

la H.C.L. nr. 105/27.04.2023



TABLOUL cuprinzând valorile impozabile, impozitele, taxele locale și limitele amenzilor prevăzute de art.493 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, indexate cu rata inflației stabilită la procentul de 13,8 % conform site-urilor oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, aplicabile pentru anul fiscal 2024.

Codul fiscal - TITLUL IX "Impozite și taxe locale"

CAPITOLUL I - Considerații generale (art. 453 din legea 227/2015- cod fiscal)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, camere, băile, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau a mai multor persoane;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Indexarea impozitelor și taxelor locale

Art. 491 din Legea 227/2015 actualizată – privind Codul Fiscal.

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la **art. 470** alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în **Directiva 1999/62/CE** de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în **Directiva 1999/62/CE** de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin.1.

Impozitele, taxele locale și limitele amenzilor prevăzute de art.493 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal aferente anului 2024 au fost indexate cu rata inflației comunicată pe site-ul Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, stabilită la procentul de 13,8 %.

CAPITOLUL 10. Impozitul și taxa pe clădiri (art. 475-482 din Legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/țaxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuință ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor

itularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare **impozitului p**
clădiri.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,11%**
în cazul persoanelor fizice si cota de **0,25%** în cazul pers juridice asupra valorii impozabile a clădirii.

Valorile impozabile în cazul clădirilor rezidentiale detinute de persoane fizice
(Art. 457 alin. 1si 2 – cod fiscal)

Art.457 al.1 :” Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor
zice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote cuprinse între 0,08% - 0,2%**, asupra
alorii impozabile a clădirii”.

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote d
0,11% asupra valorii impozabile a cladirii.
- valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite
esfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în
ei p, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
1. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1351	810
2. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din bâlțuci sau din orice alte materiale nesupuse nui tratament termic și/sau chimic	405	271
3. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	271	236
4. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, în piatră naturală, din cărămidă nearsă, din bâlțuci sau din orice alte materiale nesupuse nui tratament termic și/sau chimic	170	101
5. În cazul contribuabilului care deține la	75% din suma care	75% din suma care s-ar aplica

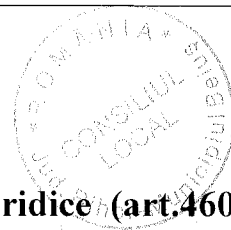
aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, emisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	s-ar aplica clădirii	clădirii
. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la emisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
 - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
 - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
 - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți procentuali în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona	Zona	Zona	Zona
A	B	C	D
2,4	2,3	2,2	2,1

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrările de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.



Valorile impozabile în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice (art.460 cod fiscal)

Art.460 al.1 :” Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote cuprinse între 0,08% - 0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.”.

1. Impozitul/ taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,25 % asupra valorii impozabile a clădirii, prin aplicarea unei cote aditionale de maxim 50 % în baza art. 489 al.2 din Legea 227/2015 -cod fiscal.

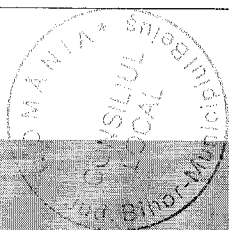
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este de 7,5 % (5% + 2,5%{ cota aditionala de maxim 50 % în baza art. 489 al.2 din Legea 227/2015 -cod fiscal}).

4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,25 % va fi datorată de proprietarul clădirii



IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,3%** în cazul persoanelor fizice și cota de **0,65%** în cazul pers juridice asupra valorii impozabile a clădirii

Valorile impozabile în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice (art.458 cod fiscal)

Art.458 al.1:” Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote cuprinse între 0,2 - 1,3%** „

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,3%** asupra valorii impozabile a clădirii

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale (art. 457)

Valorile impozabile în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice (art.460 cod fiscal)

Art.460 al.1 :” Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote cuprinse între 0,2**

1,3% inclusiv asupra valorii impozabile a clădirii.

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,6 % asupra valorii impozabile a clădirii.**



1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. **Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.**

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anterior anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **7,5 % { 5% + 2,5% - respectiv aplicare unei cote aditionale de maxim 50 % in baza art. 489 al.2 din Legea 227/2015 -cod fiscal}.**

4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anterior anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,65%, va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTA aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.459 cod fiscal)

- În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
- impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
 - impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor

prevăzute la art. 458 alin.

3. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale { art.457 }.
4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform **art. 457**.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTA aflate în proprietatea persoanelor juridice (art.460 cod fiscal)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

In cazul achitării integrale a impozitului/taxei pe clădiri, teren, taxa auto până la data de 31 martie 2024, se acorda o bonificație de 10 %.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul

de asociere/statutul deţinut de fiecare Asociaţie de proprietari, raportat la suprafaţa terenului şi suprafaţa utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcţii şi terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii (art.465)

PERSOANE FIZICE

-terenuri cu construcţii-

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282	6878	8971	5236	711	569
B	6878	5199	6259	3558	569	427
C	5199	3558	3964	1690	427	284
D	3558	1690	2086	984	278	142

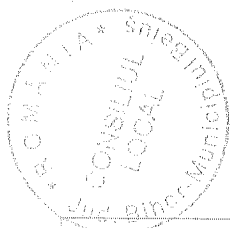
Impozitul pe terenul cu construcţii şi terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii (art.465)

PERSOANE JURIDICE

-terenuri cu construcţii-

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282	6878	9449	5236	711	569
B	6878	5199	6565	3558	569	427
C	5199	3558	4148	1690	427	284
D	3558	1690	2190	984	278	142



Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții –

PERSOANE FIZICE

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona	A	B	C	D
1.	Teren arabil		41	31	28	23
2.	Pășune		31	28	23	20
3.	Fâneată		31	28	23	20
4.	Vie		69	51	41	28
5.	Livadă		81	69	51	41
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		41	31	28	23
7.	Teren cu ape		23	20	10	X
8.	Drumuri și căi ferate		X	X	X	X
9.	Teren neproductiv		X	X	X	X

Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții –

PERSOANE JURIDICE

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona	A	B	C	D
1.	Teren arabil		43	32	30	25
2.	Pășune		32	30	25	20

3.	Fâneată		32	30	25	20
4.	Vie		74	53	43	30
5.	Livadă		85	74	53	43
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		43	32	30	25
7.	Teren cu ape		25	20	10	X
8.	Drumuri și căi ferate		X	X	X	X
9.	Teren neproductiv		X	X	X	X

La nivelurile din tabelele anterioare se aplica în conformitate cu art 465 alin.(5) coeficientul de corectie a rangului localitatii (respectiv coeficientul 4 aferent localitatii de rang II).

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

(art.465 alin.7 cod fiscal)

PERSOANE FIZICE

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință	
1.	Teren cu construcții	41
2.	Teren arabil	67
3.	Pășune	38
4.	Fâneată	38
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	75
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	76
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui	22

	prevăzut la nr. crt. 7.1	
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	46
9.	Drumuri și căi ferate	X
10.	Teren neproductiv	X

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

(art.465 alin.7 cod fiscal)

PERSOANE JURIDICE

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință	
1.	Teren cu construcții	46
2.	Teren arabil	75
3.	Pășune	42
4.	Fâneată	42
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	82
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	84
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	24
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	9
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	51
9.	Drumuri și căi ferate	X
10.	Teren neproductiv	X

La nivelurile din tabelul anterior s-a aplicat cota aditionala de 50 %, conform art. 489 din legea 227/2015 – cod fiscal, aplicata nivelurilor maxime stabilite la art. 465 al. 7 din legea 227/2015 – cod fiscal, iar sumele finale majorate includ si rata inflatiei.

La nivelurile din tabelele anterioare se aplica coeficientul de corectie corespunzator zonei A prevazute in art 457 alin.(6) din L 227/2015.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

(art.465 alin.7 cod fiscal)

LOC. DELANI

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință	
1.	Teren cu construcții	46
2.	Teren arabil	75
3.	Pășune	42
4.	Fâneată	42
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	82
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	84
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	24
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	9
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	51
9.	Drumuri și căi ferate	X
10.	Teren neproductiv	X

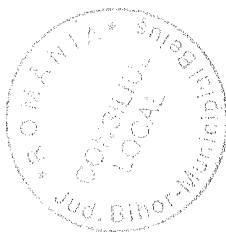
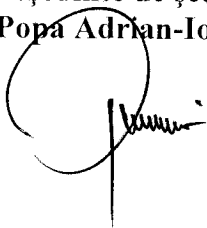
La nivelurile din tabelul anterior s-a aplicat cota aditionala de 50 %, conform art. 489 din legea 227/2015 – cod fiscal, aplicata nivelurilor maxime stabilite la art. 465 al. 7 din legea 227/2015 – cod fiscal, iar sumele finale majorate includ si rata inflatiei.

