

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA JEBEL
PRIMAR
NR.1905/07.05.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind vanzarea terenului in suprafata de 509 mp , proprietate privata a comunei Jebel, evidentiata in CF 409709, nr. cadastral 409709 catre d-nul Ianchiş Traian

Subsemnatul Vatriş Dan-Ciprian, primar al comunei Jebel;

Avand in vedere:

- Cererea d-lui Ianchiş Traian inregistrata la Primaria comunei Jebel , prin care solicita cumpararea terenului aferent construcţiilor înscrise în CF nr.409709, nr.cadastral 409709-C1;
- Raportul de evaluare nr.95/04.05.2023 întocmit de P.F.A Marinescu Constantin, privind estimarea valorii de piaţă a terenului intravilan situat in comuna Jebel, CF nr.409709, din care rezulta ca pretul de vanzare al terenului este de 5210 euro (10,24 euro/mp).
- Constructia edificata în anul 2022 prin act nr.2282/27/07/2020 emis de Primăria comunei Jebel

In conformitate cu:

- Prevederile art.1650 alin.(1), 1652, 1657, 1660, 1666, 1672, 1673, 1676, 1719, 1730 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile art.129 alin (2) lit.c) , alin.6, lit.b) coroborate cu cele ale art.364 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art.136 alin. (1) coroborat cu cele ale art.129 alin. (3) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind vanzarea terenului in suprafata de 509 mp , proprietate privata a comunei Jebel evidentiata in CF 409709, nr. cadastral 409709 catre d-nul Ianchiş Traian si rog Consiliul Local Jebel sa hotarasca conform prevederilor legale si atributiilor ce-i revin.

**PRIMAR
Vatriş Dan-Ciprian**

