



ROMÂNIA



CONSILIUL LOCAL BERZOVIA - JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

PROIECT DE HOTARARE NR. 1401/03.03.2023

privind stabilirea disponibilului de pasune aflată în proprietatea publică a Comunei Berzovia, aprobarea închirierii acesteia prin licitație publică și a documentației de atribuire, pe anul 2023

Consiliul Local Berzovia, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului comunei Berzovia, inițiatorul proiectului cu nr.1402/03.03.2023 și Raportul de specialitate al compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzovia cu nr.1403/03.03.2023

Văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Berzovia, cu nr.1404/03.03.2023;1404/1/03.03.2023;1404/2/03.03.2023

Având în vedere :

- prevederile art. 3, art. 9 și art. 10 din O.U.G. nr. 34/2013 - privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 2 din Ordinul comun al MADR și al MDRAP nr. 407/2013 și nr.2051/2013 - pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009-Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 6 – 10 din H.G. nr. 1064/2013 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G nr. 34/2013 - privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Ordinului MADR nr.544/2013 - privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste,
- prevederile Amenajamentului Pastoral aprobat prin HCL nr. 5/ 2017 – privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile aflate pe teritoriul administrativ al Comunei Berzovia, județul Caraș-Severin,
- prevederile Legii zootehniei nr. 32/2019, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2 lit c.), alin (6) lit a) alin. (7), lit. r) și art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. –Se stabileste disponibilul de pasune aflată în proprietatea publică a Comunei Berzovia ,în vedere atribuirii crescătorilor de animale în anul 2023, conform, **Anexei nr.1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aproba închirierea suprafeței disponibile de pasune aflată în proprietatea publică a Comunei Berzovia în suprafața **16,89** ha prin licitație publică, crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice cu domiciliul/sediul în Comuna Berzovia, care au solicitat și îndeplinesc condițiile cerute de lege pentru a putea închiria.

Art.3 Se aprobă Regulamentul privind închirierea pasunilor aflate în proprietatea publică a comunei Berzovia în anul 2023, conform **Anexei nr. 2** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4- Se aproba Caietul de sarcini, conform **Anexei nr.3** pentru pasunea aflată în proprietatea publică a Comunei Berzovia, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 5 – Se aprobă Contractul-cadru de închiriere ce va fi încheiat cu solicitantul calificat/adjudecătorul, conform **Anexei nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre..

Art. 6. –(1) Închirierea se va face pe trupuri de pasune, așa cum sunt ele localizate/amplasate, în baza apartenenței la blocurile fizice, și amenajament pastoral. , în vederea atribuirii crescătorilor de animale în anul 2023., pe o durată de 7 ani.

(2) Licitatia publică pentru închirierea pasunii disponibile de 16,89 ha se va desfășura în data de _____ 2023.

(3) În cazul îndeplinirii cumulative a condițiilor de participare la licitație de către cel puțin doi solicitanți pentru aceeași parcelă de pasune-Bloc fizic se va proceda la organizarea licitației publice deschise cu strigare, care se va desfășura în data _____

Art. 7 – Prețul minim de închirierii rămâne cel stabilit de 100lei/ha/an + primul pas de licitație 5 lei . . Chiria stabilită nu include taxa pe teren stabilită de Codul Fiscal,aceasta cade în sarcina chiriașului.

Art. 8. Se modifica si completeaza Comisia de evaluare a ofertelor astfel :

- | | |
|---|------------|
| 1 –Brudasca Nelu Marius -inspector comp.agricol | presedinte |
| 2- Kapusi Gabi -secretar general | membrii |
| 3. Bite Mirela Ileana – inspector comp. agricol | |
| 4 Jivan Simona Monica -consilier local | |
| 5- Mercea Ion Adrian -consilier local | |

Art. 9 Se modifica si completeaza Comisia de solutionare a contestatiilor astfel;

- | | |
|--|------------|
| 6- Bold Claudiu Cosmin viceprimar | presedinte |
| 7- Ignat Victoria Mariana inspector comp.agricol | membrii |
| 8- Kapusi Paul Cosmin inspector CIT | |
| 9- Olaru Ionela Loredana consilier local | |
| 10- Vasile Dragos Mihai consilier local | |

Art. 10. – Se împuternicește domnul Serafin Mircea Ion, primarul comunei Berzovia să semneze în numele și pe seama Comunei Berzovia, contractele de închiriere cu solicitantul , calificat/adjudecătorul

Art. 11 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii se încredințează Primarul Comunei Berzovia, compartimentul impozite și taxe și compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate.

Art. 12. – Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului – Județul Caraș-Severin ;
- Primarului comunei Berzovia ;
- Compartimentului impozite și taxe și compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate ;
- Se face publică prin afisare

INITIATOR,
PRIMAR
Mircea Ion SERAFIN

AVIZEZ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Gabi KAPUSI