



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI**

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr.16104/11.02.2021

REFERAT DE APROBARE

Prezentul proiect de hotarare a fost initiat ca urmare a aprobarii de principiu a vanzarii terenului in suprafata de 105,00 mp., situat in Piata Agroalimentara Fetesti Gara, Aleea Betonata, prin H.C.L.nr.124/2020 si a raportului de evaluare intocmit de către Cabinet Expert Evaluator Moșescu Valeriu prin care s-a stabilit ca pret al terenului suma de 16.470 lei (TVA în sumă de 3.129 lei se supune regimului de taxare inversă conform Codului fiscal) la care se adauga costul raportului de evaluare în suma de 500 lei, rezultând suma totală de plată de 16.970 lei.

Terenul este concesionat in baza contractului nr. 7362/30.05.1996 de catre SC ROGIANCA IMPEX SRL, reprezentata de domnul Popescu Gheorghe, in calitate de administrator, fapt care permite incadrarea in prevederile art.364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Avand in vedere prevederile art.129 alin.(6) lit.b) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, in exercitarea atribuțiilor consiliul local hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii, va supunem spre aprobare prezentul proiect de hotarare.

Primarul Municipiului Fetesti,
Laurențiu-Georgică ȘONCHERECHÉ