



REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru
obiectivul de investitii " **CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE P+2E , UTILITATI
SI IMPREJMUIRE** ,, obiectiv amplasat în comuna Balotesti, sat Balotesti, strada Fieni De 285, T
81 P 288, nc 53797, pe teren în suprafață de 10137 mp

Avand in vedere;

- cererea depusa de S.C HIPOKRAT INTERNATIONAL SRL , inregistrata sub nr 27150 din 21-12-2022
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Legea 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Consiliul local este competent să aprobe P.U.Z., avizat în prealabil de Direcția de Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Ilfov.
- Certificatele de Urbanism nr. 468/19-10-2017, 80/19-02-2019, 168/17-03-2021, 836/01-11-2022 eliberate de Primaria comunei Balotesti
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov 19456/1/2F din 05.decembrie.2022
- Dispozitiile art 136 din OUG 57/2019

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de Hotarare " **CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE P+2E ,
UTILITATI SI IMPREJMUIRE** ,, obiectiv amplasat în comuna Balotesti, sat Balotesti, strada Fieni
De 285, T 81 P 288, nc 53797, pe teren în suprafață de 10137 mp , documentatie intocmita de GRN
STUDIO DESIGN SRL cu nr 188/2017.

Inițiator

Primar,

Cristian Stefan PRETORIAN