

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA BĂNEASA
P R I M Ă R I A
COMPARTIMENT URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI,
PROTECȚIA CIVILĂ, PROTECȚIA MEDIULUI, ACHIZIȚII PUBLICE
NR. 4004 /05.05.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre Pentru completarea H.C.L. nr. 23/10.04.2023
Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru
obiectivul de investiție „REABILITARE TROTUARE STR.
TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA,
JUDEȚUL CONSTANȚA” faza de proiectare Documentația de Avizare a
Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), cuprinși în devizul general, după
finalizarea procedurii de achiziție publică**

Potrivit prevederilor art. 129, alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.d), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, și aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de consiliile locale.

Vă aduc la cunoștință că pentru lucrarea publică „**REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA**”, finanțarea se va asigura bugetul local și din bugetul statului prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Prin adresa nr. 87021/26.07.2022 Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației ne comunică că a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiții „**REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA**” ID 8659, cu o valoare solicitată de 2.199.540,06 lei și valoare alocată de 1.382.428,15 lei potrivit Ordinului Ministrului Dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1473 / 22.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național ”Anghel Saligny,,.

După aprobarea listei obiectivelor de investiții incluse la finanțare prin program, în vederea încheierii contractelor de finanțare, pentru obiectivele de investiții, beneficiarii sunt obligați să încarce în platforma digitală următoarele documente:

a)extrasul de carte funciară pentru terenurile și/sau construcțiile pe care se realizează obiectivele de investiții sau, în lipsa acestora, hotărârea consiliului

local/hotărârea consiliului județean/hotărârea Guvernului de atestare a domeniului public/de trecere a unui bun în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale beneficiare, după caz;

b)acceptul pentru ocuparea temporară a terenului și/sau actul din care rezultă constituirea dreptului de trecere, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă este cazul;

c)certificatul de urbanism însoțit de avizele și acordurile stabilite prin acesta;

d)autorizația de construire, aflată în perioada de valabilitate, pentru obiectivele de investiții prevăzute la art. 3 lit. b);

e)hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea asociației de dezvoltare intercomunitară pentru aprobarea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici inițiali și actualizați și a devizului general al obiectivului de investiții inițial și actualizat;

f)devizul general pentru lucrările rest de executat defalcate pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, dacă este cazul;

g)hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea asociației de dezvoltare intercomunitară, pentru categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local;

h)devizele pe obiect, în cazul obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. c) din ordonanța de urgență;

i)studiu topografic pe baza căruia a fost întocmit studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, în format electronic editabil, inclusiv seturile de date spațiale vizând localizarea în teren a obiectivelor finanțate, georeferențiate și în format vectorial. Geometria localizării obiectivelor va fi reprezentată ca (multi) poligon, cu câte un element unic pentru fiecare obiectiv de investiții, în sistemul național de coordonate Stereografic 1970;

j)procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru dovedirea îndeplinirii condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (6) lit. a) sau b) coroborate cu alin. (7) din ordonanța de urgență;

k)contractele de achiziție publică pentru serviciile de proiectare în vederea elaborării documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construcții (DTAC) și a proiectului tehnic de execuție (Pth+DDE), precum și contractele de achiziție publică de lucrări sau contractul de proiectare și execuție, inclusiv actele adiționale la acestea, dacă este cazul.

Anexele la hotărârile prevăzute la alin. (1) lit. e), precum și devizul general pentru lucrările rest de executat prevăzute la lit. f) se întocmesc conform modelelor prevăzute în anexele nr. 2.1 și nr. 2.2 a - 2.2 d.

Ulterior încheierii contractelor de finanțare și anterior depunerii fiecărei solicitări de transfer, beneficiarii sunt obligați să încarce în platforma digitală documentele prevăzute la alineatul precedent, actualizate, dacă este cazul, precum și următoarele documente, în funcție de stadiul de implementare al obiectivului de investiție, sub sancțiunea neefectuării transferului sumelor solicitate de la bugetul de stat până la data actualizării/completării documentației:

- a) procesul-verbal de predare-primire a proiectului tehnic, întocmit și verificat conform legislației în vigoare;
- b) ordinul de începere a lucrărilor;
- c) comunicare către Inspectoratul de Stat în Construcții privind începerea lucrărilor de execuție;
- d) dovada plății cotelor, taxelor etc.

Prin H.C.L. nr.23/10.04.2023 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici **actualizați** ai obiectivului de investiție „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA” faza de proiectare Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), cuprinși în devizul general, după finalizarea procedurii de achiziție publică, cheltuielile de capital necesare realizării acestei lucrări fiind de 1.955.224,88 lei fără TVA, din care C+M = 1.792.500,00 lei fără TVA, **anexa 2.1. devizul general actualizat**, conform normelor metodologice de aplicare a Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din O.U.G. nr. 95/2021 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

La recomandarea reprezentanților Ministerului Dezvoltării și Administrației Publice, aceasta hotărâre a consiliului local trebuie să cuprindă și anexa 2.2.c, la normele metodologice – caracteristici principale și indicatori – economici ai obiectivului de investiție, anexa care a fost aprobată prin HCL nr. 24/10.04.2023.

Astfel, vă propun completarea H.C.L. nr. 23/10.04.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA” faza de proiectare Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), cuprinși în devizul general, după finalizarea procedurii de achiziție publică, **cu anexa la prezenta proiect de hotărâre, care va deveni anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 23/10.04.2023.**

Anexa la H.C.L. nr. 23/10.04.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA” faza de proiectare Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), cuprinși în devizul general, după finalizarea procedurii de achiziție publică, **va deveni anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 23/10.04.2023.**

Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 23/10.04.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA” faza de proiectare Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), cuprinși în devizul general, după finalizarea procedurii de achiziție publică, rămân valabile și neschimbate.

Vom proceda de asemenea, la modificarea H.C.L. nr. 24/10.04.2023 și vom abroga anexa nr. 2 la aceasta, întrucât ea va face parte integrantă din H.C.L. nr. 23/10.04.2023.

Ținând cont de mențiunile stipulate în acest sens propun să procedați la analiza și aprobarea proiectului de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR.**

FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA” faza de proiectare Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), cuprinși în devizul general, după finalizarea procedurii de achiziție publică.

INSPECTOR,

CĂRUNTU LUCIANA