



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.94 din 29.05.2023

privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare, a imobilelor (teren) înscrise în CF nr. 403490 și CF nr. 403492, situat în intravilan Deta.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129 alin. (2) litera c), alin. (6) litera c) și art. 293 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare al Primarului orașului Deta nr. 5767/29.05.2023, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului din cadru Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta, înregistrat sub nr. 5769/29.05.2023 prin care se propune aprobarea documentației tehnice de dezmembrare, a imobilelor (teren) înscrise în CF nr. 403490 și CF nr. 403492, situate în intravilan Deta în vederea clarificării situației juridice privind suprapunerea DN 59 B cu strada Târgu Mare Deta;
- c) avizul consultativ a Comisiei Urbanism a Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă documentațiile tehnice de dezmembrare, a imobilelor (teren domeniu public) înscris în CF nr. 403490, și CF nr. 403492, situate în intravilan Deta, str. Târgu Mare, documentații întocmite de SC TOPOEXE SRL Lugoj, aprobate de OCPI cu nr.21719/14.05.2023 pentru CF nr. 403490 și cu nr. 21730 din 24.05.2023 pentru CF nr. 403492, în vederea intabulării în cartea funciară după cum urmează:

a) CF nr. 403490:

1. CF nou nr. 405027, nr. cadastral 405027 teren intravilan având suprafața măsurată de 2373 mp., Oraș Deta - strada Târgu Mare; Lot.1.
2. CF nou 405028, nr. cadastral 405028 teren intravilan având suprafața măsurată de 87 mp., Oraș Deta - strada Târgu Mare; Lot 2.
3. După dezmembrare terenul în suprafață de 87 mp., Lot 2, înscris în CF 405028 DN 59B tronson 47 trece din patrimoniul public al orașului Deta în patrimoniul public al Statului Român, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin CNAIR.

b) CF nr. 403492:

1. CF nou nr. 405029, nr. cadastral 405029 teren intravilan având suprafața măsurată de 1664 mp., Oraș Deta - strada Târgu Mare; Lot.1.

2. CF nou nr. 405030, nr. cadastral 405030 teren intravilan având suprafața măsurată de 110 mp., Oraș Deta - strada Târgu Mare; Lot 2.

3. După dezmembrare terenul în suprafață de 110 mp., Lot 2, înscris în CF nr. 405030 DN 59B tronson 47 trece din patrimoniul public al orașului Deta în patrimoniul public al Statului Român, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin CNAIR.

Art. 2 - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei Orașului Deta.

Art. 3 -Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică locală, protocol;
- Serviciului Urbanism, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe;
- O.C.P.I. Timiș.
- CNAIR prin DRDP Timișoara

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI DET A
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI DET A
Coralia SCULEAN