La nivelurile din tabelul anterior se aplica coeficientul de corectie corespunzator zonei D prevazute in art 457 alin.(6) din L 227/2015.

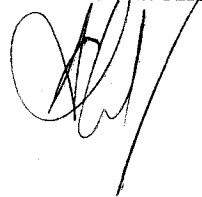
Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan



Secretar General
Scrofan Steliana Alina



la H.C.L. nr. 105/27.04.2023

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

(art. 468-472 din legea 227/2015- cod fiscal)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	I. Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	- lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta -	
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	13	
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	14	
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	27	
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	104	
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	203	
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	393	

7. Autobuze, autocare, microbuze	36	
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	43	
9. Tractoare înmatriculate	30	
Art. 470 alin (3)		
1. Mijloace de transport hibride	Impozit redus cu 80%	
II. Vehicule Inregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200cm ³	
1.1 Vehicule inregistrate cu cap cilindrica <4.800 cm ³	7	
1.2 Vehicule inregistrate cu cap cilindrica >4.800 cm ³	9	
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	159 lei/an	

Remorci, semiremorci sau rulote

Art. 470 alin.(7) cod fiscal

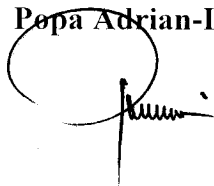
Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei/an -
a) Până la 1 tonă inclusiv	15
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	49
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	74
d) Peste 5 tone	123

Mijloace de transport pe apă

Art. 470 alin.(8)

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84
3. Bărci cu motor	313
4. Nave de sport și agrement*)	1661
5. Scutere de apă	313
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP inclusiv	828
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1351
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	2077
d) peste 4.000 CP	3322
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	272
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	272
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv	416

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan



Secretar General
Scrofan Steliana Alina

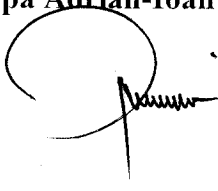
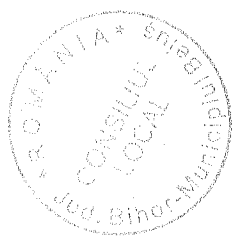
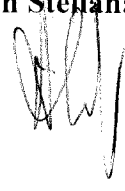


la H.C.L. nr. 105/27.04.2023

CAPITOLUL V: Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Compartimentul Urbanism

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	- lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	
a) până la 150 m ² inclusiv	8
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	9
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	13
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	18
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	22
f) peste 100 m ²	22+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	10 lei pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	10 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	20 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	25 lei
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	13 lei
Art. 474 alin. (5) -Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art. 474 alin. (6)	1%

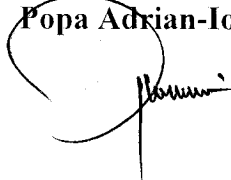
-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5).	din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii inclusiv valoarea instalatiilor aferente
Art.474 alin.(3) si alin.(8) -Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizatiei de construire
Art.474 alin.(9) -Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
Art.474 alin.(12) -Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art.474 alin.(13) -Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Preşedinte de şedinţă Popa Adrian-Ioan   Secretar General Scrofan Steliana Alina 	

ANEXA NR.4 la H.C.L. nr.
105/27.04.2023

**TAXE ADMINISTRATE DE CĂTRE COMP.
FOND FUNCAR**

Art. 475 alin. (2) cod fiscal Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	61 lei
Art. 475 alin. (2) cod fiscal Taxa pentru eliberarea carnetului de producător	61 lei
ART. 486 ALIN. (5) cod fiscal Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxa de până la 32 lei, inclusiv	32 lei

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan



Secretar General
Scrofan Steliana Alina



**Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități instituite
in baza Legii 227/2015 - Cod Fiscal**

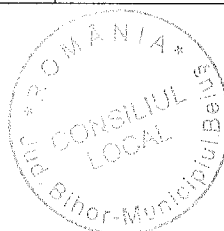
H.C.L. nr. 105/27.04.2023

Art. 475 al.3 L 227/2015 – Cod Fiscal

Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică art.475 al.3.	Niveluri prevazute in legea 227/2015 art. 475 al.3 lit a: până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv	Taxa eliberare autorizatie 2024	Taxa vizare anuala autorizatie 2024
Taxe in functie de suprafata totala:			
de pana la 20 mp inclusiv		442 lei	116 lei
intre :			
21 – 30 mp		588 lei	147 lei
31 – 50 mp		736 lei	221 lei
51 – 100 mp		884 lei	295 lei
101 – 200 mp		1166 lei	369 lei
201 – 300 mp		1460 lei	442 lei
301 – 400 mp		1755 lei	516 lei
401 - 500 mp		2197 lei	588 lei
	Niveluri prevazute in legea 227/2015 art. 475 al.3 lit b: până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².	7325 lei	2197 lei

