

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
PRIMAR



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.....102..... din 08.12.2020

privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, prin Actul Adițional nr. 40.

Analizând temeiurile juridice :

- O.U.G. nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene;

- Hotărârea de Guvern nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile :

-Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și societatea APAVITAL SA;

- Statutului Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS actualizat, modificat, completat;

- H.C.L nr. 85 din 24.09.2018 privind aderarea UAT- Ion Creanga la ARSACIS .

- H.C.L nr. 22/29.03.2019 emisă de Consiliul Local al comunei Ion Creangă, jud. Neamț privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APA VITAL S.A. Iași;

- H.C.L nr. 50 din 30.06.2020 privind aprobarea Planului tarifar APAVITAL S.A pentru perioada 2020-2024 .

Luând act de :

- Adresa Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS nr. 1305/08.12.2020;

- Raportul ARSACIS nr. 1228/12.11.2020 cu privire la modificarea și completarea Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții generale, prin Actul Adițional nr. 40;

- Proiectul de Act adițional nr. 40 la Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 ;

- Nota de fundamentare APAVITAL S.A. nr. 51362/13.10.2020 privind modificarea art.39 a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/14.07.2009 - Dispoziții generale, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și Societatea APAVITAL S.A;

- Decizia nr. 626/2020, definitivă, pronunțată de Curtea de Apel Iași în dosarul nr. 1823/99/2017*;

- Adresa Municipiului Pașcani nr. 15905/22.09.2020 ce conține obligațiile de plată scadente în perioada 2021-2026 aferente Contractului de împrumut încheiat cu BEI nr. 21491 – ISPA I;

- Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1230/12.11.2020 cu privire la solicitarea de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional APAVITAL S.A. Iași formulată de către comuna Ion Creangă, jud. Neamț;

- Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1303/07.12.2020 privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 prin Actul adițional nr. 40;

- Referatul de aprobare nr. 9977/ 08.12.2020 , prezentat și susținut de primarul comunei Ion Creangă, domnul Tabacariu Dorin , inițiatorul proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. /08.12.2020;

- Raportul compartimentului de specialitate întocmit de d-na Bulgariu Maria, înregistrat la nr. 9979 din 08.12.2020 ;

- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ion Creangă;

- avizul pentru legalitate, întocmit de secretarul general al UAT ,

În temeiul dispozițiilor, art. 5 lit. „k”, art.129 alin.(2) ,lit.” a ”; alin.(3) lit.” c ”, alin.(12) , alin.(14) , art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Primarul comunei Ion Creangă, județul Neamț,

PROPUNE :

Art.1. – Se aprobă modificarea și completarea **Art.39 – Alte costuri, taxe și suprataxe** din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale, conform Art. 1 din Actul Adicional nr. 40, prevăzut în Anexa nr. 1 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale, conform Art. 2 din Actul Adicional nr. 40, prevăzut în Anexa nr. 1 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă completarea art. 72 alin. 1 lit. d) ”Lista bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului” și e) ”Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor” din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 – Dispoziții generale, precum și completarea **Anexei 1(a) ”Zonele Urbane pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă”** din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții speciale – Partea Comună, conform Art.3, Art.4 și Art.5 din Actul Adicional nr. 40, prevăzut în Anexa nr. 1 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Se acordă mandat special reprezentantului comunei Ion Creangă pentru ca în numele și pe seama comunei Ion Creangă, membru asociat în cadrul Asociației Regionale a Serviciilor Apă Canal Iași – ARSACIS, să aprobe în **Adunarea Generală a ARSACIS** modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, prin Act Adicional nr. 40;

Art.5. – Se acordă mandat special Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, cu sediul în Iași, Str. Mihai Costăchescu, nr. 6 (clădire administrativă nr.3), înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Iași cu nr. 84/A/07.07.2005, al cărei membru este comuna Ion Creangă să semneze prin reprezentantul său legal, Președintele Asociației, în numele și pe seama comunei Ion Creangă **Actul Adicional nr. 40** la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009.

Art.6. – Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, cu modificările și completările ulterioare prin Acte Adicionale, care nu contravin prevederilor Actului Adicional nr. 40, rămân neschimbate și își produc efectele.

Art.7. – Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de ARSACIS și APAVITAL S.A.

Art.8. – Secretarul general al comunei Ion Creangă va comunica copii după prezenta hotărâre Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, societății APAVITAL SA și Instituției Prefectului Județului Neamț.

INITIATOR
PRIMAR
Dumitru – Dorin TABACARIU

PROIECT ACT ADIȚIONAL NR. 40
LA CONTRACTUL DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE
CU APĂ ȘI DE CANALIZARE nr. 48/2009

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, cu sediul în Iași, Str. Mihai Costăchescu nr. 6, clădirea administrativă nr. 3, înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor cu nr. 84/A/07.07.2005, reprezentată de Președinte _____, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale:

1. Județul Iași, în baza Hotărârii CJ
2. Municipiul Iași, în baza Hotărârii CL
3. Municipiul Pașcani, în baza Hotărârii CL
4. Orașul Hârlău, în baza Hotărârii CL
5. Orașul Podu Iloaiei, în baza Hotărârii CL
6. Orașul Târgu Frumos, în baza Hotărârii CL
7. Comuna Al. I. Cuza, în baza Hotărârii CL
8. Comuna Andrieșeni, în baza Hotărârii CL
9. Comuna Aroneanu, în baza Hotărârii CL
10. Comuna Balș, în baza Hotărârii CL
11. Comuna Bălțați, în baza Hotărârii CL
12. Comuna Bârnova, în baza Hotărârii CL
13. Comuna Belcești, în baza Hotărârii CL
14. Comuna Bivolari, în baza Hotărârii CL
15. Comuna Botești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
16. Comuna Bozieni, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
17. Comuna Brăești, în baza Hotărârii CL
18. Comuna Bunești-Averești, jud. Vaslui, în baza Hotărârii CL
19. Comuna Butea, în baza Hotărârii CL
20. Comuna Ceplenița, în baza Hotărârii CL
21. Comuna Ciohorăni, în baza Hotărârii CL
22. Comuna Ciorțești, în baza Hotărârii CL
23. Comuna Ciurea, în baza Hotărârii CL
24. Comuna Coarnele Caprei, în baza Hotărârii CL
25. Comuna Comarna, în baza Hotărârii CL
26. Comuna Costești, în baza Hotărârii CL
27. Comuna Costuleni, în baza Hotărârii CL
28. Comuna Cotnari, în baza Hotărârii CL
29. Comuna Cozmești, în baza Hotărârii CL
30. Comuna Cristești, în baza Hotărârii CL
31. Comuna Cucuteni, în baza Hotărârii CL
32. Comuna Dagăța, în baza Hotărârii CL
33. Comuna Deleni, în baza Hotărârii CL
34. Comuna Dobrovăț, în baza Hotărârii CL
35. Comuna Dolhești, în baza Hotărârii CL
36. Comuna Doljești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL

37. Comuna Drăgușeni, în baza Hotărârii CL
38. Comuna Dumești, în baza Hotărârii CL
39. Comuna Erbiceni, în baza Hotărârii CL
40. Comuna Fântânele, în baza Hotărârii CL
41. Comuna Focuri, în baza Hotărârii CL
42. Comuna Gherăești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
43. Comuna Golăiești, în baza Hotărârii CL
44. Comuna Gorban, în baza Hotărârii CL
45. Comuna Grajduri, în baza Hotărârii CL
46. Comuna Gropnița, în baza Hotărârii CL
47. Comuna Grozești, în baza Hotărârii CL
48. Comuna Hălăucești, în baza Hotărârii CL
49. Comuna Hărmănești, în baza Hotărârii CL
50. Comuna Heleșteni, în baza Hotărârii CL
51. Comuna Holboca, în baza Hotărârii CL
52. Comuna Horlești, în baza Hotărârii CL
53. Comuna Ion Neculce, în baza Hotărârii CL
54. Comuna Ipatele, în baza Hotărârii CL
55. Comuna Lespezi, în baza Hotărârii CL
56. Comuna Lețcani, în baza Hotărârii CL
57. Comuna Lungani, în baza Hotărârii CL
58. Comuna Mădârjac, în baza Hotărârii CL
59. Comuna Mircești, în baza Hotărârii CL
60. Comuna Mironeasa, în baza Hotărârii CL
61. Comuna Miroslava, în baza Hotărârii CL
62. Comuna Miroslavești, în baza Hotărârii CL
63. Comuna Mogoșești-Iași, în baza Hotărârii CL
64. Comuna Mogoșești-Siret, în baza Hotărârii CL
65. Comuna Moșna, în baza Hotărârii CL
66. Comuna Moțca, în baza Hotărârii CL
67. Comuna Movileni, în baza Hotărârii CL
68. Comuna Oțeleni, în baza Hotărârii CL
69. Comuna Plugari, în baza Hotărârii CL
70. Comuna Popești, în baza Hotărârii CL
71. Comuna Popricani, în baza Hotărârii CL
72. Comuna Prăjeni, jud. Botoșani, în baza Hotărârii CL
73. Comuna Prisăcani, în baza Hotărârii CL
74. Comuna Probota, în baza Hotărârii CL
75. Comuna Răchiteni, în baza Hotărârii CL
76. Comuna Răducăneni, în baza Hotărârii CL
77. Comuna Rediu, în baza Hotărârii CL
78. Comuna Românești, în baza Hotărârii CL
79. Comuna Roșcani, în baza Hotărârii CL
80. Comuna Ruginoasa, în baza Hotărârii CL
81. Comuna Sagna, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
82. Comuna Scânteia, în baza Hotărârii CL
83. Comuna Schitu Duca, în baza Hotărârii CL
84. Comuna Scobinți, în baza Hotărârii CL
85. Comuna Sinești, în baza Hotărârii CL
86. Comuna Sirețel, în baza Hotărârii CL

87. Comuna Stolniceni Prăjescu, în baza Hotărârii CL
 88. Comuna Strunga, în baza Hotărârii CL
 89. Comuna Șcheia, în baza Hotărârii CL
 90. Comuna Șipote, în baza Hotărârii CL
 91. Comuna Tansa, în baza Hotărârii CL
 92. Comuna Tătăruși, în baza Hotărârii CL
 93. Comuna Timișești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
 94. Comuna Todirești, în baza Hotărârii CL
 95. Comuna Tomești, în baza Hotărârii CL
 96. Comuna Trifești, în baza Hotărârii CL
 97. Comuna Țibana, în baza Hotărârii CL
 98. Comuna Țibănești, în baza Hotărârii CL
 99. Comuna Țigănași, în baza Hotărârii CL
 100. Comuna Țuțora, în baza Hotărârii CL
 101. Comuna Ungheni, în baza Hotărârii CL
 102. Comuna Valea Lupului, în baza Hotărârii CL
 103. Comuna Valea Seacă, în baza Hotărârii CL
 104. Comuna Vânători, în baza Hotărârii CL
 105. Comuna Victoria, în baza Hotărârii CL
 106. Comuna Vlădeni, în baza Hotărârii CL
 107. Comuna Voinești, în baza Hotărârii CL
- denumită în continuare **"Autoritatea delegantă"**

și

Societatea APAVITAL S.A., persoană juridică română, cu sediul în mun. Iași, str. Mihai Costăchescu nr. 6, jud. Iași, având cod unic de înregistrare 1959768, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Iași cu numărul J22/1/1991, reprezentată prin dr. ing. Mihail Doruș, în calitate de Director General, denumită în continuare **„Operatorul”**,

Având în vedere:

- a) Prevederile art. 58 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții Generale;
- b) Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e) O.U.G. nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene;
- f) Actul Constitutiv și Statutul Asociației Regionale a Serviciilor de Apă și Canal Iași – ARSACIS;
- g) Adresa Municipiului Pașcani nr. 15905/22.09.2020 ce conține obligațiile de plată scadente în perioada 2021-2026 aferente Contractului de împrumut încheiat cu BEI nr. 21491 – ISPA I;
- h) Decizia nr. 626/2020, definitivă, pronunțată de Curtea de Apel Iași în dosarul nr. 1823/99/2017*;
- i) Raportul ARSACIS nr. 1228/12.11.2020 cu privire la modificarea și completarea Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții generale, prin Actul Adițional nr. 40;

- j) Nota de fundamentare APAVITAL S.A. nr. 51362/13.10.2020 privind modificarea art.39 a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/14.07.2009 - Dispoziții generale, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și Societatea APAVITAL S.A.;
- k) Hotărârea nr. 22/29.03.2019 emisă de Consiliul Local al comunei Ion Creangă, jud. Neamț privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APAVITAL S.A. Iași;
- l) Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1230/12.11.2020 cu privire la solicitarea de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional APAVITAL S.A. Iași formulată de către comuna Ion Creangă, jud. Neamț;
- m) Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1303/07.12.2020 privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 prin Actul Adițional nr. 40;
- n) Hotărârile autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale cu privire la modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. 5 și alin. 5¹ din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o) Procesul-verbal al ședinței Adunării Generale a Asociațiilor ARSACIS din data de _____;
- p) Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor ARSACIS nr. _____;

au hotărât, de comun acord, modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:

Art.1. Se modifică și se completează **Art.39 – Alte costuri, taxe și suprataxe** din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale, care va avea următorul conținut:

Articolul 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe

1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art.63 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea Delegantă privind posibile modificări ale mecanismului de modificare / ajustare a prețurilor și tarifelor.

2. Redevența

Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza prezentului Contract.

Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos:

a) Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior.

Redevența anuală va fi introdusă în preț și tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ-teritoriale.

Ținând cont de abordarea inclusă în Analiza Cost-Beneficiu pentru Proiectul POIM, valoarea redevenței rezultă din înmulțirea cantităților de apă potabilă și apă canalizată/epurată facturate

către utilizatori, cu următoarele valori ale redevenței, implementarea strategiei de tarifyare regăsindu-se în tabelul de mai jos, astfel:

Redevența unitară	Valoare actuală	2021	2022	2023	2024
<i>Apă (RON/m3)</i>	0.20	0.25	0.55	1.05	1.10
<i>Canalizare (RON/m3)</i>	0.10	0.12	0.25	0.50	0.53
<i>Epurare (RON/m3)</i>	0.10	0.12	0.25	0.35	0.37

- b) Valoarea redevenței aferente apei industriale și apei produse și transportate în vederea redistribuirii rezultă din înmulțirea cantităților facturate utilizatorilor cu 0,20 lei/m3 pentru perioada derulării Contractului de Delegare*
- c) Redevența cuvenită fiecărei unități administrativ-teritoriale semnatară a Contractului de delegare, cu excepția Municipiului Pașcani, se calculează, pentru perioada 2021- 2026, proporțional cu valoarea totală a bunurilor de retur concesionate, diminuată cu redevența datorată Municipiului Pașcani.*
- Prin excepție, în baza Deciziei nr.626/2020 a Curții de Apel Iași, pentru perioada 01.01.2021- 31.12.2026, redevența datorată de Operator Municipiului Pașcani, va fi egală cu serviciul datoriei publice, aferent împrumutului de cofinanțare, contractat de unitatea administrativ-teritorială Municipiul Pașcani.*
- Aceasta se va factura trimestrial, în tranșe egale, urmând ca eventualele regularizări să fie efectuate în trimestrul IV al fiecărui an.*
- Adresa emisă de Ministerul Finanțelor Publice ce cuprinde obligația de plată a Municipiului Pașcani pentru Contractul de împrumut nr. 21491-ISPA I, se va constitui anexă a facturii pentru redevența cuvenită Municipiului Pașcani.*
- d) Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT redevența (atât cât e cuprinsă în preț și tarif) în baza unei facturi emise trimestrial până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, începând cu primul trimestru în care redevența este cuprinsă în preț și tarif. Operatorul va achita factura emisă în termen de 15 zile lucrătoare de la data confirmării de primire a acesteia.*
- e) Plata redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că unitățile administrativ-teritoriale nu au solicitat efectuarea plății ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator la timp a plăților privind redevența.*
- f) În cazul existenței unor contracte de împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI, și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană pentru investiții în infrastructura de apă-canal (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de unitățile administrativ-teritoriale, redevența va fi virată de către Operator unităților administrativ-teritoriale care o vor folosi pentru rambursarea ratelor la împrumut. Operatorul va plăti unităților administrativ-teritoriale redevența de la data furnizării serviciului.*
- g) În cazul existenței unor contracte de împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de Operator, Autoritatea Delegantă va restitui redevența, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii, în fondul de rezervă (IID), constituit conform OUG 198/2005.*
- h) În cazul în care unitățile administrativ-teritoriale transferă către Asociație competențele necesare, aceasta va calcula, factura, încasa și restitui redevența către Operator. Asociația va informa trimestrial unitățile administrativ-teritoriale despre operațiunile efectuate.*
- i) Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.*
- j) În cazul înlocuirii sistemului redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de Delegare.*

Art.2. Comuna **Ion Creangă, jud. Neamț** delegă către societatea **APAVITAL S.A.** gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare și aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009, ca urmare a aderării la Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași - ARSACIS.

