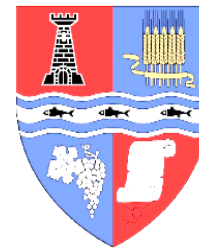




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR



417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel./Fax. +4.0259.468.950 și +4.0259.415.947

e-mail: contact@primariasantandrei.ro web: primariasantandrei.ro

Nr. 6687/26.04.2023

REFERAT DE APROBARE

Inițiere proiect de hotărâre privind preluarea definitivă în proprietate a terenului cu nr. cad. 59941, înscris în CF nr. 59941 Sântandrei cu suprafața 23 mp, în domeniul privat al comunei Sântandrei, și trecerea în domeniul public al comunei Sântandrei, cu categoria de folosință drum

Terenul cu nr. cad. 59941 este situat în sudul localității Sântandrei și **a rezultat din dezmembrare de teren, conform cu PUZ-ul** inițiat de Avram Marius cu soția, Avram Vasile cu soția și Comuna Sântandrei, **aprobat prin HCL nr. 153 din 22.12.2020.**

Parcela cu nr. cad. 59924 reprezintă capătul de vest al străzii Cireșilor, cedat de Avram Marius cu soția și Avram Vasile cu soția, conform art. 2 din HCL nr. 153/2020 pentru aprobare PUZ, **cu destinația de drum**. Renunțarea a fost consemnată direct în Actul de dezlipire – referire la Lotul nr.19, cu încheiere de autentificare nr. 4092 din 30.07.2021, emis de notar public Bodea Raluca.

Necesitate

Terenul cu nr.cad.59941 este înscris provizoriu în CF nr. 59941 cu titlu de dezmembrare și revine Comunei Sântandrei conform Actului de dezlipire. Pentru ca terenul să fie înscris în domeniul privat al comunei, este necesară o hotărâre a Consiliului Local, potrivit legislației în vigoare.

Oportunitate

Prin preluarea definitivă a terenului cu nr. cad. 59941 în patrimoniul comunei, acesta va asigura legătura cu alte străzi atât pentru acces auto și pietonal, dar și pentru extinderea rețelelor de utilități.

Având în vedere cele menționate mai sus, consider oportună, inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea preluării definitive în domeniul privat al comunei Sântandrei a terenului intravilan cu nr. cad. 59941, înscris în CF nr. 59941 cu suprafața de 233 mp, și apoi trecerea lui în domeniul public cu destinația drum.

PRIMAR

Ioan MĂRCUȘ