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan



Secretar General
Scrofan Steliana Alina

CAPITOLUL VI: Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate		
Art. 478 alin. 2 Cod fiscal	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23
Art. 477 alin. 5 Cod fiscal	Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate	3%
CAPITOLUL VII: Impozitul pe spectacole		
Art. 481 alin. 2 Cod fiscal	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	
	a) spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	1%
	b) oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul a	3%

Impozitul pe spectacole NU se aplică pentru spectacolele, manifestările artistice organizate de către Primăria Beius si institutiile din subordinea acesteia.

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan



Secretar General
Scrofan Steliana Alina

**VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII LUATA IN
CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA
AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE/
respectiv la regularizarea autorizatiilor de construire in cazul persoanelor fizice**

– clădiri rezidențiale/nerezidențiale

– Arhitect Șef –

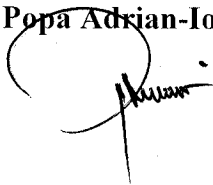
Cuantumul taxelor de autorizare/desfiintare in cazul cladirilor rezidente/nerezidente detinute de persoane fizice se calculează inmultind:

- suprafata desfasurata a constructiilor
- cota procentuala corespunzatoare (0,5%, 1% sau 0,1%)
- valoarea lucrărilor de constructii care poate fi:
 - valoarea impozabila calculata conform art. 457 din Legea 227/2015, pentru cladirile definite in tabelul de la art 457
 - valoarea calculata conform tabelului urmator, pentru tipurile de constructii mentionate in tabel (tipuri care nu se regasesc in tabelul de la art. 457)

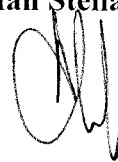
Nr.	SPECIFICATIE	ZONA	NIVELURI PROPUSE 2024	
		A B C D	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire lei/mp	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire lei/mp
1.	CLADIRI -structura peretilor din:			
	Beton armat, caramida arsa sau alte mat.rezultate in urma unui tratament chimic si/sau termic(orice alte materiale asemanatoare)		1351	810
	Lemn,piatra naturala,caramida nearsa,valatuci sau din orice alte mat.nesupuse unui tratament chimic si/sau termic		405	271
	Structuri metalice		1351	810
2.	CLADIRI ANEXE - Situate in afar corpului principal al unei			

	cladiri-structura peretilor din:			
	Beton armat, caramida arsa sau alte mat.rezultate in urma unui tratament chimic si/sau termic(orice alte materiale asemanatoare)		271	236
	Lemn,piatra naturala,caramida nearsa,valatuci sau din orice alte mat.nesupuse unui tratament chimic si/sau termic		170	101
3.	Subsoluri mansarde(75% din valoarea stabilita la pct.1 si2)			

Preşedinte de şedinţă
Popa Adrian-Ioan




Secretar General
Scrofan Steliana Alina



H.C.L. nr. 105/27.04.2023

**Taxa pentru emiterea/vizarea acordului de functionare si inregistrarea
orarelor de functionare a unitatilor comerciale de pe raza Municipiului
Beius**

**instituite in baza Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea
produselor și serviciilor de piață.**

Taxa Emitere Acord de functionare: 266 lei/an

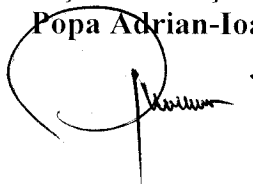
Taxa Viza Acord de functionare : 134 lei/an

Termenul de plata a taxei de viza este de 31 Martie a anului in curs.

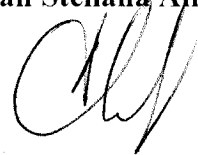
Taxa eliberare orar de functionare pe profil de activitate: 66 lei;

Taxa preschimbare orar de functionare pe profil de activitate: 27 lei;

**Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan**



**Secretar General
Scrofan Steliana Alina**

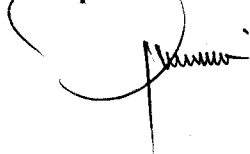
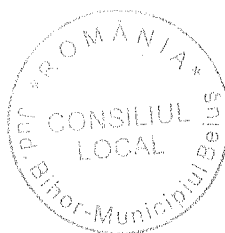


la H.C.L. nr. 105/27.04.2023

SPATII DE INCHIRIERE APARTINAND UNITATILOR DE INVATAMANT

Nr.crt	Specificatie		U/M	Tarif 2024
1.	Sala de sport (SAMUIL VULCAN)		ora	66 lei
2.	Sala sport – LICEUL PEDAGOGIC NICOLAE BOLCAS		ora	66 lei
3.	Sala de curs		ora	6 lei
4.	Sala curs in vederea desfasurarii activitatilor instructiv educative la grupele de elevi din clasele I-IV cu program prelungit		ora	2 lei
5.	Sala de mese :	a)nunti	eveniment	1619 lei+c/val.utilitati
		b)majorate	eveniment	296 lei+c/val.utilitati
		c)inmormantari	eveniment	224 lei+c/val.utilitati
6.	Taxa internat:	a)camera cu baie prop./loc/elev	luna	94 lei
		b)camera cu baie comuna/loc/elev	luna	67 lei
		c)camera cu baie proprie-alte persoane	zi	23 lei
7.	Spatii comerciale		mp./luna	23 lei/preț pornire
8.	Spatii cu alte destinatii		mp./luna	23 lei/preț pornire

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan

Secretar General
Scrofan Steliana Alina



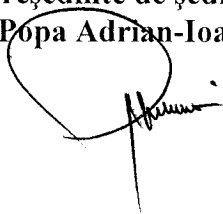
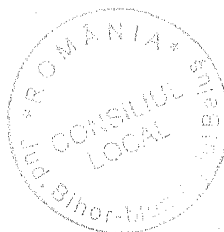
ANEXA NR.10
la H.C.L. nr. 105/27.04.2023

ALTE CHIRII SI TAXE

Nr.crt	Specificatie	U/M	Tarif 2024
1.	Taxa folosire spatiu incinta Primarie	mp/luna	53 lei
2.	Sala de spectacol – Casa de cultura	ora	67 lei
3.	Sala mare a Primariei	ora	67 lei
4.	Taxa inregistrare motoarete, mopede, scutere	eliberare nr./certif	33 lei
5.	Taxa casa mortuara {capela}	zi	38 lei
6.	Taxa pt. parcare autovehiculelor pt. transport persoane pe domeniul public/privat al Mun. Beius	Luna/autovehicul	675 lei
7.	Taximetrie		
7.1	Taxa statie taxi	Luna/autovehicul	67 lei
7.2	Eliberare autorizatie pentru transportul de persoane	Autorizatie	381 lei
7.3	Vizarea autorizatiei pentru transportul de persoane	viza	76 lei
7.4	Eliberarea autorizatiei taxi pentru transportul de persoane	Autorizatie	64 lei
7.5	Prelungirea autorizatiei taxi pentru transportul de persoane	Prelungire autorizatie	51 lei
7.6	Modificarea autorizatiei de transport si a autorizatiei taxi	Modificare autorizatie	51 lei
7.7	Viza listelor de tarife practicate	viza	26 lei
8.	Taxa inchiriere sala de sport (de la stadion)	tarif/ora	66 lei
9.	Tarif inchiriere masina cu brat		67 lei/ora inchiriere 6 lei / km
10.	Tarif inchiriere unimog		271 lei/ora inchiriere 8 lei/km
11.	Tarif inchiriere tractor cu cisterna		67 lei/ora inchiriere 6 lei/km
12.	Tarif inchiriere autoutilitara basculabila		13 lei/ora inchiriere 6 lei/km

13.	Taxa inregistrare vehicule, remorci, tractoare, combine etc	eliberare nr./certif.	101 lei
14.	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare – Directia de Sanatate Publica	UM/BUC	26 lei

Preşedinte de şedinţă
Popa Adrian-Ioan

Secretar General
Scrofan Steliana Alina

la H.C.L. nr. 105/27.04.2023

TAXE SPECIALE ȘI TARIFE AFERENTE ACTIVITĂȚII DE STARE CIVILĂ

– Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.) –

Nr.crt.	Specificatie	Taxe aplicabile 2024
1.	Taxă specială de oficiere a căsătoriilor în afara locațiilor stabilite, respectiv sala amenajata pentru oficierea casatoriilor in incinta institutiei,P-ta Samuil Vulcan,nr.14	675
2.	Taxă pentru desfacerea căsătoriei prin divorț pe cale administrativă(art.486 alin.4)	675
3.	Contravaloare carte identitate	7
4.	Contravaloare carte de identitate provizorie	1

Orice persoană care solicită pronunțarea divorțului pe cale administrativă.

