

PROGRAM DE MĂSURI
privind eficientizarea activității de înscriere a datelor în registrul agricol pentru anul 2020

1. Persoanele desemnate de primarul comunei Roșeti prin Dispoziția nr. 197/31.05.2017, vor respecta și pune în aplicare prevederile OG nr. 28/2008 privind Registrul Agricol, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor HGR nr.985/2019 precum și a normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024 aprobate prin ordinul comun nr.25/1382/37/1642/14297/746/20/2020, a prevederilor HCL nr. 2/31.01.2017 și ale notei de constatare nr.4254/1.07.2020 întocmită de secretarul general al comunei Roșeti și avizată de primarul comunei Roșeti.

Răspund : Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL
Consilier(impozite și taxe)-DUDU CONSTANȚA
Termen: De îndată

2. Centralizarea datelor din registrul agricol se va realiza în conformitate cu prevederile legale în vigoare cu privire la completarea registrului agricol atât pe suport de hârtie cât și în format electronic.

Răspund : Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL
Termen: Permanent

3. Realizarea în mod obligatoriu a corespondenței la nivelul comunei Roșeti atât cu poziția din registrul agricol pentru perioada anterioară, cât și cu numărul din rolul nominal unic ce îl privește pe contribuabilul respectiv. În situația în care în perioada anterioară gospodăria în cauză nu a avut dechisă poziție în registrul agricol, se va face mențiunea „poziție nouă”.

Răspund : Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL
Consilier(impozite și taxe)-DUDU CONSTANȚA
Termen:De îndată

4. Înscrierea datelor în registrul agricol, corect din punct de vedere al termenilor utilizați, sub aspect gramatical, ortografic, punctuație, conform normelor academice în vigoare.

Înscrierea datelor în registrul agricol pe suport de hartie se va face numai cu cerneală / pastă albastră.

Orice modificare a datelor înscrise se face prin tăierea cu o linie orizontală cu cerneală / pastă roșie și prin înscrierea datelor corecte de asemenea cu cerneală / pastă roșie, lăsându-se vizibilă înscrierea anterioară și cu acordul scris al secretarului general.

Ori de câte ori intervin modificări în registrul agricol referitoare la terenuri, la categoria de folosință a acestora la clădiri, la mijloacele de transport sau la orice alte bunuri deținute în proprietate ori în folosință sau după caz, de natură să conducă la modificarea oricăror impozite și taxe locale prevăzute de Codul fiscal, responsabilii cu înscrierea în registrul agricol au obligația de a comunica aceste modificări compartimentului de impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului în termen de 3 zile lucrătoare de la data modificării .

5. Luarea tuturor măsurilor pentru întocmirea și ținerea la zi a registrului agricol pe suport hârtie și în format electronic, pentru asigurarea împotriva degradării, distrugerii sau sustragerii acestuia, precum și pentru furnizarea datelor din registru cu respectarea prevederilor legale.

6. Conținutul electronic al registrelor agricole este preluat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară în sistemul RAN, în format electronic, în vederea asigurării interoperabilității cu sistemul de cadastru și publicitate imobiliară, urmând a se realiza încărcarea manuală a datelor până la găsirea unei soluții care să poată prelua baza de date existentă în aplicația informatică a instituției .

Răspund: Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL
Termen: Permanent

7. Registrul agricol în format electronic trebuie să furnizeze la termenele stabilite sau la cerere, date ce pot caracteriza un rând de formular, un formular, o structură administrativ teritorială, pentru unul sau mai mulți ani, păstrând codurile de rând și denumirile din cadrul formularelor registrului agricol pe suport hârtie.

Programul informatic pentru registrul agricol trebuie să respecte întocmai prevederile Legii nr. 183 / 2006 privind utilizarea codificării standardizate a setului de caractere în documentele în forma electronică. Orice modificare a datelor înscrise în registrul agricol se face numai cu acordul scris al secretarului general al comunei.

