



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.85 din 15.05.2023

privind închirierea prin licitație publică a imobilului (teren și construcții) situat în Deta, strada Unirii nr. 1/a, proprietate privată a orașului Deta, înscris în CF nr. 405016.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6), litera b), art. 333, art. 362, alin. (1) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare cu nr. 5300/15.05.2023 al Primarului orașului Deta, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta, înregistrat sub nr. 5302/15.05.2023 prin care se propune închirierea prin licitație publică a imobilului (teren și construcții) din Deta, situat în strada Unirii nr. 1/a, proprietate privată a orașului Deta, înscris în CF nr. 405016, având în vedere solicitarea cu privire la închirierea spațiului din Deta, situat în strada Unirii nr. 1/a, precum și faptul că acest spațiu a fost neexploatat din lipsă de interes;
- c) avizele consultative ale Comisiei Urbanism și Comisiei Economice ale Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului (teren și construcții) situat în Deta, strada Unirii nr. 1/a, proprietate privată a orașului Deta, înscris în CF nr. 405016, Deta, cu nr. top. 405016 și nr. top. 405016-C1,C2, C3, C4, C5, C6.

(2) Suprafața terenului închiriat este de 1.575 mp. Construcțiile existente în teren ce urmează a se închiria sunt: magazie S = 7 mp., 3 copertine S_t = 253 mp., magazie S = 76 mp. și WC S = 12 mp.

Art. 2 - Se aprobă Documentația de atribuire, alcătuită din:

- Caietul de sarcini -Anexa nr. 1 - care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Fișa de date a procedurii -Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Proiectul de Contract de închiriere -Anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă constituirea prin dispoziția primarului a comisiei de licitație publică și a comisiei de soluționare a contestațiilor.

Art. 4 - Se desemnează din partea consiliului local, ca membru în Comisia de licitație, dna Ianoș Adriana, iar ca supleant dna Orșoș Daniela-Nicoleta.

Art. 5 - Se desemnează din partea consiliului local, ca membru în Comisia de soluționare a contestațiilor, dl Pluștea Corneliu-Traian, iar ca supleant dl Bendariu Doru-Mihai.

Art. 6 - Primarul Oraşului Deta va asigura executarea prezentei hotărâri prin Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului autorizarea executării lucrărilor şi administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate, fiind împuternicit să semneze contractul de închiriere.

Art. 7 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş;
- Primarului oraşului Deta;
- Compartimentului Administraţie publică locală, protocol;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului autorizarea executării lucrărilor şi administrarea patrimoniului;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanţe, impozite şi taxe;
- pe site-ul Primăriei oraşului Deta www.detatm.ro - Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAŞULUI DETA
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAŞULUI DETA
Coralia SCULEAN