

Pr.nr.384 – SF - Infiintare sistem de canalizare menajera in comuna Bezdead, judetul Dambovita

ANEXA nr.2.1

la normele metodologice

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investitii :Scenariul 1 - "INFIIINTARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERA
IN COMUNA BEZDEAD, JUDETUL DAMBOVITA"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	30,030.00	5,705.70	35,735.70
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		30,030.00	5,705.70	35,735.70
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	343,450.80	65,255.65	408,706.45
TOTAL CAPITOL 2		343,450.80	65,255.65	408,706.45
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	57,700.00	10,963.00	68,663.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	623,452.00	118,455.88	741,907.88
	3.5.1.Tema de proiectare			
	3.5.2.Studiu de prefazibilitate			
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	97,300.00	18,487.00	115,787.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic si detalii de executie	57,225.00	10,872.75	68,097.75
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	433,927.00	82,446.13	516,373.13
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanta	104,207.00	19,799.33	124,006.33
3.8	Asistenta tehnica	282,000.00	53,580.00	335,580.00
TOTAL CAPITOL 3		1,107,359.00	210,398.21	1,317,757.21
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	15,379,657.77	2,922,134.98	18,301,792.75
	4.1.1.Pentru care exista standard de cost	15,379,657.77	2,922,134.98	18,301,792.75
	4.1.2.Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	685,885.74	130,318.29	816,204.03
	4.2.1.Pentru care exista standard de cost	685,885.74	130,318.29	816,204.03
	4.2.2.Pentru care nu exista standard de cost			
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	10,933,334.10	2,077,333.47	13,010,667.57
	4.3.1.Pentru care exista standard de cost	10,933,334.10	2,077,333.47	13,010,667.57
	4.3.2.Pentru care nu exista standard de cost			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
	4.4.1.Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	4.4.2.Pentru care nu exista standard de cost			

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
4.5	Dotari	2,560.00	486.40	3,046.40
	4.5.1.Pentru care exista standard de cost	2,560.00	486.40	3,046.40
	4.5.2.Pentru care nu exista standard de cost			
4.6	Active necorporale			
	4.6.1.Pentru care exista standard de cost			
	4.6.2.Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	27,001,437.61	5,130,273.14	32,131,710.75
	<i>Pentru care exista standard de cost</i>	<i>27,001,437.61</i>	<i>5,130,273.14</i>	<i>32,131,710.75</i>
	<i>Pentru care nu exista standard de cost</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	135,605.16	25,764.98	161,370.14
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	119,815.16	22,764.88	142,580.04
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	15,790.00	3,000.10	18,790.10
5.2	Comisoane, cote, taxe, costul creditului	184,847.00	0.00	184,847.00
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	82,794.00	0.00	82,794.00
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	16,559.00	0.00	16,559.00
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor – CSC	82,794.00	0.00	82,794.00
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,700.00	0.00	2,700.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 5	325,452.16	26,714.98	352,167.14
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	28,807,729.57	5,438,347.68	34,246,077.25
	din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	16,558,839.47	3,146,179.50	19,705,018.97

	actualizat
TOTAL GENERAL(cu TVA) din care:	34,246,077.25
buget de stat	32,911,470.39
buget local	1,334,606.86

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP.4	27,001,437.61	
Valoare investitie	28,807,729.57	
Cost unitar aferent investitiei	12337.36	
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	2499.52	

Data	12.01.2023
Curs Euro	4.9359
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost(locuitori echivalenti beneficiari)	2335.00

Beneficiar,
COMUNA BEZDEAD
Primar,
Teodora Anghelescu

Proiectant,
BOMACA PROIECT SRL
Director general,
Cornelia Constantin

BOMACA PROIECT SRL