



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.87 din 24.05.2023

privind aprobarea trecerii din domeniul public al UAT – Comuna Sântandrei, în domeniul public al UAT – Județul Bihor, a unor părți din imobilele - terenuri situate în Comuna Sântandrei, identificate cu nr. cadastral 10247 înscris în CF 10247 Sântandrei în suprafață de 11 mp., cu nr. cadastral 8625 înscris în CF 8625 Sântandrei în suprafață de 364 mp. și cu nr. cadastral 60655 înscris în CF 60655 Sântandrei în suprafață de 284 mp., care se regăsesc în culoarul extins al lucrării de utilitate publică "Creșterea accesibilității pe drumurile județene în Zona Metropolitană Oradea"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 9, art. 10, art. 13, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 285 lit. a) și c), art. 286 alin. (4), art. 294 alin. (3), alin. (4), alin. (5) și alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 8707 din 23.05.2023 al Primarului Comunei Sântandrei -dl. Ioan MĂRCUȘ-, privind necesitatea trecerii din domeniul public al UAT – Comuna Sântandrei, în domeniul public al UAT – Județul Bihor, a imobilului – teren situat în localitatea Palota, Comuna Sântandrei, identificat cu nr. cadastral 8376, înscris în CF 8376 Sântandrei;
- b) Raportul comun de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Compartimentului Protecția Mediului nr. 6093/11.04.2022 privind trecerea din domeniul public al UAT – Comuna Sântandrei, în domeniul public al UAT – Județul Bihor, a imobilelor - terenuri situate în Comuna Sântandrei, identificate cu nr. cadastral 10247 înscris în CF 10247 Sântandrei în suprafață de 11 mp., cu nr. cadastral 8625 înscris în CF 8625 Sântandrei în suprafață de 364 mp. și cu nr. cadastral 60655 înscris în CF 60655 Sântandrei în suprafață de 284 mp., care se regăsesc în culoarul extins al lucrării de utilitate publică "Creșterea accesibilității pe drumurile județene în Zona Metropolitană Oradea";
- c) Avizul cu caracter consultativ al Comisiei Buget-Finanțe;
- d) Avizul cu caracter consultativ al Comisiei Urbanism;

Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 115 din 26.04.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a terenurilor care se regăsesc în culoarul extins al lucrării de utilitate publică "Creșterea accesibilității pe drumurile județene în Zona Metropolitană Oradea" din domeniul public al U.A.T. - Comuna Sântandrei, în domeniul public al U.A.T. - Județului Bihor,
- b) Adresa Consiliului Județean Bihor înregistrată la Primăria Comunei Sântandrei sub nr. 8641/23.05.2023 prin care solicită supunerea dezbaterii în Consiliul Local Sântandrei a obiectului Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 115/26.04.2023;

Luând în considerare faptul că, în prezent imobilele terenuri situate în Comuna Sântandrei, identificate cu nr. cadastral 10247 înscris în CF 10247 Sântandrei în suprafață de 11 mp., cu nr.

cadastral 8625 înscris în CF 8625 Sântandrei în suprafață de 364 mp. și cu nr. cadastral 60655 înscris în CF 60655 Sântandrei în suprafață de 284 mp., nu mai au o afectatiune publică de interes local, se constată încetarea interesului public local asupra imobilelor terenuri,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public al U.A.T. - Comuna Sântandrei în domeniul public al U.A.T. - Județul Bihor, a imobilele - terenuri situate în Comuna Sântandrei, identificate cu nr. cadastral 10247 înscris în CF 10247 Sântandrei în suprafață de 11 mp., cu nr. cadastral 8625 înscris în CF 8625 Sântandrei în suprafață de 364 mp. și cu nr. cadastral 60655 înscris în CF 60655 Sântandrei în suprafață de 284 mp., care se regăsesc în culoarul extins al lucrării de utilitate publică "Creșterea accesibilității pe drumurile județene în Zona Metropolitană Oradea", identificate în *Anexa* la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2 - Încetează interesul public local asupra imobilelor terenuri, menționate la art. 1.

Art. 3 - Predarea – preluarea imobilelor identificat în *Anexa* la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia, se va face prin Protocol de predare – primire încheiat între părțile interesate.

Art. 4 - Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Sântandrei.

Art. 5 - Se mandatează Primarul Comunei Sântandrei, dl. Ioan MĂRCUȘ, să semneze în numele și pentru U.A.T. - Comuna Sântandrei, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice dispoziție contrară se abrogă.

Art. 7 - Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sântandrei, prin aparatul de specialitate.

Art. 8 - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Primarul Comunei Sântandrei;
- Consiliul Județean Bihor,
- Biroul Finanțe-Contabilitate,
- Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat,
- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
- Publicare în Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SÂNTANDREI
Ioan MĂRCUȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SÂNTANDREI
Dorina ILEA