



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.176 din 12.04.2023

privind delimitarea intravilanului municipiului Deva, localității componente Sântuhalm și satele aparținătoare, în vederea aprobării Planului Urbanistic General al Municipiului Deva și a Regulamentului local de urbanism

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.46 alin.2 lit."a", art.48¹ alin.2 și 3 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul MLPAT nr.13/N/1999 pentru aprobarea „Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadrului al Planului Urbanistic General”, indicativ GP 038/99,

Ordinul MLPAT nr.21/N/2000 pentru aprobarea „Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism”, indicativ GM-007-2000,

Contractul de servicii nr.41244/04.06.2020,

Art.249 lit."e" din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."c" și "d", alin.7 lit."k", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Referatul de aprobare al Primarului municipiului Deva domnul Nicolae-Florin Oancea, prin care se propune delimitarea intravilanului municipiului Deva, localității componente Sântuhalm și satele aparținătoare, în vederea aprobării Planului Urbanistic General al Municipiului Deva și a Regulamentului local de urbanism

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă delimitarea intravilanului municipiului Deva, localității componente Sântuhalm și satele aparținătoare, în vederea aprobării Planului Urbanistic General al Municipiului Deva și a Regulamentului local de urbanism conform documentației prezentate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ

nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. - Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, autorizații construcții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului urbanism;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara;
- Direcției administrarea domeniului public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN