



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 4098/11.02.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: Vicze Mihaela, Vicze Adrian – Alexandru și Markovits Ladislau, Markovits Daniela, elaborată de SC ARHINOVA SRL, **proiect nr. 572/2017** și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 2756/01.02.2021, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – Dezvoltare zonă de locuințe cu funcțiuni complementare, pe terenurile înscrise în CF 406820 și 407498 Ghiroda, extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda**, Suprafața totală conf CF = 10.000 mp,

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 336/14.06.2017 și 627/10.10.2018 eliberate de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 02 din 27.01.2021, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – Dezvoltare zonă de locuințe cu funcțiuni complementare, pe terenurile înscrise în CF 406820 și 407498 Ghiroda, extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**