș și pr. Alois Ișvanca).

Începând cu data de 1 noiembrie 1994 a fost numit paroh pr. Mihai Mărtinaș, având misiunea de a găsi un teren pe care să construiască o biserică.

Inițial s-a găsit un teren pe strada Smaranda Brăescu, dorindu-se construirea unui complex asemănător cu cel de la Sfânta Cruce. Terenul fiind prea mic s-a renunțat și în anul 1997 s-a achiziționat terenul din strada Pechea Veche nr. 16, având suprafața de 810 m². În anul 1999 (30 aprilie) s-a eliberat autorizația de construcție.



Proiectul bisericii a fost realizat de doamna arhitect Gabriela Văcărcanu. Proiectul de rezistență a fost realizat de domnul inginer Daniel Baciuc iar proiectul de instalații a fost realizat de doamna subinginer Valentina Ghiniță. Lucrările au fost realizate de Cella Cosimex, avându-l inginer pe domnul Viorel Iordan.

Tot lemnul care a fost folosit pentru construirea podiumurilor la vizita Papei Ioan Paul al II-lea a fost donat pentru viitoarea biserică din Băneasa.

Lucrările au început în luna august a anului 1999, când a avut loc și sfințirea pietrei de temelie. La data de 26 aprilie 2001 s-a sfințit crucea care a fost apoi ridicată pe turnul bisericii. Tot în anul 2001 s-a cumpărat tabla pentru acoperiș, s-au construit ferestrele de termopan, vitraliul, ușile din stejar masiv, băncile, mozaicul de la intrarea principală, candelabrele. Marmura a fost adusă din Spania iar tabernacolul din Italia.

Duminică, 19 august 2001, s-a celebrat prima sfântă liturghie în noua biserică, chiar dacă lucrările nu erau încă terminate. Tot în anul 2001 a fost celebrat primul botez în noua biserică.

Prima căsătorie s-a celebrat în anul 2002, an în care a avut loc pentru prima dată și Prima Sfântă Împărtășanie. În anul 2002 a fost adusă statuia Sfintei Fecioare Maria și montată Calea Sfintei Cruci, iar spre sfârșitul anului a fost montat tripticul ce încadrează tabernacolul.

La data de 22 iunie 2002 a fost consacrat altarul și sfințită biserica Sfinții Apostoli Petru și Paul din Băneasa, în cadrul sfintei liturghii celebrate de ÎPS Ioan Robu, Arhiepiscop de București, avându-i concelebranți pe ÎPS Jean Claude Périsset, Nunțiu Apostolic în România, PS Petru Gherghel, Episcop de Iași, pr. Mihai Mărtinaș, paroh și mulți preoți, fiind prezenți un număr mare de credincioși.

În anul 2004 au fost achiziționate statuia Sfântului Anton și orga Viscount din Italia și s-a construit grotă Sfintei Fecioare Maria. Tot în anul 2004 s-a administrat pentru prima dată Sfântul Mîr.

În anul 2009 s-au montat basoreliefurile pe ușa principală a bisericii, reprezentând trei scene din viața sfântului Petru (chemarea, sfântul Petru merge pe apă, încredințarea cheilor) și trei scene din viața sfântului Paul (convertirea, coborârea lui Paul pe zidul cetății Damasc, predica lui Paul în areopag).

Arhiepiscopia Romano-Catolică București a acordat Înalta Binecuvântare pentru ca Parohia Romano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", să realizeze demersurile necesare către Sectorul 1 al Municipiului București în vederea obținerii unui sprijin financiar pentru montarea instalațiilor de încălzire și reducerea costurilor cu încălzirea la nivelul Parohiei, prin Temei nr.538 din 06.10.2022.

Pentru lucrările menționate mai sus, unitatea de cult solicită prin adresa înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 56681/18.10.2022, acordarea de sprijin financiar motivată de lipsa fondurilor.

1.2 Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept



Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- art. 5 lit. c), art. 154 alin. (6), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art 166 alin. 2, lit. t) și art. 196 alin. 1, lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”;

- Hotararea Consiliul Local al Sectorului 1 nr.29 din 07.02.2022 pentru solicitarea Consiliului General al Municipiului București a împuternicirii expresc în vederea încheierii unui Protocol de Colaborare între Sectorul 1 al Municipiului București și Arhiepiscopia Romano Catolică București;

- Hotararea Consiliului General al Municipiului București nr.217 din 30.03.2022 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 cu privire la încheierea unui protocol de colaborare cu Arhiepiscopia Romano Catolică București;

- Protocolul încheiat privind Arhiepiscopia Romano Catolică București și Sectorul 1 al Municipiului București, cu nr. J 971 din 21.04.2022.

