

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA JEBEL
PRIMAR
NR.1240/22.03.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind vanzarea terenului in suprafata de 614 mp , proprietate privata a comunei Jebel, evidentiata in CF 408884, nr. cadastral 408884 catre d-nul Bălan Aurel-Radu

Subsemnatul Vatriș Dan-Ciprian, primar al comunei Jebel;

Avand in vedere:

- Cererea d-lui Bălan Aurel-Radu inregistrata la Primaria comunei Jebel sub nr.860/01.03.2023, prin care solicita cumpararea terenului aferent construcțiilor înscrise în CF nr.408884, nr.cadastral 408884;
- Raportul de evaluare nr.83/24.03.2023 întocmit de P.F.A Marinescu Constantin, privind estimarea valorii de piață a terenului intravilan situat in comuna Jebel, CF nr.408884, din care rezulta ca pretul de vanzare al terenului este de de 6395 euro (10,42 euro/mp).
- Constructia în suprafată construită desfășurată la sol 131 mp, edificata în anul 2022

In conformitate cu:

- Prevederile art.1650 alin.(1), 1652, 1657, 1660, 1666, 1672, 1673, 1676, 1719, 1730 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile art.129 alin (2) lit.c) , alin.6, lit.b) coroborate cu cele ale art.364 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art.136 alin. (1) coroborat cu cele ale art.129 alin. (3) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare proiectul de hotărâre **privind vanzarea terenului in suprafata de 614 mp , proprietate privată a comunei Jebel evidentiata in CF 408884, nr. cadastral 408884 catre d-nul Bălan Aurel-Radu** si rog Consiliul Local Jebel sa hotarasca conform prevederilor legale si atributiilor ce-i revin.

PRIMAR
Vatriș Dan-Ciprian