Răspund: Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL
Termen: Permanent

8. Înscrierea datelor în registrul agricol se face pe baza declarației date pe propria răspundere de capul gospodăriei sau în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, care dispune de capacitate deplină de exercițiu, după cum urmează:

- a) prin vizitarea persoanelor fizice de către agentul agricol, potrivit programului stabilit de către primarul comunei;
- b) la primărie, în cazul în care un reprezentant major al persoanei fizice se prezintă din propria inițiativă sau pentru rezolvarea altor probleme;
- c) pe baza declarației trimise prin poștă, cu confirmare de primire pe cheltuiala persoanei care are obligația de a fi înregistrată în registrul agricol;
- d) baza unei procuri notariale data de capul gospodăriei ,
- e) prin invitarea la primărie a persoanelor fizice și juridice care au obligația să efectueze declarațiile pentru înscrierea datelor în registrul agricol

1) În cazul în care nu există documente, înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora precum și a schimbării categoriei de folosință se poate face pe baza declarației date sub semnătura capului gospodăriei sau, în lipsa acestuia , de un alt membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității. Aceste declarații pot fi date , potrivit opțiunii persoanei fizice obligate să declare în registrul agricol, după cum urmează:

- a. În fața secretarului general;
- b. În fața notarului public;
- c. la misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României.

În cazul indiviziunii, oricare dintre coindiviziari poate da declarația în condițiile alin. (1).

Pentru unitățile cu personalitate juridică, datele se înscriu în registrul agricol pe baza declarațiilor date de reprezentantul legal al unității respective, însoțite de documente.

Răspund: Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU

Inspector (agent agricol) – DECU FLAVIUS-DANIEL

9. Datele instrumentate la nivelul oricaror compartimente de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și care fac obiectul înscrierii în registrul agricol se comunică compartimentului de resort cu atribuții în acest sens, în termen de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării lor, prin grija membrilor compartimentului.

Cu titlu de exemplu, fără a se limita la acestea, sunt compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atribuții în domeniul:

- a. Administrării impozitelor și taxelor locale;
- b. Urbanismului și Amenajării Teritoriului.

Răspund: Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU

Inspector (agent agricol) – DECU FLAVIUS-DANIEL

Consilier-DUDU CONSTANTA,

Referent-STOICA ALEXANDRU

Termen: Permanent

10. Se va asigura publicitatea pentru perioadele în care persoanele fizice sau juridice au obligația să declare datele pentru înscrierea în registrul agricol, care sunt următoarele:

a) **5 ianuarie - 1 martie**, pentru datele anuale privind membrii gospodăriei, terenul aflat în proprietate și cel pe care îl utilizează, clădirile cu destinația de locuință, construcțiile-anexe și mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică, mașinile, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură, efectivele de animale existente persoanele fizice/juridice la începutul fiecărui an, precum și modificările intervenite în cursul anului precedent în efectivele de animale pe care le dețin, ca urmare a vânzării-cumpărării, a produșilor obținuți, a morții sau sacrificării animalelor ori a altor intrări-ieșiri;

b) **1 - 31 mai**, pentru datele privind modul de folosință a terenului, suprafețele cultivate, terenurile necultivate, ogoarele, numărul pomilor în anul agricol respectiv.

Persoanele fizice și juridice au obligația să declare date pentru a fi înscrise în registrul agricol și în afara acestor intervale de timp, ori în cazul în care au intervenit modificări în proprietate, **în termen de 30 de zile de la apariția modificării.**

Se completează la începutul fiecărui semestru, pentru semestrul anterior, cu date privind efectivele de animale aflate în proprietatea persoanelor fizice cu domiciliul în localitate și/sau în proprietatea persoanelor juridice care au activitate pe raza localității, și pentru persoanele fizice cu domiciliul în alte localități, care dețin animale pe raza localității: **perioada de completare este 5-20 din luna imediat următoare semestrului ce s-a încheiat.**

11. Persoanele fizice și juridice au obligația să declare datele necesare pentru a fi înscrise în registrul agricol și în afara acestor intervale de timp, ori în cazul în care au intervenit modificări în proprietate, în termen de 30 de zile de la data apariției modificării;

12. În cazul în care persoanele fizice sau cele juridice nu fac declarațiile la termenele prevăzute , se consideră că nu au intervenit niciun fel de modificări, fapt pentru care în registrul agricol se reportează din oficiu datele din anul precedent, cu mențiunea «report din oficiu» la rubrica «semnătura declarantului».

