



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Nr. 23.892
Data: 22.03.2023

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, *privind aprobarea documentației tehnice pentru dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 405757 Ghiroda și înființare cărți funciare rezultate*, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere documentația tehnică pentru dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 405757 Ghiroda și înființare cărți funciare, întocmită de SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU S.R.L.;

Luând în considerare extrasul C.F. nr. 405757 Ghiroda, conform căruia terenul în suprafață de 30.623 mp, se află în intravilanul localității Ghiroda, comuna Ghiroda;

Prin documentație, respectiv planul de situație, se propune dezmembrarea imobilului înscris în CF 405757 Ghiroda, cu suprafața de 30.623 mp, în trei loturi distincte: lotul 1 în suprafață de 7.833 mp arabil, lotul 2 în suprafață de 21.271 mp arabil și lotul 3 în suprafață de 1.519 mp.

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c):

Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Luând în considerare cele de mai sus, propunem Consiliului Local al comunei Ghiroda spre analiză și deliberare proiectul de hotărâre *privind aprobarea documentației tehnice pentru dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 405757 Ghiroda și înființare cărți funciare rezultate*.

Întocmit,
Consilier juridic
Adrian Lazea