



COMUNA BOGDANITA, JUDEȚUL BOGDANITA
PRIMAR

Tel. 0235/428860; Fax. 0235/428802
www.comunabogdanita.ro e-mail: secretar@bogdanita.ro

*Hotărârea se adoptă
cu votul majorității absolute
a consilierilor în funcție*

NR. 309/24.02.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind atribuirea cu titlu gratuit a unor loturi de teren conform Legii nr. 15/2003
privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate
personală**

Având în vedere :

- Referatul de specialitate înregistrat sub nr.RS 306/24.02.2023 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 296/24.02.2023 ;
- Raportul de specialitate nr.RS 308/24.02.2023 ;
- Hotărârea Consiliului local BOGDANITA nr. 37/29.07.2022 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei-cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comună , protecția mediului , servicii și comerț;

În conformitate cu prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, modificată și completată, cu prevederile HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 , prevederile art.693 și art.694 din Codul Civil, și prevederile art.129 alin.(2) litera c) și d) coroborat cu Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată ulterior; art. 120 alin.(1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată , alin.(6) lit.b) și alin.(7) lit.e) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.e) și g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL al comunei Bogdanita, județul Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se însușește analiza dosarelor depuse de către Comisia constituită prin Dispoziția primarului comunei Bogdanita și aprobă cererile acestora.

(2) Se aprobă atribuirea cu titlu gratuit a unor loturi de, situate în intravilanul comunei BOGDANITA ,în satele Cepesti,Cirtibasi si Tunsesti ,pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

(3) Atribuirea terenului prevăzut la art.1 se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală.

Art.2. Se aprobă constituirea dreptului de superficie cu titlu gratuit asupra terenului prevăzut la art.1, în favoarea beneficiarului.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Bogdanita să semneze în formă autentică contractul de constituire a dreptului de superficie , în numele și pentru Comuna Bogdanita.

Art.4.(1) Beneficiarul contractului pentru constituirea dreptului de superficie cu titlu gratuit are obligația să înceapă construcția locuinței în termen de maxim 1 an de la data încheierii contractului de constituire a dreptului de superficie și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării obligației de mai sus , prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit și se aprobă rezilierea contractului de superficie din culpa beneficiarului.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Bogdanita.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică în termen legal :

- Instituției Prefectului Județul Vaslui
- Primarului Comunei Bogdanita
- Beneficiarii Legii 15/2003;

Bogdanita 24.02.2023

Total consilieri	11
Prezenți	
Pentru	
Împotrivă	
Abțineri	

**Inițiator ,
Primar**

CIOBOTARU VIOREL LUCIAN



**Avizat pentru legalitate ,
Secretar delegat**

Nuta Anca Elena