



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL CORABIA-PRIMAR

Cod de identificare fiscală: 4716810
Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300;
Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154
Web: www.primariacorabia.ro



Nr. 9840/23.05.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism pentru
"Construire spațiu comercial P+1E și împrejmuire" în intravilanul orașului Corabia,
str.Trecerea Dunării,nr.43A,jud.Olt*

Primarul orașului Corabia,judetul Olt,având în vedere:

- a) Art.120 alin.(1) si art.121 alin.(1) si (2) din Constituția României,replicată;
 - b) Art. 3 paragraful 2 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985,ratificată prin Legea nr.199/1997;
 - c)Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - d)Legea nr.50/1991,replicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - e) Ordinul nr.233/2016,privind Normele metodologice de aplicare a legii nr.350/2001;
 - f) Ordinul nr.2701/2010;
 - g)Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, replicată;
 - h)Art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - i)Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Olt nr.6/25.04.2023;
 - j)Avizul nr.12/03.05.2023 al arhitectului-șef din cadrul Consiliului Județean Olt;
 - k)Raportul privind informarea si consultarea publicului nr.10700/23.06.2022;
- În temeiul art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE

Art.1. (1)Aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism pentru "Construire spațiu comercial P+1E și împrejmuire" pe terenul intravilan în suprafață de 508 mp,situat în orașul Corabia,str.Trecerea Dunării,nr.43A,jud.Olt,înscris în cartea funciară nr.54570,având numărul cadastral 54570,proprietatea dnlor Vlădescu Livia-Georgiana și Vlădescu Dan-Marian, documentație care se constituie în **anexă** la hotărâre.

(2)Suprafața totală a terenului studiat este de 3150 mp.

Art.2. Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism prevăzut în hotărâre este de 10 ani de la data aprobării.

Art.3. Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr.10700/23.06.2022.

Art.4. Primarul orașului Corabia, prin intermediul biroului „Urbanism-Amenajarea Teritoriului”, va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii.

Art.5. Hotărârea se va comunica Primarului orașului Corabia, biroului „Urbanism-Amenajarea Teritoriului”, solicitanților precum și Instituției Prefectului județului Olt .

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI CORABIA,
Ing.Iulica Oane

AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI CORABIA
Jr.Vasile Florescu