Art.3. Se completează **Anexa 1(a) "Zonele Urbane pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă"** din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții Speciale – Partea Comună, prin includerea unităților administrativ-teritoriale Oțeleni, Sinești, jud. Iași și Ion Creangă, jud. Neamț, astfel că Anexa 1(a) va avea următorul conținut:

Anexa 1 (a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă

Nr.Crt.	Data preluării	Aria de operare
1.	1911	Iași
2.	1965	Hârlău
3.	1966	Târgu Frumos
4.	1967	Podu Iloaiei
5.	1970	Ciurea
6.	1971	Holboca
7.	1976	Hălăucești
8.	1982	Belcești
9.	09.05.1984	Vlădeni
10.	27.08.2003	Aroneanu
11.	28.10.2003	Valea Lupului
12.	22.12.2003	Gorban
13.	11.02.2004	Șipote
14.	27.05.2004	Ceplenița
15.	31.05.2004	Țibănești
16.	03.06.2004	Răducăneni
17.	28.06.2004	Coarnele Caprei
18.	02.07.2004	Butea
19.	05.07.2004	Focuri
20.	29.11.2004	Bârnova
21.	08.06.2005	Scobinți
22.	27.06.2005	Tansa
23.	27.06.2005	Lețcani
24.	06.07.2005	Strunga
25.	06.07.2005	Ipatele
26.	07.07.2005	Victoria
27.	13.07.2005	Miroslovești
28.	13.07.2005	Ciohorăni
29.	21.07.2005	Deleni
30.	06.06.2006	Mircești
31.	27.06.2006	Lespezi
32.	27.06.2006	Sirețel
33.	08.05.2007	Prisăcani
34.	08.05.2007	Ungheni
35.	31.05.2007	Răchiteni
36.	08.10.2007	Bivolari

37.	10.10.2007	Andrieșeni
38.	16.10.2007	Golăiești
39.	29.10.2008	Țigănași
40.	27.11.2008	Plugari
41.	17.03.2009	Lungani
42.	30.04.2009	Bălțați
43.	02.06.2009	Mogoșești Siret
44.	09.06.2009	Brăești
45.	01.10.2009	Moșna
46.	19.04.2010	Ion Neculce
47.	21.07.2010	Tomești
48.	29.04.2011	Balș
49.	13.07.2011	Țuțora
50.	23.09.2011	Rediu
51.	04.10.2012	Dumești
52.	28.11.2012	Gropnița
53.	11.01.2013	Miroslava
54.	21.02.2013	Cotnari
55.	06.03.2013	Fântânele
56.	15.03.2013	Dagâta
57.	04.07.2013	Mironeasa
58.	24.09.2013	Doljești (Jud. Neamț)
59.	15.04.2014	Horlești
60.	01.07.2014	Pașcani
61.	14.10.2014	Moțca
62.	09.12.2014	Todirești
63.	17.03.2015	Stolniceni-Prăjescu
64.	20.08.2015	Erbiceni
65.	04.09.2015	Probotă
66.	14.07.2016	Trifești
67.	15.11.2016	Gherăești (Jud. Neamț)
68.	12.12.2016	Popricani
69.	28.12.2016	Românești
70.	04.02.2017	Hărmanești
71.	14.04.2017	Comarna
72.	11.05.2017	Cristești
73.	19.05.2017	Voinești
74.	06.06.2017	Timișești (Jud. Neamț)
75.	31.07.2017	Mogoșești
76.	04.09.2017	Alexandru Ioan Cuza
77.	13.11.2017	Movileni
78.	29.11.2017	Costești
79.	13.04.2018	Sagna (Jud. Neamț)
80.	26.02.2020	Botești (Jud. Neamț)
81.	09.06.2020	Cucuteni
82.	22.06.2020	Bozieni (Jud. Neamț)
83.	14.09.2020	Oțeleni
84.	26.10.2020	Ion Creangă (Jud. Neamț)
85.	23.11.2020	Sinești

Art.4. Se completează art. 72 alin. 1 lit. d) ”Lista bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului”, din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 – Dispoziții Generale, cu următoarele Liste a bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt puse la dispoziție Operatorului regional de unitățile administrativ-teritoriale:

- lista bunurilor de retur nr. 33938/16.07.2020 - com. Todirești, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 40334/26.08.2020 - com. Românești, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 44709/15.09.2020 - com. Cucuteni, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 44501/14.09.2020 – com.Oțeleni, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 47045/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 47046/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 47595/25.09.2020 - com. Victoria, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 49611/05.10.2020 - com. Aroneanu, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 52953/20.10.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 53414/22.10.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 53655/23.10.2020 - com. Ciurea, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 53651/26.10.2020 - com. Ion Creangă, jud.Neamț;
- lista bunurilor de retur nr. 55842/03.11.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 57194/11.11.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 59195/23.11.2020 - com. Sinești, jud.Iași;

Art.5. Se completează art. 72 alin. 1 lit. e) ”Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor”, din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții Generale, cu următoarele:

- procesul-verbal nr.33938/16.07.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 400 mp din localitatea Striești, comuna Todirești, județul Iași”;
- procesul-verbal nr.40334/26.08.2020 de predare-preluare „Extindere și branșamente la sistemul de alimentare cu apă în satul Avântu din comuna Românești, județul Iași”;
- procesul-verbal nr.44709/15.09.2020 de predare-preluare „Extindere sistem de alimentare cu apă din localitatea Cucuteni, comuna Cucuteni, județul Iași”;
- procesul-verbal nr.44501/14.09.2020 de predare-preluare „Sistem de apă din localitatea Hândrești, comuna Oțeleni, județul Iași”;
- procesul-verbal 47045/24.09.2020 de predare-preluare „Realizarea de racorduri la rețeaua de canalizare în satele Brătuleni, Vorovești, Valea Ursului, Ciurbești, Găureni și Uricani, comuna Miroslava, județul Iași”;
- procesul-verbal 47046/24.09.2020 de predare-preluare „Alimentare cu apă și canalizare ape uzate menajere pentru Parc Industrial I și Parc Industrial II, comuna Miroslava, județul Iași”;
- procesul-verbal nr.47595/25.09.2020 de predare-preluare „Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă în localitățile Victoria, Sculeni, Frăsuleni, Stînca, Luceni, Șendreni și Icuseni din comuna Victoria, județul Iași”;
- procesul-verbal nr. 49611/05.10.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 1000 mp, nr. cadastral 65673, din localitatea Aroneanu, comuna Aroneanu, județul Iași”;

- procesul-verbal nr. 52953/20.10.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 100 mp situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslava, jud. Iași, identificat cu numărul cadastral 66021”;
- procesul-verbal nr. 53414/22.10.2020 de predare-preluare „Extindere rețea de canalizare din localitățile Ruginoasa, Reditu și Dumbrăvița, comuna Ruginoasa, județul Iași”;
- procesul-verbal nr. 53655/23.10.2020 de predare-preluare „Extindere sistem alimentare cu apă din localitățile Ciurea, Dumbrava și Lunca Cetățuii (cartier Zanea), comuna Ciurea, județul Iași”;
- procesul-verbal nr. 53651/26.10.2020 de predare-preluare „Sistem de alimentare cu apă din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, comuna Ion Creangă, județul Neamț”;
- procesul-verbal nr. 57194/11.11.2020 de predare-preluare a „Construcțiilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de apă potabilă donate de către Societatea AVI-TOP SA”;
- procesul-verbal nr. 59195/23.11.2020 de predare-preluare „Sistemul de alimentare cu apă din localitățile Sinești, Osoi, Stornești și Bocnița, comuna Sinești, jud. Iași”.

Art.6. Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat astăzi, în 2 (două) exemplare originale și face parte integrantă din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009.

**ASOCIAȚIA REGIONALĂ A
SERVICIILOR DE APĂ CANAL IAȘI
- ARSACIS**

APAVITAL S.A.

Președinte:

Director General: dr.ing. Mihail DORUȘ

Director executiv: ing. Iulian JELEA

Director economic: ec. Gabriela MASALAGIU

ec. Carmel APOSTOL

Șef Serviciul Juridic: jur. Simona Claudia AGRICI

cons.jur. Alina VLĂDEANU

LISTA BUNURILOR DE RETUR
afere sistemului de alimentare cu apă din localitatea Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, Com. Ion Creangă, Județul Neamț

Intrare/ieșire		Denumire si caracteristici activ fix aflat in administrare la SC APAVITAL SA		Amplasarea geografica		Nr.inv.		Cod de clasificare din Catalog		Anul si luna intrarii in patrimoniul		Valoarea de inregistrare in contabilitate		Valoarea de miscare (majorare, reevaluare) a activului		Durata normala de utilizare conform Contract de delegare - Anexa		Valoarea contabilizata la data de		Nr. înreg.		Data pot fi reînnoite sau nu pe durata desfășurării Contractului de Delegare (până la data de14.07.2039)			
U.M.	Cantitate																								
1	2	3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
		CAPTARE (sursa de apa)																							
BC	1	Put forat cu H 15m		Sat Ion creanga,zona Lunca		5001		1.8.1		iunie 2019		24,082.00		-		30		-		24,082.00		buna		NU	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Put forat cu H 15m		Sat Ion creanga,zona Lunca		5002		1.8.1		iunie 2019		24,082.00		-		30		-		24,082.00		buna		NU	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Put forat cu H 15m		Sat Ion creanga,zona Lunca		5003		1.8.1		iunie 2019		24,082.00		-		30		-		24,082.00		buna		NU	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Put forat cu H 15m		Sat Ion creanga,zona Lunca		5004		1.8.1		iunie 2019		24,082.00		-		30		-		24,082.00		buna		NU	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Put forat cu H 15m		Sat Ion creanga,zona Lunca		5005		1.8.1		iunie 2019		24,082.00		-		30		-		24,082.00		buna		NU	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Put forat cu H 15m		Sat Ion creanga,zona Lunca		5006		1.8.1		iunie 2019		24,082.00		-		30		-		24,082.00		buna		NU	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Put forat cu H 15m		Sat Ion creanga,zona Lunca		5007		1.8.1		iunie 2019		24,082.00		-		30		-		24,082.00		buna		NU	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Put forat cu H 15m		Sat Ion creanga,zona Lunca		5008		1.8.1		iunie 2019		24,082.00		-		30		-		24,082.00		buna		NU	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Put forat cu H 15m		Sat Ion creanga,zona Lunca		5009		1.8.1		iunie 2019		24,079.25		-		30		-		24,079.25		buna		NU	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Electropompa submersibile de apa potabila (9a+1r)buc. Avand Q 9mc/h, H 20mCA;		Sat Ion creanga,zona Lunca								42,062.00		-		10		-		42,062.00		buna		DA	
				Sat Ion creanga,zona Lunca																					
BC	1	Electropompa submersibile de apa potabila (9a+1r)buc. Avand Q 9mc/h, H 20mCA;		Sat Ion creanga,zona Lunca		5011		2.1.17.1.1		iunie 2019		42,062.00		-		10		-		42,062.00		buna		DA	

APAVITAL- Creangă AS - 1
23 OCT 2020
5385

BC	1	Electropompa submersibile de apa potabila (9a+1r)buc. Avand Q 9mc/h, H 20mCA;	creanga,zona Lunca	5012	2.1.17.1.1	iunie 2019	42,06	-		10	-	42,062.00	buna	DA
BC	1	Electropompa submersibile de apa potabila (9a+1r)buc. Avand Q 9mc/h, H 20mCA;	creanga,zona Lunca	5013	2.1.17.1.1	iunie 2019	42,062.00	-		10	-	42,062.00	buna	DA
BC	1	Electropompa submersibile de apa potabila (9a+1r)buc. Avand Q 9mc/h, H 20mCA;	creanga,zona Lunca	5014	2.1.17.1.1	iunie 2019	42,062.00	-		10	-	42,062.00	buna	DA
BC	1	Electropompa submersibile de apa potabila (9a+1r)buc. Avand Q 9mc/h, H 20mCA;	creanga,zona Lunca	5015	2.1.17.1.1	iunie 2019	42,062.00	-		10	-	42,062.00	buna	DA
BC	1	Electropompa submersibile de apa potabila (9a+1r)buc. Avand Q 9mc/h, H 20mCA;	creanga,zona Lunca	5016	2.1.17.1.1	iunie 2019	42,062.00	-		10	-	42,062.00	buna	DA
BC	1	Electropompa submersibile de apa potabila (9a+1r)buc. Avand Q 9mc/h, H 20mCA;	creanga,zona Lunca	5017	2.1.17.1.1	iunie 2019	42,062.00	-		10	-	42,062.00	buna	DA
BC	1	Electropompa submersibile de apa potabila (9a+1r)buc. Avand Q 9mc/h, H 20mCA;	creanga,zona Lunca	5018	2.1.17.1.1	iunie 2019	41,920.60	-		10	-	41,920.60	buna	DA
buc	1	Put colector de 15 mc ;	creanga,zona Lunca	5019	1.8.1	iunie 2019	131,277.41	-		30	-	131,277.41	buna	NU
buc	1	Electropompa submersibila avand Q 25.8 mc/h, H 197.30 mca(grup pompare)	creanga,zona Lunca	5020	2.1.17.1.1	iunie 2019	51,625.18	-		10	-	51,625.18	buna	DA
buc	1	Electropompa submersibila avand Q 25.8 mc/h, H 197.30 mca(grup pompare)	creanga,zona Lunca	5021	2.1.17.1.1	iunie 2019	51,625.17	-		10	-	51,625.17	buna	DA
ml	450	conducta refulare de la puturi, realizata din teava PEHD, DE90, Pn6;	creanga,zona Lunca	5022	1.8.6	iunie 2019	76,314.00	-		35	-	76,314.00	buna	NU
buc	1	statie de deferizare	creanga,zona Lunca	5023	2.1.24.4.1	iunie 2019	54,210.45	-		7	-	54,210.45	buna	DA
ha	3	teren ion creanga - tarla Lunca	creanga,zona Lunca	1102		1991	26,331.00	-			-	26,331.00		
ml	2100	RETEA ADUCTIUNE conducta de aductiune realizata din teava PEHD De 160mm	Muncelu	5024	1.8.6	iunie 2019	165,273.30	-		35	-	165,273.30	buna	Nu
buc	1	STATIE POMPAPE APA POABILA Electropompa verticale (2A) Qgrup = 52mc/h, H= 60mCA (Grup pompare)	Muncelu	5025	2.1.17.1.1	iunie 2019	61,433.96	-		10	-	61,433.96	buna	DA
buc	1	Electropompa verticala (2A) Qgrup = 52mc/h, H= 60mCA (Grup pompare)	Muncelu	5026	2.1.17.1.1	iunie 2019	61,433.96	-		10	-	61,433.96	buna	DA
buc	1	insalatii electrice aferente	Muncelu	5027	1.7.2.1	iunie 2019	265,321.15	-		12	-	265,321.15	buna	DA
ml	74	conducta golire catre emisar din PEHD de 110 mm	Muncelu	5028	1.8.6	iunie 2019	3,752.07	-		35	-	3,752.07	buna	NU

