

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea hotărârii Consiliului Local Ghiroda referitoare la :,, Procedura de emitere a ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI PRIVIND LUCRARI DE BRANSAMENTE/RACORDURI LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARA, EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI GHIRODA

Către Consiliul Local al Comunei Ghiroda

Având în vedere modificarea LEGII 50/1991 prin OUG 57/2019:

- Art.1 alin (1[^]1): “Pentru realizarea lucrărilor de construcții și/sau deviere care privesc exclusiv racordarea/branșarea la rețelele tehnico-edilitare existente în zonă, acordul/autorizația administratorului drumului se emite de autoritățile competente în numele operatorilor de rețele tehnico-edilitare, pe baza cererii formulate de beneficiarul obiectivului și în considerarea drepturilor legale de care beneficiază operatorul de rețea. Autorizațiile de construire pentru imobil și acordul/autorizația administratorului drumului pentru instalațiile de racordare la utilități se emit concomitent. Imposibilitatea emiterii unui/unei acord/autorizații al/a administratorului drumului pentru realizarea instalației de racordare la una din utilități nu va bloca procesul de emitere a celorlalte autorizații de construire pentru imobil și alte utilități.”
- Art 11, alin. (7): “Se pot executa fără autorizație de construire: lit.e) -lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului”;

Ținând cont de cele menționate mai sus propunem Consiliului Local al Comunei Ghiroda analizarea și avizarea

FAVORABILĂ

a procedurii de emitere a **ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI PRIVIND LUCRARI DE BRANSAMENTE/RACORDURI LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARA, EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI GHIRODA**

In conformitate cu prevederile Legii 50/1991 propunem urmatoarele:

1. ACORDUL ADMINISTRATORULUI DRUMULUI PRIVIND LUCRARI DE BRANSAMENTE SI RACORDURI LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARA, EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI GHIRODA sa fie emis de catre Compartimentul Urbanism -Mediu
2. Propunem ca documentatia in vederea obtinerii Acordului administratorului drumului sa contina urmatoarele documente:
- Cerere tip

- Certificat de urbanism în scopul bransării la rețeaua tehnico-edilitară
- Plan amplasament cu evidențierea rețelelor din zonă conform avizelor obținute prin certificatul de urbanism
- Proiect tehnic bransament/record întocmit de proiectant autorizat
- Acord tehnic de racordare/ soluția tehnică de racordare
- Taxe racord bransament utilități
- Taxa emitere Acord administrator drum

3. Toate lucrările de bransare/racordare la infrastructura tehnico-edilitară care afectează domeniul public se pot executa numai după obținerea Acordului Administratorului Drumului și a Permisului de Spargere.

4. Acordul administratorului drumului nu ține loc de Permis de Spargere.

5. Propunem ca valoarea taxei pentru eliberarea acordului administratorului drumului să fie în cuantum de 150,00 lei.

6. Execuția lucrărilor se va face numai cu respectarea legislației specifice și a condițiilor prevăzute de normativele tehnice de proiectare și execuție, în vigoare, în domeniul executării lucrărilor de construire.

7. Primăria Comunei Ghiroda nu își asumă nicio răspundere civilă, penală și materială în cazul unor daune generate de eventualele avarii la rețelele existente și a accidentelor datorate unei proiectări sau executări deficitare, nerespectării condițiilor din avizele obținute, nesemnălizării corespunzătoare și nerespectării normelor de protecție a muncii.

Anexa1 - cerere tip în vederea emiterii acordului administratorului drumului

Anexa 2- formular Acord administrator drum

**ARHITECT ȘEF
MATEEVICI CODRUȚA**