



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 1274/13.03.2023

Aprobat,
PRIMAR,
Laurentiu Sonchereche

RAPORT

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare sediu primărie în Municipiul Fetești, județul Ialomița”

Având în vedere:

1. Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările și completările ulterioare;
2. Art. 129, alin.(2), lit. "b", și alin. (4) lit."d" din OUG nr. 57/ 2019 Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, prin care Consiliul Local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local,

Propun aprobarea:

1. Predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, constituit din teren, situat în Str. Călărași nr.544, Municipiul Fetești, județul Ialomița și aflat în proprietatea publică a UAT Fetești, în suprafață de 3066 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 24714, nr. cadastral 24714 și nr. topo 24714 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire și dotare sediu primărie în Municipiul Fetești, județul Ialomița”.
2. a) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.
b) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea Beneficiarului - Unitatea Administrativ – Teritorială Municipiul Fetești, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Beneficiarului - Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Fetești, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când, prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Beneficiarul - Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Fetești, a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-S.A..

3. Asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Fetești, județul Ialomița, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);
4. Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Fetești, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;
5. Unitatea Administrativ – Teritorială Municipiul Fetești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;
6. Împuternicirea primarului dl. Laurențiu-Georgică Șonchereche să semneze protocolul și toate actele necesare pentru transferul către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, constituit din teren, situat în strada Călărași nr.544, Municipiul Fetești, județul Ialomița și aflat în proprietatea publică a UAT Fetești, în suprafață de 3066 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 24714, nr. cadastral 24714 și nr. topo 24714 liber de orice sarcini, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construire și dotare sediu primărie în Municipiul Fetești, județul Ialomița”.

Serv. Strategie-Dezvoltare,
Luminița Ilie