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se datorează începând cu data depunerii, de către ambii soți, a cererii privind pronunțarea divorțului pe cale administrativă.

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă nu se restituie, iar cererea se clasează:

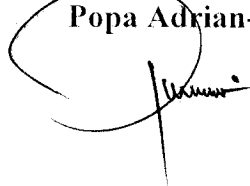
- dacă unul sau ambii soți nu se prezintă, împreună la completarea declarației de stăruință;
- dacă ambii soți sau numai unul dintre aceștia înțeleg/înțelege să renunțe la divorț;
- dacă, înainte de finalizarea procedurii de divorț, unul dintre soți este pus sub interdicție;
- dacă, înainte de finalizarea procedurii de divorț, intervine nașterea unui copil;
- dacă, înainte de finalizarea procedurii de divorț, unul dintre soți a decedat, căsătoria încetând prin deces.

Taxa mai sus menționată face venit la bugetul local al municipiului Beius.

Compartimentul stare civilă este responsabil de stabilirea, controlul și colectarea acestei taxe.

Cadrul legislativ este asigurat de Legea nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată cu modificările și completările ulterioare și de Hotărârea de Guvern nr. 64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă.

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan




Secretar General
Scrofan Steliana Alina





la H.C.L. nr. 105/27.04.2023

ALTE TAXE SPECIALE		
Specificatie taxa	Tarif aplicat 2024	Cine aplica
Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale	13 lei/certificat	Directia economica
Taxa privind cheltuielile de urmarire a creantelor bugetare	13 lei/creanta	Directia Economica
Taxa aviz CMUAT	33 lei/adeverinta	Directia Tehnica
Taxa pentru emiterea acordului in vederea obtinerii autorizatiei pentru lucrari de bransamente si racorduri	135 lei	Directia Tehnica
Taxa pentru emiterea acordului in vederea obtinerii Autorizatiei de construire pentru lucrari de extindere retele, reabilitare, modernizare, reparatii retele tehnico -edilitare	539 lei/km	Directia Tehnica
Taxa emitere aviz de executie a lucrarilor de bransamente, racorduri-beneficiari persoane fizice	135 lei	Directia Tehnica
Taxa emitere aviz de executie a lucrarilor de bransamente, racorduri-beneficiari persoane juridice	337 lei	Directia Tehnica
Taxa pentru emitere avize de executie a lucrarilor de extindere retele, reabilitare, modernizare, reparatii retele tehnico edilitare-beneficiari persoane fizice	1351 lei/km	Directia Tehnica
Taxa pentru emitere avize de executie a lucrarilor de extindere retele, reabilitare, modernizare, reparatii retele tehnico edilitare-beneficiari persoane juridice	4051 lei/km	Directia Tehnica
Taxa pentru montare stalpi pentru Electrica, telefonie, iluminat etc.-beneficiari persoane fizice	147 lei/stalp	Directia Tehnica
Taxa pentru monatre stalpi pentru Electrica, telefonie, iluminat etc.-beneficiari persoane juridice	431 lei/stalp	Directia Tehnica
Taxa emitere Aviz de executie a lucrarilor in regim de urgenta(avarie)	67 lei	Directia Tehnica

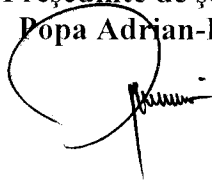
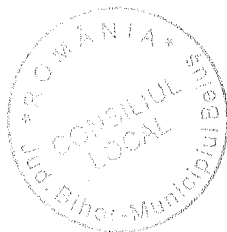
Taxa vizare plan parcellar sau proiect de plan parcellar conform cu punerea in posesie	27 lei	Fond funciar
--	--------	--------------

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare

Taxele speciale, instituite potrivit prezentului articol, se incaseaza intr-un cont distinct, deschis in cadrul bugetului local, fiind utilizate in scopurile pentru care au fost infiintate. Taxele speciale se utilizeaza pentru acoperirea cheltuielilor de infiintare, intretinere si functionare a acestor servicii conform destinatiilor aprobate, urmarindu-se in principal cresterea calitatii serviciului.

Taxa se achita anticipat, odata cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de catre Serviciul economic pentru cresterea calitatii serviciului public specific prin achizitia de active fixe corporale si necorporale (tehnica de calcul, mobilier), materiale (birotica, consumabile), obiecte de inventar. Certificatele de atestare fiscala eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru.

