

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA BALACIU

Compartiment urbanism, lucrari publice, protectia mediului, situatii de urgenta

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr.23 din 07.04.2023 privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Balaciu, judetul Ialomița în domeniul privat al acesteia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării și valorificării materialelor rezultate

Potrivit Ordonanței Guvernului nr.112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durată normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prevăzute de ordonanță.

Aceste clădiri nu au mai fost folosite conform destinației de unități de învățământ de peste 20 de ani și prin urmare schimbarea destinației acestora poate fi făcută de autoritățile publice locale, fără avizul ministerului educației, potrivit prevederilor art.112 alin.(6²) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare.

După casarea, demolarea și valorificarea materialelor rezultate, pe baza documentelor întocmite de către comisia de casare, compartimentul funcțional din aparatul de specialitate, va actualiza în mod corespunzător evidența cantitativ-valorică și va face demersurile necesare pentru radierea construcției din evidențele cărții funciare.

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Analizând temeiurile juridice, respectiv :

- dispozițiile art.129 alin.(2) lit.c), ale art.139 alin.(3) lit.g) ale art.361 alin.2) și alin.3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.112 alin.(6²) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

- anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile pct.23 din capitolul III al anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.909/1997 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.57/1997;

Față de cele prezentate propun spre aprobare, Consiliului Local al comunei Balaciu, proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii unor imobile (*Școală generală I-IV Copuzu, Școală generală I-IV Crăsani de Sus, Școală generală I-IV Copuzu (Școală veche)*), din domeniul public al comunei Balaciu, judetul Ialomița în domeniul privat al acesteia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării și valorificării materialelor rezultate.

Intocmit,
Referent asistent,
Stefan Gina-Magdalena