1.3 Examinarea oportunității și eficienței propunerii, prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul supus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete

Ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, precum și de importanța deosebită a realizării întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, prin construirea ori repararea lăcașurilor de cult și prin conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor, susținerea financiară contribuie la asigurarea lucrărilor pentru acest obiectiv.

1.4 Propunerile funcționarilor publici/specialiștilor în domeniu care l-au întocmit, evidențiind avantajele cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse.

Finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare în cadrul Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru si Pavel”, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru realizarea lucrărilor de sporire a confortului termic si reducerea costurilor cu încălzirea la Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru si Pavel” situată în strada Pechea Veche, Nr.16, București, Sector 1;

1.5 Schimbările preconizate prin propunere:

Se asigură condițiile necesare unei bune desfășurari a activităților cultural administrative.



1.6 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:

Consideram faptul că, pentru Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", sprijinirea financiară a lucrărilor pentru care s-a întocmit cerere de finanțare, face posibilă o bună desfășurare a activităților religioase și culturale întreprinse în parohie pe timpul iernii asigurând o temperatură mai ridicată diminuând disconfortul termic resimțit de enoriași.

1.7 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:

Cererea pentru acordarea ajutorului financiar, înregistrată la Registratura Sectorului 1 al Municipiului București cu numărul 56681 din 18.10.2022 pentru execuția de lucrări în cadrul Parohiei Ramano-Catolice "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", motivată prin lipsă de fonduri pentru lucrările în valoare de 208.618,93 lei cu TVA și a fost întocmită conform Ordonanței 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;

În urma analizei acestei solicitări Sectorul 1 al Municipiului București propune acordarea unui sprijin financiar în valoare de 208.618,93 lei cu TVA pentru susținerea lucrărilor la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel" necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse.

Cererea pentru acordarea ajutorului financiar este însoțită de documentele pe baza cărora se poate acorda ajutor financiar potrivit art. 14 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România:

- cerere privind acordarea ajutorului financiar nr. 34/17.10.2022 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 56681/18.10.2022;
- avizul cultului sau al unității centrale de cult, pe anul în curs pentru obținerea sprijinului financiar, având Temei 538/06.10.2022;
- declarația pe proprie răspundere a beneficiarului că va folosi sprijinul financiar exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate în documentația tip,
- fotografii care să ateste stadiul existent al obiectivului
- copie certificat înregistrare fiscal
- acte proprietate
- extras cont
- deviz de lucrări

1.8 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:

Nu au fost necesare alte consultări.

1.9 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.10 Măsurile concrete de implementare



Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Sectorului 1 al Municipiului București, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în termenele stabilite și în baza documentelor justificative prezentate de Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel" potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel" se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel" este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice aferente și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a proiectului de hotărâre privind pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr.16, București, Sector 1.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Dan POSTOLE	Director Direc Investiții		Avizat	
Marian STANCIU	Sef Serviciu SUCLRTEA		Verificat	
Mădălina MITROI	Consilier Principal SUCLRTEA		Întocmit	



Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

k2-271

Nr. M/3-291 / 22.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru și Pavel”, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru și Pavel”, situată în Strada Pechea Veche, Nr. 16, București, Sector 1

1.Descrierea situației actuale:

Văzând Referatul de Aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, precum și Raportul de specialitate, întocmit de Direcția Investiții în care sunt prezentate toate motivele de fapt și de drept care stau la baza promovării prezentului proiect de hotărâre.

Prin acordarea sprijinului financiar, Sectorul 1, contribuie la finanțarea lucrărilor care se execută la Parohia Ramano-Catolică “Sfinții Apostoli Petru și Pavel”, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse.

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 s-a aprobat Programul Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”.

Potrivit acestui program, la art. 1 alin. (2) se prevede realizarea de parteneriate între cultele religioase și autoritățile administrației publice în vederea realizării unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei, reabilitarea și consolidarea clădirilor lăcașurilor de cult, restaurarea picturilor din lăcașurile de cult, construirea unor lăcașuri de cult;

Totodată, prin art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din

România, cu modificările și completările ulterioare, se prevede ca de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și pentru activitățile de asistență socială susținute de acestea;

Ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, susținerea financiară contribuie la asigurarea continuării lucrărilor pentru acest obiectiv.