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan

Secretar General
Scrofan Steliana Alina



TAXE SI TARIFE APLICABILE LA MUZEUL MUNICIPAL BEIUS

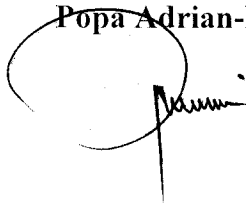
NR.CRT	SPECIFICATIE	TAXE APLICABILE 2024
1.	Taxa vizitare adulti	4 lei/persoana
2.	Taxa vizitare pensionari	2 lei/persoana
3.	Taxa vizitare elevi/studenti	2 lei/persoana
4.	Abonamente elevi/studenti	4 lei/persoana/an
5.	Taxa foto in expozitie	4 lei/aparat

Copilul cu handicap, precum si persoana care il insoteste beneficiaza de gratuitate la taxa de vizitare a Muzeului municipal Beius.

Adultul cu handicap grav sau accentuat, precum si persoana care il insoteste beneficiaza de gratuitate la taxa de vizitare a Muzeului municipal Beius.

Adultul cu handicap mediu si usor beneficiaza de bilete de intrare in aceleasi conditii ca pentru elevi/studenti, respectiv 2 lei/persoana.

Preşedinte de şedinţă
Popa Adrian-Ioan




Secretar General
Scrofan Steliana Alina

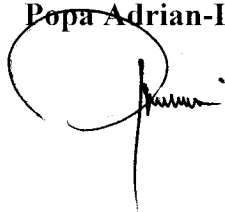


TAXA SPECIALĂ DE SALUBRIZARE
datorată în cazul în care nu există contract de salubritate

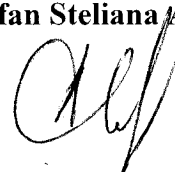
– Direcția Economică + comp. Impozite și taxe –

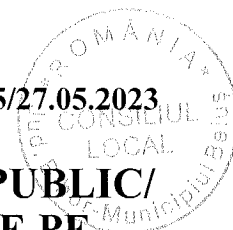
SPECIFICATIE	NIVEL TAXA 2024
Taxa specială de salubritate	74/lei /lună pentru fiecare persoană fizică

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan



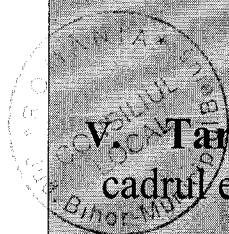
Secretar General
Scrofan Steliana Alina





TAXE PENTRU OCUPAREA TEMPORARĂ A DOMENIULUI PUBLIC/ COMERȚ STRADAL ȘI ALTE ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE PE DOMENIUL PUBLIC

Nr.crt.	Specificatie	Tarif 2024 lei/mp/zi
	I. Tarife pentru ocuparea temporară a domeniului public – tarifele includ TVA	
1.	Comerț stradal pe Tonete, Chioșcuri și alte asemenea (pop-corn, vată pe băț, porumb fiert, produse artizanatetc)	9
2.	Comercializare carte, presă, papetărie	1
	Taxa pentru folosirea domeniului public ocazional pentru activitati cultural artistice sau sportive organizate de societati nonprofit(ONG, Fundatii, etc.)	0,50
3.	Standuri în fața unității, mașini de înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice, manechine, etc	9
4.	Comerț sezonier în fața unitatilor de alimentatie publica,pe domeniul public - TERASE	ZONA A – 17 lei/mp/luna ZONA B-9 lei/mp/luna ZONA C-7 lei/mp/luna
	II. Preț de pornire pentru ocuparea domeniului public prin licitație publică ptr. evenimente ocazionale/sezoniere (cu excepția evenimentelor publice organizate de Primăria Municipiului Beius – tarifele includ TVA	6
	III Taxă pentru depozitarea materiale de construire, schele, containere, si alte asemenea (fără desfășurare de activitate economică)	2
	IV Taxe și tarife pentru activități desfășurate pe domeniul public (cu excepția evenimentelor organizate (și) de Primăria Municipiului Beius)	
1.	Activități promoționale, și alte asemenea	0,50
2.	Circuri, menajerii, parcuri de distracție, servicii de agrement	0,50
3.	Festivaluri, târguri, expoziții	0,50
4.	Activități social – culturale (altele decât cele scutite de la taxă), strângere de semnături și alte asemenea	0,50
	Notă: Tarifele menționate la pct. 1-4 se aplică la întreaga suprafață pe care o va ocupa sau bloca evenimentul și includ TVA.	



