

ROMÂNIA

JUDEȚUL

ILFOV

PRIMĂRIA COMUNEI CHIAJNA

Primar

Nr. **29848** din **09.09.2019**

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. **8725** din **09.09.2019**

Urmare cererii adresate de ¹

U.A.T. CHIAJNA

cu domiciliul² in județul **ILFOV** Municipiul/orașul **CHIAJNA**
sediul comuna
satul sectorul cod poștal
str. **PACII** nr. **75** bl. sc. et. ap.
înregistrată la nr. **29848** din **06.09.2019**

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, cu modificările și completările ulterioare, se

A U T O R I Z E A Z Ă :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

PARC AGREMENT CAMPUS SCOLAR

Pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul **ILFOV**
comuna **CHIAJNA** sat **DUDU** cod poștal
strada **ORHIDEELOR** nr. **23** bl. sc. et. ap.
Cartea funciară³ **64936**

În valoare⁴ de **3.905.297,5 lei**

În baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de desfiintare (DTAD)

nr⁵: **DTAC/2019** elaborat de **SC. STRUCT QUALITY AND BUILDING** cu sediul în județul **IF**
Municipiul/orașul/comuna **AFUMATI** sector/sat cod postal
strada **SOS. STEFANESTI** nr. **117** bl. sc. et. ap.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DTAD – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, FAC PARTE INTEGRATĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE

Nerespectarea întocmai a documentației – vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie contravenție – în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (vezi Anexa 3 la Normele metodologice) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (vezi Anexa 4 la Nomele metodologice) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea lucrărilor autorizate.

3. Să păstreze pe șantier – în perfecta stare – autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare; pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

4. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), se sisteză executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte, și patrimoniu cultural național.

5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecția mediului, potrivit normelor generale și locale.

6. Să transporte la groapa de moloz materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

7. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor

8. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificarea a investiției”

9. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificarea a investiției”

10. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durată de execuție a lucrărilor).

11. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

12. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale, sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durată de execuție a lucrărilor).

PRIMAR

(numele și prenumele, semnătura)

Mircea MINEA

L.S.

SECRETAR

(numele și prenumele, semnătura)

Ionel NAE

ARHITECT ȘEF

Aurora ENESCU

Intocmit: M.S.D.

Taxa de autorizare în valoare de lei Scutit de taxa Chitanța nr.

din

Prezentul autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de un (1) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.