Potrivit Legii nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, există un capitol special-”Contribuții ale administrației publice locale la realizarea unor lucrări și servicii de interes local, în baza unor convenții sau contracte de asociere, aferent bugetului de venituri și cheltuieli, a fondurilor necesare unităților de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, conform Ordonanței Guvernului nr.82/2001, cu modificările și prevederilor ulterioare.



2.Documentare juridică:

Temeiul juridic aplicabil în speță:

- Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată;
 - art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România
 - Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea Programului național Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității;
 - Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 217/30.03.2022 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Arhiepiscopia Romano Catolica Bucuresti în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;
 - Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 29/07.02.2022 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Arhiepiscopia Romano Catolică București și Consiliul Local al Sectorului 1 în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;
 - Protocolul privind parteneriatul între Arhiepiscopia Romano Catolică Bucuresti și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. J971/21.04.2022
- În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii:Nu e cazul

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse:Nu e cazul

5.Schimbări preconizate: Nu e cazul.

6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Nu e cazul.

7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung:Nu e cazul.

8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre:Nu e cazul

9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre:Nu e cazul

10.Măsuri concrete de implementare:Nu e cazul



Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ - Serviciul Legislație și Avizare Contracte nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- FAVORABIL privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr. 16, București, Sector 1, se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1, cu recomandarea eliminării din temeiul juridic al proiectului a art. 154 alin. (6), alin. (9) lit. a) și a scrierii corectă a art.5 lit.cc) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a sintagmei " Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ" din cuprinsul art.V alin.(1) .

P. DIRECTOR EXECUTIV,
MIRONA-GIORGIANA MUREȘAN

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Șef Serviciu Legislație Avizare Contracte		Avizat/Întocmit	21.11.2022

NR. G/ 4195 /21.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr. 16, București, Sector 1, înregistrat sub nr.K2-271/18.11.2022

Văzând Referatul de aprobare nr. J3016/014.11.2022 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J3017/14.11.2022 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 217/30.03.2022 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Arhiepiscopia Romano-Catolică București în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 29 din 07.02.2022 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Arhiepiscopia Romano-Catolica București și Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Arhiepiscopia Romano-Catolică București și Sectorul 1 al Municipiului București cu nr.J971/21.04.2022;

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 56681/18.10.2022 prin care se solicită acordarea Parohiei Ramano-Catolice "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", a unui ajutor financiar de 208.618,93 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor necesare la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr.16 București, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 5 lit. c), art. 154 alin. (6), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prin cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 56681/18.10.2022 Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru si Pavel", solicită acordarea a unui ajutor financiar de **208.618,93 lei** pentru execuția de lucrări motivând lipsa de fonduri, cerere întocmită conform Ordonanței 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Așa cum se menționează în Referatul de aprobare "justificarea sprijinului financiar acordat se va face în baza documentelor justificative prezentate de Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru si Pavel" și în termenele stabilite potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România".

Față de cele mai sus expuse, analizând documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care **PROPUNEM** spre dezbateri Consiliului Local al Sectorului 1 *Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru si Pavel", având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru si Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr. 16, București, Sector 1.*

Direcția Management Economic,
Director Executiv,
MARIUS P...

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Avizat Șef Serviciu	Semnătura	Data
Alina Pascu	Consilier Superior		-	-	21.11.2022

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Comisia de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte (C5)

AVIZ

Proiect de hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru montarea de instalații de încălzire cu radiatoare electrice la Parohia Ramano-Catolică "Sfinții Apostoli Petru și Pavel", situată în Strada Pechea Veche, Nr. 16, București, Sector 1 (K2-271/18.11.2022)

Inițiator: Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 25.11.2022 a luat în dezbatere Referatul de aprobare întocmit de Primarul Sectorului 1 și Raportul de specialitate al Direcției Investiții

S-au ~~formulat~~/Nu s-au formulat amendamente. Amendamentele au fost **ACCEPTATE/RESPINSE**.

Motivație acceptare/respingere amendamente. _____

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea **FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ** a proiectului de hotărâre.

Rezultatul votului (se menționează majoritatea voturilor consilierilor local prezenți):

4 voturi pentru

PREȘEDINTE,
Dan-Niculae Podaru

Semnătura: _____

SECRETAR,
Oana Iacob

Semnătura: _____

Membrii comisiei:

Iulia-Luminița Halat

Cătălina Cășvean

Ruxandra-Eugenia Rega.