

ROMANIA
JUDETUL ILFOV



PRIMĂRIA COMUNEI CHIAJNA
Str. Sperantei, nr.1bis, Comuna Chiajna, județul Ilfov,
România
Tel: 021/436.11.22; Fax: 021/436.11.44
www.primariachiajna.ro
e-mail: registratura@primariachiajna.ro

COMUNA
CHIAJNA



Nr. 18584 / 20.04.2023

Raport de specialitate

După cum ne este cunoscut, preocupările cotidiene de zi cu zi, dar nu numai, conduc și asigură obligativitatea Consiliului local și a Primăriei comunei Chiajna pentru instaurarea unui climat de ordine, curățenie, bună gospodărire, respectarea normelor de igienă și protecția mediului, precum și a stării de sănătate a populației localității noastre.

Drepturile ce rezidă din obligațiile ce revin celor două entități menționate mai sus, asigură fiecărui cetățean al acestei urbe, accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică, denumite generic parcuri, grădini, altele asemenea.

Expansiunea dezvoltării din punct de vedere al construcțiilor locative de orice fel, cu respectarea factorilor de urbanism, implică Primăria comunei Chiajna să adopte unele strategii privind conservarea și dezvoltarea rețelei de spații verzi, care are în vedere distribuția echilibrată a acestora în raport cu specificul U.A.T. Chiajna, dar și al solicitărilor locuitorilor.

Învederând cele de mai sus, prin Hotărârea Consiliului local al comunei Chiajna nr. 7 din 31.01.2018 s-a aprobat dezmembrarea unei suprafețe totală de 42.986 mp., în patru loturi distincte. Din aceste 4 loturi, 2 dintre acestea fiind propuse ca parcuri, astfel;

LOTUL I – suprafața de 14.000 mp., cu număr cadastral 64936 care are următoarele laturi și vecinătăți: la Nord pe o latură de 130,21 m. se învecinează cu N.C. 52751, str. Gențianeii, la Sud pe o latură de 130,82 m., se învecinează cu N.C. 53562, N.C. 53563, N.C. 52571, la Vest pe o latură de 112,65 m. se învecinează cu str. Orhideelor și la Est, pe o latură de 111,23 m. se învecinează cu lot II cu nr. Cadastral 64.937.

LOTUL IV – suprafața de 14.000 mp., cu număr cadastral 64.939, care are următoarele laturi și vecinătăți: la Nord pe o latură de 131,67 m. se învecinează cu N.C. 52751, str. Gențianeii, la Sud pe o latură de 57,75 m. se învecinează cu N.C. 57290, N.C. 58546, N.C. 58547, N.C. 58434, la Vest pe o latură de 110,55 m. se învecinează cu lot II cu N.C. 64937 și la Est pe o latură de 110,08 m. se învecinează cu lot IV cu N.C. 64939.

În considerarea actului de dezmembrare s-a avut în vedere ca cele două suprafețe de teren, fiecare având 14.000 mp., să fie amenajate ca parcuri publice de agrement și recreere.

Având ca temei juridic, Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților – republicată cu modificările și completările ulterioare, care definește tipurile de terenuri care compun spațiile verzi, pot fi coroborate prevederile Ordonanței guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri.

Conform acestei ordonanțe, respective celor stipulate la art. 2 lit „d”, Consiliul local prin hotărâre atribuie denumiri pentru parcuri, piețe, cartiere, străzi, stații ale mijloacelor de transport în comun, precum și pentru obiective și instituții de interes local din subordinea sa.

Oportunitatea oferită de această ordonanță ne îndreptățește să propunem Consiliului local al comunei Chiajna, atribuirea de denumire pentru cele două parcuri, după cum urmează;

Parcul ce reprezintă lotul I, în suprafața de 14.000 mp. să poarte denumirea „PARCUL ORHIDEELOR” având autorizația de construcție nr. 8725 din 09.09.2019.

Parcul ce reprezintă lotul IV, în suprafața de 14.000 mp. să poarte denumirea „PARCUL AMFOREI”, având autorizația de construcție nr. 8724 din 09.09.2019.

Administrarea acestor două parcuri, proprietate publică, revine autorităților administrației publice locale și eventual altor organe împuternicite în acest scop, finanțarea făcându-se din bugetul local.

Cu privire la cele consemnate, rog dispuneți.

**Consilier Juridic,
Ionescu Ștefan.**