



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.126 din 21.06.2023

privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren proprietate privată a Municipiului Brad, în suprafață de 1.200 mp, înscris în cartea funciară nr. 69177, număr cadastral 69177 Brad, situat în Municipiul Brad, strada Șteampurile Vechi, FN, Județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 879 alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5), art. 880 alin. (1), precum și art. 907 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- d) art. 25 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 129 alin. (2) lit. c), precum și alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 126/11013/21.06.2023 al Primarului Municipiului Brad privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren proprietate privată a Municipiului Brad, în suprafață de 1.200 mp, înscris în cartea funciară nr. 69177, număr cadastral 69177 Brad, situat în Municipiul Brad, strada Șteampurile Vechi, FN, Județul Hunedoara;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare" executată de topograf autorizat ing. Fruja Ioan Vasile, conform Anexei care va face parte din hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, proprietate privată a Municipiului Brad, în suprafață de 1.200 mp, înscris în cartea funciară nr. 69177, număr cadastral 69177 Brad, situat în Municipiul Brad, strada Șteampurile Vechi, FN, Județul Hunedoara, în două loturi, după cum urmează:

a) lotul numărul 1: cu număr cadastral 69288, situat în Municipiul Brad, strada Șteampurile Vechi, FN, Județul Hunedoara, având suprafața reală măsurată de 635 mp, categoria de folosință curți construcții;

b) lotul numărul 2: cu număr cadastral 69289, situat în Municipiul Brad, strada Șteampurile Vechi, FN,

Județul Hunedoara, având suprafața reală măsurată de 565 mp, categoria de folosință curți construcții;

Art. 3. - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară în favoarea Municipiului Brad - Domeniu Privat, asupra imobilelor prevăzute la art. 2, rezultate în urma dezmembrării.

Art. 4. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA