



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 10287/23.03.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: PETROVICS ALEXANDRU – CONSTANTIN, elaborată de SC ATELIER CAAD SRL, proiect nr. 403/2022 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 8899/14.03.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ SERVICII, DEPOZITARE ȘI COMERȚ", extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 411429 și 411430 Ghiroda, Suprafața totală conf. CF = 14500 mp,**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 1071/17.12.2021, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 09 din 01.03.2023, cu condiții;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – PUZ "DEZVOLTARE ZONĂ SERVICII, DEPOZITARE ȘI COMERȚ", extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 411429 și 411430 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**