	GOSPODARIE DE APE	Localitate	Cod postal	Data	Pondere	An de construire / finalizare	Sursa finantari	Denumire proiect	Bucuri	Total
buc	2 Rezervor immagazinare apa potabila de 350mc	Muncelu	5241	2.1.17.4	iunie 2019	-	-	657,383.37	buna	DA
buc	1 statie de clorinare cu debit Q = 16.97 l/s complet aut.	Muncelu	5282	1.8.8	iunie 2019	-	-	185,545.76	buna	DA
mp	450 teren Muncelu	Muncelu	1100		1991	-	-	26,331.00		
	RETEA DISTRIBUTIE APA POTABILA	sat Ion Creanga, Recea , Izvoru								
ml	2800 2800 ml retea de distributie PEHD, De 110mm ;	sat Ion Creanga, Recea , Izvoru	5029	1.8.6	iunie 2019	-	-	155,593.69	buna	NU
ml	3907 3907 ml retea de distributie PEHD, De 125mm ;	sat Ion Creanga, Recea , Izvoru	5030	1.8.6	iunie 2019	-	-	285,091.87	buna	NU
ml	7154 7154 ml retea de distributie PEHD, De 140mm ;	sat Ion Creanga, Recea , Izvoru	5031	1.8.6	iunie 2019	-	-	573,547.76	buna	NU
buc	53 camine vane	sat Ion Creanga, Recea , Izvoru	5032 - 5085	1.8.13	iunie 2019	-	-	123,640.48	buna	NU
buc	137 hidranti incendiu	sat Ion Creanga, Recea , Izvoru	5086 - 5223	2.1.17.1.2	iunie 2019	-	-	289,057.48	buna	NU
	TOTAL							3,839,940.91		3,839,940.91

Reprezentanti U.A.T. Ion Creangă

A.R.S.A.C.IS

Reprezentanti Operativni - ARAVITAL SA,

Primar, *
Năstase Neculai

Director Executiv,
ing.Iulian Jelea

Director General APAVITAL
dr.ing. Mihail Dorobanțu

Director Operational
ing. Ion Mihăilescu

Comisia nr.1

Ing. Ioan Arnăutu

Ing. Florin Nicuță

Ing. Oreste Trofin

Ing. Traian Olinici

Ing. Cătălin Neculau

Ing. Ciprian Săvăstru

Ing. Daniel Andron

Ing. Florin Rădulescu

Ing. Florentina Ciorbă

Ing. Demetrius Ioanidis

Jr. Constantin Bug

Gestionar U.I.572- Ing.G.Ciobanu

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ

ION CREANGĂ

Nr. 2569 din 24.10.2020

ROMANIA - JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL ION CREANGĂINTRARE
IEȘIRE Nr. 2569ASOCIAȚIA REGIONALĂ A SERVICIILOR
DE APĂ CANAL IAȘI - ARSACIS

Nr. din 26. OCT. 2020

Intrare/Ieșire 1098

APAVITAL S.A. IAȘI

23 OCT 2020

Nr. înreg. 53651

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRELUARE a sistemului de alimentare cu apă, din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, Comuna Ion Creangă, Jud. Neamț

Între:

1. **Unitatea Administrativ-Teritorială Ion Creangă**, legal reprezentată prin Primar Neculai Năstase, membră în **Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS** reprezentată prin Director executiv Aparat Tehnic – ing. Iulian JELEA, în calitate de **Autoritate delegată**,
2. **APAVITAL S.A.**, legal reprezentată prin Director General - Dr.ing. Mihail Doruș, în calitate de **Operator Regional**.

Având în vedere:

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/14.07.2009;
 - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ion Creangă nr. 85/24.09.2018, privind aderarea UAT-Comuna Ion Creangă la Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași (ARSACIS);
 - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ion Creangă nr. 20/13.03.2019, privind introducerea în domeniul public a investiției: "Alimentare cu apă potabilă, rețea de canalizare și stație de epurare în Comuna Ion Creangă, Județul Neamț".
 - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ion Creangă nr. 22/29.03.2019, privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare ale UAT – Comuna Ion Creangă către Operatorul Regional - APAVITAL S.A.;
 - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ion Creangă nr. 72/23.08.2019, privind modificarea și corectarea Anexei nr. 3 la H.C.L. nr. 22 din 29.03.2019, privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare ale UAT – Comuna Ion Creangă către Operatorul Regional - APAVITAL S.A.;
1. **Unitatea Administrativ - Teritorială Ion Creangă**, în calitate de proprietar al sistemului de utilități publice, pune la dispoziția **Operatorului Regional - APAVITAL S.A.**, sistemul de alimentare cu apă din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, Comuna Ion Creangă, Județul Neamț, în vederea administrării și exploatarei, în condițiile Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/14.07.2009.

2. **Valoarea totală a bunurilor** aparținând sistemului de alimentare cu apă, din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, Comuna Ion Creangă, Județul Neamț, puse la dispoziția Operatorului Regional – APAVITAL S.A., **este de 3.839.940,91 lei**, conform H.C.L. nr.20/13.03.2019, H.C.L. nr.22/29.03.2019 și H.C.L. nr.72/23.08.2019 și a inventarului din domeniul public al Comunei Ion Creangă.
3. Bunurile de retur aferente sistemului de alimentare cu apă din Comuna Ion Creangă, au fost inventariate de către reprezentanții Unității Administrativ-Teritoriale Ion Creangă, Operatorului Regional - APAVITAL S.A. și ai Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași, și sunt menționate în **Lista bunurilor de retur - Anexa nr.1 la prezentul proces verbal de predare-preluare**.
4. În termen de 12 (douăsprezece) luni de la data predării, respectiv preluării sistemului de alimentare cu apă, din Comuna Ion Creangă, cu proces verbal de predare-preluare, Operatorul Regional - APAVITAL S.A. va întocmi și înainta către Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași, în vederea aprobării, **Planul de acțiuni Prioritare** care va deveni Anexa la Contractul de delegare.
5. Părțile vor proceda la predarea, respectiv primirea documentației tehnice aferente sistemului de alimentare cu apă din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, Comuna Ion Creangă, Județul Neamț, puse la dispoziția Operatorului Regional la data semnării procesului verbal de predare – preluare, care va fi menționată în **Anexa nr.2 - Lista documentației tehnice**.
În cazul documentației tehnice incomplete, Unitatea Administrativ-Teritorială Ion Creangă se obligă ca în termen de 90 de zile de la data semnării prezentului proces-verbal să predea Operatorului Regional - APAVITAL S.A., documentația aferentă sistemului de apă conform Anexei nr.2 - Lista documentației tehnice.
6. Pentru eventualele probleme și/sau vicii ascunse ale bunurilor aflate în garanție, APAVITAL S.A. va transmite U.A.T. Ion Creangă un proces verbal de constatare a viciilor de execuție. U.A.T. Ion Creangă își însușește procesul verbal și va întreprinde demersurile necesare la constructor pentru remedierea acestora.
7. Pentru încheierea de către APAVITAL S.A. a contractului de furnizare a energiei electrice pentru punctele de consum ale bunurilor de retur predate spre administrare, U.A.T. Ion Creangă se obligă să pună la dispoziția Operatorului Regional – APAVITAL S.A., la semnarea procesului verbal de predare – preluare, următoarele documente:
 - avizele tehnice de racordare la rețeaua electrică, ale punctelor de consum preluate;
 - ultima factură din care sa reiasă indexul contorului de energie electrică la punctele de consum, însoțită de Anexe.În termen de 90 de zile de la data semnării procesului verbal de predare preluare a bunurilor de retur și a predării documentelor menționate, APAVITAL S.A. se obligă să depună documentele în vederea transcrierii/obținerii ATR și Contractului de racordare – pentru locurile de consum preluate – necesare încheierii Contractului de furnizare a energiei electrice cu furnizorul de servicii. De la data preluării și până la data încheierii Contractului de furnizare a energiei electrice cu furnizorul de servicii, contravaloarea energiei electrice este suportată de către Operator, în urma facturării acestuia de către Unitatea Administrativ – Teritorială Ion Creangă.

8. Durata punerii la dispoziția Operatorului Regional – APAVITAL S.A., de către U.A.T. – Comuna Ion Creangă, a sistemului de alimentare cu apă din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru Muncelu, este de la data încheierii prezentului proces verbal de predare - preluare, până la data de 14 iulie 2039.
9. Prezentul proces verbal de predare – preluare, s-a încheiat în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte, în prezența reprezentanților părților semnatare.

Am predat,

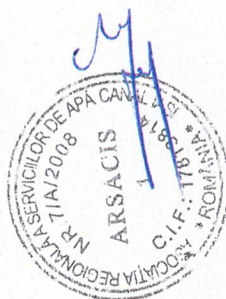
UNITATEA ADMINISTRATIV-
TERITORIALĂ ION CREANGĂ

PRIMAR,
Neculai NĂSTASE



ASOCIAȚIA REGIONALĂ A SERVICIILOR
DE APĂ CANAL IAȘI - ARSACIS

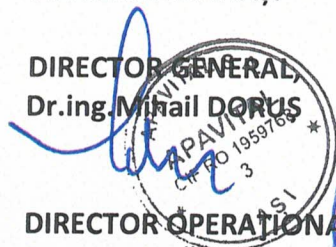
DIRECTOR EXECUTIV,
Ing.Iulian JELEA



Am primit,

OPERATOR REGIONAL
APAVITAL S.A. IAȘI

DIRECTOR GENERAL,
Dr.ing. Mihail DORUȘ



DIRECTOR OPERAȚIONAL,
Ing.Ion MIHĂILESCU

COMISIA NR.1
Ing.Ioan ARNĂUTU
Ing.Florin NICUȚĂ
Ing.Orest TROFIN
Ing.Daniel ANDRONE
Ing.Demetrius IOANIDIS
Ing.Florin RĂDULESCU
Ing.Florentina CIORBĂ
Ing.Traian OLINICI
Ing.Cătălin NECULAU
Ing.Ciprian SĂVĂSTRU
Jr. Constantin BUGA
Ing.Gicu CIOBANU

LISTA DOCUMENTAȚIEI TEHNICE

23 OCT 2020

Nr. înreg. 53651

COMUNA ION CREANGA
 INTRARE
 29.10.2020
 An 2020

- ☒ actele de proprietate (inclusiv extrase de Carte Funciara, Incheieri, etc.);
- ☐ planul cadastral al situatiei terenurilor;
- ☐ planurile generale cu amplasarea construcțiilor și instalațiilor aflate în exploatare, inclusiv cele subterane, aduse la zi cu toate modificările sau completările;
- ☐ planurile clădirilor sau ale construcțiilor speciale având notate toate modificările sau completările la zi;
- ☐ studiile, datele geologice, geotehnice și hidrotehnice cu privire la terenurile pe care sunt amplasate lucrările aflate în exploatare sau conservare, precum și cele privind gospodărirea apelor, cu avizele necesare.
- ☐ cărțile tehnice ale construcțiilor;
- ☐ documentația tehnică a utilajelor și instalațiilor și, după caz, autorizațiile de punere în funcțiune a acestora;
- ☐ procesele verbale de constatare în timpul execuției și planurile de execuție ale părților de lucrări sau ale lucrărilor ascunse;
- ☐ proiectele de execuție ale lucrărilor, cuprinzând memoriile tehnice, breviarele de calcul, devizele pe obiecte, devizul general, planurile și schemele instalațiilor și rețelelor etc.;
- ☐ documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor cu :
- a) procesele verbale de măsurători cantitative de execuție;
 - b) procesele verbale de verificări și probe inclusiv probele de performanță și garanție, buletinele de verificări, analiză și încercări;
 - c) procesele verbale de realizare a indicatorilor tehnico – economici;
 - d) procesele verbale de punere în funcțiune;
 - e) procesele verbale de dare în exploatare;
 - f) lista echipamentelor montate în instalații cu caracteristicile tehnice;
 - g) procesele verbale de preluare ca mijloc fix în care se consemnează rezolvarea neconformităților și a remedierilor;
 - h) documentele de aprobare a recepțiilor și de predare în exploatare;
- ☐ schemele de funcționare a instalațiilor, planurile de ansamblu, desenele de detaliu actualizate conform situației de pe teren, planurile de ansamblu și de detaliu ale fiecărui agregat și/sau ale fiecărei instalații, inclusiv planurile și cataloagele pieselor de schimb;

- ☐ instrucțiunile furnizorilor de echipament sau ale organizației de montaj privind manipularea, exploatarea, întreținerea și repararea echipamentelor și instalațiilor precum și cărțile/fișele tehnice ale echipamentelor principale ale instalațiilor;
- ☐ normele generale și specifice de protecție a muncii aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;
- ☐ planurile de dotare și amplasare cu mijloace de stingere a incendiilor, planul de apărare a obiectivului în caz de incendiu, calamități sau alte situații excepționale;
- ☐ avizele și autorizațiile legale de funcționare pentru clădiri, laboratoare, instalații de măsură, inclusiv cele de protecție a mediului obținute în condițiile legii ;
- ☐ inventarul instalațiilor și liniilor electrice conform instrucțiunilor în vigoare;
- ☐ instrucțiuni privind accesul în incintă și instalații;
- ☐ documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;
- ☐ registre de control, de sesizări și reclamații, de dare și retragere din exploatare, de manevre, de admitere la lucru, etc.;
- ☐ bilanțul de proiect și rezultatele bilanțurilor periodice întocmite conform prevederilor legale.

UNITATEA ADMINISTRATIV-
TERITORIALĂ ION CREANGĂ

PRIMAR,
NECULA NĂSTASE



ASOCIAȚIA REGIONALĂ A SERVICIILOR
DE APĂ CANAL IAȘI – ARSACIS

DIRECTOR EXECUTIV,
ING. IULIAN JELEA



OPERATOR REGIONAL
APĂ CANAL
CIF RO 1959768
DIRECTOR GENERAL
DR. ING. MIHAIL DORUȘ
IAȘI

DIRECTOR OPERAȚIONAL,
ING. ION MIHĂILESCU

PREȘEDINTE COMISIE NR.1,
ING. ION ARNĂUTU

ȘEF SECTOR,
ING. FLORIN NICUȚĂ

GESTIONAR U.I.572,
ING. GICU CIOBANU

ȘEF SERVICIU PATRIMONIU P.P.,
JR. CONSTANTIN BUGA

Nr.1303/07.12.2020

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 prin Actul aditional nr.40

Urmare a punerii la dispoziția operatorului regional Societatea APAVITAL SA, în vederea operării, administrării și exploatării sistemului de apă potabilă realizat de către comuna Oțeleni, județul Iași și comuna Ion Creangă, județul Neamț, precum și a extinderilor realizate de către membrii ARSACIS, se impune completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009, după cum urmează:

- anexa 1(a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă din Dispoziții Speciale-Partea Comună, astfel:
 - 14.09.2020 – Oțeleni;
 - 26.10.2020 – Ion Creangă, județul Neamț;
 - 23.11.2020 – Sinești.
- art.72 lit.d – Lista bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului, astfel:
 - lista bunurilor de retur nr. 33938/16.07.2020 - com. Todirești, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 40334/26.08.2020 - com. Românești, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 44709/15.09.2020 - com. Cucuteni, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 44501/14.09.2020 – com.Oțeleni, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 47045/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 47046/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 47595/25.09.2020 - com. Victoria, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 49611/05.10.2020 - com. Aroneanu, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 52953/20.10.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 53414/22.10.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 53655/23.10.2020 - com. Ciurea, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 53651/26.10.2020 - com. Ion Creangă, jud.Neamț;
 - lista bunurilor de retur nr. 55842/03.11.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 57194/11.11.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;

- lista bunurilor de retur nr. 59195/23.11.2020 - com. Sinești, jud.Iași.
- art.72 lit.e – procesul verbal de predare – preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor, astfel:
 - procesul verbal nr.33938/16.07.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 400 mp din localitatea Striești, comuna Todirești, județul Iași”;
 - procesul verbal nr.40334/26.08.2020 de predare-preluare „Extindere și branșamente la sistemul de alimentare cu apă în satul Avântu din comuna Românești, județul Iași”;
 - procesul verbal nr.44709/15.09.2020 de predare-preluare „Extindere sistem de alimentare cu apă din localitatea Cucuteni, comuna Cucuteni, județul Iași”;
 - procesul verbal nr.44501/14.09.2020 de predare-preluare „Sistem de apă din localitatea Hândrești, comuna Oțeleni, județul Iași”;
 - procesul verbal nr. 47045/24.09.2020 de predare-preluare „Realizarea de racorduri la rețeaua de canalizate în satele Brătuleni, Vorovești, Valea Ursului, Ciurbești, Găureni și Uricani, comuna Miroslava, județul Iași”;
 - procesul verbal nr. 47046/24.09.2020 de predare-preluare ”Alimentare cu apă și canalizare ape uzate menajere pentru Parc Industrial I și Parc Industrial II, comuna Miroslava, județul Iași”;
 - procesul verbal nr.47595/25.09.2020 de predare-preluare „Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă în localitățile Victoria, Sculeni, Frăsuleni, Sfînca, Luceni, Șendreni și Icuseni din comuna Victoria, județul Iași”;
 - procesul verbal nr. 49611/05.10.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 1000 mp, nr. cadastral 65673, din localitatea Aroneanu, comuna Aroneanu, județul Iași”.
 - procesul verbal nr. 52953/20.10.2020 de predare-preluare ” Teren în suprafața de 100 mp situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslava, jud.Iași, identificat cu numărul cadastral 66021”;
 - procesul verbal nr. 53414/22.10.2020 de predare-preluare „Extindere rețea de canalizare din localitățile Ruginoasa, Rediu și Dumbrăvița, comuna Ruginoasa, județul Iași”;
 - procesul verbal nr. 53655/23.10.2020 de predare-preluare „Extindere sistem alimentare cu apă din localitățile Ciurea, Dumbrava și Lunca Cetățuii (cartier Zanea), comuna Ciurea, județul Iași”;
 - procesul verbal nr. 53651/26.10.2020 de predare-preluare „Sistem de alimentare cu apă din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, comuna Ion Creangă, județul Neamț”;

- procesul verbal nr.57194/11.11.2020 de predare-preluare a „Construcțiilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de apă potabilă donate de către Societatea AVI-TOP SA”;
- procesul verbal nr.59195/23.11.2020 de predare-preluare „Sistemul de alimentare cu apă din localitățile Sinești, Osoi, Stornești și Bocnița, comuna Sinești, jud.Iași”

În acest sens, supunem spre aprobare:

- completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 cu privire la aspectele mai sus menționate;
- încheierea Actului Adițional nr. 40 la Contractul de delegare nr.48/2009;
- împuternicirea Președintelui Asociației de a semna, în numele și pe seama membrilor asociați, Actul Adițional nr.40.

