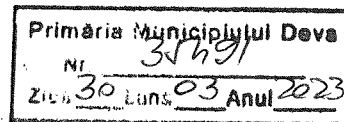


JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM,
COMPARTIMENT DEZVOLTARE URBANĂ

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea cu numărul 16055/14.02.2023, depuse de către **S.C. AGG ARHITECTURA S.R.L.**, pentru demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic Zonal „**CONSTRUIREA DE LOCUINȚE NZEB PLUS PENTRU TINERII DIN MUNICIPIUL DEVA**”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, zona Aleea Streiului, județul Hunedoara, beneficiar: **Municipiul Deva**, proiectant **S.C. AGG ARHITECTURA S.R.L.**.

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

- Potrivit „Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr. 72/26.03.2019, conform Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat cu Ordinul nr. 2.701/30.12.2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, s-a publicat documentația Planul Urbanistic Zonal „**CONSTRUIREA DE LOCUINȚE NZEB PLUS PENTRU TINERII DIN MUNICIPIUL DEVA**” generat de imobilul situat în municipiul Deva, zona Aleea Streiului, județul Hunedoara, beneficiar: **Municipiul Deva**, prin următoarele metode de informare:

- s-a afișat anunțul pe site-ul și la avizierul Primăriei municipiului Deva cu nr. 16682/15.02.2023 - Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. ȘI R.L.U. aferent, de informare și consultare a publicului, prin Serviciul Informatică;
- pe parcela care a generat planul urbanistic zonal au fost amplasate, prin grija beneficiarului, panouri completate conform Anexei nr.1 și 2 a Ordinului nr. 2701/2010, fiind menținute pe toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor; beneficiarul a depus fotografii care demonstrează amplasarea panourilor pe parcela care a generat P.U.Z.;
- a fost publicat anunțul privind documentația de urbanism în cotidianul „Mesagerul Hunedorean” din data de 03.03.2023 și 06.03.2023.
- au fost notificați proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUZ aceștia fiind: C.M.G., C.V.A., G.V., P.M., B.D., C.M.D., D.L., A.F., A.L., V.C.A.,

S.A.M., K.E.H., K.Z.G., T.D.F., T.E.R., S.F., S.I., C.D., G.L., G.M., I.N.L., I.L., K.D.R., K.F.G., I.I., I.C.G., B.D.A., B.I.R., As. Prop. nr. 387, O.D.C., B.N., B.L., M.L., M.M.R., B.L., L.D., C.L.M., C.N., L.E.

- documentația a fost disponibilă pentru a fi consultată pe site-ul Primăriei municipiului Deva la adresa: www.primariadeva.ro, Informații de interes public, Dezvoltarea urbana, Informare și consultare-Documentații de urbanism și Amenajare a Teritoriului.

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada 16.02.2023-.13.03.2023.

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVEI EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Dezbaterea publică privind propunerile preliminare ale Planului Urbanistic Zonal **“CONSTRUIREA DE LOCUINȚE NZEB PLUS PENTRU TINERII DIN MUNICIPIUL DEVA”** a avut loc în data de 07.03.2023, la ora 12:00 la sediul Primăriei Municipiului Deva, în urma căreia s-a întocmit un Proces verbal înregistrat cu nr. de înregistrare 26765 din data de 09.03.2023.

Pe parcursul procesului de informare și consultare a publicului nu au fost depuse observații sau reclamații cu privire la documentația P.U.Z. prezentată în acest raport.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Arhitect șef,
Raluca Lăzăruț

Compartiment Dezvoltare Urbană
Valentin Grunță