

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

**"LUCRARI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE - SEDIU ADMINISTRATIV, COMUNA MASLOC,
JUDEȚUL TIMIȘ"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget de stat
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,954.58	941.37	5,895.95	buget de stat
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00	buget de stat
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00	buget de stat
3.5	Proiectare	39,636.63	7,530.96	47,167.59	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,909.16	1,882.74	11,791.90	buget de stat
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,954.58	941.37	5,895.95	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,954.58	941.37	5,895.95	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	19,818.32	3,765.48	23,583.80	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9,909.16	1,882.74	11,791.90	buget local
3.7.1	Consultanța depunere	9,909.16	1,882.74	11,791.90	buget local
3.7.2	Consultanță implementare	29,727.47	5,648.22	35,375.70	buget local
3.8	Asistență tehnică	14,863.74	2,824.11	17,687.85	buget de stat
3.8.1	Asistență tehnică proiectant	7,431.87	1,412.06	8,843.92	buget de stat
3.8.2	Asistență tehnică diriginte	7,431.87	1,412.06	8,843.92	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 3	129,000.74	24,510.14	153,510.88	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	495,559.08	94,156.23	589,715.31	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	123,600.00	23,484.00	147,084.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	288,400.00	54,796.00	343,196.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	83,356.75	15,837.78	99,194.53	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	990,915.83	188,274.01	1,179,189.84	buget de stat
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	19,818.32	3,765.48	23,583.80	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19,818.32	3,765.48	23,583.80	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,863.74	0.00	14,863.74	

5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	4,954.58	0.00	4,954.58	buget de stat
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,954.58	0.00	4,954.58	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,954.58	0.00	4,954.58	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	99,091.58	18,827.40	117,918.98	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,773.71	1,857.00	11,630.71	buget de stat
TOTAL CAPITOL 5		143,547.35	24,449.89	167,997.23	buget de stat
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL GENERAL		1,263,463.92	237,234.03	1,500,697.95	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		638,977.40	121,405.71	760,383.10	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,500,697.95	TOTAL GENERAL (fara TVA) din care:	1,263,463.92
buget de stat	1,441,738.46	buget de stat	1,213,918.13
buget local	58,959.49	buget local	49,545.79

Beneficiar:
UAT MASLOC
Lupu Ionel

Proiectant:
SC HALLO UP SRL
ANTOANETA GRIGORE