De asemenea, vă informăm că dispozițiile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice prin art.8 alin.3 lit.d², art.10 alin.5 și 5¹ statuează faptul că ***modificarea de către Asociație a contractului de delegare este condiționată de primirea în prealabil a unui mandat special*** din partea autorităților deliberative ale UAT-urilor membre ARSACIS, ***dar în situația în care autoritățile deliberative ale UAT-urilor nu se pronunță, în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale solicitate, se prezumă că unitățile administrativ teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuțiilor lor.***

Cu deosebită considerație,

Director executiv

Ing.Iulian Ielca



Îmi asum responsabilitatea pentru opinia, fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris

Ec.Carmen Apostol

Nr. 1305/08.12.2020

Către,

Unitățile administrativ-teritoriale membre ARSACIS

Subscrisa, ASOCIAȚIA REGIONALĂ A SERVICIILOR DE APĂ CANAL Iași – ARSACIS, cu sediul în Iași, Str. Mihai Costăchescu, nr. 6 (Clădirea administrativă nr. 3), prin Director Executiv – ing. Iulian JELEA, vă transmitem, cu rugămintea de a supune hotărârii Consiliului Local,

Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, prin Actul Adițional nr. 40, având la bază următoarele documente:

- Proiectul de Act Adițional nr. 40 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009;
- Raportul ARSACIS nr. 1228/12.11.2020 cu privire la modificarea și completarea Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții generale, prin Actul Adițional nr. 40;
- Adresa APAVITAL S.A. nr. 51413/13.10.2020 de înaintare a proiectului de Act Adițional nr. 40 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare de apă și de canalizare nr. 48/2009;
- Nota de fundamentare APAVITAL S.A. nr. 51362/13.10.2020 privind modificarea art.39 a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/14.07.2009 - Dispoziții generale, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și Societatea APAVITAL S.A.;
- Decizia nr. 626/2020, definitivă, pronunțată de Curtea de Apel Iași în dosarul nr. 1823/99/2017*;
- Adresa Municipiului Pașcani nr. 15905/22.09.2020 ce conține obligațiile de plată scadente în perioada 2021-2026 aferente Contractului de împrumut încheiat cu BEI nr. 21491 – ISPA I;
- Hotărârea nr. 22/29.03.2019 emisă de Consiliul Local al comunei Ion Creangă, jud. Neamț privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APA VITAL S.A. Iași;
- Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1230/12.11.2020 cu privire la solicitarea de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional APAVITAL S.A. Iași formulată de către comuna ION CREANGĂ, jud. Neamț;
- Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1303/07.12.2020 privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 prin Actul adițional nr. 40;

Potrivit dispozițiilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, respectiv art. 8 alin. (3) lit. d², art. 10 alin. (5) și (5¹), *modificarea de către Asociație a Contractului de delegare este condiționată de primirea în prealabil a unui mandat special* din partea autorităților deliberative ale UAT-urilor membre ale Asociației, *dar în situația în care autoritățile deliberative ale UAT-urilor nu se pronunță, în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale, se prezumă că unitățile administrativ-teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuțiilor lor.*

Vă rugăm s-aveți în vedere ca aprobarea Proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare prin Actul Adițional nr. 40 să se realizeze după emiterea Hotărârii de Consiliu Local privind numirea reprezentantului mun./orașului/comunei și a înlocuitorilor acestuia în Adunarea Generală a Asociației ARSACIS.

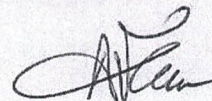
Cu stimă,

Director executiv,

Ing. Iulian JELEA



Îmi asum responsabilitatea pentru opinia,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris
consilier juridic Alina VLĂDEANU





HOTARAREA
NR. 22 DIN 29.03.2019

**privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare
catre S.C. APA VITAL S.A. Iași**

Consiliul local al comunei Ion Creangă, jud. Neamț.
Ținând seama de :

- aderarea Comunei Ion Creangă la Asociația de Dezvoltare a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS conform H.C.L nr. 85 din 24.09.2018 ,
- Hotărârea nr. 1 din 07.02.2019 a Adunării Generale a Asociaților ,prin care s-a aprobat ca nou membru în ARSACIS a Comunei Ion Creangă, jud. Neamț .
- Hotărârea nr. 2 din 07.02.2019 a Adunării Generale a Asociaților ,prin care s-a aprobat completarea Actului constitutiv și Statul , ARSACIS cu privire la menționarea ca membru în ARSACIS a Comunei Ion Creangă , jud. Neamț.

Examinand :

- referatul înregistrat sub nr.1633 din 26.02.2019 întocmit de Segnenau Rodica consilier financiar contabil ;
- Expunerea de motive nr. 1634 din 26.09.2019 întocmită de viceprimarul comunei ;
- Raportul de aprobare înregistrat sub nr.1637 din 26.02.2019 , întocmit de doamna Oprea Maria- Cristina;

Având în vedere prevederile :

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8 alin. (2) lit. d), art. 23 alin. (3), art. 30 alin. (3), art. 31¹ alin. (1) lit. b) și alin. (2) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12 alin. (1) lit. e), art. 17, art. 18 alin. (2), art. 20 alin. (4), art. 21, art. 21¹ alin. (1) lit. b) și alin. (2), art. 22, art. 23, art. 24, art. 41 alin. (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere concluziile și recomandările studiului de oportunitate înregistrat sub nr.1638 din 26.02.2019 ;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „d” și alin.(6) lit. „a” pct. 14 , art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba *Studiul de oportunitate* privind delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al Comunei Ion Creangă , conform *anexei nr. 1* parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

Art.2. Se aproba *delegarea* gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare ale UAT Comuna Ion Creangă catre Operatorul Regional S.C. APAVITAL S.A Iași , cu sediul în mun. Iași str. Mihai Costăchescu , nr. 6, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Iași ,cu nr. J22/1/2011, având CUI 1989768 , jud. Iași.

Art.3. Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48 / 2009 („Contractul de delegare,”) împreună cu anexele acestuia, cu modificările și completările ulterioare, conform Actelor aditionale nr. 1- 27 , în forma prevăzută în *Anexa nr. 2* la prezenta ;

Art.4. Se acorda mandat Asociației Regionale a Serviciilor Apa Canal Iasi – ARSACIS , cu sediul în mun. Iasi , str. Mihai Costăchescu , nr. 6 , înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor – Judecătoria Oași cu nr. 84/ A / 07.07.2005 , având CIF 17813814 , SĂ SEMNEZE Actul adițional la Contractul de delegare ce se va încheia în acest sens , prin reprezentantul său legal , în numele și pe seama UAT –Comuna Ion Creangă

Art.5 Se constituie comisia, care va preda inventarul bunurilor din domeniul public si privat aferente sistemului public de alimentare cu apa si canalizare catre Operatorul Regional , în următoarea componență :

- Nastase Neculai – viceprimarul comunei
- Oprea Maria – Cristina - referent
- Florea Alexandru- George referent
- Bulgariu Maria- referent .
- Borcilă Petru – gestionar al bunurilor .

Art.5. Bunurile din domeniul public si privat al UAT -Comuna Ion Creanga , aferente sistemului public de alimentare cu apa si canalizare , care vor fi puse la dispoziție în vederea operării, administrării și exploatării în baza Contractului de Delegare, vor fi inventariate și predate , către S.C. APAVITAL S.A. Lista bunurilor puse la dispoziție reprezintă *Anexa nr.3* făcând parte integrantă din prezent

Art.6. Se împuternicește viceprimarul comunei Ion Creanga pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

Art.7. Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor , autorităților si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
NIȚĂ LIVIU

ML

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA

ML

CONFORM
CU ORIGINALUL

ML

PROIECT ACT ADIȚIONAL NR. 40
LA CONTRACTUL DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE
CU APĂ ȘI DE CANALIZARE nr. 48/2009

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, cu sediul în Iași, Str. Mihai Costăchescu nr. 6, clădirea administrativă nr. 3, înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor cu nr. 84/A/07.07.2005, reprezentată de Președinte _____, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale:

1. Județul Iași, în baza Hotărârii CJ
2. Municipiul Iași, în baza Hotărârii CL
3. Municipiul Pașcani, în baza Hotărârii CL
4. Orașul Hârlău, în baza Hotărârii CL
5. Orașul Podu Iloaiei, în baza Hotărârii CL
6. Orașul Târgu Frumos, în baza Hotărârii CL
7. Comuna Al. I. Cuza, în baza Hotărârii CL
8. Comuna Andrieșeni, în baza Hotărârii CL
9. Comuna Aroneanu, în baza Hotărârii CL
10. Comuna Balș, în baza Hotărârii CL
11. Comuna Bălțați, în baza Hotărârii CL
12. Comuna Bârnova, în baza Hotărârii CL
13. Comuna Belcești, în baza Hotărârii CL
14. Comuna Bivolari, în baza Hotărârii CL
15. Comuna Botești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
16. Comuna Bozieni, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
17. Comuna Brăești, în baza Hotărârii CL
18. Comuna Bunești-Averești, jud. Vaslui, în baza Hotărârii CL
19. Comuna Butea, în baza Hotărârii CL
20. Comuna Ceplenița, în baza Hotărârii CL
21. Comuna Ciohorăni, în baza Hotărârii CL
22. Comuna Ciortești, în baza Hotărârii CL
23. Comuna Ciurea, în baza Hotărârii CL
24. Comuna Coarnele Caprei, în baza Hotărârii CL
25. Comuna Comarna, în baza Hotărârii CL
26. Comuna Costești, în baza Hotărârii CL
27. Comuna Costuleni, în baza Hotărârii CL
28. Comuna Cotnari, în baza Hotărârii CL
29. Comuna Cozmești, în baza Hotărârii CL
30. Comuna Cristești, în baza Hotărârii CL
31. Comuna Cucuteni, în baza Hotărârii CL
32. Comuna Dagâța, în baza Hotărârii CL
33. Comuna Deleni, în baza Hotărârii CL
34. Comuna Dobrovăț, în baza Hotărârii CL
35. Comuna Dolhești, în baza Hotărârii CL
36. Comuna Doljești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL

37. Comuna Drăgușeni, în baza Hotărârii CL
38. Comuna Dumești, în baza Hotărârii CL
39. Comuna Erbiceni, în baza Hotărârii CL
40. Comuna Fântânele, în baza Hotărârii CL
41. Comuna Focuri, în baza Hotărârii CL
42. Comuna Gherăești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
43. Comuna Golăiești, în baza Hotărârii CL
44. Comuna Gorban, în baza Hotărârii CL
45. Comuna Grajduri, în baza Hotărârii CL
46. Comuna Gropnița, în baza Hotărârii CL
47. Comuna Grozești, în baza Hotărârii CL
48. Comuna Hălăucești, în baza Hotărârii CL
49. Comuna Hărmanești, în baza Hotărârii CL
50. Comuna Heleșteni, în baza Hotărârii CL
51. Comuna Holboca, în baza Hotărârii CL
52. Comuna Horlești, în baza Hotărârii CL
53. Comuna Ion Neculce, în baza Hotărârii CL
54. Comuna Ipatele, în baza Hotărârii CL
55. Comuna Lespezi, în baza Hotărârii CL
56. Comuna Lețcani, în baza Hotărârii CL
57. Comuna Lungani, în baza Hotărârii CL
58. Comuna Mădârjac, în baza Hotărârii CL
59. Comuna Mircești, în baza Hotărârii CL
60. Comuna Mironeasa, în baza Hotărârii CL
61. Comuna Miroslava, în baza Hotărârii CL
62. Comuna Miroslavești, în baza Hotărârii CL
63. Comuna Mogoșești-Iași, în baza Hotărârii CL
64. Comuna Mogoșești-Siret, în baza Hotărârii CL
65. Comuna Moșna, în baza Hotărârii CL
66. Comuna Moțca, în baza Hotărârii CL
67. Comuna Movileni, în baza Hotărârii CL
68. Comuna Oțeleni, în baza Hotărârii CL
69. Comuna Plugari, în baza Hotărârii CL
70. Comuna Popești, în baza Hotărârii CL
71. Comuna Popricani, în baza Hotărârii CL
72. Comuna Prăjeni, jud. Botoșani, în baza Hotărârii CL
73. Comuna Prisăcani, în baza Hotărârii CL
74. Comuna Proboata, în baza Hotărârii CL
75. Comuna Răchiteni, în baza Hotărârii CL
76. Comuna Răducăneni, în baza Hotărârii CL
77. Comuna Reditu, în baza Hotărârii CL
78. Comuna Românești, în baza Hotărârii CL
79. Comuna Roșcani, în baza Hotărârii CL
80. Comuna Ruginoasa, în baza Hotărârii CL
81. Comuna Sagna, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
82. Comuna Scânteia, în baza Hotărârii CL
83. Comuna Schitu Duca, în baza Hotărârii CL
84. Comuna Scobinți, în baza Hotărârii CL
85. Comuna Sinești, în baza Hotărârii CL
86. Comuna Sirețel, în baza Hotărârii CL

87. Comuna Stolniceni Prăjescu, în baza Hotărârii CL
 88. Comuna Strunga, în baza Hotărârii CL
 89. Comuna Șcheia, în baza Hotărârii CL
 90. Comuna Șipote, în baza Hotărârii CL
 91. Comuna Tansa, în baza Hotărârii CL
 92. Comuna Tătăruși, în baza Hotărârii CL
 93. Comuna Timișești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
 94. Comuna Todirești, în baza Hotărârii CL
 95. Comuna Tomești, în baza Hotărârii CL
 96. Comuna Trifești, în baza Hotărârii CL
 97. Comuna Țibana, în baza Hotărârii CL
 98. Comuna Țibănești, în baza Hotărârii CL
 99. Comuna Țigănași, în baza Hotărârii CL
 100. Comuna Țuțora, în baza Hotărârii CL
 101. Comuna Ungheni, în baza Hotărârii CL
 102. Comuna Valea Lupului, în baza Hotărârii CL
 103. Comuna Valea Seacă, în baza Hotărârii CL
 104. Comuna Vânători, în baza Hotărârii CL
 105. Comuna Victoria, în baza Hotărârii CL
 106. Comuna Vlădeni, în baza Hotărârii CL
 107. Comuna Voinești, în baza Hotărârii CL
- denumită în continuare **"Autoritatea delegantă"**

și

Societatea APAVITAL S.A., persoană juridică română, cu sediul în mun. Iași, str. Mihai Costăchescu nr. 6, jud. Iași, având cod unic de înregistrare 1959768, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Iași cu numărul J22/1/1991, reprezentată prin dr. ing. Mihail Doruș, în calitate de Director General, denumită în continuare **„Operatorul”**,

Având în vedere:

- a) Prevederile art. 58 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții Generale;
- b) Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e) O.U.G. nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene;
- f) Actul Constitutiv și Statutul Asociației Regionale a Serviciilor de Apă și Canal Iași – ARSACIS;
- g) Adresa Municipiului Pașcani nr. 15905/22.09.2020 ce conține obligațiile de plată scadente în perioada 2021-2026 aferente Contractului de împrumut încheiat cu BEI nr. 21491 – ISPA I;
- h) Decizia nr. 626/2020, definitivă, pronunțată de Curtea de Apel Iași în dosarul nr. 1823/99/2017*;
- i) Raportul ARSACIS nr. 1228/12.11.2020 cu privire la modificarea și completarea Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții generale, prin Actul Adițional nr. 40;

- j) Nota de fundamentare APAVITAL S.A. nr. 51362/13.10.2020 privind modificarea art.39 a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/14.07.2009 - Dispoziții generale, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și Societatea APAVITAL S.A.;
- k) Hotărârea nr. 22/29.03.2019 emisă de Consiliul Local al comunei Ion Creangă, jud. Neamț privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APAVITAL S.A. Iași;
- l) Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1230/12.11.2020 cu privire la solicitarea de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional APAVITAL S.A. Iași formulată de către comuna Ion Creangă, jud. Neamț;
- m) Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1303/07.12.2020 privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 prin Actul Adițional nr. 40;
- n) Hotărârile autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale cu privire la modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. 5 și alin. 5¹ din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o) Procesul-verbal al ședinței Adunării Generale a Asociațiilor ARSACIS din data de _____;
- p) Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor ARSACIS nr. _____;

au hotărât, de comun acord, modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:

Art.1. Se modifică și se completează **Art.39 – Alte costuri, taxe și suprataxe** din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale, care va avea următorul conținut:

Articolul 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe

1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art.63 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea Delegantă privind posibile modificări ale mecanismului de modificare / ajustare a prețurilor și tarifelor.

