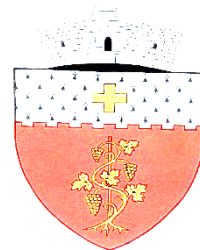




ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Nr. de înreg.: 20.278 din 29.03.2023

Referat de specialitate

Subsemnata, Cobjuc Delia, consilier juridic cu atribuții în domeniul achizițiilor publice (în temeiul Acordului de Cooperare încheiat cu Asociația Comunelor din România – Filiala Județeană Iași), solicit Consiliului Local al comunei Aroneanu punerea în discuție și aprobarea *“studiului de oportunitate, caietului de sarcini și a raportului de evaluare pentru concesionarea suprafeței de teren de 650 mp, categoria pășune, identificată cadastral cu nr. 65818 și a suprafeței de 3695 mp, categoria ape stătătoare, identificată cadastral cu nr. 66260 în vederea construirii unui spațiu de cazare, restaurant, piscină interioară și exterioară, grădină de vară, parc pentru copii, zonă de relaxare SPA și parcare”*, raport întocmit în conformitate cu art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În drept, îmi întemeiez solicitarea pe prevederile legale specifice în materie, respectiv: H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – anexa nr. 8 la hotărâre; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – anexa nr. 62 la hotărâre; O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului; Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Legea nr. 213 din 17

noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, republicată; Legea 287/2009 privind Codul Civil din 17 iulie 2009 și O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În fapt, având în vedere prevederile legale în materie cuprinse în actele normative enumerate mai sus și motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu enumerate în studiul de oportunitate, considerăm că este legală, necesară și oportună concesionarea suprafeței de teren de 650 mp, categoria pășune, identificată cadastral cu nr. 65818 și a suprafeței de 3695 mp, categoria ape stătătoare, identificată cadastral cu nr. 66260, în vederea construirii unui spațiu de cazare, restaurant, piscină interioară și exterioară, grădină de vară, parc pentru copii, zonă de relaxare SPA și parcare. În acest sens, se identifică necesitatea aprobării studiului de oportunitate, caietului de sarcini și a raportului de evaluare de către Consiliul Local al comunei Aroneanu.

Consilier juridic cu atribuții în achiziții publice,

Cobjuc Delia