



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.182 din 12.04.2023

*privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27, et.3, camera 302, către numita Parnica Florentina-Sibianca*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.55 și art.56 din Legea nr.114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.22 din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Art.26 și art.27 din Ordonanța de urgență nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.10137/06.04.2023 al Comisiei sociale de repartizare a locuințelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia s-a propus repartizarea spre închiriere a locuinței de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27, et.3, camera 302, către numita Parnica Florentina-Sibianca, urgența fiind determinată de lipsa unui spațiu de locuit corespunzător, unde să se poată muta de îndată împreună cu familia sa formată din 8 - opt membri,

### Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27, et.3, camera 302, către numita Parnica Florentina-Sibianca,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Aprobă repartizarea locuinței de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27, et.3, camera 302, către numita Parnica Florentina-Sibianca - 8 persoane.

**Art.2.** - Locuința de necesitate se închiriază temporar, pe o perioadă determinată de un an, începând cu data de 01.05.2023 până la data de 30.04.2024.

Art.3. - Chiria pentru locuința de necesitate se stabilește în baza prevederilor Ordonanței de urgență nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic – Biroul fond locativ.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic – Biroul fond locativ;
- D-nei Parnica Florentina-Sibianca.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA  
**Nicolae-Florin OANCEA**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA  
**Florina-Doris VISIRIN**