2. Redevența

Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza prezentului Contract.

Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos:

a) Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior.

Redevența anuală va fi introdusă în preț și tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ-teritoriale.

Ținând cont de abordarea inclusă în Analiza Cost-Beneficiu pentru Proiectul POIM, valoarea redevenței rezultă din înmulțirea cantităților de apă potabilă și apă canalizată/epurată facturate

către utilizatori, cu următoarele valori ale redevenței, implementarea strategiei de tarificare regăsindu-se în tabelul de mai jos, astfel:

Redevența unitară	Valoare actuală	2021	2022	2023	2024
<i>Apă (RON/m3)</i>	0.20	0.25	0.55	1.05	1.10
<i>Canalizare (RON/m3)</i>	0.10	0.12	0.25	0.50	0.53
<i>Epurare (RON/m3)</i>	0.10	0.12	0.25	0.35	0.37

b) Valoarea redevenței aferente apei industriale și apei produse și transportate în vederea redistribuirii rezultă din înmulțirea cantităților facturate utilizatorilor cu 0,20 lei/m3 pentru perioada derulării Contractului de Delegare

c) Redevența cuvenită fiecărei unități administrativ-teritoriale semnatară a Contractului de delegare, cu excepția Municipiului Pașcani, se calculează, pentru perioada 2021- 2026, proporțional cu valoarea totală a bunurilor de retur concesionate, diminuată cu redevența datorată Municipiului Pașcani.

Prin excepție, în baza Deciziei nr.626/2020 a Curții de Apel Iași, pentru perioada 01.01.2021- 31.12.2026, redevența datorată de Operator Municipiului Pașcani, va fi egală cu serviciul datoriei publice, aferent împrumutului de cofinanțare, contractat de unitatea administrativ-teritorială Municipiul Pașcani.

Aceasta se va factura trimestrial, în tranșe egale, urmând ca eventualele regularizări să fie efectuate în trimestrul IV al fiecărui an.

Adresa emisă de Ministerul Finanțelor Publice ce cuprinde obligația de plată a Municipiului Pașcani pentru Contractul de împrumut nr. 21491-ISPA I, se va constitui anexă a facturii pentru redevența cuvenită Municipiului Pașcani.

d) Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT redevența (atât cât e cuprinsă în preț și tarif) în baza unei facturi emise trimestrial până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, începând cu primul trimestru în care redevența este cuprinsă în preț și tarif. Operatorul va achita factura emisă în termen de 15 zile lucrătoare de la data confirmării de primire a acesteia.

e) Plata redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că unitățile administrativ-teritoriale nu au solicitat efectuarea plății ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator la timp a plăților privind redevența.

f) În cazul existenței unor contracte de împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI, și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană pentru investiții în infrastructura de apă-canal (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de unitățile administrativ-teritoriale, redevența va fi virată de către Operator unităților administrativ-teritoriale care o vor folosi pentru rambursarea ratelor la împrumut. Operatorul va plăti unităților administrativ-teritoriale redevența de la data furnizării serviciului.

g) În cazul existenței unor contracte de împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de Operator, Autoritatea Delegantă va restitui redevența, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii, în fondul de rezervă (IID), constituit conform OUG 198/2005.

h) În cazul în care unitățile administrativ-teritoriale transferă către Asociație competențele necesare, aceasta va calcula, factura, încasa și restitui redevența către Operator. Asociația va informa trimestrial unitățile administrativ-teritoriale despre operațiunile efectuate.

i) Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.

j) În cazul înlocuirii sistemului redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de Delegare.

Art.2. Comuna **Ion Creangă, jud. Neamț** delegă către societatea APAVITAL S.A. gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare și aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009, ca urmare a aderării la Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași - ARSACIS.

Art.3. Se completează **Anexa 1(a) "Zonele Urbane pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă"** din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții Speciale – Partea Comună, prin includerea unităților administrativ-teritoriale Oțeleni, Sinești, jud. Iași și Ion Creangă, jud. Neamț, astfel că Anexa 1(a) va avea următorul conținut:

Anexa 1 (a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă

Nr.Crt.	Data preluării	Aria de operare
1.	1911	Iași
2.	1965	Hârlău
3.	1966	Târgu Frumos
4.	1967	Podu Iloaiei
5.	1970	Ciurea
6.	1971	Holboca
7.	1976	Hălăucești
8.	1982	Belcești
9.	09.05.1984	Vlădeni
10.	27.08.2003	Aroneanu
11.	28.10.2003	Valea Lupului
12.	22.12.2003	Gorban
13.	11.02.2004	Șipote
14.	27.05.2004	Ceplenița
15.	31.05.2004	Țibănești
16.	03.06.2004	Răducăneni
17.	28.06.2004	Coarnele Caprei
18.	02.07.2004	Butea
19.	05.07.2004	Focuri
20.	29.11.2004	Bârnova
21.	08.06.2005	Scobinți
22.	27.06.2005	Tansa
23.	27.06.2005	Lețcani
24.	06.07.2005	Strunga
25.	06.07.2005	Ipatele
26.	07.07.2005	Victoria
27.	13.07.2005	Miroslovești
28.	13.07.2005	Ciohorăni
29.	21.07.2005	Deleni
30.	06.06.2006	Mircești
31.	27.06.2006	Lespezi
32.	27.06.2006	Sirețel
33.	08.05.2007	Prisăcani
34.	08.05.2007	Ungheni
35.	31.05.2007	Răchiteni
36.	08.10.2007	Bivolari

37.	10.10.2007	Andrieșeni
38.	16.10.2007	Golăiești
39.	29.10.2008	Țigănași
40.	27.11.2008	Plugari
41.	17.03.2009	Lungani
42.	30.04.2009	Bălțați
43.	02.06.2009	Mogoșești Siret
44.	09.06.2009	Brăești
45.	01.10.2009	Moșna
46.	19.04.2010	Ion Neculce
47.	21.07.2010	Tomești
48.	29.04.2011	Balș
49.	13.07.2011	Țuțora
50.	23.09.2011	Rediu
51.	04.10.2012	Dumești
52.	28.11.2012	Gropnița
53.	11.01.2013	Miroslava
54.	21.02.2013	Cotnari
55.	06.03.2013	Fântânele
56.	15.03.2013	Dagâța
57.	04.07.2013	Mironeasa
58.	24.09.2013	Doljești (Jud. Neamț)
59.	15.04.2014	Horlești
60.	01.07.2014	Pașcani
61.	14.10.2014	Moțca
62.	09.12.2014	Todirești
63.	17.03.2015	Stolniceni-Prăjescu
64.	20.08.2015	Erbiceni
65.	04.09.2015	Proboata
66.	14.07.2016	Trifești
67.	15.11.2016	Gherăești (Jud. Neamț)
68.	12.12.2016	Popricani
69.	28.12.2016	Românești
70.	04.02.2017	Hărmănești
71.	14.04.2017	Comarna
72.	11.05.2017	Cristești
73.	19.05.2017	Voinești
74.	06.06.2017	Timișești (Jud. Neamț)
75.	31.07.2017	Mogoșești
76.	04.09.2017	Alexandru Ioan Cuza
77.	13.11.2017	Movileni
78.	29.11.2017	Costești
79.	13.04.2018	Sagna (Jud. Neamț)
80.	26.02.2020	Botești (Jud. Neamț)
81.	09.06.2020	Cucuteni
82.	22.06.2020	Bozieni (Jud. Neamț)
83.	14.09.2020	Oțeleni
84.	26.10.2020	Ion Creangă (Jud. Neamț)
85.	23.11.2020	Sinești

Art.4. Se completează art. 72 alin. 1 lit. d) ”Lista bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului”, din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 – Dispoziții Generale, cu următoarele Liste a bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt puse la dispoziție Operatorului regional de unitățile administrativ-teritoriale:

- lista bunurilor de retur nr. 33938/16.07.2020 - com. Todirești, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 40334/26.08.2020 - com. Românești, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 44709/15.09.2020 - com. Cucuteni, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 44501/14.09.2020 – com.Oțeleni, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 47045/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 47046/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 47595/25.09.2020 - com. Victoria, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 49611/05.10.2020 - com. Aroneanu, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 52953/20.10.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 53414/22.10.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 53655/23.10.2020 - com. Ciurea, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 53651/26.10.2020 - com. Ion Creangă, jud.Neamț;
- lista bunurilor de retur nr. 55842/03.11.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 57194/11.11.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 59195/23.11.2020 - com. Sinești, jud.Iași;

Art.5. Se completează art. 72 alin. 1 lit. e) ”Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor”, din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții Generale, cu următoarele:

- procesul-verbal nr.33938/16.07.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 400 mp din localitatea Striești, comuna Todirești, județul Iași”;
- procesul-verbal nr.40334/26.08.2020 de predare-preluare „Extindere și branșamente la sistemul de alimentare cu apă în satul Avântu din comuna Românești, județul Iași”;
- procesul-verbal nr.44709/15.09.2020 de predare-preluare „Extindere sistem de alimentare cu apă din localitatea Cucuteni, comuna Cucuteni, județul Iași”;
- procesul-verbal nr.44501/14.09.2020 de predare-preluare „Sistem de apă din localitatea Hândrești, comuna Oțeleni, județul Iași”;
- procesul-verbal 47045/24.09.2020 de predare-preluare „Realizarea de racorduri la rețeaua de canalizare în satele Brătuleni, Vorovești, Valea Ursului, Ciurbești, Găureni și Uricani, comuna Miroslava, județul Iași”;
- procesul-verbal 47046/24.09.2020 de predare-preluare „Alimentare cu apă și canalizare ape uzate menajere pentru Parc Industrial I și Parc Industrial II, comuna Miroslava, județul Iași”;
- procesul-verbal nr.47595/25.09.2020 de predare-preluare „Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă în localitățile Victoria, Sculeni, Frăsuleni, Stînca, Luceni, Șendreni și Icuseni din comuna Victoria, județul Iași”;
- procesul-verbal nr. 49611/05.10.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 1000 mp, nr. cadastral 65673, din localitatea Aroneanu, comuna Aroneanu, județul Iași”;

- procesul-verbal nr. 52953/20.10.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 100 mp situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslava, jud. Iași, identificat cu numărul cadastral 66021”;
- procesul-verbal nr. 53414/22.10.2020 de predare-preluare „Extindere rețea de canalizare din localitățile Ruginoasa, Rediu și Dumbrăvița, comuna Ruginoasa, județul Iași”;
- procesul-verbal nr. 53655/23.10.2020 de predare-preluare „Extindere sistem alimentare cu apă din localitățile Ciurea, Dumbrava și Lunca Cetățuii (cartier Zanea), comuna Ciurea, județul Iași”;
- procesul-verbal nr. 53651/26.10.2020 de predare-preluare „Sistem de alimentare cu apă din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, comuna Ion Creangă, județul Neamț”;
- procesul-verbal nr. 57194/11.11.2020 de predare-preluare a „Construcțiilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de apă potabilă donate de către Societatea AVI-TOP SA”;
- procesul-verbal nr. 59195/23.11.2020 de predare-preluare „Sistemul de alimentare cu apă din localitățile Sinești, Osoi, Stornești și Bocnița, comuna Sinești, jud. Iași”.

Art.6. Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat astăzi, în 2 (două) exemplare originale și face parte integrantă din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009.

**ASOCIAȚIA REGIONALĂ A
SERVICIILOR DE APĂ CANAL IAȘI
- ARSACIS**

APAVITAL S.A.

Președinte:

Director General: dr.ing. Mihail DORUȘ

Director executiv: ing. Iulian JELEA

Director economic: ec. Gabriela MASALAGIU

ec. Carmel APOSTOL

Șef Serviciul Juridic: jur. Simona Claudia AGRICI

cons.jur. Alina VLĂDEANU

NR. 1228/12.11.2020

R A P O R T

cu privire la modificarea și completarea Art.39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale, prin Actul Adițional nr. 40

Prin adresa nr. 51413/13.10.2020, societatea APAVITAL S.A., în calitate de operator regional și parte semnatară a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, propune modificarea contractului, respectiv art.39 „Alte costuri, taxe și suprataxe” prin Actul Adițional nr.40, motivată de dispozițiile Deciziei Curții de Apel Iași nr. 626/30.07.2020, definitivă, pronunțată în dosarul nr. 1823/99/2017* și pentru a fi în conformitate cu prevederile legislative și Analiza Cost Beneficiu cuprinsă în „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 -2020”.

Prin Decizia nr. 626/30.07.2020 pronunțată de Curtea de Apel Iași, în dosarul 1823/99/2017* **s-a dispus încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009, în sensul stabilirii pentru municipiul Pașcani a unei redevențe anuale care să respecte dispozițiile art. 4 alin. 2 lit. c) teza finală din Anexa la OUG nr. 198/2005: Art. 4 (2), „Unitatea administrativ-teritorială contribuie la Fondul IID cu sume încasate în bugetele locale sau județene, după caz, cel puțin egale cu: c) redevența aferentă bunurilor concesionate societății comerciale care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene. În cazul în care împrumutatul este unitatea administrativ-teritorială, redevența anuală va fi stabilită la un nivel care să acopere cel puțin serviciul datoriei publice pentru anul respectiv aferent împrumutului de cofinanțare contractat de unitatea administrativ-teritorială;”**

Municipiul Pașcani are calitatea de subîmprumutat în Contractul de împrumut nr. 21491-ISPA I încheiat cu Banca Europeană de Investiții, pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Uniunea Europeană utilizate în infrastructura de apă și apă uzată. Termenul final de rambursare este anul 2026.

În prezent, Operatorul APAVITAL SA a aplicat și aplică prevederile Actului Adițional nr.12/12.06.2014 la Contractul de delegare (aprobat prin Hotărârea AGA ARSACIS

nr.9/12.06.2014) plătind către Municipiul Pașcani o redevență anuală mai mică decât nivelul serviciului datoriei publice anuale rezultate prin Contractul de împrumut nr.21491-ISPA I.

