



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.160 din 23.03.2023

*privind darea în folosință gratuită și constituirea unui drept de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Asociației Nevăzătorilor din România-Filiala Hunedoara, asupra terenului în suprafață de 2.163 mp, înscris în CF nr.80327, situat în municipiul Deva, zona Bejan, județul Hunedoara*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.551 poz.2 și 9, art.693 – 702, din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.15 lit."a" din Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcții nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.108 lit."d", art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."b", art.355 precum și art.362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Ținând cont de:

Cererea înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.19126/21.02.2023, prin care Asociația Nevăzătorilor din România - Filiala Hunedoara solicită să i se pună la dispoziție un teren în municipiul Deva pentru construirea și amenajarea unui centru care să cuprindă o sală de sport, centru de zi pentru diverse activități specifice persoanelor nevăzătoare, sala de mese, salină interioară, piscine, sală de fotbal, pistă adaptată pentru persoanele nevăzătoare, vestiare, dușuri, cu dotările și echipamentele necesare și accesibile persoanelor cu deficiență vizuală,

Faptul că Primăria municipiului Deva, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, a identificat terenul extravilan în suprafață de 2.163 mp, înscris în CF nr. 80327, nr. cadastral 80327, situat în municipiul Deva, zona Bejan, județul Hunedoara, care poate fi dat în folosință gratuită către Asociația Națională a Surzilor- Filiala Hunedoara, iar pentru a putea obține autorizația de construire, se impune constituirea unui drept de suprafață asupra acestui teren,

### Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind darea în folosință gratuită și constituirea unui drept de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Asociației Nevăzătorilor din România - Filiala Hunedoara, asupra terenului în suprafață de 2.163 mp, înscris în CF nr.80327, situat în municipiul Deva, zona Bejan, județul Hunedoara,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoaptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Aprobă darea în folosință gratuită către Asociația Nevăzătorilor din România - Filiala Hunedoara a terenului extravilan în suprafață de 2.163 mp, înscris în CF nr. 80327, nr. cadastral 80327, situat în municipiul Deva, zona Bejan, județul Hunedoara, identificat conform Anexei nr.1 care face parte

integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** - Se aprobă constituirea unui drept de superficie cu titlu gratuit asupra terenului mentionat la art.1, în favoarea Asociației Nevăzătorilor din România - Filiala Hunedoara

**Art.3.** - Aprobă contractul de transmitere în folosință gratuită și de constituire a unui drept de superficie, conform Anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.** - Predarea terenului se face în baza procesului verbal de predare – primire, care face parte integrantă din contractul menționat la art.3, în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

**Art.5.** - Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze contractul încheiat cu Asociația Nevăzătorilor din România - Filiala Hunedoara.

**Art.6.** - Prezenta poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Direcției administrarea domeniului public și privat;

**Art.8.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Asociației Nevăzătorilor din România - Filiala Hunedoara.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA  
**Nicolae-Florin OANCEA**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA  
**Florina-Doris VISIRIN**