



R O M Â N I A

JUDEȚUL CLUJ

COMUNA MIHAI VITEAZU



Mihai Viteazu, strada Transilvaniei nr. 147, cod poștal 407405  
telefon: +40.264.329.100, +40.264.329.101, fax: +40.264.286.101, +40.264.329.100  
pagină de internet: [www.primariamihai viteazu.ro](http://www.primariamihai viteazu.ro) e-mail: [primaria@primariamihai viteazu.ro](mailto:primaria@primariamihai viteazu.ro)

Nr. 3136 din 09.03.2023

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre cu privire la:

**APROBAREA LUCRĂRILOR CARE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU DOMENIU PRIVAT AL COMUNEI MIHAI VITEAZU aferent obiectivului de investiție:**

**„SCHIMBARE DE DESTINAȚIE: ABATOR DE PUI (CAD. 50797-C1) IN HALA FABRICARE PRODUSE ABRAZIVE”,**

având ca beneficiar pe S.C. ABRAZIVUL S.R.L., pe teren aparținând intravilanului satului Mihai Viteazu – proprietate privată.

Subsemnatul, Zeng Ioan, în calitate de primar al comunei Mihai Viteazu, propun dezbaterea și aprobarea lucrării de către Consiliul Local.

### REGIMUL JURIDIC

Terenul se află în proprietatea solicitanților ABRAZIVUL S.R.L., conform extraselor de Carte Funciară depuse.

### UTILITĂȚI

- alimentarea cu energie electrică – se realizează prin racord la rețeaua de energie electrică a localității;
- alimentarea cu apă – se realizează prin racord la rețeaua de apă a localității;
- canalizarea menajeră – se realizează prin racord la rețeaua de canalizare a localității / bazin vidanjabil etanș;
- alimentarea cu energie termică – se realizează cu Centrala termică cu combustibil Gaze naturale.

### DESCRIEREA INVESTITIEI

Conform temei de proiectare, se propune: schimbarea de destinație a corpului identificat prin cad. 50797 – C1 din ABATOR PUI în HALĂ FABRICARE PRODUSE ABRAZIVE. În acest sens, se propune realizarea funcțiunii noi proiectate prin recompartimentări interioare. Vor rezulta spații noi la parterul clădirii. Suprafața construită și desfășurată a corpului C1 nu se modifică.

Construcția existentă este realizată pe structură metalică, având închiderea - atât pereții cât și acoperișul - din panouri sandwich.

Având în vedere cele de mai sus și caracterul lucrării expuse, propun aprobarea lucrării de către Consiliul Local a proiectului de hotărâre privind

**APROBAREA LUCRĂRILOR CARE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU DOMENIU PRIVAT AL COMUNEI MIHAI VITEAZU, aferent obiectivului de investiție:**

**„SCHIMBARE DE DESTINAȚIE: ABATOR DE PUI (CAD. 50797-C1) IN HALA FABRICARE PRODUSE ABRAZIVE”.**

PRIMAR  
ZENG IOAN