În concluzie, modificarea/completarea Contractului de delegare nr.48/2009 prin Act adițional, în sensul stabilirii pentru municipiul Pașcani, a unei redevențe anuale la nivelul datoriei rezultate prin Contractul de împrumut nr.21491-ISPA I, este determinată de Decizia nr. 626/30.07.2020 pronunțată de Curtea de Apel.

Referitor la modificarea în conformitate cu prevederile legislative și Analiza Cost Beneficiu cuprinsă în „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iasi, în perioada 2014 -2020”, precizăm următoarele:

Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, art. 29 alin. (11) lit. m) impune stabilirea redevenței în funcție de valoarea de amortizare a bunurilor de retur, dacă aceasta ar fi calculată de către UAT, astfel:

„la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației. Nivelul redevenței se stabilește în mod transparent și nediscriminatoriu pentru toți potențialii operatori de servicii de utilități publice, utilizându-se aceeași metodologie de calcul;”

Propunerea de valori progresive pentru redevență ține cont de prevederile Hotărârii nr.677/2017 privind aprobarea Metodologiei de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă ce stabilește cadrul legal pentru proiectele de „investiții în sistemele de alimentare cu apă și de canalizare care se dezvoltă din fonduri publice asigurate, integral sau în parte, de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile, pentru care finanțarea serviciului se face prin aplicarea de către operator a prețului și tarifului unic și a strategiei tarifare, care se fundamentează în condițiile legii și în conformitate cu prezenta hotărâre”.

Astfel, în baza HG nr.677/2017, Analiza Cost-Beneficiu cuprinsă în „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iasi, în perioada 2014 -2020” respectă *”obiectivul global va fi reprezentat de asigurarea unui nivel adecvat al recuperării costurilor, precum și sustenabilitatea financiară a operatorului, respectând în același timp condițiile de suportabilitate”* (limitele suportabilității fiind cuprinse între 2,5% - 3,5% din venitul mediu al gospodăriei).

Pe termen scurt, contribuția utilizatorului va fi stabilită la un nivel de recuperare a costurilor de operare și întreținere și o proporție din amortizarea activelor existente și cele care se constituie ca și bunuri de retur, indiferent de sursa de finanțare și proprietate asupra lor ce se constituie ca și redevență. Aceasta proporție este fixată în conformitate cu constrângerile de suportabilitate și cu principiul recuperării integrale a costurilor, crescând progresiv până la atingerea unei ponderi de

minim 80% din amortizarea anuală până la finalul orizontului (anul 2048), conform ACB conținut de proiectul POIM 2014-2020.

Pe termen lung, HG 677/2017 prevede creșterea contribuției până la un nivel care să acopere costurile de aoperare și amortizarea de 100%.

Pct.3.4.4.2 „În timpul implementării, tariful unitar va trebui ajustat cel puțin anual.

Există necesitatea unei abordări pe etape, pentru a crește tariful de la obiectivul pe termen scurt la cel pe termen lung, în așa fel încât obiectivul pe termen lung să fie realizabil în cursul a 30 de ani de operare. Neîndeplinirea acestui lucru va constitui un indiciu clar al faptului că proiectul propus pentru investiție nu este durabil.”

Prezentăm, mai jos, propunerea de modificare a art.39 „Alte costuri, taxe și suprataxe” în format tabelar, comparativ cu forma în vigoare și cu explicații, altele decât cele prezentate mai sus, pentru fiecare modificare, completare și introducere de elemente noi (diferențiate cu font italic):

Forma în vigoare a Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe	Forma propusă a Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe	Obs
1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art. 63 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și unitățile administrativ teritoriale privind posibile modificări ale mecanismului de modificare / ajustare a prețurilor și tarifelor.	1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art. 63 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea Delegantă privind posibile modificări ale mecanismului de modificare/ ajustare a prețurilor și tarifelor.	A fost înlocuită denumirea „unitățile administrativ teritoriale” cu „Autoritatea delegantă”, deoarece ARSACIS cuprinde și membri care nu au delegat sistemul sau nu au sisteme, deci nu sunt beneficiari ai redevenței.
2. Redevența Operatorul va plăti unităților administrativ teritoriale o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos: a) Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența anuală va fi introdusă în tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ teritoriale.	2. Redevența <i>Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza prezentului Contract.</i> Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos: a) Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența anuală va fi introdusă în preț și tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ-teritoriale.	A fost introdus, în preambul, precizarea termenului de plată a redevenței datorată de Operatorul. Termenul de „preț” se folosește pentru apă, iar „tarif” pentru canalizare-epurare.
	<i>Ținând cont de abordarea inclusă în Analiza Cost-Beneficiu pentru Proiectul POIM, valoarea redevenței rezultă din înmulțirea</i>	Forma în vigoare conține valoarea

Valoarea Redevenței rezultă din înmulțirea cantităților de apă potabilă, industrială și apă canalizată facturate către utilizatori cu 0,20 lei/mc.

cantităților de apă potabilă și apă canalizată/epurată facturate către utilizatori, cu următoarele valori ale redevenței, implementarea strategiei de tarifyare regăsindu-se în tabelul de mai jos, astfel:

Redevența unitară	Valoare actuală	2021	2022	2023	2024
Apă (RON/m ³)	0.20	0.25	0.55	1.05	1.10
Canalizare (RON/m ³)	0.10	0.12	0.25	0.50	0.53
Epurare (RON/m ³)	0.10	0.12	0.25	0.35	0.37

b) Valoarea redevenței aferente apei industriale și apei produse și transportate în vederea redistribuirii rezultă din înmulțirea cantităților facturate utilizatorilor cu 0,20 lei/m³ pentru perioada derulării Contractului de Delegare.

redevenței pentru toate serviciile vândute (inclusiv apa industrială), în timp ce în forma propusă stabilește separat valoarea redevenței și corelează prevederile legislative, menționate în Raport, cu informațiile cuprinse în contract și cele menționate în ACB-ul proiectului pentru obținerea fondurilor UE.

Redevența se calculează pentru fiecare unitate administrativ teritorială semnatară a Contractului de delegare, proporțional cu valoarea totală a bunurilor de retur concesionate Operatorului.

c) Redevența cuvenită fiecărei unități administrativ-teritoriale semnatară a Contractului de delegare, cu excepția Municipiului Pașcani, se calculează, pentru perioada 2021 - 2026, proporțional cu valoarea totală a bunurilor de retur concesionate, diminuată cu redevența datorată Municipiului Pașcani.

Prin excepție, în baza Deciziei nr.626/2020 a Curții de Apel Iași, pentru perioada 01.01.2021-31.12.2026, redevența datorată de Operator Municipiului Pașcani, va fi egală cu serviciul datoriei publice, aferent împrumutului de cofinanțare, contractat de unitatea administrativ-teritorială Municipiul Pașcani.

Aceasta se va factura trimestrial, în tranșe egale, urmând ca eventualele regularizări să fie efectuate în trimestrul IV al fiecărui an.

Adresa emisă de Ministerul Finanțelor Publice ce cuprinde obligația de plată a Municipiului Pașcani pentru Contractul de împrumut nr. 21491-ISP A I, se va constitui anexă a facturii pentru redevența cuvenită Municipiului Pașcani.

A fost modificat și completat alineatul în vederea respectării Deciziei nr.626/2020 pronunțată de Curtea de Apel ce impune stabilirea pentru mun. Pașcani, a unei redevențe anuale la nivelul datoriei UAT-ului, conform Contractului de împrumut nr.21491-ISP A I, acordat de BEI ptr. co-finanțarea fondurilor UE utilizate în infrastructura de apă a mun. Pașcani și ținând cont de adresa Municipiul Pașcani nr.20835/25.11.2020 cu nr.intrare la ARSACIS 1315/08.12.2020.

B) Operatorul va plăti unităților administrativ teritoriale redevența (atât cât e cuprinsă în tarif) în baza unei facturi emise trimestrial până la

d) Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT redevența (atât cât e cuprinsă în preț și tarif) în baza unei facturi emise

A fost înlocuită denumirea „unitățile administrativ teritoriale”

data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, începând cu primul trimestru în care redevența este cuprinsă în tarif. Operatorul va achita factura emisă în termen de 15 zile lucrătoare de la data confirmării de primire a acesteia.	trimestrial până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, începând cu primul trimestru în care redevența este cuprinsă în <i>preț și</i> tarif. Operatorul va achita factura emisă în termen de 15 zile lucrătoare de la data confirmării de primire a acesteia.	cu „Autoritatea delegantă”, deoarece ARSACIS cuprinde și membri care nu au delegat sistemul sau nu au sisteme, deci nu sunt beneficiari ai redevenței. Termenul de „preț” se folosește pentru apă, iar „tarif” pentru canalizare-epurare.
C)Plata Redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că unitățile administrativ teritoriale nu au solicitat efectuarea plății ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator la timp a plăților privind Redevența.	e) Plata redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că unitățile administrativ-teritoriale nu au solicitat efectuarea plății ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator la timp a plăților privind redevența.	Nemodificat
D)Operatorul este exonerat de răspundere pentru neachitarea redevenței,atunci când aceasta inacțiune este determinată de refuzul unităților administrativ teritoriale de a aproba creșterile de tarif propuse de Operator conform prevederilor prezentului Contract.	<i>A fost eliminat</i>	Eliminarea se impune, deoarece plata redevenței este o obligație și nu poate fi condiționată de aprobarea prețurilor și a tarifelor. Respingerea și aprobarea prețurilor și tarifelor este strict reglementată de lege și contract la un alt articol.
E) Redevența va fi întotdeauna folosită în următoarele scopuri; • acoperirea serviciului datoriei externe (rate împrumut,comisioane,dobânzi etc.) pentru împrumuturile care sunt subiectul Contratelor internaționale de împrumut; • acumularea/utilizarea unui fond pentru întreținere, reabilitare și dezvoltare. Utilizarea acestui fond se va face pe baza de programe anuale întocmite de Operator și aprobate de unitățile administrativ teritoriale	<i>A fost eliminat</i>	Punctul este eliminat deoarece utilizarea redevenței este reglementată de OUG 198/2009 și nu poate face obiectul unei negocieri între părți.
F) În cazul existenței unor Contracte de Împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI, și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană pentru investiții în infrastructura de apă canal(indiferent de modul de contractare/garantare) contractate de unitățile administrativ teritoriale,redevența va fi virată de către Operator unităților administrativ-teritoriale care o vor folosi pentru rambursarea ratelor la împrumut. Operatorul va plăti unităților administrativ-teritoriale redevența	În cazul existenței unor contracte de împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI, și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană pentru investiții în infrastructura de apă-canal (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de unitățile administrativ-teritoriale, redevența va fi virată de către Operator unităților administrativ-teritoriale care o vor folosi	Nemodificat

de la data furnizării serviciului.	pentru rambursarea ratelor la împrumut. Operatorul va plăti unităților administrativ-teritoriale redevența de la data furnizării serviciului.	
G) În cazul existenței unor Contracte de Împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de Operator, <i>unitățile administrativ teritoriale</i> vor restitui redevența în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii în fondul de rezerva (IID), constituit conform OUG 198/2005.	g) În cazul existenței unor Contracte de Împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de Operator, <i>Autoritatea Delegantă</i> va restitui redevența în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii în fondul de rezervă (IID), constituit conform OUG 198/2005.	Înlocuirea termenului de „unitățile administrativ teritoriale” cu „Autoritatea delegantă”, deoarece ARSACIS cuprinde și membri care nu au delegat sistemul sau nu au sisteme, deci nu sunt beneficiari ai redevenței.
H) În cazul în care unitățile administrativ teritoriale transferă către Asociație competențele necesare, aceasta va calcula, factura, încasa și restitui redevența către Operator. Asociația va informa trimestrial unitățile administrativ teritoriale despre operațiunile efectuate.	h) În cazul în care unitățile administrativ-teritoriale transferă către Asociație competențele necesare, aceasta va calcula, factura, încasa și restitui redevența către Operator. Asociația va informa trimestrial unitățile administrativ-teritoriale despre operațiunile efectuate.	Nemodificat
I) Valoarea și scadența Redevenței pot fi modificate prin acordul Părților;	i) Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.	Nemodificat
J) În cazul înlocuirii sistemului Redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului contract de delegare.	j) În cazul înlocuirii sistemului Redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de Delegare.	Nemodificat
Unitățile administrativ teritoriale se obligă să finanțeze anual investiții în sistemele concesionate de o valoare cel puțin echivalentă cu valoarea redevenței plătite de Operator, cu respectarea prevederilor legale aplicabile.		A fost eliminată prevederea, deoarece finanțarea investițiilor este reglementată de alte articole din Contractul de delegare.

Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să analizați și să decideți modificarea și completarea Art.39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale.

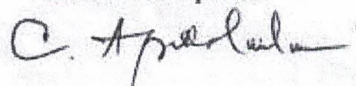
Cu deosebită considerație,

Director executiv
Ing. Iulian Jelea



Îmi asum responsabilitatea pentru opinia, fundamentarea
corectitudinea întocmirii acestui înscris

Ec. Carmen Apostol



Nr. 51362/13.10.2020

**Notă de fundamentare
privind modificarea art. 39 a Contractului de delegare a gestiunii
serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.
48/14.07.2009 - Dispoziții generale, încheiat între Asociația Regională
a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și Societatea APAVITAL
S.A**

Conform prevederilor *Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006*, Articolul 29, alineatul (11), litera m se menționează:

"La stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/ activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației. Nivelul redevenței se stabilește în mod transparent și nediscriminatoriu pentru toți potențialii operatori de servicii de utilități publice, utilizându-se aceeași metodologie de calcul."

În *Metodologia de analiză cost-beneficiu* pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, unul dintre aspectele principale care trebuie luate în considerare în analiza rezultatelor modelului financiar, pentru a se asigura că previziunile financiare ale proiectului sunt acceptabile, este și *Principiul recuperării integrale a costurilor*. Regulamentele (articolul 2.2.1 din anexa 3 la Actul de implementare 2015/207) prevăd că respectarea principiului recuperării integrale a costurilor presupune că *"tarifele vor urmări pe cât de mult posibil recuperarea costului de capital, a costurilor de operare și întreținere, inclusiv a costurilor legate de mediu și de resurse"*. O mare parte din creșterea de tarife în termeni reali este folosită pentru creșterea redevenței.

Conform prevederilor *Ordonanței de Urgență 198/2005* privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, redevența este sursă la Fondul de întreținere, Înlocuire și Dezvoltare (IID) și poate fi folosită la rambursarea împrumuturilor și la realizarea de investiții în infrastructura de apă și apă uzată.

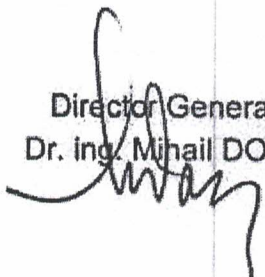
Ținând cont de abordarea inclusă în Analiza Cost-Beneficiu pentru Proiectul POIM, valoarea redevenței rezultă din înmulțirea cantităților de apă potabilă și apă canalizată/epurată facturate către utilizatori, implementarea strategiei de tarificare fiind însoțită de următoarele nivele ale redevenței:

Redevența unitară	Nivel actual	2021	2022	2023	2024
Apa (RON/m3)	0.20	0.25	0.55	1.05	1.10
Canalizare (RON/m3)	0.10	0.12	0.25	0.50	0.53
Epurare (RON/m3)	0.10	0.12	0.25	0.35	0.37

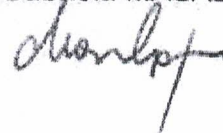
Valoarea redevenței aferente apei industriale și apei produse și transportate în vederea redistribuirii rezultă din înmulțirea cantităților facturate utilizatorilor cu 0,20 lei/m3 pentru perioada derulării contractului de delegare.

Urmare celor prezentate mai sus, solicităm modificarea **Articolul 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe** din Contractul de delegare a gestiunii nr. 48/14.07.2009 – Dispoziții generale încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și Societatea APAVITAL S.A.

