

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de apă și canalizare "Apă-Canal Constanța" și în care își desfășoară activitatea operatorul regional RAJA S.A. Constanța

Potrivit prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.n), din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local. În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind serviciile comunitare de utilități publice de interes local.

În conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice modificată și completată prin ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 13 din 20 februarie 2008 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 și a Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se desfășoară sub autoritatea administrației publice locale care are competență exclusivă în ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și coordonarea serviciului.

Comuna Băneasa, este membru al asociației, potrivit H.C.L. nr. 65/ 28.11.2008 privind aprobarea participării UAT Băneasa în cadrul Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare „APA - CANAL CONSTANTA.

Prin adresa nr. 1935/31.03.2023 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanta, înregistrată la Primăria Comunei Băneasa, sub nr. 2997/03.04.2023, ni se solicită modificarea și actualizarea Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009, conform adresei nr.1935/31.03.2023 astfel:

1. Modificarea și completarea art.5.2 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:

5.2 Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice. Nu se considera subconcesionare executarea contractului prin succursale sau filialele Operatorului.

2. Modificarea și completarea art.36 pct 2 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:

36 pct.2. Redevanta datorată anual de către Operator unităților administrativ-teritoriale membre ale Autorității Delegante exprimată în suma absolută în lei/an va fi stabilită cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții și calculată ca echivalent al amortizării patrimoniului public.

Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eșalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.

Redeventa este platita in rate trimestriale, pana la data de 30 a lunii urmatoare trimestrului incheiat, dupa urmatorul program:

- a) 10% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 30 aprilie;
- b) 20% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 31 iulie;
- c) 55% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 31 octombrie;
- d) 15% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 31 ianuarie.

Strategia privind redevența se elaborează de către operatorul regional conform prevederilor Ordinului 231/2022 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarificare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, prin includerea graduală în prețuri și tarife a echivalentului amortizării patrimoniului public, ținând cont de perioadele de amortizare stabilite conform legislației în vigoare și de gradul de suportabilitate al populației.

Repartizarea pe ani a echivalentului amortizării patrimoniului public trebuie să aibă o tendință crescătoare, construită pe o bază substanțial liniară, conform prevederilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, cu modificările ulterioare.

3. Modificarea si completarea art.70 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Generale care va avea urmatorul continut:

“Art.70. În Aria Delegării este interzisă:

- subconcesionarea în tot a gestiunii serviciilor care fac obiectul Contractului;
- cesionarea Contractului.”

4. Modificarea si completarea art.9.2 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale- Partea de apa care va avea urmatorul continut:

9.2 Bransamentele sunt realizate de catre operator sau un agent economic agreat de operator. Finantarea realizarii bransamentului se va realiza in conditiile prevazute de actele normative in vigoare.

5. Modificarea si completarea art.9.4 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale- Partea de apa care va avea urmatorul continut:

9.4. In interiorul Perimetrului de distributie a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate Lucrarile de extindere necesare pentru noile bransamente. Aceste

lucrari, care nu sunt cuprinse in Planul de investitii, sunt finantate din surse identificate de catre autoritatea deleganta. Bransamentele sunt finantate in conditiile legii si se vor avea in vedere conditiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finantare se identifica anterior inceperii lucrarilor.

6. Modificarea si completarea art.8.2 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale- Partea de canalizare care va avea urmatorul continut:

“8.2 Racordurile sunt realizate de catre operator sau un agent economic agreat de operator. Finantarea realizarii racordului se va realiza in conditiile prevazute de actele normative in vigoare.”

7. Modificarea si completarea art.8.4 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale- Partea de canalizare care va avea urmatorul continut:

“8.4 In interiorul Perimetrului de distributie a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate Lucrarile de extindere necesare pentru noile racorduri. Aceste lucrari, care nu sunt cuprinse in Planul de investitii, sunt finantate din surse identificate de catre autoritatea deleganta. Racordurile sunt finantate in conditiile legii si se vor avea in vedere conditiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finantare se identifica anterior inceperii lucrarilor.”

Față de cele prezentate,se poate supune analizei proiectul de hotărâre în forma prezentată.

ADM.PUBLIC