



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
PRIMAR

Nr. 21462 / 04.05.2023

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a unor terenuri atribuite în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe

Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și Norma metodologică pentru aplicarea acesteia, reglementează atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, tinerilor până în 35 ani, care vor să își edifice o locuință. Potrivit acestei legi, "beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului". În caz contrar, i se retrage dreptul de folosință gratuită. În urma cercetarilor efectuate, Comisia de aplicare a Legii nr. 15/2003, a constatat că beneficiarii unor parcele de teren aparținând domeniului privat al comunei Chiajna, nu șiau îndeplinit obligația prevăzută de art. 6, alin. (1) din Legea nr. 15/2003, respectiv, ca în termen de 1 an de zile de la primirea terenului să înceapă construirea unei locuințe, astfel încât se dispune retragerea dreptului de a beneficia de atribuirea în folosință gratuită a unui teren atribuit în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de raportul nr. 21074/03.05.2023, întocmit de către comisia din cadrul Biroul Registru Agricol și Cadastru prin care se constată faptul că numitul Staiu Laurentiu Mihai nu au îndeplinit obligațiile legale prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, propun anularea repartiției pentru beneficiarul mai sus menționat.

**Sef Birou Registru Agricol si Cadastru,
Elena Ilieiu**