Director General,
Dr. Ing. Mihail DORUȘ



Director Economic,
Ec. Gabriela MASALAĞIU



Șef Birou Analiză Economică – Tarife,
ec. Octavian Stoian



Nr.1303/07.12.2020

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 prin Actul adițional nr.40

Urmare a punerii la dispoziția operatorului regional Societatea APAVITAL SA, în vederea operării, administrării și exploatării sistemului de apă potabilă realizat de către comuna Oțeleni, județul Iași și comuna Ion Creangă, județul Neamț, precum și a extinderilor realizate de către membrii ARSACIS, se impune completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009, după cum urmează:

- anexa 1(a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă din Dispoziții Speciale-Partea Comună, astfel:
 - 14.09.2020 – Oțeleni;
 - 26.10.2020 – Ion Creangă, județul Neamț;
 - 23.11.2020 – Sinești.
- art.72 lit.d – Lista bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului, astfel:
 - lista bunurilor de retur nr. 33938/16.07.2020 - com. Todirești, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 40334/26.08.2020 - com. Românești, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 44709/15.09.2020 - com. Cucuteni, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 44501/14.09.2020 – com.Oțeleni, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 47045/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 47046/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 47595/25.09.2020 - com. Victoria, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 49611/05.10.2020 - com. Aroneanu, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 52953/20.10.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 53414/22.10.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 53655/23.10.2020 - com. Ciurea, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 53651/26.10.2020 - com. Ion Creangă, jud.Neamț;
 - lista bunurilor de retur nr. 55842/03.11.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
 - lista bunurilor de retur nr. 57194/11.11.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;

- lista bunurilor de retur nr. 59195/23.11.2020 - com. Sinești, jud.Iași.
- art.72 lit.e – procesul verbal de predare – preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor, astfel:
 - procesul verbal nr.33938/16.07.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 400 mp din localitatea Striești, comuna Todirești, județul Iași”;
 - procesul verbal nr.40334/26.08.2020 de predare-preluare „Extindere și branșamente la sistemul de alimentare cu apă în satul Avântu din comuna Românești, județul Iași”;
 - procesul verbal nr.44709/15.09.2020 de predare-preluare „Extindere sistem de alimentare cu apă din localitatea Cucuteni, comuna Cucuteni, județul Iași”;
 - procesul verbal nr.44501/14.09.2020 de predare-preluare „Sistem de apă din localitatea Hândrești, comuna Oțeleni, județul Iași”;
 - procesul verbal nr. 47045/24.09.2020 de predare-preluare „Realizarea de racorduri la rețeaua de canalizate în satele Brătuleni, Vorovești, Valea Ursului, Ciurbești, Găureni și Uricani, comuna Miroslava, județul Iași”;
 - procesul verbal nr. 47046/24.09.2020 de predare-preluare ”Alimentare cu apă și canalizare ape uzate menajere pentru Parc Industrial I și Parc Industrial II, comuna Miroslava, județul Iași”;
 - procesul verbal nr.47595/25.09.2020 de predare-preluare „Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă în localitățile Victoria, Sculeni, Frăsuleni, Stîncă, Luceni, Șendreni și Icuseni din comuna Victoria, județul Iași”;
 - procesul verbal nr. 49611/05.10.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 1000 mp, nr. cadastral 65673, din localitatea Aroneanu, comuna Aroneanu, județul Iași”.
 - procesul verbal nr. 52953/20.10.2020 de predare-preluare ” Teren în suprafața de 100 mp situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslava, jud.Iași, identificat cu numărul cadastral 66021”;
 - procesul verbal nr. 53414/22.10.2020 de predare-preluare „Extindere rețea de canalizare din localitățile Ruginoasa, Rediu și Dumbrăvița, comuna Ruginoasa, județul Iași”;
 - procesul verbal nr. 53655/23.10.2020 de predare-preluare „Extindere sistem alimentare cu apă din localitățile Ciurea, Dumbrava și Lunca Cetățuii (cartier Zanea), comuna Ciurea, județul Iași”;
 - ⑥ procesul verbal nr. 53651/26.10.2020 de predare-preluare „Sistem de alimentare cu apă din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, comuna Ion Creangă, județul Neamț”;

- procesul verbal nr.57194/11.11.2020 de predare-preluare a „Construcțiilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de apă potabilă donate de către Societatea AVI-TOP SA”;
- procesul verbal nr.59195/23.11.2020 de predare-preluare „Sistemul de alimentare cu apă din localitățile Sinești, Osoi, Stornești și Bocnița, comuna Sinești, jud.Iași”

În acest sens, supunem spre aprobare:

- completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 cu privire la aspectele mai sus menționate;
- încheierea Actului Adițional nr. 40 la Contractul de delegare nr.48/2009;
- împuternicirea Președintelui Asociației de a semna, în numele și pe seama membrilor asociați, Actul Adițional nr.40.

De asemenea, vă informăm că dispozițiile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice prin art.8 alin.3 lit.d², art.10 alin.5 și 5¹ statuează faptul că *modificarea de către Asociație a contractului de delegare este condiționată de primirea în prealabil a unui mandat special* din partea autorităților deliberative ale UAT-urilor membre ARSACIS, *dar în situația în care autoritățile deliberative ale UAT-urilor nu se pronunță, în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale solicitate, se prezumă că unitățile administrativ teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuțiilor lor.*

Cu deosebită considerație,

Director executiv

Ing.Iulian Ielea



Îmi asum responsabilitatea pentru opinia, fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris

Ec.Carmen Apostol



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

cu privire solicitarea de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional APAVITAL S.A. Iași formulată de către comuna ION CREANGĂ, Jud. Neamț

În cursul anului 2018 com. Ion Creangă, jud. Neamț a formulat cerere de aderare la Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și în acest sens a emis Hotărârea de Consiliu Local nr. 85/24.09.2018 prin care Consiliul Local al comunei Ion Creangă, jud. Neamț a aprobat aderarea comunei Ion Creangă la ARSACIS. Acest fapt a determinat demararea procedurii privind primirea de noi membri în Asociație, procedură finalizată prin Hotărârea AGA ARSACIS nr. 01/07.02.2019 și încheierea Actelor Adiționale nr. 25 la Actul Constitutiv și nr. 26 la Statul Asociației ARSACIS.

Cu respectarea prevederilor HG 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, Art. 13 din Statutul ARSACIS actualizat, modificat, completat prevede: „...Orice unitate administrativ-teritorială care devine membru al Asociației acceptă în totalitate prevederile prezentului statut și delegă gestiunea Serviciului operatorului, prin act adițional la contractul de delegare, ce va fi semnat de Asociație în numele și pe seama unității administrativ-teritoriale respective.”

Consiliul Local Ion Creangă a aprobat delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional APAVITAL S.A. Iași prin HCL nr. 22/29.03.2019.

În acest sens, supunem spre analiza Adunării Generale a Asociațiilor oportunitatea încheierii de act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, încheiat între ARSACIS în calitate de Autoritate delegantă și operatorul regional APAVITAL S.A., cu referire la delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare ale unității administrativ-teritoriale Ion Creangă, jud. Neamț către operatorul regional APAVITAL S.A. Iași.

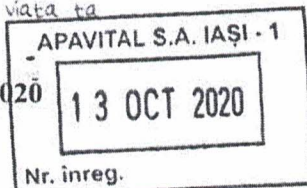
Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să analizați și să decideți .

Cu stimă,
Director executiv,
Ing. Iulian JELEA



Îmi asum responsabilitatea pentru opinia,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris
consilier juridic Alina VLĂDEANU

Nr. 51413/ 13.10.2020



Către,

Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași - ARSACIS

Director Executiv - ing. Iulian Jelea

Subscrisa **APAVITAL S.A.**, cu sediul social în Iași, Str. Mihai Costăchescu nr. 6, Jud. Iași, număr de ordine în registrul comerțului J22/1/1991, Cod unic de înregistrare 1959768, Cont bancar nr. RO47RZBR0000060003107233, deschis la Raiffeisen Bank, Sucursala Iași, tel. 0232-215410, fax 0232-212741, legal reprezentată prin Director General – Dr. Ing. Mihail Doruș, referitor la adresele subscrisei nr. 43879/10.09.2020 și nr. 46459/22.09.2020,

vă comunicam proiectul Actului Adițional nr. 40 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, în acord cu dispozițiile Deciziei Curții de Apel Iași nr. 626/30.07.2020, pronunțată în cadrul dosarului nr. 1823/99/2017*.

De asemenea, proiectul de Act Adițional cuprinde și alte propuneri privind modificarea Contractului de delegare, sens în care atașăm Nota de fundamentare nr.51362/13.10.2020

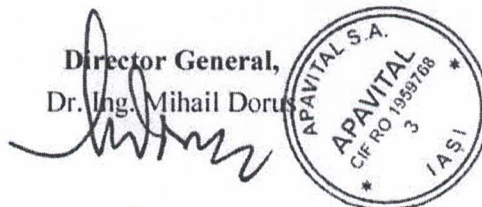
Finalmente, având în vedere prezenta, va rugam ca în cel mai scurt timp să luați toate măsurile pe care le considerați necesare pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Deciziei Curții de Apel Iași nr. 626/30.07.2020 pronunțată în cadrul dosarului nr. 1823/99/2017* și aprobarea modificărilor la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

Atasam prezentei:

- ❖ Proiectul Actului Adițional nr.40 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;
- ❖ Nota de fundamentare nr.51362/13.10.2020.

Cu deosebită considerație,

Director General,
Dr. Ing. Mihail Doruș



Apavital S.A. Iași
Capital social subscris și vărsat 78.872.243 lei; NIRC: J-22-1-91; COD SIRUES: 543040;
CUI: 1959768 AF: RO; Cont Raiffeisen Bank S.A. – Agenția Iași: RO47RZBR0000060003107233;
Cont Trezorerie Iași: RO17TREZ4065069XXX002179



Întocmit de Cons.Jur Eugenia Ciofu-Cihodariu Verificat de Șef Serviciu Juridic Jur. Claudia Agrici

[Signature]

[Signature]

NR. 1228/12.11.2020

R A P O R T

cu privire la modificarea și completarea Art.39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale, prin Actul Adițional nr. 40

Prin adresa nr. 51413/13.10.2020, societatea APAVITAL S.A., în calitate de operator regional și parte semnatară a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, propune modificarea contractului, respectiv art.39 „Alte costuri, taxe și suprataxe” prin Actul Adițional nr.40, motivată de dispozițiile Deciziei Curții de Apel Iași nr. 626/30.07.2020, definitivă, pronunțată în dosarul nr. 1823/99/2017* și pentru a fi în conformitate cu prevederile legislative și Analiza Cost Beneficiu cuprinsă în „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 -2020”.

Prin Decizia nr. 626/30.07.2020 pronunțată de Curtea de Apel Iași, în dosarul 1823/99/2017* s-a dispus încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009, în sensul stabilirii pentru municipiul Pașcani a unei redevențe anuale care să respecte dispozițiile art. 4 alin. 2 lit. c) teza finală din Anexa la OUG nr. 198/2005: Art. 4 (2), „Unitatea administrativ-teritorială contribuie la Fondul IID cu sume încasate în bugetele locale sau județene, după caz, cel puțin egale cu: c) redevența aferentă bunurilor concesionate societății comerciale care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene. În cazul în care împrumutul este unitatea administrativ-teritorială, redevența anuală va fi stabilită la un nivel care să acopere cel puțin serviciul datoriei publice pentru anul respectiv aferent împrumutului de cofinanțare contractat de unitatea administrativ-teritorială;”

Municipiul Pașcani are calitatea de subîmprumutat în Contractul de împrumut nr. 21491-ISPA I încheiat cu Banca Europeană de Investiții, pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Uniunea Europeană utilizate în infrastructura de apă și apă uzată. Termenul final de rambursare este anul 2026.

În prezent, Operatorul APAVITAL SA a aplicat și aplică prevederile Actului Adițional nr.12/12.06.2014 la Contractul de delegare (aprobat prin Hotărârea AGA ARSACIS

nr.9/12.06.2014) plătind către Municipiul Pașcani o redevență anuală mai mică decât nivelul serviciului datoriei publice anuale rezultate prin Contractul de împrumut nr.21491-ISPA I.

În concluzie, modificarea/completarea Contractului de delegare nr.48/2009 prin Act adițional, în sensul stabilirii pentru municipiul Pașcani, a unei redevențe anuale la nivelul datoriei rezultate prin Contractul de împrumut nr.21491-ISPA I, este determinată de Decizia nr. 626/30.07.2020 pronunțată de Curtea de Apel.

Referitor la modificarea în conformitate cu prevederile legislative și Analiza Cost Beneficiu cuprinsă în „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iasi, în perioada 2014 -2020”, precizăm următoarele:

Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, art. 29 alin. (11) lit. m) impune stabilirea redevenței în funcție de valoarea de amortizare a bunurilor de retur, dacă aceasta ar fi calculată de către UAT, astfel:

„la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației. Nivelul redevenței se stabilește în mod transparent și nediscriminatoriu pentru toți potențialii operatori de servicii de utilități publice, utilizându-se aceeași metodologie de calcul;”

Propunerea de valori progresive pentru redevență țină cont de prevederile Hotărârii nr.677/2017 privind aprobarea Metodologiei de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă ce stabilește cadrul legal pentru proiectele de „investiții în sistemele de alimentare cu apă și de canalizare care se dezvoltă din fonduri publice asigurate, integral sau în parte, de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile, pentru care finanțarea serviciului se face prin aplicarea de către operator a prețului și tarifului unic și a strategiei tarifare, care se fundamentează în condițiile legii și în conformitate cu prezenta hotărâre”.

Astfel, în baza HG nr.677/2017, Analiza Cost-Beneficiu cuprinsă în „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iasi, în perioada 2014 -2020” respectă *”obiectivul global va fi reprezentat de asigurarea unui nivel adecvat al recuperării costurilor, precum și sustenabilitatea financiară a operatorului, respectând în același timp condițiile de suportabilitate”* (limitele suportabilității fiind cuprinse între 2,5% - 3,5% din venitul mediu al gospodăriei).

Pe termen scurt, contribuția utilizatorului va fi stabilită la un nivel de recuperare a costurilor de operare și întreținere și o proporție din amortizarea activelor existente și cele care se constituie ca și bunuri de retur, indiferent de sursa de finanțare și proprietate asupra lor ce se constituie ca și redevență. Aceasta proporție este fixată în conformitate cu constrângerile de suportabilitate și cu principiul recuperării integrale a costurilor, crescând progresiv până la atingerea unei ponderi de

minim 80% din amortizarea anuală până la finalul orizontului (anul 2048), conform ACB conținut de proiectul POIM 2014-2020.

Pe termen lung, HG 677/2017 prevede creșterea contribuției până la un nivel care să acopere costurile de aoperare și amortizarea de 100%.

Pct.3.4.4.2 „În timpul implementării, tariful unitar va trebui ajustat cel puțin anual.

Există necesitatea unei abordări pe etape, pentru a crește tariful de la obiectivul pe termen scurt la cel pe termen lung, în așa fel încât obiectivul pe termen lung să fie realizabil în cursul a 30 de ani de operare. Neîndeplinirea acestui lucru va constitui un indiciu clar al faptului că proiectul propus pentru investiție nu este durabil.”

Prezentăm, mai jos, propunerea de modificare a art.39 „Alte costuri, taxe și suprataxe” în format tabelar, comparativ cu forma în vigoare și cu explicații, altele decât cele prezentate mai sus, pentru fiecare modificare, completare și introducere de elemente noi (diferențiate cu font italic):

Forma în vigoare a Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe	Forma propusă a Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe	Obs
1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art. 63 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și unitățile administrativ teritoriale privind posibile modificări ale mecanismului de modificare / ajustare a prețurilor și tarifelor.	1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art. 63 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea Delegantă privind posibile modificări ale mecanismului de modificare/ ajustare a prețurilor și tarifelor.	A fost înlocuită denumirea „unitățile administrativ teritoriale” cu „Autoritatea delegantă”, deoarece ARSACIS cuprinde și membri care nu au delegat sistemul sau nu au sisteme, deci nu sunt beneficiari ai redevenței.
2. Redevența Operatorul va plăti unităților administrativ teritoriale o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos: a) Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența anuală va fi introdusă în tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ teritoriale.	2. Redevența <i>Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza prezentului Contract.</i> Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos: a) Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența anuală va fi introdusă în preț și tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ-teritoriale.	A fost introdus, în preambul, precizarea termenului de plată a redevenței datorată de Operatorul. Termenul de „preț” se folosește pentru apă, iar „tarif” pentru canalizare-epurare.
	<i>Ținând cont de abordarea inclusă în Analiza Cost-Beneficiu pentru Proiectul POIM, valoarea redevenței rezultă din înmulțirea</i>	Forma în vigoare conține valoarea

Valoarea Redevenței rezultă din înmulțirea cantităților de apă potabilă, industrială și apă canalizată facturate către utilizatori cu 0,20 lei/mc.

cantităților de apă potabilă și apă canalizată/epurată facturate către utilizatori, cu următoarele valori ale redevenței, implementarea strategiei de tarificare regăsindu-se în tabelul de mai jos, astfel:

Redevența unitară	Valoare actuală	2021	2022	2023	2024
Apă (RON/m ³)	0.20	0.25	0.55	1.05	1.10
Canalizare (RON/m ³)	0.10	0.12	0.25	0.50	0.53
Epurare (RON/m ³)	0.10	0.12	0.25	0.35	0.37

b) Valoarea redevenței aferente apei industriale și apei produse și transportate în vederea redistribuirii rezultă din înmulțirea cantităților facturate utilizatorilor cu 0,20 lei/m³ pentru perioada derulării Contractului de Delegare.

redevenței pentru toate serviciile vândute (inclusiv apa industrială), în timp ce în forma propusă stabilește separat valoarea redevenței și corelează prevederile legislative, menționate în Raport, cu informațiile cuprinse în contract și cele menționate în ACB-ul proiectului pentru obținerea fondurilor UE.