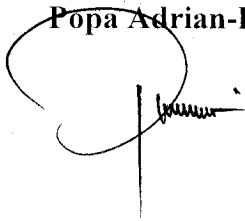
V. Tarife pentru activitățile desfășurate pe domeniul public în cadrul evenimentelor publice organizate de Primăria Municipiului Beius

Nr.crt	Specificatie	Tipul de activitati desfasurate	Tarife aplicabile 2024
1.	Tarife pentru ocuparea domeniului public (parcuri, platou parcare, etc.) pentru evenimente publice organizate de către Primăria Beius NOTĂ: Tarifele includ T.V.A.	Activitate de alimentație publică, comercializare mâncăruri, cozonac secuiesc, plăcintă, popcorn, porumb fiert, must, vin, castane și alte asimilate - construcții proprii	27 lei/mp/zi
		Activitate nealimentară, comercializare artizanat, produse tradiționale, jucării, lăntișoare, brățări, produse de decor, tablouri și alte asimilate - construcții proprii	20 lei/mp/zi
		Activitate de distracție și agrement, jocuri gonflabile, tir cu arcul, parc de distracții și alte asimilate	13 lei/mp/zi
		Activitate de informare, instruire, promovare, etc., exceptând orice activități comerciale – desfășurate de Instituții publice, asociații, fundații	gratuit

NOTĂ:

Tarifele se achită integral înainte de fiecare eveniment. Producătorii și meșteșugarii care dețin autorizații conform legii beneficiază de reducere de 30% din tarife.

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan



Secretar General
Scrofan Steliana Alina



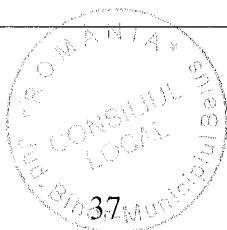
SANCTIUNI SI CONTRAVENTII**Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR FIZICE**

Nr.cr	Niveluri aplicabile 2024
1.	Art. 493 alin 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 86 de lei la 343 lei , Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) sancționează cu amendă de la 343 lei la 853 de lei .
2.	Art. 493 alin. 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 398 lei la 1937 lei .
3.	Art. 493 al. (4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR JURIDICE

Nr.crt	Niveluri aplicabile 2023	
1.	Art. 493 alin. (5) - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 345 de lei la 1368 de lei , Contravenția prevăzută la lit. b) se sancționează cu amendă de la 1368 de lei la 3416 lei .	
2.	Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1593 de lei la 7745 lei .	
3.	Neobținerea autorizației de foraje și excavări.	1227
4.	Neobținerea autorizației pentru lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	1227
5.	Nerespectarea art. 475 alin 3 , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	613
6.	Desfășurarea jocurilor de artificii fără acordul Primăriei și fără achitarea taxelor datorate, nerespectarea amplasamentului, a perioadei sau a duratei de timp aprobat	1227

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan



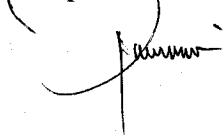
Secretar General
Scrofan Steliana Alina

**CUANTUMUL AMENZILOR
CE URMEAȚĂ A FI APLICATE PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ A
DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT
a Municipiului Beius**

– Direcția Tehnică –

Nr crt	Specificatie	Nivel practicat 2024
	I. Contravenții pentru activități de comerț sau alte activități economice practicate pe domeniul public al municipiului Beius	
1.	Desfășurarea diverselor activități pe domeniul public fără autorizare din partea Administratorului terenului	369-1227
2.	Ocuparea domeniului public, sau privat al Municipiului Beius/Statului Român fără achitarea taxelor legale	369 -1227
3.	Nerespectarea amplasamentului, perioadei, suprafeței ocupate sau a tipului de mobilier stradal aprobat	369-613
4.	Neîntreținerea mobilierului urban și a curățeniei în zonă învecinată prin efectuarea periodică a lucrărilor de modernizare igienizare și salubritate a locului public; neîntreținerea spațiilor verzi din vecinătatea amplasamentului precum și nerespectarea altor condiții de autorizare a ocupării domeniului public prevăzute în Regulament și convenție/contractul de închiriere/concesiune terenului	369-1227
5.	Neeliberarea domeniului public în urma somației scrise și/sau continuarea activității după ce s-a dispus oprirea acesteia	613 -2455
6.	Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului	369 -613

Președinte de ședință
Popa Adrian-Ioan




Secretar General
Scrofan Steliana Alina



