



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr.2730/22.05.2023

Aprobat,
Primar,
Laurențiu Sonchereche

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate(SF) și a indicatorilor tehnico-economici legate de proiectul: "Construire a 5 ansambluri de locuințe nZEB plus pentru tineri în Municipiul Fetești", finanțat prin PNRR, Componenta 10 – Fond local, Apel PNRR/2022/C10/I2, Runda 1

Având în vedere:

1. Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10/I2, Componenta 10 – Fond local;
2. prevederile art. 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
3. prevederile art. 129, alin.(2), lit. "b", și alin. (4) lit."d" din OUG nr. 57/ 2019 Codul administrativ , prin care Consiliul Local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
4. HCL 118/30.06. privind aprobarea depunerii proiectului în cadrul PNRR, Componenta 10 – Fond local;

Propun spre aprobare:

1. Studiului de Fezabilitate(SF) pentru proiectul: "Construire a 5 ansambluri de locuințe nZEB plus pentru tineri în Municipiul Fetești", elaborat de proiectant general SC ESSOR INNOVATION SRL, conform Anexa nr.1 la prezentul;
2. Indicatorii tehnico-economici ai proiectului: "Construire a 5 ansambluri de locuințe nZEB plus pentru tineri în Municipiul Fetești", în conformitate cu anexa 2, care face parte integrantă la prezentul.

În conformitate cu Contractul de finanțare și Studiului de Fezabilitate propus spre aprobare,

- Indicatori tehnici principali: construirea a 30 locuințe nZEB plus (5 ansambluri locuințe).
- Indicatori economici:

Valoarea totală inclusiv TVA de 14.768.909,86 lei, din care :

-Valoarea nerambursabilă din Programul PNRR este de 12.900.223,33 lei cu TVA inclus;

-Valoarea neeligibilă: 1.859.686,53 lei cu TVA inclus; (diferența de 9.000 lei reprezintă TVA de la activitățile la care nu se solicită TVA- cote/taxe)

Serv. Strategie-Dezvoltare,
Luminița Ilie