Redevența se calculează pentru fiecare unitate administrativ teritorială semnată de Contractului de delegare, proporțional cu valoarea totală a bunurilor de retur concesionate Operatorului.

c) Redevența cuvenită fiecărei unități administrativ-teritoriale semnată de Contractului de delegare, cu excepția Municipiului Pașcani, se calculează, pentru perioada 2021 - 2026, proporțional cu valoarea totală a bunurilor de retur concesionate, diminuată cu redevența datorată Municipiului Pașcani.

Prin excepție, în baza Deciziei nr.626/2020 a Curții de Apel Iași, pentru perioada 01.01.2021-31.12.2026, redevența datorată de Operator Municipiului Pașcani, va fi egală cu serviciul datoriei publice, aferent împrumutului de cofinanțare, contractat de unitatea administrativ-teritorială Municipiul Pașcani.

Aceasta se va factura trimestrial, în tranșe egale, urmând ca eventualele regularizări să fie efectuate în trimestrul IV al fiecărui an.

Adresa emisă de Ministerul Finanțelor Publice ce cuprinde obligația de plată a Municipiului Pașcani pentru Contractul de împrumut nr. 21491-ISP A I, se va constitui anexă a facturii pentru redevența cuvenită Municipiului Pașcani.

A fost modificat și completat alineatul în vederea respectării Deciziei nr.626/2020 pronunțată de Curtea de Apel ce impune stabilirea pentru mun. Pașcani, a unei redevențe anuale la nivelul datoriei UAT-ului, conform Contractului de împrumut nr.21491-ISP A I, acordat de BEI ptr. co-finanțarea fondurilor UE utilizate în infrastructura de apă a mun. Pașcani și ținând cont de adresa Municipiul Pașcani nr.20835/25.11.2020 cu nr.intrare la ARSACIS 1315/08.12.2020.

B) Operatorul va plăti unităților administrativ teritoriale redevența (atât cât e cuprinsă în tarif) în baza unei facturi emise trimestrial până la

d) Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT redevența (atât cât e cuprinsă în preț și tarif) în baza unei facturi emise

A fost înlocuită denumirea „unitățile administrativ teritoriale”

data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, începând cu primul trimestru în care redevența este cuprinsă în tarif. Operatorul va achita factura emisă în termen de 15 zile lucrătoare de la data confirmării de primire a acesteia.	trimestrial până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, începând cu primul trimestru în care redevența este cuprinsă în <i>preț și</i> tarif. Operatorul va achita factura emisă în termen de 15 zile lucrătoare de la data confirmării de primire a acesteia.	cu „Autoritatea delegantă”, deoarece ARSACIS cuprinde și membri care nu au delegat sistemul sau nu au sisteme, deci nu sunt beneficiari ai redevenței. Termenul de „preț” se folosește pentru apă, iar „tarif” pentru canalizare-epurare.
C)Plata Redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că unitățile administrativ teritoriale nu au solicitat efectuarea plății ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator la timp a plăților privind Redevența.	e) Plata redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că unitățile administrativ-teritoriale nu au solicitat efectuarea plății ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator la timp a plăților privind redevența.	Nemodificat
D)Operatorul este exonerat de răspundere pentru neachitarea redevenței,atunci când aceasta inacțiune este determinată de refuzul unităților administrativ teritoriale de a aproba creșterile de tarif propuse de Operator conform prevederilor prezentului Contract.	<i>A fost eliminat</i>	Eliminarea se impune, deoarece plata redevenței este o obligație și nu poate fi condiționată de aprobarea prețurilor și a tarifelor. Respingerea și aprobarea prețurilor și tarifelor este strict reglementată de lege și contract la un alt articol.
E) Redevența va fi întotdeauna folosită în următoarele scopuri; • acoperirea serviciului datoriei externe (rate împrumut,comisioane,dobânzi etc.) pentru împrumuturile care sunt subiectul Contratelor internaționale de împrumut; • acumularea/utilizarea unui fond pentru întreținere, reabilitare și dezvoltare. Utilizarea acestui fond se va face pe baza de programe anuale întocmite de Operator și aprobate de unitățile administrativ teritoriale	<i>A fost eliminat</i>	Punctul este eliminat deoarece utilizarea redevenței este reglementată de OUG 198/2009 și nu poate face obiectul unei negocieri între părți.
F) În cazul existenței unor Contracte de împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI, și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeana pentru investiții în infrastructura de apă canal(indiferent de modul de contractare/garantare) contractate de unitățile administrativ teritoriale,redvența va fi virată de către Operator unităților administrativ-teritoriale care o vor folosi pentru rambursarea ratelor la împrumut. Operatorul va plăti unităților administrativ-teritoriale redevența	f) În cazul existenței unor contracte de împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI, și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană pentru investiții în infrastructura de apă-canal (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de unitățile administrativ-teritoriale, redevența va fi virată de către Operator unităților administrativ-teritoriale care o vor folosi	Nemodificat

de la data furnizării serviciului.	pentru rambursarea ratelor la împrumut. Operatorul va plăti unităților administrativ-teritoriale redevența de la data furnizării serviciului.	
G) În cazul existenței unor Contracte de Împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI si BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de Operator, <i>unitățile administrativ teritoriale</i> vor restitui redevența în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii în fondul de rezerva (IID), constituit conform OUG 198/2005.	g) În cazul existenței unor Contracte de Împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI si BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de Operator, <i>Autoritatea Delegată</i> va restitui redevența în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii în fondul de rezervă (IID), constituit conform OUG 198/2005.	Înlocuirea termenului de „unitățile administrativ teritoriale” cu „Autoritatea delegată”, deoarece ARSACIS cuprinde și membri care nu au delegat sistemul sau nu au sisteme, deci nu sunt beneficiari ai redevenței.
H) În cazul în care unitățile administrativ teritoriale transferă către Asociație competențele necesare, aceasta va calcula, factura, încasa și restitui redevența către Operator. Asociația va informa trimestrial unitățile administrativ teritoriale despre operațiunile efectuate.	h) În cazul în care unitățile administrativ-teritoriale transferă către Asociație competențele necesare, aceasta va calcula, factura, încasa și restitui redevența către Operator. Asociația va informa trimestrial unitățile administrativ-teritoriale despre operațiunile efectuate.	Nemodificat
I) Valoarea și scadența Redevenței pot fi modificate prin acordul Părților;	i) Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.	Nemodificat
J) În cazul înlocuirii sistemului Redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului contract de delegare.	j) În cazul înlocuirii sistemului Redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de Delegare.	Nemodificat
Unitățile administrativ teritoriale se obligă să finanțeze anual investiții în sistemele concesionate de o valoare cel puțin echivalentă cu valoarea redevenței plătite de Operator, cu respectarea prevederilor legale aplicabile.		A fost eliminată prevederea, deoarece finanțarea investițiilor este reglementată de alte articole din Contractul de delegare.

Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să analizați și să decideți modificarea și completarea Art.39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale.

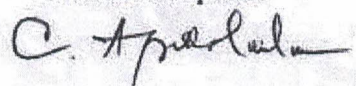
Cu deosebită considerație,

Director executiv
Ing. Iulian Velea



Îmi asum responsabilitatea pentru opinia, fundamentarea
corectitudinea întocmirii acestui înscris

Ec. Carmen Apostol



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 50 din 30.06.2020

privind aprobarea Planului Tarifar APAVITAL S.A. pentru perioada 2020-2024

Consiliul local al comunei Ion Creangă, jud. Neamț, întrunit în sesiune ordinară;
Analizând temeiurile juridice :

- Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată;
- H.G nr. 855/ 2008 pentru aprobarea actului constitutiv – cadru și a statutului - cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice , cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de :

- Adresa Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași –ARSACIS nr. 465 /03.06.2020;
- Nota de Fundamentare ARSACIS nr. 464/03.06.2020;
- Hotărârea Adunării Generale ARSACIS nr. 14/27.03.2020;
- Adresa nr. 22888/21.05.2020 a operatorului APAVITAL SA, de comunicare a Planului Tarifar APAVITAL S.A. pentru perioada 2020-2024, a Analizei COST BENEFICIU (ACB) JUDEȚUL IAȘI din cadrul Studiului de fezabilitate pentru Proiectul "Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași în perioada 2014-2020" și a Notei de verificare a Proiectului "Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași în perioada 2014-2020" (Action Completion Note SG/AS- JASPERS/2020 – 620/ET/DF/jw) emisă de către Consultantul UE JASPERS;
- Adresa nr. 25483/03.06.2020 emisă de APAVITAL SA privind propunerea de modificare, prin act adițional, a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009;
- Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Structura Mare (POIM) – AP3, OS3.2, "Dezvoltarea Infrastructurii Integrate de Apă și Apă Uzată";
- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și societatea APAVITAL SA;
- prevederile Statutului Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS;

Luând act de :

- raportul de specialitate întocmit de d-nul Iftimie Vasile înregistrat sub nr. 4419 din 03.06.2020;
- referatul de aprobare nr. 4418 din 03.06.2020 a primarului comunei Ion Creanga
- Proiectul de Act adițional nr. 38 la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009;
- avizul pentru legalitate, întocmit de secretarul general al UAT ,
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local .
- H.C.L nr. 85 din 24.09.2018 privind aderarea UAT- Ion Creanga la ARSACIS .
- H.C.L nr. 22 din 29.03.2019 privind delegarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare către S.C APA VITAL Iasi , cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul dispozițiilor, art. 5 lit. „k” , art.129 alin.(2) , lit. ” d ”; alin.(7) lit.” n ” , art.139 alin.(3) lit.”d” , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Consiliul Local Ion Creanga, adoptă prezenta ,

HOTĂRÂRE :

Art. 1. – Se aprobă Planul Tarifar APAVITAL SA pentru perioada 2020-2024 cuprins în Art.2 din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă modificarea art. 36 Tarifele pct. 3) din Dispozițiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:

Strategia de tarificare inclusă în prezentul contract de delegare se bazează pe rezultatele analizei financiare realizată în Analiza Cost-Beneficiu pentru proiectul "Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași în perioada 2014 – 2020" pentru apa potabilă, canalizare și epurare.

Strategia tarifară constituie condiție de finanțare a proiectelor de investiții în infrastructura de apă realizate din fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile. La nivelul ApaVital S.A, prin Programul Operațional Infrastructura Mare (POIM) va fi implementat proiectul "Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași în perioada 2014 - 2020" care va cuprinde investiții de alimentare cu apă, realizarea de aducțiuni, construcția de rezervoare precum și de rețele de canalizare și stații de epurare.

(A) Planul tarifar APAVITAL SA pentru perioada 2020-2024 cuprinde următoarea evoluție, în termeni reali:

Aria COR	u.m.	Tarif inițial (actual) 01.07.2019* lei/m ³	2020**	2021	2022	2023	2024
Creșteri de tarife în termeni reali – consumatori casnici / non-casnici							
Apa	%	3.74	18.08%	3.45%	11.80%	12.00%	1.30%
Canalizare	%	1.33	30.35%	3.39%	12.90%	34.20%	1.50%
Epurare	%	1.45	30.74%	1.66%	12.00%	14.20%	1.30%

* tarife curente aprobate de ANRSC (cu aplicabilitate din iulie 2019)

** creșterile tarifare în termeni reali sunt aplicate începând cu anul 2020 la nivelul tarifelor aprobate de ANRSC (cu aplicabilitate din iulie 2019)

Excepând anul 2020, aplicarea majorărilor de tarif prognozate a fost preconizată să intre în vigoare la data de 1 ianuarie a fiecărui an calendaristic – data la care tarifele vor fi ajustate atât în termeni reali cât și cu inflația cumulată pe ultimul an.

Tariful la datele respective va fi calculat conform următoarei formule:

$$\text{Tarif}_{n+i} = \text{Tarif}_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

U

nde:

Tarif_{n+i}: Tariful la data n+i

Tarif_n: Tariful inițial

a_{n+1}, a_{n+2}: Tarif ajustat în termeni reali, pentru datele n+1, n+2

a_{n+i}: Tarif ajustat în termeni reali, pentru data n+i

I_{n+i}: Inflația aferentă ajustării n+i care se calculează conform următoarei formule:

$$CPI \times (1+INF)^{m/12}$$

$$I_{n+i} = \frac{CPI_{n+i}}{CPI_n}$$

IPI

unde:

INF: Inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al prețurilor disponibil;

m: Numărul de luni între data celui mai recent indice de preț disponibil și data efectivă a noului tarif;

Indicele Prețurilor: Indicele Prețurilor de Consum publicat lunar de Comisia Națională de Statistică a României.

(B) În cazul în care o unitate administrativ-teritorială nu are organizat în prezent Serviciul de Alimentare cu Apă sau Serviciul de Canalizare, în momentul în care va beneficia de unul sau de ambele astfel de Servicii, va aplica Prețul/Tariful unic din momentul furnizării Serviciului sau Serviciilor respectiv(e).

(C) În cazul extinderii Ariei de delegare cu noi unități administrativ-teritoriale, în momentul în care Utilizatorii vor beneficia de Serviciile furnizate de către Delegat, se va aplica atât Prețul unic la Serviciul de Alimentare cu Apă, cât și la Tariful unic la Serviciul de Canalizare.

Art. 3. – Urmare a prevederilor cuprinse la Art.1 și Art.2 se aprobă modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 prin Actul Adițional nr. 38, care constituie Anexa nr. 1 a prezentei hotărâri și face parte integrantă din aceasta.

Art. 4. – Ca efect al aprobării Planului tarifar APAVITAL S.A. pentru perioada 2020 – 2024, se pun în aplicare prevederile Art. 4 din Hotărârea AGA ARSACIS nr.14 din 27.03.2020, în sensul încetării valabilității Actului Adițional nr. 35 din 27.03.2020 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009.

Art. 5. – Se acordă mandat special reprezentantului comunei Ion Creanga pentru ca în numele și pe seama comunei Ion Creanga, membru asociat în cadrul Asociației Regionale a Serviciilor Apă Canal Iași – ARSACIS, să aprobe în Adunarea Generală a ARSACIS, Planul Tarifar APAVITAL SA pentru perioada 2020-2024, respectiv modificarea Contractului de delegare prin Actul Adițional nr. 38.

Art. 6. – Se acordă mandat special Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, cu sediul în Iași, Str. Mihai Costăchescu nr. 6 (clădire administrativă 3), jud. Iași, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Iași cu nr. 84/A/07.07.2005, al cărei membru este comunei Ion Creanga, să semneze prin reprezentantul său legal, Președintele Asociației – Victor Chirilă, în numele și pe seama comunei Ion Creanga, Actul Adițional nr. 38 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009.

Art. 7. – Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și Societatea APAVITAL SA, cu modificările și completările ulterioare prin acte adiționale, care nu contravin prevederilor Actului Adițional nr. 38, rămân neschimbate și își produc efectele.

Art. 8. – Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și APAVITAL SA vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. – Secretarul general al Comunei Ion Creanga va comunica prezenta autoritatilor, institutiilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Ioan CHIOFUTU



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL AL U.A.T
Mihaela NIȚĂ