O atenție deosebită se va acorda confidențialității datelor înscrise în registrele agricole, manipulării lor, pastrării acestora în siguranță , fără a avea acces la acestea persoanele care nu sunt împuternicite în acest scop și feririi acestora de intemperii atunci când se face deplasarea în teren , prin vizite la domiciliul fiecărei gospodării în parte;

Răspund: Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL
Termen: Permanent

13. -Se vor descarca contractele de arenda atat in formatul scris cat si in formatul electronic, evitându-se înregistrările duble pentru aceeași suprafață de teren.

-Se va ține evidența rezilierii contractelor de arenda și se va verifica corectitudinea modului de încheiere , evitându-se în acest sens dubla înregistrare a contractelor de arenda .

-Se vor descarca toate cartile funciare și se vor opera datele din acestea la pozițiile aferente proprietarilor, realizându-se confrunt trimestrial cu compartimentul Impozite și Taxe.

-Se vor opera toate modificările intervenite urmare a înstrăinării suprafețelor de teren,

-Se vor opera toate cererile privind deschiderea procedurii succesoare la pozițiile vizate,

-Se va realiza interconectarea cu RAN a datelor existente la nivelul comunei Roseți ,

-Se va realiza generarea străzilor de la nivelul localității conform nomenclatorului stradal în aplicația RENNS.

Răspund: Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL
Termen: De îndată.

14. Orice modificare în registrul agricol se va face numai cu acordul scris al secretarului general al comunei.

Răspund: Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL
Termen: Permanent

15. Acordul prealabil pentru modificările datelor înscrise în registrul agricol.

Răspunde: Secretarul general al comunei cu înștiințarea obligatorie realizată de către funcționarii din cadrul compartimentului Registrului Agricol, Cadastru și Agricultură prin acord scris dat pe referatul întocmit de persoana responsabilă cu înscrierea datelor în registrul agricol.

16. Coordonarea, verificarea și răspunderea de modul de completare și ținere la zi a registrului agricol.

Răspunde: Secretarul general al comunei
Termen: Permanent

17. Persoana responsabilă cu urbanismul va informa permanent agentul agricol și compartimentul impozite și taxe cu privire la construcțiile noi finalizate sau în curs de finalizare în vederea înregistrării în registrul agricol și în evidența fiscală.

- Sarcină permanentă

Răspunde: Stoica Alexandru.

18. Se vor completa în totalitate registrele agricole, respectiv se vor semna toate pozițiile aferente fiecărei gospodării de către proprietari/cap gospodărie. Sarcină permanentă .

Răspund: Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL
Termen: de îndată

19. Vor fi aplicate sancțiunile prevăzute de lege în cazurile în care cu ocazia verificărilor în teren se constată declararea de date false sau neconforme cu realitatea.

- Sarcină permanentă

Răspund: : Consilier (agent agricol) – URSE ALEXANDRU
Inspector (agent agricol) –DECU FLAVIUS-DANIEL

20. Până la data de 31.12.2020 se vor completa toate registrele agricole și totodată se vor încărca datele aferente acestora, manual în aplicația RAN, urmând a se găsi o soluție de preluare automată sau semiautomată de preluare a datelor existente în aplicația informatică privind registrul agricol de la nivelul instituției. Totodată se va remedia cel târziu până la data de 30.09.2020 situația privind străzile aferente localității și a numerelor administrative prin încărcarea în aplicația RENNS.