



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.89 din 17.05.2023

privind închirierea prin licitație publică a obiectivului Anexă gospodărească situat în Deta, Calea Ghiladului, nr. 10, proprietate publică a orașului Deta, înscris în CF nr. 401605.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) și art. 333, alin (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare cu nr. 5414/17.05.2023 al Primarului orașului Deta, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta, înregistrat sub nr. 5415/17.05.2023 prin care se propune închirierea prin licitație publică a obiectivului Anexă gospodărească situat în Deta, Calea Ghiladului, nr. 10, proprietate publică a orașului Deta, înscris în CF nr. 401605, având în vedere solicitarea cu privire la închirierea spațiului din Deta, situat în Calea Ghiladului, nr.10, precum și faptul că acest spațiu a fost neexploatat;
- c) avizele consultative Comisiei Urbanism și Comisiei Economice ale Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului (teren și construcții) din Deta, situat în Calea Ghiladului, nr. 10, proprietate publică a orașului Deta, înscris în CF nr. 401605 cu nr. top. 401605 - teren și nr. top. 401605 -C1, C2, C3, C4 – construcții.

(2) Suprafața terenului închiriat este de 1900 mp. Construcțiile existente în teren ce urmează a se închiria sunt:

- Corp C1 Cocină porci - Suprafața construită desfășurată la sol 202 mp.
- Corp C2 Atelier tâmplar - Suprafața construită desfășurată la sol 40 mp.
- Corp C3 Adăpost câini - Suprafața construită desfășurată la sol 31 mp.
- Corp C4 Hambar cereale - Suprafața construită desfășurată la sol 37 mp.

Art. 2 - Se aprobă Documentația de atribuire, alcătuită din:

- Caietul de sarcini -Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Fișa de date a procedurii -Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Proiectul de Contract de închiriere -Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă constituirea prin dispoziția primarului a comisiei de licitație publică și a comisiei de soluționare a contestațiilor.

Art. 4 - Se desemnează din partea consiliului local, ca membru în Comisia de licitație, dl Pcluștea Corneliu-Traian, iar ca supleant dna Mateescu Adina.

Art. 5 - Se desemnează din partea consiliului local, ca membru în Comisia de soluționare a contestațiilor, dl Katona Gheorghe Iosif, iar ca supleant dl Stroie Constantin.

Art. 6 - Primarul Orașului Deta va asigura executarea prezentei hotărâri prin Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate, fiind împuternicit să semneze contractul de închiriere.

Art. 7 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică locală, protocol;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe;
- pe site-ul Primăriei orașului Deta www.detatm.ro - Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI DETATM
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI DETATM
Coralia SCULEAN