

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici si a Devizului General necesare realizării obiectivului de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura școlară în comuna Chiajna, școala primară și gimnazială cu 1000 elevi, sală sport, amenajare incintă, împrejurimi, bransamente utilități și organizare șantier”

Având în vedere:

- Prevederile HCL nr. 31/30.05.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico – economici si a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura școlară în comuna Chiajna, școala primară și gimnazială cu 1000 elevi, sală sport, amenajare incintă, împrejurimi, bransamente utilități și organizare șantier”;
- Ulterior, obiectivul de investiții a fost promovat, contractul de execuție lucrări (proiectare și execuție), 25250/01.08.2019 (proiectare și execuție) fiind atribuit urmare derulării unei licitații deschise.
- Prevederile HCL nr. 62/31.10.2022 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici si a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura școlară în comuna Chiajna, școala primară și gimnazială cu 1000 elevi, sală sport, amenajare incintă, împrejurimi, bransamente utilități și organizare șantier”
- Prevederile art. 7 alin 6) din H.G. nr. 907/2016 „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico – economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”

Precizăm că obiectivul de investiții este finanțat din fonduri nerambursabile, Program Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, fonduri de la buget, având în structura finanțării și o contribuție proprie din bugetul local, conform CF Nr. 6210/2020.

Conform Memoriului justificativ înaintat de către proiectantul lucrării, în procesul de finalizare a investiției, sunt necesare executarea de lucrări suplimentare, ce mărește anumite articole din Capitolul 4 din Devizul general, astfel se impune majorarea valorii investiției din Devizul general, creându-se premisele certificării de către Beneficiar a unor valori conforme cu situația reală, ceea ce va permite furnizorilor și/sau executorilor să se angajeze/participe la procedurile de achiziție prin depunerea de oferte realiste, dar și să execute lucrările.

În contextul celor expuse, raportat la dispozițiile art. 7 alin 6 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune reaprobarea indicatorilor tehnico-economici ai devizului general pentru obiectivul de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura școlară în comuna Chiajna, școala primară și gimnazială cu 1000 elevi, sală sport, amenajare incintă, împrejurimi, bransamente utilități și organizare șantier”, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției (fără TVA):	36.700.416,56 lei
Din care C+M (inclusiv TVA)	26.119.480,06 lei
Durata de realizare:	pană la 31.12.2023

Față de cele arătate mai sus, vă rugăm să supuneți spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, actualizarea devizului general și a noilor indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții ”Proiectare și execuție înființare infrastructura școlară în comuna Chiajna, școala primară și gimnazială cu 1000 elevi, sală sport, amenajare incintă, împrejurimi, bransamente utilități și organizare șantier”.

Sef Birou Achiziții Publice
Alexandrescu Daniela