



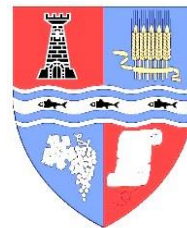
ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. / Fax +4.0259.468.950 și +4.0259.415.947

e-mail: contact@primariasantandrei.ro, web:
primariasantandrei.ro



Nr. 6673/26.04.2023

REFERAT DE APROBARE

Inițiere proiect de hotărâre privind trecerea terenului cu nr. cad. 59939, înscris în CF nr.59939 Sântandrei cu suprafața 469 mp, din domeniul privat în domeniul public al comunei Sântandrei, cu categoria de folosință drum

Terenul cu nr.cad. 59939 este situat în sudul localității Sântandrei și a rezultat din dezmembrare de teren, conform cu PUZ-ul inițiat de Avram Marius cu soția, Avram Vasile cu soția și Comuna Sântandrei, aprobat prin HCL nr.153 din 22.12.2020.

Imobilul cu nr.cad.59939 reprezintă capătul de est al străzii Cireșilor, cedat de Avram Marius cu soția și Avram Vasile cu soția, conform art.2 din HCL nr.153/2020 pentru aprobare PUZ, cu destinația de drum cu lățimea de 12 m, având legătură cu strada Adevărului. Renunțarea a fost consemnată direct în Actul de dezlipire – referire la Lotul nr.17, cu încheiere de autentificare nr.4092 din 30.07.2021, emis de notar public Bodea Raluca.

Necesitate

Terenul cu nr.cad.59939 este în proprietatea comunei Sântandrei, conform CF nr.59939, cu titlu de dezmembrare și revine Comunei Sântandrei conform Actului de dezlipire.—referire la Lotul nr.17. Este teren privat rezultat din dezlipirea unui teren privat.

Prin trecerea terenului cu nr.cad.59939 în patrimoniul public al comunei, acesta va asigura legătura cu alte străzi atât pentru acces auto și pietonal, dar și pentru extinderea rețelilor de utilități.

Oportunitate

Având în vedere cele menționate mai sus, consider oportună, inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea preluării definitive în domeniul privat al comunei Sântandrei a terenului intravilan cu nr.cad.59939, înscris în CF nr.59939 cu suprafața de 469 mp, și apoi trecerea lui în domeniul public cu destinația drum.

PRIMAR
Ioan MĂRCUȘ